



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 779 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATA AS
Forretningsadresse: Parkgata 16
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Roger Hultmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		822 500	624 500
Sum inntekter		822 500	624 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	128 987	109 911
Annen driftskostnad	3	203 899	721 869
Sum kostnader		332 886	831 780
Driftsresultat		489 614	-207 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95	
Sum finansinntekter		95	
Annen rentekostnad		66	1 839
Sum finanskostnader		66	1 839
Netto finans		29	-1 839
Ordinært resultat før skattekostnad		489 643	-209 119
Skattekostnad på resultat	4	107 700	-46 006
Ordinært resultat etter skattekostnad		381 943	-163 113
Årsresultat		381 943	-163 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		381 943	-163 113
Totalresultat		381 943	-163 113
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		251 000
Avgitt konsernbidrag		633 984	
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-252 041	-414 113



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		381 943	-163 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		14 456
Sum immaterielle eiendeler			14 456
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 987 998	4 066 785
Sum varige driftsmidler		3 987 998	4 066 785
Sum anleggsmidler		3 987 998	4 081 241
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 319	19 550
Sum fordringer		6 319	19 550
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		663 115	661 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		663 115	661 829
Sum omløpsmidler		669 434	681 380
SUM EIENDELER		4 657 432	4 762 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	4 447 493	4 447 493
Sum innskutt egenkapital		4 547 493	4 547 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 7		
Udekket tap	5	666 154	414 113
Sum opptjent egenkapital		-666 154	-414 113
Sum egenkapital		3 881 339	4 133 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	55 454	
Sum avsetninger for forpliktelser		55 454	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		55 454	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 616	133 462
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 364	
Utbytte	5		251 000
Annen kortsiktig gjeld		712 659	244 779
Sum kortsiktig gjeld		720 639	629 241
Sum gjeld		776 093	629 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 657 432	4 762 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 698130

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 779 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATA AS
Forretningsadresse: Parkgata 16
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Roger Hultmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 779 166
PARKGATA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		822 500	624 500
Sum inntekter		822 500	624 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	128 987	109 911
Annen driftskostnad	3	203 899	721 869
Sum kostnader		332 886	831 780
Driftsresultat		489 614	-207 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95	
Sum finansinntekter		95	
Annen rentekostnad		66	1 839
Sum finanskostnader		66	1 839
Netto finans		29	-1 839
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	107 700	-46 006
Ordinært resultat etter skattekostnad		381 943	-163 113
Årsresultat		381 943	-163 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		381 943	-163 113
Totalresultat		381 943	-163 113
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		251 000
Avgitt konsernbidrag		633 984	
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-252 041	-414 113
Sum overføringer og disponeringer		381 943	-163 113



Organisasjonsnr: 915 779 166
PARKGATA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		14 456
Sum immaterielle eiendeler			14 456
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 987 998	4 066 785
Sum varige driftsmidler		3 987 998	4 066 785
Sum anleggsmidler		3 987 998	4 081 241
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 319	19 550
Sum fordringer		6 319	19 550
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		663 115	661 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		663 115	661 829
Sum omløpsmidler		669 434	681 380
SUM EIENDELER		4 657 432	4 762 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	4 447 493	4 447 493
Sum innskutt egenkapital		4 547 493	4 547 493
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 7		
Udekket tap	5	666 154	414 113
Sum opptjent egenkapital		-666 154	-414 113
Sum egenkapital		3 881 339	4 133 380



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	55 454	
Sum avsetninger for forpliktelseser		55 454	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		55 454	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 616	133 462
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 364	
Utbytte	5		251 000
Annen kortsiktig gjeld		712 659	244 779
Sum kortsiktig gjeld		720 639	629 241
Sum gjeld		776 093	629 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 657 432	4 762 621



Organisasjonsnr: 915 779 166
PARKGATA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

for regnskapsåret 2022



Parkgata AS

Organisasjonsnummer 915 779 166

frisikt
ØKONOMI & RÅDGIVNING



Resultatregnskap

Parkgata AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		822 500	624 500
Sum driftsinntekter		<u>822 500</u>	<u>624 500</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	128 987	109 911
Annen driftskostnad	3	203 899	721 869
Sum driftskostnader		<u>332 886</u>	<u>831 780</u>
Driftsresultat		<u>489 614</u>	<u>-207 280</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95	0
Annen rentekostnad		66	1 839
Resultat av finansposter		<u>29</u>	<u>-1 839</u>
Resultat før skattekostnad		489 643	-209 119
Skattekostnad på resultat	4	107 700	-46 006
Resultat		<u>381 943</u>	<u>-163 113</u>
Årsresultat		<u>381 943</u>	<u>-163 113</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	0	251 000
Avsatt konsernbidrag		633 984	0
Overført fra annen egenkapital	5	252 041	414 113
Sum overføringer		<u>381 943</u>	<u>-163 113</u>



Balanse

Parkgata AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	<u>0</u>	<u>14 456</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>14 456</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>3 987 998</u>	<u>4 066 785</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 987 998</u>	<u>4 066 785</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 987 998</u>	<u>4 081 241</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		<u>6 319</u>	<u>19 550</u>
Sum fordringer		<u>6 319</u>	<u>19 550</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		663 115	661 829
Sum omløpsmidler		<u>669 434</u>	<u>681 380</u>
Sum eiendeler		<u>4 657 432</u>	<u>4 762 621</u>



Balanse

Parkgata AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	4 447 493	4 447 493
Sum innskutt egenkapital		<u>4 547 493</u>	<u>4 547 493</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-666 154	-414 113
Sum opptjent egenkapital		<u>-666 154</u>	<u>-414 113</u>
Sum egenkapital		<u>3 881 339</u>	<u>4 133 380</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	55 454	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>55 454</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 616	133 462
Skyldig offentlige avgifter		1 364	0
Utbytte	5	0	251 000
Annen kortsiktig gjeld		712 659	244 779
Sum kortsiktig gjeld		<u>720 639</u>	<u>629 241</u>
Sum gjeld		<u>776 093</u>	<u>629 241</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 657 432</u>	<u>4 762 621</u>

Gjøvik, 01.08.2023
Styret i Parkgata AS

Kent Roger Hultmann
styreleder

Henrik Elje Revling
styremedlem



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor..

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 2 Anleggsmidler

	Bygning	Tomt	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 627 053	1 103 706	140 562	4 871 321
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			50 200	50 200
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 627 053	1 103 706	190 762	4 921 521
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	914 447		19 076	933 523
= Bokført verdi 31.12.22	2 712 606	1 103 706	171 686	3 987 998
Årets ordinære avskrivninger	109 911		19 076	128 987

Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke ordning for obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.



Noter

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 790	0
Endring i utsatt skatt	69 910	-46 006
Skattekostnad ordinært resultat	107 700	-46 006
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	489 643	-209 119
Permanente forskjeller	-95	0
Endring i midlertidige forskjeller	-42 198	-66 457
Avgitt konsernbidrag	-171 774	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-275 576	0
Skattepliktig inntekt	0	-275 576
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 790	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-37 790	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	252 064	209 866	-42 198
Sum	252 064	209 866	-42 198
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-275 576	-275 576
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	252 064	-65 711	-317 775
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	55 454	-14 456	-69 910

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	4 447 493	-414 113	4 133 380
Årets resultat			381 943	381 943
Konsebidrag avgitt			-633 984	-633 984
Pr 31.12.2022	100 000	4 447 493	-666 154	3 881 339



Noter

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Parkgata AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HEK Utvikling AS	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Det bekreftes at forutsetning om fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.