



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 585 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKHAUG AS
Forretningsadresse: Tonningsgata 42
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathias Hool
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		340 098	301 601
Sum inntekter		340 098	301 601
Kostnader			
Avskrivning	2	25 315	25 495
Annen driftskostnad	3	127 804	100 663
Sum kostnader		153 119	126 158
Driftsresultat		186 979	175 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		75 542	20
Sum finansinntekter		75 542	20
Annen finanskostnad		140 549	92 998
Sum finanskostnader		140 549	92 998
Netto finans		-65 007	-92 978
Ordinært resultat før skattekostnad		121 972	82 465
Skattekostnad på ordinært resultat	4	23 690	13 287
Ordinært resultat etter skattekostnad		98 282	69 178
Årsresultat		98 282	69 178
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	83 993	
Overføringer annen egenkapital	5	14 289	69 178
Sum overføringer og disponeringer		98 282	69 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	44 994	44 994
Sum immaterielle eiendeler		44 994	44 994
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	155 908	160 223
Maskiner og anlegg	2	161 000	182 000
Sum varige driftsmidler		316 908	342 223
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6, 6	2 517 859	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler	6	2 517 859	2 500 000
Sum anleggsmidler		2 879 761	2 887 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		36 400
Sum fordringer	6		36 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 543	113 846
Sum omløpsmidler		54 543	150 246
SUM EIENDELER		2 934 304	3 037 463

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5, 7	525 000	525 000
Sum innskutt egenkapital		525 000	525 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	135 539	121 251
Sum opptjent egenkapital		135 539	121 251
Sum egenkapital		660 539	646 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 196 960	2 310 600
Sum annen langsiktig gjeld		2 196 960	2 310 600
Sum langsiktig gjeld		2 196 960	2 310 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	8 098	6 029
Betalbar skatt	4		13 287
Skyldige offentlige avgifter		61 543	55 645
Annen kortsiktig gjeld	6	7 164	5 651
Sum kortsiktig gjeld		76 805	80 612
Sum gjeld		2 273 765	2 391 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 934 304	3 037 463



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 621012

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 585 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKHAUG AS
Forretningsadresse: Tonningsgata 42
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathias Hool
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 585 058
BJØRKHAUG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		340 098	301 601
Sum inntekter		340 098	301 601
Kostnader			
Avskrivning	2	25 315	25 495
Annen driftskostnad	3	127 804	100 663
Sum kostnader		153 119	126 158
Driftsresultat		186 979	175 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		75 542	20
Sum finansinntekter		75 542	20
Annen finanskostnad		140 549	92 998
Sum finanskostnader		140 549	92 998
Netto finans		-65 007	-92 978
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	23 690	13 287
Ordinært resultat etter skattekostnad		98 282	69 178
Årsresultat		98 282	69 178
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	83 993	
Overføringer annen egenkapital	5	14 289	69 178
Sum overføringer og disponeringer		98 282	69 178



Organisasjonsnr: 961 585 058
BJØRKHAUG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	44 994	44 994
Sum immaterielle eiendeler		44 994	44 994
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	155 908	160 223
Maskiner og anlegg	2	161 000	182 000
Sum varige driftsmidler		316 908	342 223
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6, 6	2 517 859	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler	6	2 517 859	2 500 000
Sum anleggsmidler		2 879 761	2 887 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		36 400
Sum fordringer	6		36 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 543	113 846
Sum omløpsmidler		54 543	150 246
SUM EIENDELER		2 934 304	3 037 463
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	525 000	525 000
Sum innskutt egenkapital		525 000	525 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	135 539	121 251
Sum opptjent egenkapital		135 539	121 251
Sum egenkapital		660 539	646 251



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	2 196 960	2 310 600
Sum annen langsiktig gjeld		2 196 960	2 310 600
Sum langsiktig gjeld		2 196 960	2 310 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	8 098	6 029
Betalbar skatt	4		13 287
Skyldige offentlige avgifter		61 543	55 645
Annen kortsiktig gjeld	6	7 164	5 651
Sum kortsiktig gjeld		76 805	80 612
Sum gjeld		2 273 765	2 391 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 934 304	3 037 463



Organisasjonsnr: 961 585 058
BJØRKHAUG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	75.00	7000.00	525000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sentrum Eiendom AS	75.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	75.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Bjørkhaug AS
Org.nr: 961 585 058

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Bjørkhaug AS

Org.nr: 961 585 058

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		340 098	301 601
Sum driftsinntekter		<u>340 098</u>	<u>301 601</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	25 315	25 495
Annen driftskostnad	3	127 804	100 663
Sum driftskostnader		<u>153 119</u>	<u>126 158</u>
Driftsresultat		<u>186 979</u>	<u>175 443</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		75 542	20
Annen finanskostnad		140 549	92 998
Netto finansposter		<u>-65 007</u>	<u>-92 978</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>121 972</u>	<u>82 465</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>23 690</u>	<u>13 287</u>
Årsresultat		<u>98 282</u>	<u>69 178</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	83 993	0
Overføringer annen egenkapital	5	14 289	69 178
Sum disponert		<u>98 282</u>	<u>69 178</u>



