



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 740 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLM INVEST AS
Forretningsadresse: Notenesgata 12
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Eikrem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 212 295	1 492 663
Sum inntekter		1 212 295	1 492 663
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	680	3 503
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	667 894	485 779
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		282 298	621 212
Sum kostnader		950 872	1 110 494
Driftsresultat		261 422	382 170
Annen rentekostnad		270 804	205 598
Annen finanskostnad		25	0
Sum finanskostnader		270 829	205 598
Netto finans		-270 829	-205 598
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 407	176 572
Skattekostnad	4	-1 360	40 061
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 046	136 510
Årsresultat		-8 047	136 511
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-8 047	136 511
Sum overføringer og disponeringer		-8 047	136 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	118 694	117 334
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		118 694	117 334
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 957 568	2 176 062
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 663 900	2 038 300
Sum varige driftsmidler		3 621 468	4 214 362
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	65 000	65 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	31 500	26 500
Investeringer i aksjer og andeler		150 000	150 000
Andre langsiktige fordringer	6, 7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		246 500	241 500
Sum anleggsmidler		3 986 662	4 573 196
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		96 217	0
Andre kortsiktige fordringer	7	6 056 039	6 186 616
Konsernfordringer	5	0	0
Sum fordringer		6 152 256	6 186 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 888 555	7 467 073
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 888 555	7 467 073
Sum langsiktig gjeld		6 888 555	7 467 073
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 866	111 689
Betalbar skatt	4	0	18 945
Skyldige offentlige avgifter		38 546	26 669
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		1 639 160	1 639 160
Sum kortsiktig gjeld		1 775 572	1 796 463
Sum gjeld		8 664 127	9 263 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 154 495	10 761 951



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 473234

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 740 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLM INVEST AS
Forretningsadresse: Notenesgata 12
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Eikrem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 876 740 222
HOLM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 212 295	1 492 663
Sum inntekter		1 212 295	1 492 663
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	680	3 503
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	667 894	485 779
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		282 298	621 212
Sum kostnader		950 872	1 110 494
Driftsresultat		261 422	382 170
Annen rentekostnad		270 804	205 598
Annen finanskostnad		25	0
Sum finanskostnader		270 829	205 598
Netto finans		-270 829	-205 598
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 407	176 572
Skattekostnad	4	-1 360	40 061
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 046	136 510
Årsresultat		-8 047	136 511
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-8 047	136 511
Sum overføringer og disponeringer		-8 047	136 511



Organisasjonsnr: 876 740 222
HOLM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	118 694	117 334
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		118 694	117 334
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 957 568	2 176 062
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 663 900	2 038 300
Sum varige driftsmidler		3 621 468	4 214 362
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	65 000	65 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	31 500	26 500
Investeringer i aksjer og andeler		150 000	150 000
Andre langsiktige fordringer	6, 7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		246 500	241 500
Sum anleggsmidler		3 986 662	4 573 196
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		96 217	0
Andre kortsiktige fordringer	7	6 056 039	6 186 616
Konsernfordringer	5	0	0



Sum fordringer		6 152 256	6 186 616
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 578	2 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 578	2 139
Sum omløpsmidler		6 167 834	6 188 755
SUM EIENDELER		10 154 496	10 761 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	8	0	0
Beholdning av egne aksjer	8	0	0
Overkurs	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	1 390 368	1 398 415
Udekket tap	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 390 368	1 398 415
Sum egenkapital		1 490 368	1 498 415
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 888 555	7 467 073
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 888 555	7 467 073
Sum langsiktig gjeld		6 888 555	7 467 073
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 866	111 689
Betalbar skatt	4	0	18 945
Skyldige offentlige avgifter		38 546	26 669



Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		1 639 160	1 639 160
Sum kortsiktig gjeld		1 775 572	1 796 463
Sum gjeld		8 664 127	9 263 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 154 495	10 761 951



Organisasjonsnr: 876 740 222
HOLM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	680.00	3503.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	680.00	3503.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8621367.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	75000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8696367.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5074899.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3621468.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	667894.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31500.00	26500.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
31500.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse