



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 504 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØLEBUKTVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Stølebuktvegen 8A
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Johan Kallevig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	19 847	17 040
Sum kostnader		19 847	17 040
Driftsresultat		340 153	342 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77 236	52 445
Sum finansinntekter		77 236	52 445
Rentekostnad til foretak i samme konsern		66 800	43 500
Sum finanskostnader		66 800	43 500
Netto finans		10 436	8 945
Resultat før skattekostnad		350 589	351 905
Skattekostnad på resultat	4	77 130	77 419
Årsresultat	5	273 459	274 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		273 459	274 486
Totalresultat		273 459	274 486
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		273 459	274 486
Sum overføringer og disponeringer		273 459	274 486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	525 000	525 000
Sum varige driftsmidler		525 000	525 000
Sum anleggsmidler		525 000	525 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 997 200	1 585 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 997 200	1 585 325
Sum omløpsmidler		1 997 200	1 585 325
SUM EIENDELER		2 522 200	2 110 325
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		147 126	147 125
Sum opptjent egenkapital		147 126	147 125
Sum egenkapital	5	177 126	177 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 325	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		85 941	86 131
Kortsiktig konserngjeld		2 264 458	1 847 069
Sum kortsiktig gjeld		2 345 074	1 933 200
Sum gjeld		2 345 074	1 933 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 522 200	2 110 325



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 697444

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 504 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØLEBUKTVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Stølebuktvegen 8A
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Johan Kallevig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 921 504 519
STØLEBUKTVEGEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	19 847	17 040
Sum kostnader		19 847	17 040
Driftsresultat		340 153	342 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77 236	52 445
Sum finansinntekter		77 236	52 445
Rentekostnad til foretak i samme konsern		66 800	43 500
Sum finanskostnader		66 800	43 500
Netto finans		10 436	8 945
Resultat før skattekostnad		350 589	351 905
Skattekostnad på resultat	4	77 130	77 419
Årsresultat	5	273 459	274 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		273 459	274 486
Totalresultat		273 459	274 486
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		273 459	274 486
Sum overføringer og disponeringer		273 459	274 486



Organisasjonsnr: 921 504 519
STØLEBUKTVEGEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	525 000	525 000
Sum varige driftsmidler		525 000	525 000
Sum anleggsmidler		525 000	525 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 997 200	1 585 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 997 200	1 585 325
Sum omløpsmidler		1 997 200	1 585 325
SUM EIENDELER		2 522 200	2 110 325
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		147 126	147 125
Sum opptjent egenkapital		147 126	147 125
Sum egenkapital	5	177 126	177 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld	-5 325	
Betalbar skatt		4
Skyldig offentlige avgifter	85 941	86 131
Kortsiktig konserngjeld	2 264 458	1 847 069
Sum kortsiktig gjeld	2 345 074	1 933 200
Sum gjeld	2 345 074	1 933 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 522 200	2 110 325



Organisasjonsnr: 921 504 519
STØLEBUKTVEGEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Stølebuktvegen 8 AS

Org.nr.: 921 504 519



Stølebuktvegen 8 AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum driftsinntekter		360 000	360 000
Annen driftskostnad	2	19 847	17 040
Sum driftskostnader		19 847	17 040
Driftsresultat		340 153	342 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77 236	52 445
Rentekostnad til foretak i samme konsern		66 800	43 500
Resultat av finansposter		10 436	8 945
Resultat før skattekostnad		350 589	351 905
Skattekostnad på resultat	4	77 130	77 419
Resultat		273 459	274 486
Årsresultat	5	273 459	274 486
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		273 459	274 486
Sum overføringer		273 459	274 486

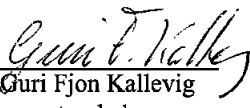




Stølebuktvegen 8 AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	525 000	525 000
Sum varige driftsmidler		<u>525 000</u>	<u>525 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>525 000</u>	<u>525 000</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 997 200	1 585 325
Sum omløpsmidler		<u>1 997 200</u>	<u>1 585 325</u>
Sum eiendeler		<u>2 522 200</u>	<u>2 110 325</u>



Stølebuktvegen 8 AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		147 126	147 125
Sum opptjent egenkapital		147 126	147 125
Sum egenkapital	5	177 126	177 125
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 325	0
Skyldig offentlige avgifter		85 941	86 131
Konserngjeld		2 264 458	1 847 069
Sum kortsiktig gjeld		2 345 074	1 933 200
Sum gjeld		2 345 074	1 933 200
Sum egenkapital og gjeld		2 522 200	2 110 325

Kopervik, 03.04.2025
Styret i Stølebuktvegen 8 AS

 Guri Fjon Kallevig styreleder	 Ole Fjon Kallevig styremedlem	 Harald Johan Kallevig styremedlem/daglig leder
---	---	--

Stølebuktvegen 8 AS

Side 4



Stølebuktvegen 8 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, med unntak av markedsbaserte verdipapirer som vurderes til børskurs.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønn mv

Selskapet har i 2024 sysselsatt mindre enn ett årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 401 770	525 000	1 926 770
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 401 770	525 000	1 926 770
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 401 770		1 401 770
= Bokført verdi 31.12.24	0	525 000	525 000
Avskrivningsplan	saldo 10%		



Stølebuktvegen 8 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	77 130	77 419
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	77 130	77 419
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	350 589	351 905
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-350 589	-351 905
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	77 130	77 419
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-77 130	-77 419
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Stølebuktvegen 8 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	147 125	177 125
Årets resultat		273 459	273 459
Konsernbidrag avgitt		-273 459	-273 459
Pr 31.12.2024	30 000	147 126	177 126

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stølebuktvegen 8 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EJA Holding AS	100	100,0	100,0



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Stølebuktvegen 8 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stølebuktvegen 8 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Stølebuktvegen 8 AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 3. april 2025
Deloitte AS


Dag Jarle Tørvestad
statsautorisert revisor