



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 062 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGEN MULTISERVICE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Fjørevegen 18B
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Røyseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		186 600	170 250
Sum inntekter		186 600	170 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 000	25 000
Annen driftskostnad		34 971	36 524
Sum kostnader		59 971	61 524
Driftsresultat		126 629	108 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		178	57
Sum finansinntekter		178	57
Annan rentekostnad		99 055	92 168
Sum finanskostnader		99 055	92 168
Netto finans		-98 877	-92 111
Resultat før skattekostnad		27 752	16 615
Skattekostnad	3, 4	6 072	3 649
Årsresultat		21 680	12 966
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		21 680	12 966
Sum overføringer og disponeringar		21 680	12 966



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	1 763 083	1 788 083
Sum varige driftsmiddel		1 763 083	1 788 083
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		1 763 083	1 788 083
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		35 700	8 900
Sum krav		35 700	8 900
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 545	30 959
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		14 545	30 959
Sum omløpsmiddel		50 245	39 859
SUM EIGEDELAR		1 813 328	1 827 942

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	350 000	350 000
Sum innskoten egenkapital		350 000	350 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	7	128 748	107 068
Sum opptent egenkapital		128 748	107 068
Sum egenkapital		478 748	457 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3, 4	18 749	12 678
Sum avsetjinger for plikter		18 749	12 678
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	1 312 309	1 354 128
Sum anna langsiktig gjeld		1 312 309	1 354 128
Sum langsiktig gjeld		1 331 058	1 366 806
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		444	908
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		3 077	3 161
Sum kortsiktig gjeld		3 521	4 069
Sum gjeld		1 334 579	1 370 874
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 813 328	1 827 942



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 516009

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 062 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGEN MULTISERVICE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Fjørevegen 18B
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Røyseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 062 441
HAUGEN MULTISERVICE EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		186 600	170 250
Sum inntekter		186 600	170 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 000	25 000
Annen driftskostnad		34 971	36 524
Sum kostnader		59 971	61 524
Driftsresultat		126 629	108 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		178	57
Sum finansinntekter		178	57
Annan rentekostnad		99 055	92 168
Sum finanskostnader		99 055	92 168
Netto finans		-98 877	-92 111
Resultat før skattekostnad		27 752	16 615
Skattekostnad	3, 4	6 072	3 649
Årsresultat		21 680	12 966
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		21 680	12 966
Sum overføringer og disponeringar		21 680	12 966



Organisasjonsnr: 926 062 441
HAUGEN MULTISERVICE EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	1 763 083	1 788 083
Sum varige driftsmiddel		1 763 083	1 788 083
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		1 763 083	1 788 083
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		35 700	8 900
Sum krav		35 700	8 900
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 545	30 959
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		14 545	30 959
Sum omløpsmiddel		50 245	39 859
SUM EIGEDELAR		1 813 328	1 827 942
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6, 7	350 000	350 000
Sum innskoten eigenkapital		350 000	350 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	128 748	107 068
Sum opptent eigenkapital		128 748	107 068



Sum egenkapital		478 748	457 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3, 4	18 749	12 678
Sum avsetjinger for plikter		18 749	12 678
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	1 312 309	1 354 128
Sum anna langsiktig gjeld		1 312 309	1 354 128
Sum langsiktig gjeld		1 331 058	1 366 806
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		444	908
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		3 077	3 161
Sum kortsiktig gjeld		3 521	4 069
Sum gjeld		1 334 579	1 370 874
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 813 328	1 827 942



Organisasjonsnr: 926 062 441
HAUGEN MULTISERVICE EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetylser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Anleggsmidler Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Vedlikehold/påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av eigne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
1048157.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar
1312309.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar
1763083.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld



