



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 292 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS AKTIV INTEREST
Forretningsadresse: c/o Pål Rasmussen
Storgata 33
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 423 849	5 359 532
Sum inntekter		5 423 849	5 359 532
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning på driftsmidler	1	628 000	628 000
Annen driftskostnad	5	182 667	140 339
Sum kostnader		810 667	768 339
Driftsresultat		4 613 182	4 591 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			261
Annen finansinntekt		832	1 530
Sum finansinntekter		832	1 791
Annen rentekostnad		184 662	260 605
Annen finanskostnad		525	
Sum finanskostnader		185 187	260 605
Netto finans		-184 355	-258 813
Ordinært resultat før skattekostnad		4 428 827	4 332 380
Skattekostnad på ordinært resultat	6	975 985	953 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 452 842	3 379 313
Årsresultat	4	3 452 842	3 379 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 452 842	3 379 313
Totalresultat		3 452 842	3 379 313
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		952 842	1 379 313
Sum overføringer og disponeringer		3 452 842	3 379 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 854 124	18 482 124
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		17 854 124	18 482 124
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		17 854 124	18 482 124
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		38 855	18 554
Sum fordringer		38 855	18 554
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		3 830 988	2 828 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 830 988	2 828 664
Sum omløpsmidler		3 869 843	2 847 218
SUM EIENDELER		21 723 967	21 329 342

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	4 766 000	4 766 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		4 766 000	4 766 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 053 351	9 100 509
Sum opptjent egenkapital		10 053 351	9 100 509
Sum egenkapital	4	14 819 351	13 866 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 257 559	1 305 800
Sum avsetninger for forpliktelser		1 257 559	1 305 800
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 010 000	3 015 000
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		2 010 000	3 015 000
Sum langsiktig gjeld		3 267 559	4 320 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 675	4 250
Betalbar skatt	6	1 024 226	994 666
Utbytte		2 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		108 156	143 117
Sum kortsiktig gjeld		3 637 057	3 142 033
Sum gjeld		6 904 616	7 462 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 723 967	21 329 342



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 627288

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 292 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS AKTIV INTEREST
Forretningsadresse: c/o Pål Rasmussen
Storgata 33
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



Organisasjonsnr: 959 292 124
AS AKTIV INTEREST

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 423 849	5 359 532
Sum inntekter		5 423 849	5 359 532
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning på driftsmidler	1	628 000	628 000
Annen driftskostnad	5	182 667	140 339
Sum kostnader		810 667	768 339
Driftsresultat		4 613 182	4 591 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			261
Annen finansinntekt		832	1 530
Sum finansinntekter		832	1 791
Annen rentekostnad		184 662	260 605
Annen finanskostnad		525	
Sum finanskostnader		185 187	260 605
Netto finans		-184 355	-258 813
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	975 985	953 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 452 842	3 379 313
Årsresultat	4	3 452 842	3 379 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 452 842	3 379 313
Totalresultat		3 452 842	3 379 313
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		952 842	1 379 313
Sum overføringer og disponeringer		3 452 842	3 379 313



Organisasjonsnr: 959 292 124
AS AKTIV INTEREST

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 854 124	18 482 124
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		17 854 124	18 482 124
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		17 854 124	18 482 124
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		38 855	18 554
Sum fordringer		38 855	18 554
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		3 830 988	2 828 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 830 988	2 828 664
Sum omløpsmidler		3 869 843	2 847 218
SUM EIENDELER		21 723 967	21 329 342

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	4 766 000	4 766 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		4 766 000	4 766 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 053 351	9 100 509
Sum opptjent egenkapital		10 053 351	9 100 509
Sum egenkapital	4	14 819 351	13 866 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 257 559	1 305 800
Sum avsetninger for forpliktelses		1 257 559	1 305 800
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 010 000	3 015 000
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		2 010 000	3 015 000
Sum langsiktig gjeld		3 267 559	4 320 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 675	4 250
Betalbar skatt	6	1 024 226	994 666
Utbytte		2 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		108 156	143 117
Sum kortsiktig gjeld		3 637 057	3 142 033
Sum gjeld		6 904 616	7 462 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 723 967	21 329 342



Organisasjonsnr: 959 292 124
AS AKTIV INTEREST

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

As Aktiv Interest



Resultatregnskap			
As Aktiv Interest			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekt		5 423 849	5 359 532
Sum driftsinntekter		<u>5 423 849</u>	<u>5 359 532</u>
Avskrivning på driftsmidler	1	628 000	628 000
Annen driftskostnad	5	182 667	140 339
Sum driftskostnader		<u>810 667</u>	<u>768 339</u>
Driftsresultat		<u>4 613 182</u>	<u>4 591 193</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	261
Annen finansinntekt		832	1 530
Annen rentekostnad		184 662	260 605
Annen finanskostnad		525	0
Resultat av finansposter		<u>-184 355</u>	<u>-258 813</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 428 827</u>	<u>4 332 380</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	975 985	953 067
Årsresultat	4	<u>3 452 842</u>	<u>3 379 313</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 500 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		952 842	1 379 313
Sum overføringer		<u>3 452 842</u>	<u>3 379 313</u>
As Aktiv Interest			



Balanse			
As Aktiv Interest			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 854 124	18 482 124
Sum varige driftsmidler		<u>17 854 124</u>	<u>18 482 124</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 854 124</u>	<u>18 482 124</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		38 855	18 554
Sum fordringer		<u>38 855</u>	<u>18 554</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		3 830 988	2 828 664
Sum omløpsmidler		<u>3 869 843</u>	<u>2 847 218</u>
Sum eiendeler		<u>21 723 967</u>	<u>21 329 342</u>
As Aktiv Interest			



Balanse			
As Aktiv Interest			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	4 766 000	4 766 000
Sum innskutt egenkapital		<u>4 766 000</u>	<u>4 766 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 053 351	9 100 509
Sum opptjent egenkapital		<u>10 053 351</u>	<u>9 100 509</u>
Sum egenkapital	4	<u>14 819 351</u>	<u>13 866 509</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 257 559	1 305 800
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 257 559</u>	<u>1 305 800</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 010 000	3 015 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 010 000</u>	<u>3 015 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 675	4 250
Betalbar skatt	6	1 024 226	994 666
Utbytte		2 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		108 156	143 117
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 637 057</u>	<u>3 142 033</u>
Sum gjeld		<u>6 904 616</u>	<u>7 462 833</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 723 967</u>	<u>21 329 342</u>
Lillesrøm, 02.07.2021 Styret i As Aktiv Interest			
_____ Pål Rasmussen Styremedlem/daglig leder		_____ Eline Rasmussen Styremedlem	
As Aktiv Interest			



Noter 2020

As Aktiv Interest

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter 2020

As Aktiv Interest

Note 1 Anleggsmidler

	Tomt/infrastruktur	Bygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 475 661	20 712 460	25 188 121
+ Oppskrivning pr. 01.01.20		5 900 000	5 900 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 475 661	26 612 460	31 088 121
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		13 233 997	13 233 997
= Bokført verdi 31.12.20	4 475 661	13 378 463	17 854 124
Årets ordinære avskrivninger		481 000	481 000
Årets avskrivning på oppskrevet verdi		147 000	147 000
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	33 - 50 år	

Note 2 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 010 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 17 854 124.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i As Aktiv Interest pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	626	761	476 600
B-aksjer	5 634	761	4 289 400
Sum	6 260		4 766 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Dandelion AS		2 817	2 817	45
Maco Invest AS		2 817	2 817	45
Vafin AS	626		626	10
Totalt antall aksjer	626	5 634	6 260	100



Noter 2020

As Aktiv Interest

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	4 766 000	0	9 100 509	13 866 509
Årets resultat			3 452 842	3 452 842
Utbytte			-2 500 000	-2 500 000
Pr 31.12.2020	4 766 000	0	10 053 351	14 819 351

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 13 013.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 425.



Noter 2020
As Aktiv Interest

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 024 226	994 666
Endring i utsatt skatt	-48 241	-41 599
Skattekostnad ordinært resultat	975 985	953 067

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 428 827	4 332 380
Permanente forskjeller	7 471	-261
Endring i midlertidige forskjeller	219 275	189 089
Skattepliktig inntekt	4 655 573	4 521 207

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 024 226	994 666
Sum betalbar skatt i balansen	1 024 226	994 666

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	5 716 178	5 935 452	219 275
Sum	5 716 178	5 935 452	219 275
Grunnlag for utsatt skatt	5 716 178	5 935 452	219 275
Utsatt skatt (22 %)	1 257 559	1 305 799	48 240



