



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 942 987 269  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: SIGMASENTERET ANS  
Forretningsadresse: Ivar Lykkes veg 7  
7075 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		235 031	628 787
<b>Sum inntekter</b>		<b>235 031</b>	<b>628 787</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	153 350	0
Annen driftskostnad		57 720	626 421
<b>Sum kostnader</b>		<b>211 070</b>	<b>626 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 961</b>	<b>2 366</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		554	2 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>554</b>	<b>2 366</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-554</b>	<b>-2 366</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>23 407</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 407</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		23 407	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 407</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		75 000	0
Andre kortsiktige fordringer		620 400	628 787
Sum fordringer		695 400	628 787
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 925	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 925	0
Sum omløpsmidler		805 325	628 787
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>805 325</b>	<b>628 787</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2, 3	23 407	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 407</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 407</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	689 140	626 818
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>689 140</b>	<b>626 818</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>689 140</b>	<b>626 818</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 328	1 969
Skyldige offentlige avgifter		44 050	0
Annen kortsiktig gjeld		14 400	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 778</b>	<b>1 969</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>781 918</b>	<b>628 787</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>805 325</b>	<b>628 787</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 516182

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 942 987 269  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: SIGMASENTERET ANS  
Forretningsadresse: Ivar Lykkes veg 7  
7075 TILLER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 942 987 269  
SIGMASENTERET ANS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		235 031	628 787
<b>Sum inntekter</b>		<b>235 031</b>	<b>628 787</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	153 350	0
Annen driftskostnad		57 720	626 421
<b>Sum kostnader</b>		<b>211 070</b>	<b>626 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 961</b>	<b>2 366</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		554	2 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>554</b>	<b>2 366</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-554</b>	<b>-2 366</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>23 407</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 407</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		23 407	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 407</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 942 987 269  
SIGMASENTERET ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		75 000	0
Andre kortsiktige fordringer		620 400	628 787
Sum fordringer		695 400	628 787
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 925	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 925	0
Sum omløpsmidler		805 325	628 787
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>805 325</b>	<b>628 787</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2, 3	23 407	0
Sum opptjent egenkapital		23 407	0



Sum egenkapital	23 407	0
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4	689 140	626 818
Sum annen langsiktig gjeld	689 140	626 818
Sum langsiktig gjeld	689 140	626 818
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	34 328	1 969
Skyldige offentlige avgifter	44 050	0
Annen kortsiktig gjeld	14 400	0
Sum kortsiktig gjeld	92 778	1 969
Sum gjeld	781 918	628 787
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>805 325</b>	<b>628 787</b>



Organisasjonsnr: 942 987 269  
SIGMASENTERET ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.20

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	134400.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18950.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	153350.00	0.00

## Note



## Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SIGMASENTERET ANS  
942 987 269

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		235 031	628 787
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>235 031</b>	<b>628 787</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-153 350	0
Annen driftskostnad		-57 720	-626 421
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-211 070</b>	<b>-626 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 961</b>	<b>2 366</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-554	-2 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-554</b>	<b>-2 366</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-554</b>	<b>-2 366</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 407</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		23 407	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>23 407</b>	<b>0</b>



SIGMASENTERET ANS  
942 987 269

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		75 000	0
Andre kortsiktige fordringer		620 400	628 787
<b>Sum fordringer</b>		<b>695 400</b>	<b>628 787</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 925	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>109 925</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>805 325</b>	<b>628 787</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>805 325</b>	<b>628 787</b>



SIGMASENTERET ANS  
942 987 269

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Skattemessig egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2, 3	23 407	0
		<b>23 407</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 407</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	689 140	626 818
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>689 140</b>	<b>626 818</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 328	1 969
Skyldige offentlige avgifter		44 050	0
Annen kortsiktig gjeld		14 400	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 778</b>	<b>1 969</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>781 918</b>	<b>628 787</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>805 325</b>	<b>628 787</b>