Bjørkhaug AS
Org.nr: 961 585 058

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	44 994	44 994
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	155 908	160 223
Maskiner og anlegg	2	161 000	182 000
Sum varige driftsmidler		<u>316 908</u>	<u>342 223</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	6	2 517 859	2 500 000
Sum anleggsmidler		<u>2 879 761</u>	<u>2 887 217</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	36 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>54 543</u>	<u>113 846</u>
Sum omløpsmidler		<u>54 543</u>	<u>150 246</u>
Sum eiendeler		<u>2 934 304</u>	<u>3 037 463</u>



Bjørkhaug AS

Org.nr: 961 585 058

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	525 000	525 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	135 539	121 251
Sum egenkapital		<u>660 539</u>	<u>646 251</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 196 960	2 310 600
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		8 098	6 029
Betalbar skatt	4	0	13 287
Skyldige offentlige avgifter		61 543	55 645
Annen kortsiktig gjeld		<u>7 164</u>	<u>5 651</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>76 805</u>	<u>80 612</u>
Sum gjeld		<u>2 273 765</u>	<u>2 391 212</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 934 304</u>	<u>3 037 463</u>

Stryn, 30. juni 2024

Mathias Hool
Styreleder



Bjørkhaug AS

Org.nr: 961 585 058

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Bjørkhaug AS

Org.nr: 961 585 058

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter bygninger og annen eiendom	Andre driftsmidler anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 524 985	52 346	210 000	1 787 331
Anskaffelseskost 31.12.	1 524 985	52 346	210 000	1 787 331
Akk.avskrivning 31.12.	-1 421 423	0	-49 000	-1 470 423
Balanseført pr. 31.12.	103 562	52 346	161 000	316 908
Årets avskrivninger	4 315	0	21 000	25 315
Økonomisk levetid	25		10	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	23 690	13 287
Årets totale skattekostnad	<u>23 690</u>	<u>13 287</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	121 972	82 465
Permanente forskjeller	159	-20
Endring i midlertidige forskjeller	-14 448	-22 049
Alminnelig inntekt	<u>107 683</u>	<u>60 396</u>
Ytet konsernbidrag	-107 683	0
Årets skattegrunnlag	0	60 396
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	13 287
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-122 591	-137 039
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-122 591	-137 039
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-122 591	-137 039



Bjørkhaug AS

Org.nr: 961 585 058

Noter til regnskapet for 2023

Sum 0 0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	525 000	121 251	646 251
Årsresultat	0	98 282	98 282
Avgitt konsernbidrag	0	-83 993	-83 993
Egenkapital 31.12.2023	525 000	135 540	660 540

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Lån til Sentrum Eiendom AS	2 517 859	2 500 000

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	75	7 000	525 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sentrum Eiendom AS	75	100 %	100 %

Note 8 - Langsiktig gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
Lån fra Sparebank 1 SMN	-2 196 960	-2 310 600

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2023	2022
Forretningsbygg Gnr 57 bnr 42 seksjon 1	155 908	160 223



Bjørkhaug AS

Org.nr: 961 585 058

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Bjørkhaug AS

Org.nr: 961 585 058

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter bygninger og annen eiendom	Andre driftsmidler anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 524 985	52 346	210 000	1 787 331
Anskaffelseskost 31.12.	1 524 985	52 346	210 000	1 787 331
Akk.avskrivning 31.12.	-1 421 423	0	-49 000	-1 470 423
Balanseført pr. 31.12.	103 562	52 346	161 000	316 908
Årets avskrivninger	4 315	0	21 000	25 315
Økonomisk levetid	25		10	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	23 690	13 287
Årets totale skattekostnad	<u>23 690</u>	<u>13 287</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	121 972	82 465
Permanente forskjeller	159	-20
Endring i midlertidige forskjeller	-14 448	-22 049
Alminnelig inntekt	<u>107 683</u>	<u>60 396</u>
Ytet konsernbidrag	-107 683	0
Årets skattegrunnlag	0	60 396
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	13 287
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-122 591	-137 039
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-122 591	-137 039
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-122 591	-137 039



Bjørkhaug AS

Org.nr: 961 585 058

Noter til regnskapet for 2023

Sum 0 0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	525 000	121 251	646 251
Årsresultat	0	98 282	98 282
Avgitt konsernbidrag	0	-83 993	-83 993
Egenkapital 31.12.2023	525 000	135 540	660 540

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Lån til Sentrum Eiendom AS	2 517 859	2 500 000

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	75	7 000	525 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sentrum Eiendom AS	75	100 %	100 %

Note 8 - Langsiktig gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
Lån fra Sparebank 1 SMN	-2 196 960	-2 310 600

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2023	2022
Forretningsbygg Gnr 57 bnr 42 seksjon 1	155 908	160 223