



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 719 731
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN SJØFARTENS HUS
Forretningsadresse: Øvregate 41
3715 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		269 248	211 736
Annen driftsinntekt	8	3 585 112	3 457 343
Sum inntekter		3 854 361	3 669 079
Kostnader			
Avskrivning	4	1 226 936	1 226 937
Annen driftskostnad		1 905 105	1 744 538
Sum kostnader		3 132 040	2 971 475
Driftsresultat		722 320	697 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		617	142
Sum finansinntekter		617	142
Annen finanskostnad		380 179	258 531
Sum finanskostnader		380 179	258 531
Netto finans		-379 562	-258 389
Ordinært resultat før skattekostnad		342 758	439 215
Skattekostnad på ordinært resultat	3	363 085	337 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 327	101 335
Årsresultat		-20 327	101 335
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-20 327	101 335
Sum overføringer og disponeringer		-20 327	101 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7, 7, 8	37 383 172	38 610 108
Sum varige driftsmidler		37 383 172	38 610 108
Sum anleggsmidler		37 383 172	38 610 108
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		617 451	498 704
Andre fordringer	5	77 488	54 799
Sum fordringer		694 939	553 503
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		648 955	502 333
Sum omløpsmidler		1 343 894	1 055 836
SUM EIENDELER		38 727 066	39 665 944
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Stiftelseskapital	6	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-3 237 780	-3 217 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-3 237 780	-3 217 453
Sum egenkapital		1 762 220	1 782 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	387 294	391 426
Sum avsetninger for forpliktelser		387 294	391 426
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 745 153	5 745 153
Ubrukte bidragsmidler	8	29 500 335	30 704 224
Sum annen langsiktig gjeld		35 245 488	36 449 377
Sum langsiktig gjeld		35 632 782	36 840 803
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		375 748	134 543
Betalbar skatt	3	367 217	338 179
Annen kortsiktig gjeld		589 100	569 872
Sum kortsiktig gjeld		1 332 064	1 042 594
Sum gjeld		36 964 846	37 883 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 727 066	39 665 944



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 555770

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 719 731
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN SJØFARTENS HUS
Forretningsadresse: Øvregate 41
3715 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 996 719 731
STIFTELSEN SJØFARTENS HUS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		269 248	211 736
Annen driftsinntekt	8	3 585 112	3 457 343
Sum inntekter		3 854 361	3 669 079
Kostnader			
Avskrivning	4	1 226 936	1 226 937
Annen driftskostnad		1 905 105	1 744 538
Sum kostnader		3 132 040	2 971 475
Driftsresultat		722 320	697 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		617	142
Sum finansinntekter		617	142
Annen finanskostnad		380 179	258 531
Sum finanskostnader		380 179	258 531
Netto finans		-379 562	-258 389
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	363 085	337 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 327	101 335
Årsresultat		-20 327	101 335
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-20 327	101 335
Sum overføringer og disponeringer		-20 327	101 335



Organisasjonsnr: 996 719 731
STIFTELSEN SJØFARTENS HUS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4, 7, 7,	37 383 172	38 610 108
Sum varige driftsmidler		37 383 172	38 610 108
Sum anleggsmidler		37 383 172	38 610 108
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		617 451	498 704
Andre fordringer			
	5	77 488	54 799
Sum fordringer		694 939	553 503
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		648 955	502 333
Sum omløpsmidler		1 343 894	1 055 836
SUM EIENDELER		38 727 066	39 665 944
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Stiftelseskapital			
	6	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	6	-3 237 780	-3 217 453
Sum opptjent egenkapital		-3 237 780	-3 217 453
Sum egenkapital		1 762 220	1 782 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	3	387 294	391 426
Sum avsetninger for forpliktelser		387 294	391 426
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	5 745 153	5 745 153
Ubrukte bidragmidler	8	29 500 335	30 704 224
Sum annen langsiktig gjeld		35 245 488	36 449 377
Sum langsiktig gjeld		35 632 782	36 840 803
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		375 748	134 543
Betalbar skatt	3	367 217	338 179
Annen kortsiktig gjeld		589 100	569 872
Sum kortsiktig gjeld		1 332 064	1 042 594
Sum gjeld		36 964 846	37 883 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 727 066	39 665 944



Organisasjonsnr: 996 719 731
STIFTELSEN SJØFARTENS HUS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Stiftelsen Sjøfartens Hus

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres i takt med utleien.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Stiftelsen er skattepliktig for leieinntekter fra den delen av bygget som er utleid. Øvrig del av virksomheten anses ikke å være skattepliktig.

Videre er stiftelsen formuesskattepliktig for nettoverdien av den skattepliktige delen av virksomheten.



