



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 710 857  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PUBLIC PROPERTY DRIFT AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARCTIC REAL ESTATE MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 925710857

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	24 191 335	20 300 444
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 191 335</b>	<b>20 300 444</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	24 165 431	20 295 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 165 431</b>	<b>20 295 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 904</b>	<b>4 819</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 020	1 982
Annen finansinntekt			35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 020</b>	<b>2 017</b>
Annen rentekostnad		36 924	6 836
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 924</b>	<b>6 836</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 904</b>	<b>-4 819</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		247 296	5 595 456
Andre kortsiktige fordringer		678 275	1 181 502
<b>Sum fordringer</b>		<b>925 571</b>	<b>6 776 958</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 591 745	410 737
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 591 745</b>	<b>410 737</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 517 316</b>	<b>7 187 695</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 517 316</b>	<b>7 187 695</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		473 430	473 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>533 430</b>	<b>533 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1	1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>	<b>1</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>533 431</b>	<b>533 431</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 951	6 338 738
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 919 934	315 526
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 983 885</b>	<b>6 654 264</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 983 885</b>	<b>6 654 264</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 517 316</b>	<b>7 187 695</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 430196

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 710 857  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PUBLIC PROPERTY DRIFT AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARCTIC REAL ESTATE MANAGEMENT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 925 710 857  
PUBLIC PROPERTY DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	24 191 335	20 300 444
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 191 335</b>	<b>20 300 444</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	24 165 431	20 295 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 165 431</b>	<b>20 295 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 904</b>	<b>4 819</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 020	1 982
Annen finansinntekt			35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 020</b>	<b>2 017</b>
Annen rentekostnad		36 924	6 836
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 924</b>	<b>6 836</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 904</b>	<b>-4 819</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital	4		
	4		



Organisasjonsnr: 925 710 857  
PUBLIC PROPERTY DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		247 296	5 595 456
Andre kortsiktige fordringer		678 275	1 181 502
<b>Sum fordringer</b>		<b>925 571</b>	<b>6 776 958</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 591 745	410 737
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 591 745</b>	<b>410 737</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 517 316</b>	<b>7 187 695</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 517 316</b>	<b>7 187 695</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		473 430	473 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>533 430</b>	<b>533 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1	1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>533 431</b>	<b>533 431</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 951	6 338 738
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 919 934	315 526
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 983 885</b>	<b>6 654 264</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 983 885</b>	<b>6 654 264</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 517 316</b>	<b>7 187 695</b>



Organisasjonsnr: 925 710 857  
PUBLIC PROPERTY DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Public Property Drift AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Public Property Drift AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 22. mars 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Chris H. Jakobsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2024-03-22 12:54

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Public Property Drift AS - Årsregnskap 2023.pdf

Name	Method	Signed at
GÖRANSSON, GERD YLVA	BANKID	2024-03-23 09:55 GMT+01
Hauland, Silje Cathrine	BANKID	2024-03-22 14:18 GMT+01
Kjeldby, Morten	BANKID	2024-03-22 14:18 GMT+01
Bern, Kenneth Frode Goovaerts	BANKID	2024-03-22 13:51 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.  
External reference: 7A7DCD147310442C85C6B163ED87611D



# Årsregnskap 2023

## Public Property Drift AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 710 857



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
7A7DCD147310442C85C6B163ED87611D



## Resultatregnskap

Public Property Drift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2022
Annen driftsinntekt	1	24 191 335	20 300 444
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>24 191 335</b>	<b>20 300 444</b>
Annen driftskostnad	2	24 165 431	20 295 625
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 165 431</b>	<b>20 295 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 904</b>	<b>4 819</b>
Annen renteinntekt		11 020	1 982
Annen finansinntekt		0	35
Annen rentekostnad		36 924	6 836
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-25 904</b>	<b>-4 819</b>
<b>Resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

Public Property Drift AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
7A7DCD147310442C85C6B163ED87611D



## Balanse

Public Property Drift AS

Eiendeler	Note	2022	2022
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		247 296	5 595 456
Andre kortsiktige fordringer		678 275	1 181 502
<b>Sum fordringer</b>		<b>925 571</b>	<b>6 776 958</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 591 745	410 737
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 517 316</b>	<b>7 187 695</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 517 316</b>	<b>7 187 695</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		473 430	473 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>533 430</b>	<b>533 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1	1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>533 431</b>	<b>533 431</b>
Leverandørgjeld		63 951	6 338 738
Annen kortsiktig gjeld		2 919 934	315 526
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 983 885</b>	<b>6 654 264</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 983 885</b>	<b>6 654 264</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 517 316</b>	<b>7 187 695</b>

Public Property Drift AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
7A7DCD147310442C85C6B163ED87611D



**Balanse**

Public Property Drift AS  
Oslo, 22.03.2024  
Styret i Public Property Drift AS

\_\_\_\_\_  
Kenneth Frode Goovaerts Bern  
Styreleder

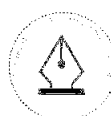
\_\_\_\_\_  
Gerd Ylva Göransson  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Silje Cathrine Hauland  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Morten Kjeldby  
Daglig leder

Public Property Drift AS

Side 4



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
7A7DCD147310442C85C6B163ED87611D



## Public Property Drift AS

### Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2023 frem til 31.12.2023.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjort. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
7A7DCD147310442C85C6B163ED87611D



## Note 1 Inntekter

Selskapets omsetning er utelukkende relatert til videresalg av varer og tjenester innkjøpt i forbindelse med drifting av fast eiendom.

