



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 715 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIN STENSETH INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Frode Lein
Kristiansfeld gate 1B
7016 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Lein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		845 000	
Annen driftsinntekt		54 000	
Sum inntekter		899 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	29 966	
Annen driftskostnad		32 182	10 149
Sum kostnader		62 148	10 149
Driftsresultat		836 852	-10 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	
Annen finansinntekt		4 446	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		152 113	
Sum finansinntekter		156 614	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			152 113
Annen rentekostnad		67 404	127
Annen finanskostnad		102 533	
Sum finanskostnader		169 937	152 240
Netto finans		-13 323	-152 240
Ordinært resultat før skattekostnad		823 529	-162 389
Skattekostnad på resultat	3	174 629	
Ordinært resultat etter skattekostnad		648 900	-162 389
Årsresultat	4	648 900	-162 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		648 900	-162 389
Totalresultat		648 900	-162 389



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		648 900	
Overført fra annen egenkapital			-162 389
Sum overføringer og disponeringer		648 900	-162 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 666 662	
Sum varige driftsmidler		2 666 662	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		200 030	
Sum finansielle anleggsmidler		200 030	
Sum anleggsmidler		2 866 692	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	661	
Sum fordringer		661	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			183 292
Sum investeringer			183 292
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 201	13 822
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 201	13 822
Sum omløpsmidler		64 862	197 114
SUM EIENDELER		2 931 554	197 114

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 695	-8 695
Sum innskutt egenkapital		21 305	21 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		740 709	91 809
Sum opptjent egenkapital		740 709	91 809
Sum egenkapital	4	762 014	113 114
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 994 911	
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 994 911	
Sum langsiktig gjeld		1 994 911	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		174 629	
Annen kortsiktig gjeld			84 000
Sum kortsiktig gjeld		174 629	84 000
Sum gjeld		2 169 540	84 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 931 554	197 114



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 413381

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 715 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIN STENSETH INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Frode Lein
Flatåstoppen 35
7079 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Lein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 715 920
LEIN STENSETH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		845 000	
Annen driftsinntekt		54 000	
Sum inntekter		899 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	29 966	
Annen driftskostnad		32 182	10 149
Sum kostnader		62 148	10 149
Driftsresultat		836 852	-10 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	
Annen finansinntekt		4 446	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		152 113	
Sum finansinntekter		156 614	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			152 113
Annen rentekostnad		67 404	127
Annen finanskostnad		102 533	
Sum finanskostnader		169 937	152 240
Netto finans		-13 323	-152 240
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	174 629	-162 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		648 900	-162 389
Årsresultat	4	648 900	-162 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		648 900	-162 389
Totalresultat		648 900	-162 389
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		648 900	
Overført fra annen egenkapital			-162 389



Sum overføringer og
disponeringer

648 900

-162 389



Organisasjonsnr: 922 715 920
LEIN STENSETH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

2 666 662

Sum varige driftsmidler

2 666 662

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

200 030

Sum finansielle

anleggsmidler

200 030

Sum anleggsmidler

2 866 692

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

3

661

Sum fordringer

661

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

183 292

Sum investeringer

183 292

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

64 201

13 822

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

64 201

13 822

Sum omløpsmidler

64 862

197 114

SUM EIENDELER

2 931 554

197 114

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

-8 695

-8 695

Sum innskutt egenkapital

21 305

21 305



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		740 709	91 809
Sum opptjent egenkapital		740 709	91 809
Sum egenkapital	4	762 014	113 114
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 994 911	
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 994 911	
Sum langsiktig gjeld		1 994 911	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		174 629	
Annen kortsiktig gjeld			84 000
Sum kortsiktig gjeld		174 629	84 000
Sum gjeld		2 169 540	84 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 931 554	197 114



Organisasjonsnr: 922 715 920
LEIN STENSETH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Frode Lein
2024-05-11

BankID Signing
Ola Stenseth
2024-05-13

RESULTATREGNSKAP

LEIN STENSETH INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		845 000	0
Annen driftsinntekt		54 000	0
Sum driftsinntekter		899 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	29 966	0
Annen driftskostnad		32 182	10 149
Sum driftskostnader		62 148	10 149
Driftsresultat		836 852	-10 149
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		55	0
Annen finansinntekt		4 446	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		152 113	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	152 113
Annen rentekostnad		67 404	127
Annen finanskostnad		102 533	0
Resultat av finansposter		-13 323	-152 240
Resultat før skattekostnad		823 529	-162 389
Skattekostnad på resultat	3	174 629	0
Resultat		648 900	-162 389
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	648 900	-162 389
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		648 900	0
Overført fra annen egenkapital		0	162 389
Sum overføringer		648 900	-162 389



BALANSE

LEIN STENSETH INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 666 662	0
Sum varige driftsmidler		2 666 662	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		200 030	0
Sum finansielle anleggsmidler		200 030	0
Sum anleggsmidler		2 866 692	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	661	0
Sum fordringer		661	0
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		0	183 292
Sum investeringer		0	183 292
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 201	13 822
Sum omløpsmidler		64 862	197 114
Sum eiendeler		2 931 554	197 114



BALANSE

LEIN STENSETH INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 695	-8 695
Sum innskutt egenkapital		21 305	21 305
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		740 709	91 809
Sum opptjent egenkapital		740 709	91 809
Sum egenkapital	4	762 014	113 114
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 994 911	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 994 911	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		174 629	0
Annen kortsiktig gjeld		0	84 000
Sum kortsiktig gjeld		174 629	84 000
Sum gjeld		2 169 540	84 000
Sum egenkapital og gjeld		2 931 554	197 114

Trondheim, 11.05.2024
Styret i Lein Stenseth Invest AS

Frode Lein
styreleder

Ola Stenseth
styremedlem/daglig leder



Lein Stenseth Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønn, pensjon, lån til ansatte, revisjon m.m

Det er ikke utbetalt ytelser eller godtgjørelser til styret eller daglig leder i 2023.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2023 og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Bygninger

Selskapet har investert i en leilighet i Ladebakken 28. Leiligheten er bokført til kostpris. Denne avskrives regnskapsmessig lineært over 50 år.



Lein Stenseth Invest AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	174 629	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	174 629	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	823 529	-162 389
Permanente forskjeller	-49 580	152 240
Endring i midlertidige forskjeller	29 966	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-10 149	0
Skattepliktig inntekt	793 766	-10 149
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	174 629	0
Sum betalbar skatt i balansen	174 629	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-29 966	0	29 966
Sum	-29 966	0	29 966
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-10 149	-10 149
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	29 966	10 149	-19 817
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-8 695	91 809	113 114
Årets resultat				648 900	648 900
Pr 31.12.2023	30 000	0	-8 695	740 709	762 014



Lein Stenseth Invest AS

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LEIN STENSETH INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kefu Holding AS	500	50,0	50,0
Ola Stenseth	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 994 911	0
Sum	1 994 911	0