



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 463 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORTLAND MAT & VINHUS AS
Forretningsadresse: Torggata 27
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Jobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		807 414	137 763
Annen driftsinntekt		0	924 561
Sum inntekter		807 415	1 062 324
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	0	1 985
Avskrivning på varige driftsmidler	5	397 002	336 619
Annen driftskostnad		978 400	318 262
Sum kostnader		1 375 402	656 866
Driftsresultat		-567 987	405 458
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 006	1 439
Sum finansinntekter		4 006	1 439
Annen rentekostnad		339 166	301 181
Sum finanskostnader		339 166	301 181
Netto finans		-335 160	-299 742
Resultat før skattekostnad		-903 147	105 716
Skattekostnad		233 276	0
Årsresultat		-1 136 423	105 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 136 423	105 716
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-1 136 423	105 716
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 136 424	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	105 716



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		-1 136 423	105 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	233 276
Sum immaterielle eiendeler		0	233 276
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 919 282	5 249 601
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	0	66 683
Sum varige driftsmidler		4 919 282	5 316 284
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 919 282	5 549 560
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		130 256	138 949
Andre kortsiktige fordringer		55 400	47 681
Sum fordringer		185 656	186 630
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 393	436 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 393	436 390
Sum omløpsmidler		280 049	623 020
SUM EIENDELER		5 199 331	6 172 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		1 700 000	1 700 000
Beholdning av egne aksjer	6	-94 444	-94 444
Sum innskutt egenkapital		1 605 556	1 605 556
Opptjent egenkapital			
Øreavrunding		-1	-1
Udekket tap		1 996 627	860 204
Sum opptjent egenkapital		-1 996 628	-860 204
Sum egenkapital		-391 072	745 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 079 534	5 217 046
Sum annen langsiktig gjeld		5 079 534	5 217 046
Sum langsiktig gjeld		5 079 534	5 217 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 183	0
Skyldig offentlige avgifter		0	30 234
Annen kortsiktig gjeld		480 686	179 948
Sum kortsiktig gjeld		510 869	210 182
Sum gjeld		5 590 403	5 427 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 199 331	6 172 580



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 322090

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 463 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORTLAND MAT & VINHUS AS
Forretningsadresse: Torggata 27
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Jobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Organisasjonsnr: 813 463 202
SORTLAND MAT & VINHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		807 414	137 763
Annen driftsinntekt		0	924 561
Sum inntekter		807 415	1 062 324
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	0	1 985
Avskrivning på varige driftsmidler	5	397 002	336 619
Annen driftskostnad		978 400	318 262
Sum kostnader		1 375 402	656 866
Driftsresultat		-567 987	405 458
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 006	1 439
Sum finansinntekter		4 006	1 439
Annen rentekostnad		339 166	301 181
Sum finanskostnader		339 166	301 181
Netto finans		-335 160	-299 742
Resultat før skattekostnad		-903 147	105 716
Skattekostnad		233 276	0
Årsresultat		-1 136 423	105 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 136 423	105 716
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-1 136 423	105 716
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 136 424	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	105 716
Sum overføringer og disponeringer		-1 136 423	105 716



Organisasjonsnr: 813 463 202
SORTLAND MAT & VINHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	233 276
Sum immaterielle eiendeler		0	233 276
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 919 282	5 249 601
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	0	66 683
Sum varige driftsmidler		4 919 282	5 316 284
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 919 282	5 549 560
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		130 256	138 949
Andre kortsiktige fordringer		55 400	47 681
Sum fordringer		185 656	186 630
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		94 393	436 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 393	436 390
Sum omløpsmidler		280 049	623 020
SUM EIENDELER		5 199 331	6 172 580

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital (selskapskapital)	1 700 000	1 700 000
Beholdning av egne aksjer 6	-94 444	-94 444
Sum innskutt egenkapital	1 605 556	1 605 556
Opptjent egenkapital		
Øreavrunding	-1	-1
Udekket tap	1 996 627	860 204
Sum opptjent egenkapital	-1 996 628	-860 204
Sum egenkapital	-391 072	745 352
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 079 534	5 217 046
Sum annen langsiktig gjeld	5 079 534	5 217 046
Sum langsiktig gjeld	5 079 534	5 217 046
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	30 183	0
Skyldig offentlige avgifter	0	30 234
Annen kortsiktig gjeld	480 686	179 948
Sum kortsiktig gjeld	510 869	210 182
Sum gjeld	5 590 403	5 427 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 199 331	6 172 580



