



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 837 809
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SEKSE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Parkveien 1 3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Levi Sekse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	28 910	65 680
Sum kostnader		28 910	65 680
Driftsresultat		-28 910	-65 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		20 890	26 659
Sum finanskostnader		20 890	26 659
Netto finans		-20 890	-26 659
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 799	-92 339
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 799	-92 339
Årsresultat		-49 799	-92 339
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-49 799	-92 339
Sum overføringer og disponeringer		-49 799	-92 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 310 501	1 285 001
Investeringer i tilknyttet selskap	12	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1 310 502	1 285 002
Sum anleggsmidler		1 310 502	1 285 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		70 069	70 069
Konsernfordringer		525 152	525 152
Sum fordringer		595 221	595 221
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	107	476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107	476
Sum omløpsmidler		595 328	595 697
SUM EIENDELER		1 905 830	1 880 699
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	6, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	10	743 921	694 122
Sum opptjent egenkapital		-743 921	-694 122
Sum egenkapital	10	-643 921	-594 122
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	675 000	311 336
Øvrig langsiktig gjeld		1 856 235	1 810 086
Sum annen langsiktig gjeld		2 531 235	2 121 422
Sum langsiktig gjeld		2 531 235	2 121 422
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		930	8 130
Annen kortsiktig gjeld		17 586	345 268
Sum kortsiktig gjeld		18 516	353 398
Sum gjeld		2 549 751	2 474 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 905 830	1 880 699



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 881400

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 837 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEKSE HOLDING AS
Forretningsadresse: Parkveien 1
3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Levi Sekse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 837 809
SEKSE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	28 910	65 680
Sum kostnader		28 910	65 680
Driftsresultat		-28 910	-65 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		20 890	26 659
Sum finanskostnader		20 890	26 659
Netto finans		-20 890	-26 659
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 799	-92 339
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 799	-92 339
Årsresultat		-49 799	-92 339
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-49 799	-92 339
Sum overføringer og disponeringer		-49 799	-92 339



Organisasjonsnr: 991 837 809
SEKSE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	1 310 501	1 285 001
Investeringer i tilknyttet selskap	12	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1 310 502	1 285 002
Sum anleggsmidler		1 310 502	1 285 002

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer		70 069	70 069
Konsernfordringer		525 152	525 152
Sum fordringer		595 221	595 221

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	107	476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107	476

Sum omløpsmidler 595 328 595 697

SUM EIENDELER 1 905 830 1 880 699

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	6, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	10	743 921	694 122
Sum opptjent egenkapital		-743 921	-694 122

Sum egenkapital 10 -643 921 -594 122

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	675 000	311 336
Øvrig langsiktig gjeld		1 856 235	1 810 086
Sum annen langsiktig gjeld		2 531 235	2 121 422
Sum langsiktig gjeld		2 531 235	2 121 422
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		930	8 130
Annen kortsiktig gjeld		17 586	345 268
Sum kortsiktig gjeld		18 516	353 398
Sum gjeld		2 549 751	2 474 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 905 830	1 880 699



Organisasjonsnr: 991 837 809
SEKSE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sekse, Svein Levi	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10250.00	45229.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10250.00	45229.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Arsoppgjør for 2020

**SEKSE HOLDING AS
3970 LANGESUND**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2020
SEKSE HOLDING AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	4	(28 910)	(65 680)
Sum driftskostnader		<u>(28 910)</u>	<u>(65 680)</u>
Driftsresultat		<u>(28 910)</u>	<u>(65 680)</u>
Annen rentekostnad		(20 890)	(26 659)
Sum finanskostnader		<u>(20 890)</u>	<u>(26 659)</u>
Netto finans		<u>(20 890)</u>	<u>(26 659)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(49 799)</u>	<u>(92 339)</u>
Ordinært resultat		<u>(49 799)</u>	<u>(92 339)</u>
Årsresultat		<u>(49 799)</u>	<u>(92 339)</u>
Overføringer			
Udekket tap		(49 799)	(92 339)
Sum		<u>(49 799)</u>	<u>(92 339)</u>



Balanse pr. 31. desember 2020
SEKSE HOLDING AS


	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	1 310 501	1 285 001
Investeringer i tilknyttet selskap	12	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1 310 502	1 285 002
Sum anleggsmidler		1 310 502	1 285 002
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		70 069	70 069
Konsernfordringer		525 152	525 152
Sum fordringer		595 221	595 221
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	107	476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107	476
Sum omløpsmidler		595 328	595 697
Sum eiendeler		1 905 830	1 880 699

**Balanse pr. 31. desember 2020**
SEKSE HOLDING AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	6, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	(743 921)	(694 122)
Sum opptjent egenkapital		(743 921)	(694 122)
Sum egenkapital	10	(643 921)	(694 122)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	675 000	311 336
Øvrig langsiktig gjeld		1 856 235	1 810 086
Sum annen langsiktig gjeld		2 531 235	2 121 422
Sum langsiktig gjeld		2 531 235	2 121 422
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		930	8 130
Annen kortsiktig gjeld		17 586	345 268
Sum kortsiktig gjeld		18 516	353 398
Sum gjeld		2 549 751	2 474 820
Sum egenkapital og gjeld		1 905 830	1 880 699

