



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 812 097  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ST. MARIEGT. 81-87 AS  
Forretningsadresse: St. Marie gate 68  
1706 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Øistein Kilstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 190 681	4 068 441
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 190 681</b>	<b>4 068 441</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	806 000	803 000
Annen driftskostnad	4	960 331	785 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 766 331</b>	<b>1 588 683</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 424 350</b>	<b>2 479 758</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		423	1 625
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>423</b>	<b>1 625</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		787 611	1 228 000
Annen rentekostnad		166 133	179 903
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>953 744</b>	<b>1 407 903</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-953 321</b>	<b>-1 406 278</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 471 029</b>	<b>1 073 480</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	312 510	182 083
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 158 519</b>	<b>891 397</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 158 519</b>	<b>891 397</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 158 519</b>	<b>891 397</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 158 519</b>	<b>891 397</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 000 666	612 328
Overføringer til/fra annen egenkapital		157 853	279 069



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 158 519	891 397



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	30 579 612	31 385 612
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 579 612</b>	<b>31 385 612</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 579 612</b>	<b>31 385 612</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		43 050	40 641
<b>Sum fordringer</b>		<b>43 050</b>	<b>40 641</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 446	727 630
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 446</b>	<b>727 630</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>102 496</b>	<b>768 270</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 682 108</b>	<b>32 153 882</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1, 2	2 442 300	2 442 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 442 300</b>	<b>2 442 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 936 541	1 778 688
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 936 541</b>	<b>1 778 688</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 378 841</b>	<b>4 220 988</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	1 325 926	1 346 971
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 325 926</b>	<b>1 346 971</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	23 236 458	25 063 448
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 236 458</b>	<b>25 063 448</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 562 384</b>	<b>26 410 419</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		66 177	210 715
Skyldige offentlige avgifter		72 469	171 041
Annen kortsiktig gjeld	5	1 602 237	1 140 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 740 883</b>	<b>1 522 475</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 303 267</b>	<b>27 932 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 682 108</b>	<b>32 153 882</b>



# Årsregnskap 2016

## St. Mariegt. 81-87 AS

ORG.NR: 998 812 097

**Innhold:**

Styrets beretning  
Resultat  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## St. Mariegt. 81-87 AS

### Årsberetning 2016

#### Virksomhetens art

Virksomheten til St. Mariegt. 81-87 AS er innenfor kjøp, utvikling, drift og salg av fast eiendom. Selskapet er datterselskap i et konsern. Selskapets forretningsadresse og kontor er i Sarpsborg. Eiendommen selskapet eier er i Sarpsborg kommune.

#### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Regnskapet viser overskudd og selskapet har solide leietakere. Resultatet er i tråd med fjoråret og forventningene ved årets begynnelse. Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatet for 2016 samt resultatprognoser for neste år og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover.

#### Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har ikke ansatte.

#### Likestilling

Styret og ledelsen består av 1 mann.

#### Miljørapportering

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Virksomhetens bransje medfører liten forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Sarpsborg, 30.03.2017  
Styret i St. Mariegt. 81-87 AS

---

Thor Øistein Kilstad  
Styreleder/daglig leder



## Resultatregnskap

### St. Mariegt. 81-87 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Annen driftsinntekt		4 190 681	4 068 441
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 190 681</b>	<b>4 068 441</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	806 000	803 000
Annen driftskostnad	4	960 331	785 683
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 766 331</b>	<b>1 588 683</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 424 350</b>	<b>2 479 758</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		423	1 625
Rentekostnad til foretak i samme konsern		787 611	1 228 000
Annen rentekostnad		166 133	179 903
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-953 321</b>	<b>-1 406 278</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 471 029	1 073 480
Skattekostnad på ordinært resultat	6	312 510	182 083
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 158 519</b>	<b>891 397</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 158 519</b>	<b>891 397</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 000 666	612 328
Avsatt til annen egenkapital		157 853	279 069
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 158 519</b>	<b>891 397</b>



**Balanse**

**St. Mariegt. 81-87 AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	30 579 612	31 385 612
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>30 579 612</u>	<u>31 385 612</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>30 579 612</u>	<u>31 385 612</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		43 050	40 641
<b>Sum fordringer</b>		<u>43 050</u>	<u>40 641</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 446	727 630
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>102 496</u>	<u>768 270</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>30 682 108</u>	<u>32 153 882</u>



