



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 666 040  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ABN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Anders Brustad-Nilsen  
Tennisveien 26A  
0777 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Brustad-Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekt		29 403 443	6 104 932
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 403 443</b>	<b>6 104 932</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 337	2 530
Annen driftskostnad	2	32 465	36 023
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 802</b>	<b>38 553</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 366 641</b>	<b>6 066 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 287	33 751
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 287</b>	<b>33 751</b>
Annen rentekostnad		4 793	422
Annen finanskostnad			550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 793</b>	<b>972</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 494</b>	<b>32 779</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 374 135</b>	<b>6 099 158</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	145 619	28 905
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 228 516</b>	<b>6 070 253</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 228 516</b>	<b>6 070 253</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 228 516</b>	<b>6 070 253</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		29 228 516	6 070 253
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 228 516</b>	<b>6 070 253</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	14 819	19 156
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 819</b>	<b>19 156</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	33 811 134	2 154 180
Investeringer i aksjer og andeler	5	24 903 739	23 026 799
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>58 714 873</b>	<b>25 180 979</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>58 729 692</b>	<b>25 200 135</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 229 566	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 229 566</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 250 088	5 108 314
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 250 088</b>	<b>5 108 314</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 479 654</b>	<b>5 108 314</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 209 346</b>	<b>30 308 449</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	65 000	65 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs	6	3 465 000	3 465 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 530 000</b>	<b>3 530 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	55 951 719	26 723 203
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 951 719</b>	<b>26 723 203</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>59 481 719</b>	<b>30 253 203</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	922	874
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>922</b>	<b>874</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>922</b>	<b>874</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	145 571	28 031
Annen kortsiktig gjeld		1 581 134	26 341
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 726 705</b>	<b>54 372</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 727 627</b>	<b>55 246</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 209 346</b>	<b>30 308 449</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 580180

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 666 040  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ABN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Anders Brustad-Nilsen  
Tennisveien 26A  
0777 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Brustad-Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 917 666 040  
ABN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekt		29 403 443	6 104 932
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 403 443</b>	<b>6 104 932</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 337	2 530
Annen driftskostnad	2	32 465	36 023
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 802</b>	<b>38 553</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 366 641</b>	<b>6 066 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 287	33 751
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 287</b>	<b>33 751</b>
Annen rentekostnad		4 793	422
Annen finanskostnad			550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 793</b>	<b>972</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 494</b>	<b>32 779</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	145 619	28 905
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 228 516</b>	<b>6 070 253</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 228 516</b>	<b>6 070 253</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 228 516</b>	<b>6 070 253</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		29 228 516	6 070 253
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 228 516</b>	<b>6 070 253</b>



Organisasjonsnr: 917 666 040  
ABN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	14 819	19 156
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 819</b>	<b>19 156</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	33 811 134	2 154 180
Investeringer i aksjer og andeler	5	24 903 739	23 026 799
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>58 714 873</b>	<b>25 180 979</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>58 729 692</b>	<b>25 200 135</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 229 566	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 229 566</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 250 088	5 108 314
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 250 088</b>	<b>5 108 314</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 479 654</b>	<b>5 108 314</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 209 346</b>	<b>30 308 449</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	65 000	65 000
Overkurs	6	3 465 000	3 465 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 530 000</b>	<b>3 530 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	55 951 719	26 723 203
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 951 719</b>	<b>26 723 203</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>59 481 719</b>	<b>30 253 203</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	922	874
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>922</b>	<b>874</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>922</b>	<b>874</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	145 571	28 031
Annen kortsiktig gjeld		1 581 134	26 341
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 726 705</b>	<b>54 372</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 727 627</b>	<b>55 246</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 209 346</b>	<b>30 308 449</b>



Organisasjonsnr: 917 666 040  
ABN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Abn Invest AS**

**Org. nummer: 917666040**

Penneo Dokumentnøkkel: TT63J-5TXTA-JY8YD-6V62K-L32KZ-NGGTZ



Abn Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Driftsinntekt		29 403 443	6 104 932
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>29 403 443</b>	<b>6 104 932</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 337	2 530
Annen driftskostnad	2	32 465	36 023
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>36 802</b>	<b>38 553</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>29 366 641</b>	<b>6 066 379</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		12 287	33 751
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 287</b>	<b>33 751</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		4 793	422
Annen finanskostnad		0	550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 793</b>	<b>972</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>7 494</b>	<b>32 779</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>29 374 135</b>	<b>6 099 158</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	145 619	28 905
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>29 228 516</b>	<b>6 070 253</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>29 228 516</b>	<b>6 070 253</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		29 228 516	6 070 253
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>29 228 516</b>	<b>6 070 253</b>