HAUGEN MULTISERVICE EIGEDOM AS
926 062 441

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		186 600	170 250
Sum driftsinntekter		186 600	170 250
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-25 000	-25 000
Annen driftskostnad		-34 971	-36 524
Sum driftskostnader		-59 971	-61 524
Driftsresultat		126 629	108 726
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		178	57
Sum finansinntekter		178	57
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-99 055	-92 168
Sum finanskostnader		-99 055	-92 168
Netto finans		-98 877	-92 111
Resultat før skattekostnad		27 752	16 615
Skattekostnad	3, 4	-6 072	-3 649
Årsresultat		21 680	12 966
Overføringer			
Annen egenkapital		21 680	12 966
Sum overføringer		21 680	12 966



HAUGEN MULTISERVICE EIGEDOM AS
926 062 441

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	1 763 083	1 788 083
Sum varige driftsmidler		1 763 083	1 788 083
Sum anleggsmidler		1 763 083	1 788 083
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		35 700	8 900
Sum fordringer		35 700	8 900
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 545	30 959
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 545	30 959
Sum omløpsmidler		50 245	39 859
SUM EIENDELER		1 813 328	1 827 942



HAUGEN MULTISERVICE EIGEDOM AS
926 062 441

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	128 748	107 068
Sum opptjent egenkapital		128 748	107 068
Sum egenkapital		478 748	457 068
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	18 749	12 678
Sum avsetning for forpliktelser		18 749	12 678
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 312 309	1 354 128
Sum annen langsiktig gjeld		1 312 309	1 354 128
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		444	908
Annen kortsiktig gjeld		3 077	3 161
Sum kortsiktig gjeld		3 521	4 069
Sum gjeld		1 334 579	1 370 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 813 328	1 827 942

SOGNDAL, 30.05.2025

Kjell-Ronny Haugen
styrets leder / daglig leder



HAUGEN MULTISERVICE EIGEDOM AS
926 062 441

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold/påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.



HAUGEN MULTISERVICE EIGEDOM AS
926 062 441

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	1 838 083
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 838 083
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-50 000
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-75 000
Balanseført verdi pr 31.12	1 763 083
Årets av- og nedskrivninger	25 000
Økonomisk levetid	36 - 98,54
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	6 072	3 649
Skattekostnad	6 072	3 649
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	27 752	16 615
Permanente forskjeller	-154	-33
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-32 551	-35 888
Skattepliktig inntekt	-4 953	-19 306

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	76 932	109 483	-32 551
Fremførbart underskudd	-19 306	-24 260	4 953
Netto forskjeller	57 626	85 224	-27 598
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	57 626	85 224	-27 598
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	12 678	18 749	-6 072



HAUGEN MULTISERVICE EIGEDOM AS
926 062 441

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 048 157
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 312 309
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 763 083
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	350	1 000	350 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kjell Ronny Haugen	350	100,00	Ordinære

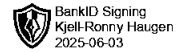
Mer om aksjer og aksjonærer

Føretaket har 350 aksjer pålydende kr. 1 000,- pr. aksje, samla aksjekapital utgjør kr. 350 000,-.

Føretaket har ein aksjonær, og 100% av aksjane er eigd av medlemmer i styret.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	350 000	107 068	457 068
Årsresultat	0	21 680	21 680
Egenkapital 31.12.2024	350 000	128 748	478 748



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

Haugen Multiservice Eigedom AS, 926 062 441

Generalforsamling i Haugen Multiservice Eigedom AS ble avholdt 30.05.2025.

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Møtt ved fullmektig – navn:
Kjell-Ronny Haugen	100	

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Kjell-Ronny Haugen åpnet generalforsamlingen.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen

Kjell-Ronny Haugen ble valgt til møteleder.

4. Arsoppgjør

Selskapets regnskap for 2024 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2024.

5. Arsresultatet

Generalforsamlingen godkjente årets overskudd på kr. 21 680,-.
Ingen utbytte utdeles i år.

6. Valg til styret

Styret består av Kjell-Ronny Haugen.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Sogndal, 30.05.2025

Kjell-Ronny Haugen
styrets leder / daglig leder