Årsregnskap
2020
As Aktiv Interest



Resultatregnskap			
As Aktiv Interest			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekt		5 423 849	5 359 532
Sum driftsinntekter		<u>5 423 849</u>	<u>5 359 532</u>
Avskrivning på driftsmidler	1	628 000	628 000
Annen driftskostnad	5	182 667	140 339
Sum driftskostnader		<u>810 667</u>	<u>768 339</u>
Driftsresultat		<u>4 613 182</u>	<u>4 591 193</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	261
Annen finansinntekt		832	1 530
Annen rentekostnad		184 662	260 605
Annen finanskostnad		525	0
Resultat av finansposter		<u>-184 355</u>	<u>-258 813</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 428 827</u>	<u>4 332 380</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	975 985	953 067
Årsresultat	4	<u>3 452 842</u>	<u>3 379 313</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 500 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		952 842	1 379 313
Sum overføringer		<u>3 452 842</u>	<u>3 379 313</u>
As Aktiv Interest			



Balanse			
As Aktiv Interest			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 854 124	18 482 124
Sum varige driftsmidler		<u>17 854 124</u>	<u>18 482 124</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 854 124</u>	<u>18 482 124</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		38 855	18 554
Sum fordringer		<u>38 855</u>	<u>18 554</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		3 830 988	2 828 664
Sum omløpsmidler		<u>3 869 843</u>	<u>2 847 218</u>
Sum eiendeler		<u>21 723 967</u>	<u>21 329 342</u>
As Aktiv Interest			



Balanse			
As Aktiv Interest			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	4 766 000	4 766 000
Sum innskutt egenkapital		<u>4 766 000</u>	<u>4 766 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 053 351	9 100 509
Sum opptjent egenkapital		<u>10 053 351</u>	<u>9 100 509</u>
Sum egenkapital	4	<u>14 819 351</u>	<u>13 866 509</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 257 559	1 305 800
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 257 559</u>	<u>1 305 800</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 010 000	3 015 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 010 000</u>	<u>3 015 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 675	4 250
Betalbar skatt	6	1 024 226	994 666
Utbytte		2 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		108 156	143 117
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 637 057</u>	<u>3 142 033</u>
Sum gjeld		<u>6 904 616</u>	<u>7 462 833</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 723 967</u>	<u>21 329 342</u>
Lillesrøm, 02.07.2021 Styret i As Aktiv Interest			
_____ Pål Rasmussen Styremedlem/daglig leder		_____ Eline Rasmussen Styremedlem	
As Aktiv Interest			



Noter 2020

As Aktiv Interest

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter 2020

As Aktiv Interest

Note 1 Anleggsmidler

	Tomt/infrastruktur	Bygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 475 661	20 712 460	25 188 121
+ Oppskrivning pr. 01.01.20		5 900 000	5 900 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 475 661	26 612 460	31 088 121
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		13 233 997	13 233 997
= Bokført verdi 31.12.20	4 475 661	13 378 463	17 854 124
Årets ordinære avskrivninger		481 000	481 000
Årets avskrivning på oppskrevet verdi		147 000	147 000
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	33 - 50 år	

Note 2 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 010 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 17 854 124.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i As Aktiv Interest pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	626	761	476 600
B-aksjer	5 634	761	4 289 400
Sum	6 260		4 766 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Dandelion AS		2 817	2 817	45
Maco Invest AS		2 817	2 817	45
Vafin AS	626		626	10
Totalt antall aksjer	626	5 634	6 260	100



Noter 2020

As Aktiv Interest

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	4 766 000	0	9 100 509	13 866 509
Årets resultat			3 452 842	3 452 842
Utbytte			-2 500 000	-2 500 000
Pr 31.12.2020	4 766 000	0	10 053 351	14 819 351

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 13 013.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 425.



Noter 2020
As Aktiv Interest

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 024 226	994 666
Endring i utsatt skatt	-48 241	-41 599
Skattekostnad ordinært resultat	975 985	953 067

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 428 827	4 332 380
Permanente forskjeller	7 471	-261
Endring i midlertidige forskjeller	219 275	189 089
Skattepliktig inntekt	4 655 573	4 521 207

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 024 226	994 666
Sum betalbar skatt i balansen	1 024 226	994 666

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	5 716 178	5 935 452	219 275
Sum	5 716 178	5 935 452	219 275
Grunnlag for utsatt skatt	5 716 178	5 935 452	219 275
Utsatt skatt (22 %)	1 257 559	1 305 799	48 240



Elektronisk signatur

Signert av

Rasmussen, Pål

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

02.07.2021 13.43.16

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Rasmussen, Eline

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

05.07.2021 14.33.25

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i AS Aktiv Interest

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert AS Aktiv Interests årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 452 842. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 6. juli 2021
SLM Revisjon AS

Anne Grethe R. Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD



Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

06.07.2021 12.48.22

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.