



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 801 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: sjøveien 13
8401 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Arntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 514 891	2 926 334
Gevinst solgte driftsmidler		57 600	
Annen driftsinntekt		-29 417	41 060
Sum inntekter		2 543 074	2 967 394
Kostnader			
Varekostnad	2	2 037 177	1 969 755
Lønnskostnad	3	-303 195	388 706
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	14 083	24 000
Annen driftskostnad		279 442	303 737
Sum kostnader		2 027 507	2 686 198
Driftsresultat		515 567	281 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 663	
Annen finansinntekt			-300
Sum finansinntekter		2 663	-300
Annen rentekostnad		4 555	1 846
Annen finanskostnad		375	525
Sum finanskostnader		4 930	2 371
Netto finans		-2 268	-2 671
Resultat før skattekostnad		513 300	278 525
Skattekostnad på resultat	5	113 109	62 463
Årsresultat	6	400 191	216 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		400 191	216 062
Totalresultat		400 191	216 062



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		400 191	216 062
Sum overføringer og disponeringer		400 191	216 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	21 000	64 500
Sum varige driftsmidler		21 000	64 500
Sum anleggsmidler		21 000	64 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	1 730 147	1 705 559
Fordringer			
Kundefordringer	7		19 063
Andre kortsiktige fordringer		11 775	10 858
Krav på innbetaling av selskapskapital			3 767
Sum fordringer		11 775	33 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	512 318	1 603 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 318	1 603 537
Sum omløpsmidler		2 254 240	3 342 784
SUM EIENDELER		2 275 240	3 407 284

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 992 363	1 592 173
Sum opptjent egenkapital		1 992 363	1 592 173
Sum egenkapital	6	2 092 363	1 692 173
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	15 811	16 671
Sum avsetninger for forpliktelser		15 811	16 671
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		15 811	16 671
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 662	817 529
Betalbar skatt	5	113 969	59 330
Skattetrekk, mva og off.avgifter		1 435	288 777
Skyldig lønn, feriepenger etc			350 000
Annen kortsiktig gjeld			182 804
Sum kortsiktig gjeld		167 066	1 698 440
Sum gjeld		182 877	1 715 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 275 240	3 407 284



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 462011

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 801 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: sjøveien 13
8401 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Arntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 801 205
STAR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 514 891	2 926 334
Gevinst solgte driftsmidler		57 600	
Annen driftsinntekt		-29 417	41 060
Sum inntekter		2 543 074	2 967 394
Kostnader			
Varekostnad	2	2 037 177	1 969 755
Lønnskostnad	3	-303 195	388 706
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	14 083	24 000
Annen driftskostnad		279 442	303 737
Sum kostnader		2 027 507	2 686 198
Driftsresultat		515 567	281 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 663	
Annen finansinntekt			-300
Sum finansinntekter		2 663	-300
Annen rentekostnad		4 555	1 846
Annen finanskostnad		375	525
Sum finanskostnader		4 930	2 371
Netto finans		-2 268	-2 671
Resultat før skattekostnad		513 300	278 525
Skattekostnad på resultat	5	113 109	62 463
Årsresultat	6	400 191	216 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		400 191	216 062
Totalresultat		400 191	216 062
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		400 191	216 062
Sum overføringer og disponeringer		400 191	216 062



Organisasjonsnr: 974 801 205
STAR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	21 000	64 500
Sum varige driftsmidler		21 000	64 500
Sum anleggsmidler		21 000	64 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	1 730 147	1 705 559
Fordringer			
Kundefordringer	7		19 063
Andre kortsiktige fordringer		11 775	10 858
Krav på innbetaling av selskapskapital			3 767
Sum fordringer		11 775	33 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	512 318	1 603 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 318	1 603 537
Sum omløpsmidler		2 254 240	3 342 784
SUM EIENDELER		2 275 240	3 407 284
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		1 992 363	1 592 173
Sum opptjent egenkapital		1 992 363	1 592 173
Sum egenkapital	6	2 092 363	1 692 173
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	15 811	16 671
Sum avsetninger for forpliktelser		15 811	16 671
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		15 811	16 671
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 662	817 529
Betalbar skatt	5	113 969	59 330
Skattetrekk, mva og off. avgifter		1 435	288 777
Skyldig lønn, feriepenger etc			350 000
Annen kortsiktig gjeld			182 804
Sum kortsiktig gjeld		167 066	1 698 440
Sum gjeld		182 877	1 715 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 275 240	3 407 284



