



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 997 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVGÅRDEN TØNSBERG AS
Forretningsadresse: Norevegen 7
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gilbert Helgeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 526 715	5 136 403
Sum inntekter		5 526 715	5 136 403
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	1 202 243	1 242 776
Annen driftskostnad		2 114 765	1 431 448
Sum kostnader		3 317 008	2 674 225
Driftsresultat		2 209 706	2 462 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 297	783 487
Annen renteinntekt			609
Sum finansinntekter		3 297	784 096
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 453	811 183
Annen rentekostnad		806	304
Sum finanskostnader		5 259	811 487
Netto finans		-1 962	-27 391
Ordinært resultat før skattekostnad		2 207 744	2 434 788
Skattekostnad på resultat	4	486 682	535 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 721 062	1 899 135
Årsresultat	5	1 721 062	1 899 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 721 062	1 899 135
Totalresultat		1 721 062	1 899 135
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		1 721 062	1 899 135
Sum overføringer og disponeringer		1 721 062	1 899 135



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	30 060 111	31 329 185
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		293 880	327 592
Sum varige driftsmidler	3	30 353 991	31 656 777
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		902 240	1 125 481
Sum finansielle anleggsmidler		902 240	1 125 481
Sum anleggsmidler		31 256 231	32 782 258
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		231 784	253 908
Andre kortsiktige fordringer		4 800 619	1 472 515
Sum fordringer		5 032 403	1 726 422
Sum omløpsmidler		5 032 403	1 726 422
SUM EIENDELER		36 288 634	34 508 680
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs		6 756 867	6 756 867
Annen innskutt egenkapital		3 128 030	3 128 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		10 084 897	10 084 897
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 479 710	22 074 144
Sum opptjent egenkapital		22 479 710	22 074 144
Sum egenkapital	5	32 564 607	32 159 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 278 689	1 163 043
Sum avsetninger for forpliktelser		1 278 689	1 163 043
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Sum langsiktig gjeld		1 278 689	1 163 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		634 742	630 234
Betalbar skatt	4		370 619
Skyldig offentlige avgifter		124 064	102 018
Annen kortsiktig gjeld		1 686 533	83 726
Sum kortsiktig gjeld		2 445 339	1 186 597
Sum gjeld		3 724 028	2 349 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 288 634	34 508 680



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 711063

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 997 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVGÅRDEN TØNSBERG AS
Forretningsadresse: Norevegen 7
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gilbert Helgeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 988 997 420
TORVGÅRDEN TØNSBERG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 526 715	5 136 403
Sum inntekter		5 526 715	5 136 403
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 3		1 202 243	1 242 776
Annen driftskostnad		2 114 765	1 431 448
Sum kostnader		3 317 008	2 674 225
Driftsresultat		2 209 706	2 462 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 297	783 487
Annen renteinntekt			609
Sum finansinntekter		3 297	784 096
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 453	811 183
Annen rentekostnad		806	304
Sum finanskostnader		5 259	811 487
Netto finans		-1 962	-27 391
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	486 682	535 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 721 062	1 899 135
Årsresultat	5	1 721 062	1 899 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 721 062	1 899 135
Totalresultat		1 721 062	1 899 135
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		1 721 062	1 899 135
Sum overføringer og disponeringer		1 721 062	1 899 135



Organisasjonsnr: 988 997 420
TORVGÅRDEN TØNSBERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	30 060 111	31 329 185
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		293 880	327 592
Sum varige driftsmidler	3	30 353 991	31 656 777
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		902 240	1 125 481
Sum finansielle anleggsmidler		902 240	1 125 481
Sum anleggsmidler		31 256 231	32 782 258
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		231 784	253 908
Andre kortsiktige fordringer		4 800 619	1 472 515
Sum fordringer		5 032 403	1 726 422
Sum omløpsmidler		5 032 403	1 726 422
SUM EIENDELER		36 288 634	34 508 680
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs		6 756 867	6 756 867
Annen innskutt egenkapital		3 128 030	3 128 030
Sum innskutt egenkapital		10 084 897	10 084 897
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 479 710	22 074 144
Sum opptjent egenkapital		22 479 710	22 074 144
Sum egenkapital	5	32 564 607	32 159 041



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 278 689	1 163 043
Sum avsetninger for forpliktelser		1 278 689	1 163 043
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Sum langsiktig gjeld		1 278 689	1 163 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		634 742	630 234
Betalbar skatt	4		370 619
Skyldig offentlige avgifter		124 064	102 018
Annen kortsiktig gjeld		1 686 533	83 726
Sum kortsiktig gjeld		2 445 339	1 186 597
Sum gjeld		3 724 028	2 349 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 288 634	34 508 680



Organisasjonsnr: 988 997 420
TORVGÅRDEN TØNSBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Torvgården Tønsberg AS

