



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 091 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKIM NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Ppt. Mgt. AS
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		34 179 789	32 196 595
Sum inntekter		34 179 789	32 196 595
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler	1	7 801 214	7 478 192
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		5 654 637	5 561 891
Sum kostnader		13 455 851	13 040 082
Driftsresultat		20 723 938	19 156 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		117 630	106 650
Sum finansinntekter		117 630	106 650
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 911 295	2 304 979
Annen rentekostnad		70	948
Sum finanskostnader		2 911 365	2 305 927
Netto finans		-2 793 735	-2 199 276
Resultat før skattekostnad		17 930 203	16 957 236
Skattekostnad på resultat	2	3 944 660	3 730 800
Årsresultat		13 985 543	13 226 436
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 985 543	13 226 436
Totalresultat		13 985 543	13 226 436
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		12 411 761	12 223 448
Overført til/(fra) annen egenkapital		1 573 782	1 002 988



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	3	13 985 543	13 226 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	380 666 011	355 474 046
Maskiner og anlegg	1	29 607 907	37 364 977
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	509 125	554 329
Sum varige driftsmidler		410 783 042	393 393 352
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		410 833 042	393 443 352
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		395 450	234 691
Andre kortsiktige fordringer		1 566 194	1 405 362
Sum fordringer	1	1 961 644	1 640 053
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 785 032	2 219 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 785 032	2 219 781
Sum omløpsmidler		6 746 676	3 859 834
SUM EIENDELER		417 579 718	397 303 186

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		750 000	750 000
Overkurs		264 099 013	264 099 013
Annen innskutt egenkapital		20 195 985	20 195 985
Sum innskutt egenkapital		285 044 998	285 044 998
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	31 831 854	30 258 072
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		31 831 854	30 258 072
Sum egenkapital		316 876 852	315 303 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	18 352 356	17 908 449
Sum avsetninger for forpliktelser		18 352 356	17 908 449
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		64 811 295	46 596 058
Sum annen langsiktig gjeld		64 811 295	46 596 058
Sum langsiktig gjeld		83 163 651	64 504 507
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		644 268	938 465
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		724 205	596 051
Kortsiktig konserngjeld		15 912 514	15 671 087
Annen kortsiktig gjeld		258 229	290 005
Sum kortsiktig gjeld		17 539 215	17 495 608
Sum gjeld		100 702 867	82 000 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		417 579 718	397 303 186



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 531124

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 091 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKIM NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Ppt. Mgt. AS
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 091 000
ASKIM NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		34 179 789	32 196 595
Sum inntekter		34 179 789	32 196 595
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler	1	7 801 214	7 478 192
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		5 654 637	5 561 891
Sum kostnader		13 455 851	13 040 082
Driftsresultat		20 723 938	19 156 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		117 630	106 650
Sum finansinntekter		117 630	106 650
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 911 295	2 304 979
Annen rentekostnad		70	948
Sum finanskostnader		2 911 365	2 305 927
Netto finans		-2 793 735	-2 199 276
Resultat før skattekostnad		17 930 203	16 957 236
Skattekostnad på resultat	2	3 944 660	3 730 800
Årsresultat		13 985 543	13 226 436
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 985 543	13 226 436
Totalresultat		13 985 543	13 226 436
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		12 411 761	12 223 448
Overført til/(fra) annen egenkapital		1 573 782	1 002 988
Sum overføringer og disponeringer	3	13 985 543	13 226 436



Organisasjonsnr: 997 091 000
ASKIM NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	380 666 011	355 474 046
Maskiner og anlegg	1	29 607 907	37 364 977
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	509 125	554 329
Sum varige driftsmidler		410 783 042	393 393 352
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		410 833 042	393 443 352
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		395 450	234 691
Andre kortsiktige fordringer			
		1 566 194	1 405 362
Sum fordringer	1	1 961 644	1 640 053
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		4 785 032	2 219 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 785 032	2 219 781
Sum omløpsmidler		6 746 676	3 859 834
SUM EIENDELER		417 579 718	397 303 186

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital		750 000	750 000
Overkurs		264 099 013	264 099 013
Annen innskutt egenkapital		20 195 985	20 195 985
Sum innskutt egenkapital		285 044 998	285 044 998
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	31 831 854	30 258 072
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		31 831 854	30 258 072
Sum egenkapital		316 876 852	315 303 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	18 352 356	17 908 449
Sum avsetninger for forpliktelse		18 352 356	17 908 449
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		64 811 295	46 596 058
Sum annen langsiktig gjeld		64 811 295	46 596 058
Sum langsiktig gjeld		83 163 651	64 504 507
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		644 268	938 465
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		724 205	596 051
Kortsiktig konserngjeld		15 912 514	15 671 087
Annen kortsiktig gjeld		258 229	290 005
Sum kortsiktig gjeld		17 539 215	17 495 608
Sum gjeld		100 702 867	82 000 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		417 579 718	397 303 186



Organisasjonsnr: 997 091 000
ASKIM NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Askim Næringspark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Askim Næringspark AS som viser et overskudd på NOK 13 985 543. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Permeo Dokumentnøkkel: 9YH3-SO25-Y-EPPI4-LXA2-U1I3N-AQS38



Revisors beretning 2024 for Askim Næringspark AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 9. april 2025
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: 91YH3-SO25Y-EPPI4-LXA2-UJ13N-AQS38





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Angell-Hansen, Trine

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-09 15:26:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 91YH3-SO25Y-EPPI4-LXA2-UJH3N-AQS38