Stiftelsen Sjøfartens Hus

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte

Stiftelsen har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	367 217	338 179
Endring utsatt skatt	-4 132	-299
Årets totale skattekostnad	<u>363 085</u>	<u>337 880</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	342 757	439 216
Permanente forskjeller	1 081 575	909 854
Endring i midlertidige forskjeller	18 784	1 360
Årets skattegrunnlag	<u>1 443 116</u>	<u>1 350 430</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	317 486	297 095
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	1 760 427	1 779 211
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 760 427</u>	<u>1 779 211</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	387 294	391 426

Stiftelsen er formuesskattepliktig for netto eiendeler knyttet til utleievirksomheten. Av betalbar skatt på kr 367 217 gjelder kr 49 732 formuesskatt.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Bygg	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	29 192 889	20 809 792	50 002 681
Anskaffelseskost 31.12.2023	29 192 889	20 809 792	50 002 681
 Akk.avskrivning 31.12.2023	-4 000 187	-8 619 322	-12 619 509
Balanseført pr. 31.12.2023	25 192 702	12 190 470	37 383 172
 Årets avskrivninger	386 564	840 372	1 226 936
 Økonomisk levetid Avskrivningsplan	75 Lineær	25 Lineær	



Stiftelsen Sjøfartens Hus

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Andre fordringer

<i>Andre kortsiktige fordringer</i>	2023	2022
Tilgode mva	63 600	40 997
Forskuddsbetalte kostnader	13 888	13 802
Sum	<u>77 488</u>	<u>54 799</u>

Note 6 - Egenkapital

	Stiftelses- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	5 000 000	-3 217 453	1 782 547
Årsresultat	0	-20 327	-20 327
Egenkapital 31.12.	<u>5 000 000</u>	<u>-3 237 780</u>	<u>1 762 220</u>

Note 7 - Langsiktig gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
Pantelån	1 022 412	1 709 502
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2023	2022
Bygg	37 383 172	38 610 108
<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Pantelån	5 745 153	5 745 153



Stiftelsen Sjøfartens Hus

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Ubrukte bidragsmidler

	2023	2022
<i>Ubrukte bidragsmidler ikke-utleid del</i>		
Ubrukte bidragsmidler pr. 01.01	28 110 921	29 049 805
Årets inntektsføring	-938 884	-938 884
Ubrukte bidragsmidler pr. 31.12	<u>27 172 037</u>	<u>28 110 921</u>
<i>Ubrukte bidragsmidler utleid del</i>		
Ubrukte bidragsmidler pr. 01.01	2 593 303	2 858 309
Årets inntektsføring	-265 006	-265 006
Ubrukte bidragsmidler pr. 31.12	<u>2 328 297</u>	<u>2 593 303</u>

Ubrukte bidragsmidler er midler som er mottatt til oppføring av nytt museumsbygg. Årlig inntektsføring skjer i takt med årlig avskrivninger på bygget.

Årets endring føres som annen driftsinntekt.



Stiftelsen Sjøfartens Hus

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Pemso document key: GOZFC-IVECL-2QJUP-PMCE4-OT025-6M6YJ



Stiftelsen Sjøfartens Hus

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		269 248	211 736
Annen driftsinntekt	8	3 585 112	3 457 343
Sum driftsinntekter		<u>3 854 361</u>	<u>3 669 079</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning	4	1 226 936	1 226 937
Annen driftskostnad		1 905 105	1 744 538
Sum driftskostnader		<u>3 132 041</u>	<u>2 971 475</u>
Driftsresultat		<u>722 320</u>	<u>697 604</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		617	142
Annen finanskostnad		380 179	258 531
Netto finansposter		<u>-379 562</u>	<u>-258 389</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>342 758</u>	<u>439 215</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>363 085</u>	<u>337 880</u>
Årsresultat		<u>-20 327</u>	<u>101 335</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-20 327	101 335

Penneo document key: G0ZFC-IVECL-2QJUP-PMCE4-OT025-6M6YJ



Stiftelsen Sjøfartens Hus

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7, 8	<u>37 383 172</u>	<u>38 610 108</u>
Sum varige driftsmidler		<u>37 383 172</u>	<u>38 610 108</u>
Sum anleggsmidler		<u>37 383 172</u>	<u>38 610 108</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		617 451	498 704
Andre fordringer	5	<u>77 488</u>	<u>54 799</u>
Sum fordringer		<u>694 939</u>	<u>553 503</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>648 955</u>	<u>502 333</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 343 894</u>	<u>1 055 836</u>
Sum eiendeler		<u>38 727 066</u>	<u>39 665 944</u>

Penneo document key: 60ZFC-IVECL-2QJUP-PMCE4-OT025-6M6YJ



Stiftelsen Sjøfartens Hus

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Stiftelseskapital	6	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-3 237 780	-3 217 453
Sum opptjent egenkapital		-3 237 780	-3 217 453
Sum egenkapital		1 762 220	1 782 547
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	387 294	391 426
Sum avsetning for forpliktelser		387 294	391 426
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 745 153	5 745 153
Ubrukte bidragsmidler	8	29 500 335	30 704 224
Sum annen langsiktig gjeld		35 245 488	36 449 377
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		375 748	134 543
Betalbar skatt	3	367 217	338 179
Annen kortsiktig gjeld		589 100	569 872
Sum kortsiktig gjeld		1 332 064	1 042 594
Sum gjeld		36 964 846	37 883 398
Sum egenkapital og gjeld		38 727 066	39 665 944