Org.nr.: 988 997 420

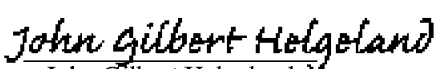



Torvgården Tønsberg AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		5 526 715	5 136 403
Sum driftsinntekter		5 526 715	5 136 403
Avskrivning av driftsmidler	3	1 202 243	1 242 776
Annen driftskostnad		2 114 765	1 431 448
Sum driftskostnader		3 317 008	2 674 225
Driftsresultat		2 209 706	2 462 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 297	783 487
Annen renteinntekt		0	609
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 453	811 183
Annen rentekostnad		806	304
Resultat av finansposter		-1 962	-27 391
Resultat før skattekostnad		2 207 744	2 434 788
Skattekostnad på resultat	4	486 682	535 653
Resultat		1 721 062	1 899 135
Årsresultat	5	1 721 062	1 899 135
Overføringer			
Overført annen egenkapital		1 721 062	1 899 135
Sum overføringer		1 721 062	1 899 135



Torvgården Tønsberg AS			
Balanse			
	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	30 060 111	31 329 185
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		293 880	327 592
Sum varige driftsmidler	3	<u>30 353 991</u>	<u>31 656 777</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		902 240	1 125 481
Sum finansielle anleggsmidler		<u>902 240</u>	<u>1 125 481</u>
Sum anleggsmidler		<u>31 256 231</u>	<u>32 782 258</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		231 784	253 908
Andre kortsiktige fordringer		4 800 619	1 472 515
Sum fordringer		<u>5 032 403</u>	<u>1 726 422</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 032 403</u>	<u>1 726 422</u>
Sum eiendeler		<u>36 288 634</u>	<u>34 508 680</u>
Torvgården Tønsberg AS			Side 3



Torvgården Tønsberg AS			
Balanse			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs		6 756 867	6 756 867
Annen innskutt egenkapital		3 128 030	3 128 030
Sum innskutt egenkapital		<u>10 084 897</u>	<u>10 084 897</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 479 710	22 074 144
Sum opptjent egenkapital		<u>22 479 710</u>	<u>22 074 144</u>
Sum egenkapital	5	<u>32 564 607</u>	<u>32 159 041</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 278 689	1 163 043
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 278 689</u>	<u>1 163 043</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		634 742	630 234
Betalbar skatt	4	0	370 619
Skyldig offentlige avgifter		124 064	102 018
Annen kortsiktig gjeld		1 686 533	83 726
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 445 339</u>	<u>1 186 597</u>
Sum gjeld		<u>3 724 028</u>	<u>2 349 640</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>36 288 634</u>	<u>34 508 680</u>
Karmsund, 28.06.2024 Styret i Torvgården Tønsberg AS			
 John Gilbert Helgeland styreleder		 John Feddersen Heggelund styremedlem	
Torvgården Tønsberg AS		Side 4	



Torvgården Tønsberg AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønn mv

Selskapet har ingen ansatte eller lønnskostnader i regnskapsåret 2023.



Torvgården Tønsberg AS

Noter til regnskapet 2023

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	450 000	56 105 611	3 421 864	59 977 476
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		-100 543		-100 543
= Anskaffelseskost 31.12.23	450 000	56 005 069	3 421 864	59 876 933
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		26 413 558	3 109 384	29 522 942
= Bokført verdi 31.12.23	450 000	29 591 511	312 480	30 353 991
Årets ordinære avskrivninger		1 164 532	37 712	1 202 243
Økonomisk levetid		0-50 år	3-10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	371 036	370 619
Endring i utsatt skattefordel	115 646	165 034
Skattekostnad ordinært resultat	486 682	535 653
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 207 744	2 434 788
Permanente forskjeller	4 453	0
Endring i midlertidige forskjeller	-525 665	-286 334
Avgitt konsernbidrag	-1 686 533	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-463 823
Skattepliktig inntekt	0	1 684 630
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	371 037	370 619
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-371 037	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	370 619

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	6 182 225	5 986 560	-195 665
Fordringer	-370 000	-700 000	-330 000
Sum	5 812 225	5 286 560	-525 665
Grunnlag for utsatt skatt	5 812 225	5 286 560	-525 665
Utsatt skatt (22 %)	1 278 689	1 163 043	-115 646



Torvgården Tønsberg AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	6 756 867	3 128 030	22 074 144	32 159 041
Pr 01.01.2023	200 000	6 756 867	3 128 030	22 074 144	32 159 041
Årets resultat				1 721 062	1 721 062
Konsernbidrag avgitt				-1 315 496	-1 315 496
Pr 31.12.2023	200 000	6 756 867	3 128 030	22 479 710	32 564 607

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Sum	0	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	30 060 111	31 329 185
Sum	30 060 111	31 329 185

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for lån i konsern.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Torvgården Tønsberg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	1,0	200 000
Sum	200 000		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JH2 Eiendom AS	200 000	100,0	100,0



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Torvgården Tønsberg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torvgården Tønsberg AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Torvgården Tønsberg AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 28. juni 2024
Deloitte AS


Dag Jarle Torvestad
statsautorisert revisor