Skien, 30.09.2021

Sekse Holding AS


Svein Levi Sekse
Styrets leder



Noter 2020 SEKSE HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	10 250	45 229
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	10 250	45 229

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmean del	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Gamle Union Brug Antikk AS	Skien	70%	-466 959	163 617
Skotfoss Brug AS	Skien	100%	-2 607 542	-259 373
Koffegata 2 AS	Skien	100%	-21 271	50 779

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Sekse Holding AS.
Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Selskapet har gjeld til Skotfoss Brug AS med kr. 186 564,-, gjeld til Gamle Union Brug Antikk AS med kr. 405 954,- og gjeld til Koffegata 2 AS med kr. 231 888,- pr. 31.12.2020.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sekse, Svein Levi	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(49 799)	(92 339)
+/- Permanente forskjeller	4 381	23 553
Årets skattegrunnlag	(45 418)	(68 786)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(534 671)	(580 089)	45 418
Netto forskjeller	(534 671)	(580 089)	45 418
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	534 671	580 089	(45 418)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 127 620

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	(694 122)	(594 122)
Årets resultat		(49 799)	(49 799)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	(743 921)	(643 921)

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	675 000	311 336
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	675 000	311 336

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	35 001	35 001
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum		

Av langsiktig gjeld på kr 675.000,- forfaller kr 400.000 om mer enn 5 år.

Note 12 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets	
			egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Sekse Eiendomsutvikling DA	Skien	10%	-7 375 072	-165 125

Sekse Holding AS har gjeld til Sekse Eiendomsutvikling DA med kr. 515 787,- pr. 31.12.2020.



Note 13 - Fortsatt drift

Selskapets ledelse er klar over at selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet er finansiert av eier og underliggende selskaper i gruppen. Selskapet har minimalt med finansielle kostnader.

Underliggende selskapers verdjustert egenkapital forventes å ha en positiv utvikling. Selskapets løpende drift i 2021 vi være finansiert av eier.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen.

Note 14 - Hendelser etter balansedagen

Situasjonen vedrørende Covid19 pandemien og myndighetenes tiltak har hittil ikke påvirket driften vesentlig.

Selskapet følger med på utviklingen og regner med å bli lite berørt.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkveien 11, NO-3920 Porsgrunn
Postboks 64, NO-3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sekse Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sekse Holding AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelt vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Porsgrunn, 01. oktober 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Fredrik Nordgård
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 01HAZ-0EGYS-4X8K-E8H07-0Y2KC-ZDDQ6f



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik Weholt Nordgård

Oppdragsansvarlig partner

Serienummer: 9578-5995-4-60050

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-10-01 16:43:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 01HA2-DEGYS-AXBK-E6H07-0Y2KC-Z3DQM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Noter 2020 SEKSE HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	10 250	45 229
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	10 250	45 229

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmean del	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Gamle Union Brug Antikk AS	Skien	70%	-466 959	163 617
Skotfoss Brug AS	Skien	100%	-2 607 542	-259 373
Koffegata 2 AS	Skien	100%	-21 271	50 779

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Sekse Holding AS.
Det er ikke stilt garanti eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Selskapet har gjeld til Skotfoss Brug AS med kr. 186 564,-, gjeld til Gamle Union Brug Antikk AS med kr. 405 954,- og gjeld til Koffegata 2 AS med kr. 231 888,- pr. 31.12.2020.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sekse, Svein Levi	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(49 799)	(92 339)
+/- Permanente forskjeller	4 381	23 553
Årets skattegrunnlag	(45 418)	(68 786)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(534 671)	(580 089)	45 418
Netto forskjeller	(534 671)	(580 089)	45 418
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	534 671	580 089	(45 418)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 127 620

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	(694 122)	(594 122)
Årets resultat		(49 799)	(49 799)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	(743 921)	(643 921)

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	675 000	311 336
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	675 000	311 336
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	35 001	35 001
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum		

Av langsiktig gjeld på kr 675.000,- forfaller kr 400.000 om mer enn 5 år.

Note 12 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Selskapets		
		Eierandel/ stemmeandel	Selskapets resultat	
		"31. desember 2020"		for 2020
Sekse Eiendomsutvikling DA	Skien	10%	-7 375 072	-165 125

Sekse Holding AS har gjeld til Sekse Eiendomsutvikling DA med kr. 515 787,- pr. 31.12.2020.



Note 13 - Fortsatt drift

Selskapets ledelse er klar over at selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet er finansiert av eier og underliggende selskaper i gruppen. Selskapet har minimalt med finansielle kostnader.

Underliggende selskapers verdijustert egenkapital forventes å ha en positiv utvikling. Selskapets løpende drift i 2021 vi være finansiert av eier.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp unde denne forutsetningen.

Note 14 - Hendelser etter balansedagen

Situasjonen vedrørende Covid19 pandemien og myndighetenes tiltak har hittil ikke påvirket driften vesentlig.

Selskapet følger med på utviklingen og regner med å bli lite berørt.