Pennco Dokumentnøkkel: TT63J-5TXTA-JY8YD-6V62K-L32KZ-NGGTZ



## Abn Invest AS

### Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	14 819	19 156
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 819</b>	<b>19 156</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	33 811 134	2 154 180
Investeringer i aksjer og andeler	5	24 903 739	23 026 799
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>58 714 873</b>	<b>25 180 979</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>58 729 692</b>	<b>25 200 135</b>
<b>OM LØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 229 566	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 229 566</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 250 088	5 108 314
<b>SUM OM LØPSMIDLER</b>		<b>2 479 654</b>	<b>5 108 314</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 209 346</b>	<b>30 308 449</b>

Pennco Dokumentnøkkel: TT63J-5TXTA-JY8YD-6V62K-L32KZ-NGGTZ



Abn Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	65 000	65 000
Overkurs	6	3 465 000	3 465 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 530 000</b>	<b>3 530 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	55 951 719	26 723 203
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 951 719</b>	<b>26 723 203</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>59 481 719</b>	<b>30 253 203</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	922	874
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>922</b>	<b>874</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>922</b>	<b>874</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	145 571	28 031
Annen kortsiktig gjeld		1 581 134	26 341
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 726 705</b>	<b>54 372</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 727 627</b>	<b>55 246</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 209 346</b>	<b>30 308 449</b>

Oslo, 29. juni 2022

Anders Brustad-Nilsen  
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: TT63J-5TXTA-JY8YD-6V62K-L32KZ-NGGTZ



Abn Invest AS

Noter 2021

**Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Omløpsmidler og kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

**Anleggsmidler og langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

**Fordringer**

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Penneo Dokumentnøkkel: TT63J-5TXXA-JY8YD-6V62K-L32KZ-NGGTZ



Abn Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	21 686
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>21 686</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 530
+ Ordinære avskrivninger	4 337
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>6 867</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>14 819</b>
Prosentstø for ord. avskr.	20-20

Note 2 - Ytelser/ godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet overfor styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Årsverk

Det er ingen årsverk i 2021.

Penneo Dokumentnøkkel: TT63J-5TXTA-JY8YD-6V62K-L32KZ-NGGTZ



## Abn Invest AS

## Noter 2021

## Note 3 - Skatt

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>		<b>2021</b>
Resultat før skattekostnader		29 374 135
Permanente og andre forskjeller		-28 712 232
Endring i midlertidige forskjeller		-217
<b>= Inntekt</b>		<b>661 686</b>
<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>		<b>2021</b>
Beregnet skatt av årets resultat		145 571
+ endring i utsatt skatt (bokført)		48
<b>= Ordinær skattekostnad</b>		<b>145 619</b>
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat		145 571
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>		<b>145 571</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	4 193	3 976
<b>Sum positive forskjeller</b>	<b>4 193</b>	<b>3 976</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>4 193</b>	<b>3 976</b>
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>922</b>	<b>874</b>

## Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap er oppført til historisk kost.

Selskapets navn/ Forretningskontor	Anskaffelses- kost	Eierandel/ Stemmerett %
Oro Eiendom AS Sørkedalsveien 6, 0369 Oslo	24 347 934	22,33%
Oro Eiendom Holding AS Sørkedalsveien 6, 0369 Oslo	8 903 200	23,23%
Oro Gruppen AS Sørkedalsveien 6, 0369 Oslo	560 000	33,33%
<b>Totalt</b>	<b>33 811 134</b>	

Noter for Abn Invest AS

Organisasjonsnr. 917666040

Penneo Dokumentnøkkel: TT63J-5TXXA-JY8YD-6V62K-L32KZ-NGGTZ



## Abn Invest AS

### Noter 2021

#### Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Aksjer i andre selskaper er vurdert opp mot behovet for nedskrivning om verdifallet på aksjene ikke er forbigående. Kostpris på aksjene er pr 31.12.21 kr 24 903 739. Aksjene er pr 31.12.21 ikke nedskrevet.

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	65 000	3 465 000	26 723 203	30 253 203
+Fra årets resultat			29 228 516	29 228 516
Pr 31.12.	65 000	3 465 000	55 951 719	59 481 719

#### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 65000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 65 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Anders Brustad-Nilsen	65 000

Penneo Dokumentnøkkel: TT63J-5TXTA-JY8YD-6V62K-L32KZ-NGGTZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Brustad-Nilsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-2373277

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-29 09:56:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TT63J-5TXTA-JY8YD-6V62K-L32KZ-NGGTZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i  
ABN Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet ABN Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 29 228 516. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift, og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorkollegiet

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 29. juni 2022  
Revisorkollegiet AS

Thomas A. Riisøen  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: SJXG-QW4BX-QYFEL-6K6QE-UW5HG-4F7EQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Andre Riisøen

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-3299119

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-06-29 09:07:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SJXG-QW4BX-QYEFLL-6K6QE-UW5HG-4F7EQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>