**Balanse**

**St. Mariegt. 81-87 AS**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	2 442 300	2 442 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 442 300</b>	<b>2 442 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 936 541	1 778 688
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 936 541</b>	<b>1 778 688</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 378 841</b>	<b>4 220 988</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	1 325 926	1 346 971
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 325 926</b>	<b>1 346 971</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	23 236 458	25 063 448
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 236 458</b>	<b>25 063 448</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		66 177	210 715
Skyldig offentlige avgifter		72 469	171 041
Annen kortsiktig gjeld	5	1 602 237	1 140 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 740 883</b>	<b>1 522 475</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 303 267</b>	<b>27 932 894</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 682 108</b>	<b>32 153 882</b>

Sarpsborg, 30.03.2017  
Styret i St. Mariegt. 81-87 AS

  
Thor Øistein Kilstad  
Styreleder/daglig leder



## St. Mariegt. 81-87 AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2016

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



**St. Mariegt. 81-87 AS**

**Noter til regnskapet pr 31.12.2016**

**Note 1 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i St. Mariegt. 81-87 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	48 846	50,00	2 442 300
<b>Sum</b>	<b>48 846</b>		<b>2 442 300</b>

**Eierstruktur**

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Finansforvaltning Asset Management AS	48 846	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>48 846</b>	<b>100,0 %</b>

Styrets leder, Thor Øistein Kilstad eier 100 % av aksjene gjennom Finansforvaltning Asset Management AS og morsskapet Optimal Finansforvaltning AS

**Note 2 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2016	2 442 300	1 778 688	4 220 988
Årets overskudd		1 158 519	1 158 519
Avsatt konsernbidrag		-1 000 666	-1 000 666
Egenkapital 31.12.2016	2 442 300	1 936 541	4 378 841

**Note 3 Anleggsmidler**

	<b>Bygninger</b>	<b>Tomt</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.16	39 809 702	1 500 000	41 309 702
<b>= Anskaffelseskost 31.12.16</b>	<b>39 809 702</b>	<b>1 500 000</b>	<b>41 309 702</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.16	10 730 090		10 730 090
<b>= Bokført verdi 31.12.16</b>	<b>29 079 612</b>	<b>1 500 000</b>	<b>30 579 612</b>
Årets ordinære avskrivninger	806 000		806 000
Økonomisk levetid	10-50 år		

**Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har derfor ikke plikt til å opprette OTP ordning.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 16 000,-.



## St. Mariegt. 81-87 AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2016

#### Note 5 Langsiktig gjeld/mellomværende med nærstående

##### Gjeld sikret ved pant:

	I år	I fjor
Lån Optimal Finansforvaltning AS	24 672 290	26 663 760
Overkurs lån *	-1 435 832	-1 600 312
Avgitt konsernbidrag 2016	1 334 221	838 806
<b>Sum</b>	<b>24 570 679</b>	<b>25 902 254</b>

##### Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:

	I år	I fjor
Bygninger	29 079 612	29 885 612
Tomter	1 500 000	1 500 000
<b>Sum</b>	<b>30 579 612</b>	<b>31 385 612</b>

\* Overkurs lån avskrives over 20 år. Lån fra morselskap er renteberegnet med 3,15 %

#### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2016	2015
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	333 555	226 478
Endring i utsatt skatt	-21 045	-44 395
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>312 510</b>	<b>182 083</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 471 029	1 073 480
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-136 808	-234 675
Avgitt konsernbidrag	-1 334 221	-838 806
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	333 555	226 478
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-333 555	-226 478
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016	2015	Endring
Varige driftsmidler	4 091 859	3 787 571	-304 288
Andre forskjeller	1 432 832	1 600 312	167 480
<b>Sum</b>	<b>5 524 691</b>	<b>5 387 883</b>	<b>-136 808</b>
<b>Utsatt skatt (24 % / 25 %)</b>	<b>1 325 926</b>	<b>1 346 971</b>	<b>21 045</b>



Til generalforsamlingen i St. Mariegt. 81-87 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert St. Mariegt. 81-87 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 158 519. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-enc). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

---

Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss  
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, [www.kroghrevisjon.no](http://www.kroghrevisjon.no)  
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne fortar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Rygge, 30. mars 2017  
**Krogh Revisjon AS**



Nils-Kristian Krogh  
Statsautorisert revisor