Organisasjonsnr: 974 801 205
STAR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Star Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 974 801 205



RESULTATREGNSKAP

STAR EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 514 891	2 926 334
Gevinst solgte driftsmidler		57 600	0
Annen driftsinntekt		-29 417	41 060
Sum driftsinntekter		2 543 074	2 967 394
Varekostnad	2	2 037 177	1 969 755
Lønnskostnad	3	-303 195	388 706
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	14 083	24 000
Annen driftskostnad		279 442	303 737
Sum driftskostnader		2 027 507	2 686 198
Driftsresultat		515 567	281 196
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 663	0
Annen finansinntekt		0	-300
Annen rentekostnad		4 555	1 846
Annen finanskostnad		375	525
Resultat av finansposter		-2 268	-2 671
Resultat før skattekostnad		513 300	278 525
Skattekostnad på resultat	5	113 109	62 463
Resultat		400 191	216 062
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årets resultat	6	400 191	216 062
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		400 191	216 062
Sum overføringer		400 191	216 062



BALANSE

STAR EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	21 000	64 500
Sum varige driftsmidler		21 000	64 500
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Sum anleggsmidler		21 000	64 500
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	2	1 730 147	1 705 559
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	0	19 063
Andre kortsiktige fordringer		11 775	10 858
Forskuddsbetalte kostnader		0	3 767
Sum fordringer		11 775	33 688
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	512 318	1 603 537
Sum omløpsmidler		2 254 240	3 342 784
Sum eiendeler		2 275 240	3 407 284



BALANSE

STAR EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 992 363	1 592 173
Sum opptjent egenkapital		1 992 363	1 592 173
Sum egenkapital	6	2 092 363	1 692 173
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	15 811	16 671
Sum avsetning for forpliktelser		15 811	16 671
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		51 662	817 529
Betalbar skatt	5	113 969	59 330
Skattetrekk, mva og off.avgifter		1 435	288 777
Skyldig lønn, feriepenger etc		0	350 000
Annen kortsiktig gjeld		0	182 804
Sum kortsiktig gjeld		167 066	1 698 440
Sum gjeld		182 877	1 715 111
Sum egenkapital og gjeld		2 275 240	3 407 284

Sortland, 20.05.2025
Styret i Star Eiendom AS

Sten Arntzen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Varer

Varelager	2024	2023
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	1 730 147	1 705 559
Sum varelager	1 730 147	1 705 559

Varelager for Star Eiendom AS pr. 31.12.2024 er i sin helhet vurdert til anskaffelseskost.

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	0	304 392
Arbeidsgiveravgift	1 435	16 854
Pensjonskostnader	28 136	26 083
Andre ytelser	52 234	41 377
Sum	81 805	388 706

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24		144 565	144 565
- Avgang i året		92 565	92 565
= Anskaffelseskost 31.12.24		52 000	52 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		31 000	31 000
= Bokført verdi 31.12.24		21 000	21 000
Årets ordinære avskrivninger		14 083	14 083
Økonomisk levetid		5-6 år	



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	113 969	59 330
Endring i utsatt skatt	-860	3 133
Skattekostnad ordinært resultat	113 109	62 463
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	513 300	278 525
Permanente forskjeller	828	5 399
Endring i midlertidige forskjeller	3 911	-14 240
Skattepliktig inntekt	518 039	269 684
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	113 969	59 330
Sum betalbar skatt i balansen	113 969	59 330

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	21 000	29 341	8 341
Varebeholdning	24 588	0	-24 588
Gevinst – og tapskonto	26 278	46 436	20 158
Sum	71 866	75 777	3 911
Grunnlag for utsatt skatt	71 866	75 777	3 911
Utsatt skatt (22 %)	15 811	16 671	860

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapi tal	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	100 000	0	0	1 592 173	1 692 173
Årets resultat				400 191	400 191
Egenkapital 31.12.2024	100 000	0	0	1 992 363	2 092 363

Note 7 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	0	19 063
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	0	19 063
Realiserte tap	15 250	75 030



Sum resultatførte tap på krav	15 250	75 030
--------------------------------------	---------------	---------------

Note 8 Bankinnskudd

Av innskudd i bank er kr. 456,- sperret for inntrukket forskuddstrekk fra ansatte.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Star Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sten Arntzen	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Sten Arntzen	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100