



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 210 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: V2 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Amtmann Leths gate 16
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Vaagsether
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 200	2 000
Annen driftskostnad	2	12 987	9 598
Sum kostnader		15 187	11 598
Driftsresultat		-15 187	-11 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	
Sum finansinntekter		19	
Annen rentekostnad		434	
Sum finanskostnader		434	
Netto finans		-415	
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 602	-11 598
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 108	-2 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 494	-9 046
Årsresultat		-12 494	-9 046
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 494	-9 046
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 494	-21
Overføringer annen egenkapital			-9 025
Sum overføringer og disponeringer		-12 494	-9 046



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		2 200
Sum varige driftsmidler			2 200
Sum anleggsmidler		0	2 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		178 786	216 022
Sum fordringer		178 786	216 022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 144	7 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 144	7 345
Sum omløpsmidler		180 929	223 367
SUM EIENDELER		180 929	225 567
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		12 515	21
Sum opptjent egenkapital		-12 515	-21



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		87 485	99 979
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	76 005	96 552
Sum avsetninger for forpliktelser		76 005	96 552
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		76 005	96 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 588
Betalbar skatt	3	17 439	19 448
Sum kortsiktig gjeld		17 439	29 036
Sum gjeld		93 444	125 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		180 929	225 567



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 446815

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 210 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: V2 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Amtmann Leths gate 16
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Vaagsether
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 210 578
V2 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 200	2 000
Annen driftskostnad	2	12 987	9 598
Sum kostnader		15 187	11 598
Driftsresultat		-15 187	-11 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	
Sum finansinntekter		19	
Annen rentekostnad		434	
Sum finanskostnader		434	
Netto finans		-415	
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 602	-11 598
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 108	-2 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 494	-9 046
Årsresultat		-12 494	-9 046
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 494	-9 046
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 494	-21
Overføringer annen egenkapital			-9 025
Sum overføringer og disponeringer		-12 494	-9 046



Organisasjonsnr: 990 210 578
V2 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		2 200
Sum varige driftsmidler			2 200
Sum anleggsmidler		0	2 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		178 786	216 022
Sum fordringer		178 786	216 022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 144	7 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 144	7 345
Sum omløpsmidler		180 929	223 367
SUM EIENDELER		180 929	225 567
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		12 515	21
Sum opptjent egenkapital		-12 515	-21
Sum egenkapital		87 485	99 979
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	76 005	96 552
Sum avsetninger for forpliktelser		76 005	96 552



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		76 005	96 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 588
Betalbar skatt	3	17 439	19 448
Sum kortsiktig gjeld		17 439	29 036
Sum gjeld		93 444	125 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		180 929	225 567



Organisasjonsnr: 990 210 578
V2 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



V2 Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i NRS for små foretak.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verd (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivning ikk lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



V2 Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	40 090
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	40 090
Akk. av/nedskr. pr 1/1	37 890
+ Ordinære avskrivninger	2 200
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	40 090
Balanseført verdi pr 31/12	0
Prosentats for ord.avskr	10-20

Note 2 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlem.

Revisor

Revisor er valgt bort.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-15 602
+ Permanente og andre forskjeller	1 470
+ Endring i midlertidige forskjeller	93 398
= Inntekt	79 266



V2 Eiendom AS

Noter 2022

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	17 439
= Sum betalbar skatt	17 439
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-20 547
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-3 108
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	17 439
= Betalbar skatt i balansen	17 439

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	72 383	82 626
+ Gevinst- og tapskonto	273 096	356 251
= Grunnlag utsatt skatt	345 479	438 877
Utsatt skatt	76 005	96 552

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Bodil Vaagsether, daglig leder / styreleder	50
Stig Jarle Vaagsether	50



V2 Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 200	2 000
Annen driftskostnad	2	12 987	9 598
Sum driftskostnader		15 187	11 598
DRIFTSRESULTAT		(15 187)	(11 598)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		19	0
Sum finansinntekter		19	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		434	0
Sum finanskostnader		434	0
NETTO FINANSPOSTER		(415)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(15 602)	(11 598)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(3 108)	(2 552)
ORDINÆRT RESULTAT		(12 494)	(9 046)
ARSRESULTAT		(12 494)	(9 046)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(9 025)
Fremføring av udekket tap		(12 494)	(21)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(12 494)	(9 046)



V2 Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	0	2 200
Sum varige driftsmidler		0	2 200
SUM ANLEGGSMIDLER		0	2 200
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		178 786	216 022
Sum fordringer		178 786	216 022
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 144	7 345
SUM OMLØPSMIDLER		180 929	223 367
SUM EIENDELER		180 929	225 567
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(12 515)	(21)
Sum opptjent egenkapital		(12 515)	(21)
SUM EGENKAPITAL		87 485	99 979
 GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	76 005	96 552
Sum avsetning for forpliktelser		76 005	96 552
SUM LANGSIKTIG GJELD		76 005	96 552
 KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	9 588
Betalbar skatt	3	17 439	19 448
SUM KORTSIKTIG GJELD		17 439	29 036
SUM GJELD		93 444	125 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		180 929	225 567

Molde, 30.05.2023

Bodil Vaagsether, styreleder/daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
V2 Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 990210578

Utarbeidet av:

Sol & Kalle's Regnskapskontor
Godkjent regnskapsselskap
Storgata 6
6413 MOLDE