## Note 2 - Lønn og honorarer

Selskapet har ingen ansatte. Det er utbetalt 0 kr i styregodtgjørelse i 2023. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.

## Note 3 - Skatt

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt - skatteeffekt konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Sum skattekostnad (inntekt)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultat før skattekostnad	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Beregnet alminnelig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Beregnet grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Oversikt over Midlertidige forskjeller:</b>	<b>Endring</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Underskudd til fremføring	0	-5 569	-5 569
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>-5 569</b>	<b>-5 569</b>
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-5 569	-5 569
Utsatt skatt 22%	0	-1 225	-1 225

## Note 4 - Egenkapital

<b>Egenkapital pr 01.01.2023</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital per 01.01	60 000	473 430	1	533 431
Årets resultat			0	0
<b>Sum egenkapital 31.12.2023</b>	<b>60 000</b>	<b>473 430</b>	<b>1</b>	<b>533 431</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
7A7DCD147310442C85C6B163ED87611D



## PROTOKOLL FRA STYREMØTE I

Public Property Drift AS, org nr 925 710 857

Den 22.03.2024 ble det avholdt styremøte i Public Property Drift AS.

Til stede var styrets leder Kenneth Frode Goovaerts Bern, styremedlem Gerd Ylva Göransson og styremedlem Silje Cathrine Hauland. Styret var dermed beslutningsdyktig.

Til behandling forelå:

### **Sak 1 – Godkjenning av innkalling og agenda**

Innkalling til styremøtet og forslag til dagsorden ble godkjent.

### **Sak 2 – Årsregnskap**

Utkast til årsregnskap for 2023 ble gjennomgått, og styret vedtok å legge dette frem for generalforsamlingen for godkjenning.

### **Sak 3 – Innkalling til generalforsamling**

Det ble besluttet å avholde ordinær generalforsamling samme dag. Styrelederen fikk fullmakt til å underskrive innkallingen for styret. Kravet til innkallingsfrist foreslås frafalt slik at generalforsamlingen avholdes etter reglene i aksjelovens § 5-7. Det ble besluttet å foreslå følgende dagsorden for generalforsamlingen.

1. Valg av møteleder og representant til å medundertegne protokollen
2. Godkjenning av innkalling og dagsorden
3. Årsregnskap og revisors beretning
4. Honorar til revisor

\_\_\_\_\_  
Kenneth Frode Goovaerts Bern  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Gerd Ylva Göransson  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Silje Cathrine Hauland  
Styremedlem



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
7A7DCD147310442C85C6B163ED87611D



## PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I

Public Property Drift AS, org nr 925 710 857

Den 22.03.2024 ble ordinær generalforsamling avholdt i Public Property Drift AS. Generalforsamlingen ble avholdt på Teams/pr. telefon.

Følgende saker ble behandlet:

### 1. Åpning av generalforsamlingen og registrering av fremmøtte aksjonærer, valg av møteleder og representant til å medundertegne protokollen.

Kenneth Frode Goovaerts Bern åpnet generalforsamlingen.

Til stede var selskapets eneaksjonær Public Property Invest AS representert ved Kenneth Frode Goovaerts Bern og Silje Cathrine Hauland

Kenneth Frode Goovaerts Bern ble valgt til å lede møtet og Silje Cathrine Hauland ble valgt til å signere protokollen sammen med møteleder.

### 2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble enstemmig godkjent, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

### 3. Godkjenning av årsregnskap

Generalforsamlingen besluttet å godkjenne årsregnskapet og revisjonsberetningen. Selskapets resultat var kr 0. Generalforsamlingen besluttet i samsvar med styrets forslag, at resultatet for 2023 skal disponeres slik:

Disponering	Beløp
-------------	-------

### 4. Godkjenning av honorar til revisor

Honorar til revisor fastsettes etter regning.

### 5. Forslag til utdeling av utbytte basert på årsregnskap 2023, samt godkjenning av fullmakt til styret

For å sikre at selskapet på en enkel måte kan foreta fremtidige utdelinger av utbytte/tilbakebetaling av kapital, har styret foreslått at generalforsamlingen gir styret fullmakt til å beslutte utdeling av utbytte/tilbakebetaling av kapital basert på selskapets årsregnskap for 2023.

Vedtak:

Styret gis fullmakt til å beslutte utdeling av tilleggsutbytte på grunnlag av selskapets årsregnskap for 2023.

Denne fullmakten gjelder frem til den ordinære generalforsamlingen i 2025.

Kenneth Frode Goovaerts Bern  
Møteleder

Silje Cathrine Hauland  
Medundertegner



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
7A7DCD147310442C85C6B163ED87611D