Organisasjonsnr: 813 463 202
SORTLAND MAT & VINHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Sortland

Virksomhetens art

Virksomheten leier ut lokalene til
eksterne aktører

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Styret vurderer det som riktig å avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift, da det er iverksatt tiltak for å styrke selskapets økonomi. Det har vært en del kostnader ifm. nødvendig rehabilitering av lokalene.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1985.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1985.00

Mer om årsverk og lønn

Har ikke tatt ut lønn siste regnskapsår

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5387459.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5387459.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



468177.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
4919282.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
397002.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

6

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.
100.00 944.44 5.56%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret



Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Årsregnskap 2025
Sortland Mat & Vinhus AS
(813 463 202)





Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		807 414	137 763
Annen driftsinntekt		0	924 561
Sum driftsinntekter		807 415	1 062 324
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3, 4	0	1 985
Avskrivning på varige driftsmidler	5	397 002	336 619
Annen driftskostnad		978 400	318 262
Sum driftskostnader		1 375 402	656 866
Driftsresultat		-567 987	405 458
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 006	1 439
Sum finansinntekter		4 006	1 439
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		339 166	301 181
Sum finanskostnader		339 166	301 181
Netto finans		-335 160	-299 742
Resultat før skatt		-903 147	105 716
Skattekostnad		233 276	0
Årsresultat		-1 136 423	105 716
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	105 716
Udekket tap		-1 136 424	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 136 423	105 716



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	233 276
Sum immaterielle eiendeler		0	233 276
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 919 282	5 249 601
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	0	66 683
Sum varige driftsmidler		4 919 282	5 316 284
Sum anleggsmidler		4 919 282	5 549 560
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		55 400	47 681
Kundefordringer		130 256	138 949
Sum fordringer		185 656	186 630
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 393	436 390
Sum omløpsmidler		280 049	623 020
Sum eiendeler		5 199 331	6 172 580



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		1 700 000	1 700 000
Beholdning av egne aksjer	6	-94 444	-94 444
Sum innskutt egenkapital		1 605 556	1 605 556
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1	-1
Udekket tap		-1 996 627	-860 204
Sum opptjent egenkapital		-1 996 628	-860 204
Sum egenkapital		-391 072	745 352
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig		5 079 534	5 217 046
Sum annen langsiktig gjeld		5 079 534	5 217 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 183	0
Skyldig offentlige avgifter		0	30 234
Annen kortsiktig gjeld		480 686	179 948
Sum kortsiktig gjeld		510 869	210 182
Sum gjeld		5 590 403	5 427 228
Sum egenkapital og gjeld		5 199 331	6 172 580



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Sortland

Virksomhetens art

Virksomheten leier ut lokalene til eksterne aktører

Note 2: Usikkerhet rundt fortsatt drift

Styret vurderer det som riktig å avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift, da det er iverksatt tiltak for å styrke selskapets økonomi. Det har vært en del kostnader ifm. nødvendig rehabilitering av lokalene.

Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Note 4: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjon	0	0
Andre ytelser	0	1 985
Sum lønnskostnader	0	1 985

Har ikke tatt ut lønn siste regnskapsår

Note 5: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	5 387 459
+ Kjøp og annen tilgang i år	0
- Salg og annen avgang i år	0
= Anskaffelseskost 31. desember	5 387 459
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	468 177
= Balansført verdi per 31.12.	4 919 282
Årets avskrivninger og nedskrivninger	397 002

Note 6: Beholdning av egne aksjer

Beholdning egne aksjer per 31.12

	Egne aksjer
Antall aksjer	100
Aksjens pålydende	944,44
Andel av aksjekapital	5,56 %

Erverv gjennom året

Selskapet har ikke ervervet egne aksjer eller aksjer i morselskap i løpet av året.

Avhendelse gjennom året

Selskapet har ikke avhendet egne aksjer eller aksjer i morselskap i løpet av året.





Årsregnskap 2025

Opprettet av Harald Jobsen <hjobsen@hotmail.com>

Elektronisk signering

HARALD JOBSEN (Daglig leder, Styreleder)
29.04.1980

🕒 Signert

27.02.2026 10:00

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 27.02.2026 10:00:33