



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 816 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØLSLI AS
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Prosjekt AS
Olav Vs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johannes Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	191 723	149 640
Sum kostnader		191 723	149 640
Driftsresultat		-191 723	-149 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Sum finansinntekter			13
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	50 697	25 013
Sum finanskostnader		50 697	25 013
Netto finans		-50 697	-25 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-242 421	-174 641
Ordinært resultat etter skattekostnad		-242 421	-174 641
Årsresultat	3, 6	-242 421	-174 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-242 421	-174 641
Totalresultat		-242 421	-174 641
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-242 421	-174 641
Sum overføringer og disponeringer		-242 421	-174 641



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Påløpte utviklingskostnader	4	2 682 420	1 468 715
Sum varer		2 682 420	1 468 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		53 687	179 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 687	179 598
Sum omløpsmidler		2 736 108	1 648 312
SUM EIENDELER		2 736 108	1 648 312
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		722 712	480 292
Sum opptjent egenkapital	6	-722 712	-480 292
Sum egenkapital	6	277 288	519 708
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		216 658	149 857
Kortsiktig konserngjeld	2, 7	1 929 662	978 747
Annen kortsiktig gjeld		312 500	
Sum kortsiktig gjeld		2 458 820	1 128 604
Sum gjeld		2 458 820	1 128 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 736 108	1 648 312



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 448652

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 816 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØLSLI AS
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Prosjekt AS
Olav Vs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johannes Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 816 977
STØLSLI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	191 723	149 640
Sum kostnader		191 723	149 640
Driftsresultat		-191 723	-149 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Sum finansinntekter			13
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	50 697	25 013
Sum finanskostnader		50 697	25 013
Netto finans		-50 697	-25 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-242 421	-174 641
Ordinært resultat etter skattekostnad		-242 421	-174 641
Årsresultat	3, 6	-242 421	-174 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-242 421	-174 641
Totalresultat		-242 421	-174 641
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-242 421	-174 641
Sum overføringer og disponeringer		-242 421	-174 641



Organisasjonsnr: 989 816 977
STØLSLI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Påløpte utviklingskostnader 4		2 682 420	1 468 715
Sum varer		2 682 420	1 468 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		53 687	179 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 687	179 598
Sum omløpsmidler		2 736 108	1 648 312
SUM EIENDELER		2 736 108	1 648 312
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		722 712	480 292
Sum opptjent egenkapital	6	-722 712	-480 292
Sum egenkapital	6	277 288	519 708
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		216 658	149 857
Kortsiktig konserngjeld	2, 7	1 929 662	978 747
Annen kortsiktig gjeld		312 500	
Sum kortsiktig gjeld		2 458 820	1 128 604
Sum gjeld		2 458 820	1 128 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 736 108	1 648 312



Organisasjonsnr: 989 816 977
STØLSLI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Stølsli AS

Org.nr.:989 816 977

Penneo Dokumentnøkkel: FIZCE-BUE6Z-685MG-FWOG4-7LK4F-DEB7U

Utarbeidet av:

FJELL FUTURUM AS
— regnskapsregnskaper



Stølsi AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	191 723	149 640
Sum driftskostnader		191 723	149 640
Driftsresultat		-191 723	-149 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	13
Sum finansinntekter		0	13
Rentekostnad til aksjonærer	2	50 697	25 013
Sum finanskostnader		50 697	25 013
Resultat av finansposter		-50 697	-25 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-242 421	-174 641
Ordinært resultat		-242 421	-174 641
Årsresultat	3, 6	-242 421	-174 641
Disponering av resultat			
Overført til udekket tap		-242 421	-174 641
Sum overføringer		-242 421	-174 641