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Resultatregnskap Askim Næringspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		34 179 789	32 196 595
Sum leieinntekt		34 179 789	32 196 595
Avskrivning av driftsmidler	1	7 801 214	7 478 192
Annen driftskostnad		5 654 637	5 561 891
Sum driftskostnader		13 455 851	13 040 082
Driftsresultat		20 723 938	19 156 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		117 630	106 650
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 911 295	2 304 979
Annen rentekostnad		70	948
Resultat av finansposter		-2 793 735	-2 199 276
Resultat før skattekostnad		17 930 203	16 957 236
Skattekostnad på resultat	2	3 944 660	3 730 800
Årsresultat		13 985 543	13 226 436
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		12 411 761	12 223 448
Overført til/(fra) annen egenkapital		1 573 782	1 002 988
Sum overføringer	3	13 985 543	13 226 436



Balanse

Askim Næringspark AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	380 666 011	355 474 046
Maskiner og anlegg	1	29 607 907	37 364 977
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	509 125	554 329
Sum varige driftsmidler		410 783 042	393 393 352
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		410 833 042	393 443 352
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		395 450	234 691
Andre kortsiktige fordringer		1 566 194	1 405 362
Sum fordringer	1	1 961 644	1 640 053
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 785 032	2 219 781
Sum omløpsmidler		6 746 676	3 859 834
Sum eiendeler		417 579 718	397 303 186



Balanse

Askim Næringspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		750 000	750 000
Overkurs		264 099 013	264 099 013
Annen innskutt egenkapital		20 195 985	20 195 985
Sum innskutt egenkapital		285 044 998	285 044 998
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	31 831 854	30 258 072
Sum opptjent egenkapital		31 831 854	30 258 072
Sum egenkapital		316 876 852	315 303 070
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	18 352 356	17 908 449
Sum avsetning for forpliktelser		18 352 356	17 908 449
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		64 811 295	46 596 058
Sum annen langsiktig gjeld		64 811 295	46 596 058
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		644 268	938 465
Skyldig offentlige avgifter		724 205	596 051
Konserngjeld		15 912 514	15 671 087
Annen kortsiktig gjeld		258 229	290 005
Sum kortsiktig gjeld		17 539 215	17 495 608
Sum gjeld		100 702 867	82 000 115
Sum egenkapital og gjeld		417 579 718	397 303 186

Oslo, 09/ 04 - 2025
Styret i Askim Næringspark AS

Oddbjørn Lende
styreleder

Pål Myklebust
styremedlem

Lars Høltér-Sørensen
styremedlem

Henning Christoffer Steffenrud
styremedlem



Askim Næringspark AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eskisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler neskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåværende verdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.



Askim Næringspark AS

Noter 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Inventar	Bygninger*	Prosjekter i arbeid	Tekniske installasjoner	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	38 183 776	558 817	345 483 175	37 364 977	55 404 196	476 994 940
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	66 447	20 756 072	2 384 435	12 125 456	35 332 410
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	-10 141 505	0	-10 141 505
Anskaffelseskost pr. 31.12	38 183 776	625 263	366 239 247	29 607 907	67 529 652	502 185 845
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12	0	-116 138	-73 307 894	0	-17 978 770	-91 402 802
Balanseført verdi 31.12	38 183 776	509 125	292 931 353	29 607 907	49 550 882	410 783 042
Årets avskrivninger	0	111 650	5 368 286	0	2 321 278	7 801 214
Forventet økonomisk levetid		5 år	10-100 år		10-30 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke		Lineær	Avskrives ikke	Lineær	

*Bygninger inkluderer leietakertilpasninger.

Selskapets eiendom og fordringer er pantsatt til fordel for gjeld i morselskapet.



Askim Næringspark AS

Noter 2024

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2024	2023
Betalbar skatt	3 500 753	3 447 639
Endring i utsatt skatt	443 907	283 161
Årets skattekostnad	3 944 660	3 730 800
Beregning av årets skattegrunnlag	2024	2023
Resultat før skattekostnad	17 930 203	16 957 236
Permanente forskjeller	70	948
Endring i midlertidige forskjeller	-2 017 759	-1 287 097
Avgitt konsernbidrag	-15 912 514	-15 671 087
Årets skattegrunnlag	0	0
Oversikt midlertidige forskjeller	2024	2023
Anleggsmidler	82 989 047	80 827 696
Sign on fee	430 754	574 346
Sum	83 419 801	81 402 042
22 % Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	18 352 356	17 908 449

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2024	750 000	264 099 013	20 195 985	30 258 072	315 303 070
Årets resultat	0	0	0	13 985 543	13 985 543
Avsatt konsernbidrag	0	0	0	-12 411 761	-12 411 761
Egenkapital pr. 31.12.2024	750 000	264 099 013	20 195 985	31 831 854	316 876 852

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.
Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.



Document history

COMPLETED BY ALL:
09.04.2025 16:25

SENT BY OWNER:
Nils Årbu - 09.04.2025 08:40

DOCUMENT ID:
rkVuU5m01x

ENVELOPE ID:
ByewI57RJe-rkVuU5m01x

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap 2024 - Askim Næringspark AS_09.04.2025.pdf
6 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Oddbjørn Lende oddbjornlende@icloud.com	Signed	09.04.2025 09:02	Email	IP: 195.139.172.82
	Authenticated	09.04.2025 08:54	Low	IP: 195.139.172.82
Lars Holter-Sørensen lars@h-s.as	Signed	09.04.2025 10:32	Email	IP: 84.234.223.249
	Authenticated	09.04.2025 10:31	Low	IP: 84.234.223.249
Henning Christoffer Steffenrud henning@sagacia.no	Signed	09.04.2025 13:07	Email	IP: 80.203.51.16
	Authenticated	09.04.2025 13:06	Low	IP: 80.203.51.16
Pål Myklebust paal@eagle.no	Signed	09.04.2025 16:25	Email	IP: 84.212.128.12
	Authenticated	09.04.2025 16:24	Low	IP: 84.212.128.12

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