31. desember 2023
Skien, 30. April 2024

<hr/>	*	<hr/>	<hr/>
Christen Knudsen Styreleder		Stig Martin Pettersen-Moe Styremedlem	Barbara Ida De Haan Styremedlem

*det tas for styremedlemmet Martin Pettersen-Moe forbehold knyttet til både inntektssiden og kostnadssiden knyttet til drift. Forholdene er utdypet i e-post fra Martin Pettersen-Moe til Siv Dyrkolbotn 16. mai 2024 og protokollført i styremøte 30 april 2024

Pemseo document key: GOZFC-IVECL-2QJUP-PMCE4-OT025-6M6YJ



Stiftelsen Sjøfartens Hus

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres i takt med utleien.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Stiftelsen er skattepliktig for leieinntekter fra den delen av bygget som er utleid. Øvrig del av virksomheten anses ikke å være skattepliktig.

Videre er stiftelsen formuesskattepliktig for nettoverdien av den skattepliktige delen av virksomheten.



Stiftelsen Sjøfartens Hus

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte

Stiftelsen har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	367 217	338 179
Endring utsatt skatt	-4 132	-299
Årets totale skattekostnad	<u>363 085</u>	<u>337 880</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	342 757	439 216
Permanente forskjeller	1 081 575	909 854
Endring i midlertidige forskjeller	18 784	1 360
Årets skattegrunnlag	<u>1 443 116</u>	<u>1 350 430</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	317 486	297 095
Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	<u>1 760 427</u>	<u>1 779 211</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 760 427</u>	<u>1 779 211</u>
Utsatt skattefordel/ Utsatt skatt (22%)	387 294	391 426

Stiftelsen er formuesskattepliktig for netto eiendeler knyttet til utleievirksomheten. Av betalbar skatt på kr 367 217 gjelder kr 49 732 formuesskatt.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Bygg	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	29 192 889	20 809 792	50 002 681
Anskaffelseskost 31.12.2023	29 192 889	20 809 792	50 002 681
Akk.avskrivning 31.12.2023	-4 000 187	-8 619 322	-12 619 509
Balanseført pr. 31.12.2023	<u>25 192 702</u>	<u>12 190 470</u>	<u>37 383 172</u>
Årets avskrivninger	386 564	840 372	1 226 936
Økonomisk levetid	75	25	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Stiftelsen Sjøfartens Hus

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Andre fordringer

<i>Andre kortsiktige fordringer</i>	2023	2022
Tilgode mva	63 600	40 997
Forskuddsbetalte kostnader	13 888	13 802
Sum	<u>77 488</u>	<u>54 799</u>

Note 6 - Egenkapital

	Stiftelses- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	5 000 000	-3 217 453	1 782 547
Årsresultat	0	-20 327	-20 327
Egenkapital 31.12.	<u>5 000 000</u>	<u>-3 237 780</u>	<u>1 762 220</u>

Note 7 - Langsiktig gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
Pantelån	1 022 412	1 709 502
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2023	2022
Bygg	37 383 172	38 610 108
<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Pantelån	5 745 153	5 745 153

Penneo document key: G0ZFC-IVECL-2QJUP-PMCE4-OT025-6M6YJ



Stiftelsen Sjøfartens Hus

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Ubrukte bidragsmidler

<i>Ubrukte bidragsmidler ikke-utleid del</i>	2023	2022
Ubrukte bidragsmidler pr. 01.01	28 110 921	29 049 805
Årets inntektsføring	<u>-938 884</u>	<u>-938 884</u>
Ubrukte bidragsmidler pr. 31.12	<u>27 172 037</u>	<u>28 110 921</u>
<i>Ubrukte bidragsmidler utleid del</i>	2023	2022
Ubrukte bidragsmidler pr. 01.01	2 593 303	2 858 309
Årets inntektsføring	<u>-265 006</u>	<u>-265 006</u>
Ubrukte bidragsmidler pr. 31.12	<u>2 328 297</u>	<u>2 593 303</u>

Ubrukte bidragsmidler er midler som er mottatt til oppføring av nytt museumsbygg. Årlig inntektsføring skjer i takt med årlig avskrivninger på bygget.

Årets endring føres som annen driftsinntekt.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

De Haan, Barbara Ida

Styremedlem

På vegne av: Stiftelsen Sjøfartens Hus

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1326872

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-05-21 13:04:41 UTC



Knudsen, Christen

Styreleder

På vegne av: Stiftelsen Sjøfartens Hus

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-858202

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-05-21 17:26:46 UTC



Pettersen-Moe, Stig Martin

Styremedlem

På vegne av: Stiftelsen Sjøfartens Hus

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-403743

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-05-23 15:07:46 UTC



Penneo Dokument nøkkel: GOZFC-IVECL-2QJUP-PMCE4-OT025-6M6VJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til styret i Stiftelsen Sjøfartens Hus

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Sjøfartens Hus som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle stiftelsen eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer,



Building a better
working world

og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om utdelinger og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Porsgrunn, 13.juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øystein Gunnerød
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnerød, Øystein

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-93358

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-13 13:15:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IC8YU-D5B0E-SP8PX-M5BEK-7OLO4-WEYV8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>