Penneo Dokumentnøkkel: FIZCE-BUE6Z-685MG-FWOG4-7LK4F-DEB7U



Stølsi AS

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Omløpsmidler			
Beholdninger			
Påløpte utviklingskostnader	4	2 682 420	1 468 715
Sum beholdninger		2 682 420	1 468 715
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		53 687	179 598
Sum bankinnskudd o.l.		53 687	179 598
Sum omløpsmidler		2 736 108	1 648 312
Sum eiendeler		2 736 108	1 648 312

Penneo Dokumentnøkkel: FIZCE-BUE6Z-685MG-FWOG4-7LK4F-DEB7U



Stølsi AS

Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		722 712	480 292
Sum opptjent egenkapital	6	-722 712	-480 292
Sum egenkapital	6	277 288	519 708
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer	2, 7	1 929 662	978 747
Leverandørgjeld		216 658	149 857
Annen kortsiktig gjeld		312 500	0
Sum kortsiktig gjeld		2 458 820	1 128 604
Sum gjeld		2 458 820	1 128 604
Sum egenkapital og gjeld		2 736 108	1 648 312

29.04.2022
Styret i Stølsi AS

Siri Leine Granlie
styreleder

Martin Weston Røine
styremedlem

Asgeir Larsen
styremedlem

Tormod Bakkene
styremedlem

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over perioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen.



Stølsli AS

Noter 2021

Note 1 Lønnskostnader

Stølsli AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er derfor heller ingen krav om obligatorisk tjenstepensjonsforsikring (OTP).

Note 2 Mellomværende med aksjonærer

Gjeld	2021	2020
Lån fra FSU II AS	1 103 328	315 882
Lån fra Skutemyre AS	826 334	183 417
Sum	1 929 662	499 299

Det beregnes 3 mnd Nibor + 3,5% rente p.a av det til enhver tid skyldige beløpet fra og med den datoen lånet utbetales. Rentekostnaden for 2021 tilsvarer således kr 50 697

Penneo Dokumentnøkkel: FIZCE-BUE6Z-685MG-FWOG4-7LK4F-DEB7U



Stølsli AS

Noter 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-242 421	-174 641
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-242 421	-174 641
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-762 245	-519 825	242 421
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	762 245	519 825	-242 420
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	1	1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Eiendom

	Utviklings- kostnader	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 468 715	1 163 289
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 213 705	305 426
Anskaffelseskost 31.12.20	2 682 420	1 468 715
Bokført verdi 31.12.20	2 682 420	1 468 715

Selskapet fester en tomt i Øystre Sidre Kommune.
Det jobbes med å regulere og utvikle eiendommen.



Stølsli AS

Noter 2021

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stølsli AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fsu II AS	500	50,0	50,0
Skutemyre AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjonærer som har styreverv i selskapet:

Asgeir Larsen eier via sitt holdingselskap Skutemyre AS 25 % av selskapet
Tormod Bakkene eier via via sitt holdingselskap Skutemyre AS 25% av selskapet
Sri Leine Granlie eier via sitt holdingselskap Granco AS 16,2% av selskapet
Martin Weston Røine eier via sitt holdingselskap InWeston AS 9% av selskapet

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	1 000 000	-480 292	519 708
Årets resultat		-242 421	-242 421
Pr 31.12.2021	1 000 000	-722 712	277 288

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. 242 421, mot kr. 174 641 i 2020.

Eierne låner inn midler til å finansiere eiendomsutviklingen så soliditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Når arbeidet med regulering og utvikling av eiendommen er ferdig vurderer selskapet at det foreligger merverdier i den festede tomten.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Siri Leine Granlie

Underskriver

Serienummer: 9578-5994-4-522451

IP: 176.152.xxx.xxx

2022-05-01 18:03:14 UTC



Martin Weston Røine

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1309124

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-05-01 21:48:16 UTC



Tormod Bakkene

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1172412

IP: 80.213.xxx.xxx

2022-05-03 11:48:37 UTC



Asgeir Larsen

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-282622

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-05-03 11:56:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FIZCE-BUE6Z-685MG-FWOG4-7LK4F-DEB7U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>