Trondheim, 21.05.2025

Chris Andre Lillejord  
styrets leder / daglig leder

Øyvind Antonsen  
styremedlem



SIGMASENTERET ANS  
942 987 269

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,2



## SIGMASENTERET ANS

942 987 269

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	134 400	0
Arbeidsgiveravgift	18 950	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>153 350</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Andelshavere

Andelshavere	Andel
Sigmasenteret Eiendom AS	99,99 %
Lord Eiendom	0,01 %
SUM andeler	100 %

### Note 3 - Pantstillelser

Anleggsmidler er bokført i Sigmasenteret AS og Sigmasenteret Eiendom AS. Sigmasenteret ANS innehar hjemlene til eiendommene.

Det er bokført banklån i Tiltaksveien AS (morselskap til Sigmasenteret Eiendom AS), med pant i følgende hjemler som Sigmasenteret ANS innehar:

- gnr 316, bnr 431

- gnr 317, bnr 16

- Feste gnr 316, bnr 484

### Note 4 - Konsernmellomværende

Gjeld	2024	2023
Konserngjeld Sigmasenteret AS	-409 140	-626 818
Konserngjeld Tiltaksveien AS	-100 000	
Konserngjeld Sigmasenteret Eiendom AS	-180 000	
<b>Sum</b>	<b>-689 140</b>	<b>-626 818</b>

Nedbetalingsplan er ikke avtalt.



SIGMASENTERET ANS  
942 987 269

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		235 031	628 787
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>235 031</b>	<b>628 787</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-153 350	0
Annen driftskostnad		-57 720	-626 421
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-211 070</b>	<b>-626 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 961</b>	<b>2 366</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-554	-2 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-554</b>	<b>-2 366</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-554</b>	<b>-2 366</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 407</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		23 407	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>23 407</b>	<b>0</b>



SIGMASENTERET ANS  
942 987 269

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		75 000	0
Andre kortsiktige fordringer		620 400	628 787
<b>Sum fordringer</b>		<b>695 400</b>	<b>628 787</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 925	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>109 925</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>805 325</b>	<b>628 787</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>805 325</b>	<b>628 787</b>



SIGMASENTERET ANS  
942 987 269

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Skattemessig egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2, 3	23 407	0
		<b>23 407</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 407</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	689 140	626 818
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>689 140</b>	<b>626 818</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 328	1 969
Skyldige offentlige avgifter		44 050	0
Annen kortsiktig gjeld		14 400	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 778</b>	<b>1 969</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>781 918</b>	<b>628 787</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>805 325</b>	<b>628 787</b>

Trondheim, 21.05.2025

Chris Andre Lillejord  
styrets leder / daglig leder

Øyvind Antonsen  
styremedlem



SIGMASENTERET ANS  
942 987 269

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,2



**SIGMASENTERET ANS**  
942 987 269

**Note 1 - Lønnskostnader**

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønn	134 400	0
Arbeidsgiveravgift	18 950	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>153 350</b>	<b>0</b>

**Note 2 - Andelshavere**

<u>Andelshavere</u>	<u>Andel</u>
Sigmasenteret Eiendom AS	99,99 %
Lord Eiendom	0,01 %
SUM andeler	100 %

**Note 3 - Pantstillelser**

Anleggsmidler er bokført i Sigmasenteret AS og Sigmasenteret Eiendom AS. Sigmasenteret ANS innehar hjemlene til eiendommene.

Det er bokført banklån i Tiltaksveien AS (morselskap til Sigmasenteret Eiendom AS), med pant i følgende hjemler som Sigmasenteret ANS innehar:

- gnr 316, bnr 431
- gnr 317, bnr 16
- Feste gnr 316, bnr 484

**Note 4 - Konsernmellomværende**

<b>Gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Konserngjeld Sigmasenteret AS	-409 140	-626 818
Konserngjeld Tiltaksveien AS	-100 000	
Konserngjeld Sigmasenteret Eiendom AS	-180 000	
<b>Sum</b>	<b>-689 140</b>	<b>-626 818</b>

Nedbetalingsplan er ikke avtalt.