



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 153 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVECO BOLIG AS
Forretningsadresse: Dickaunsvingen 1
7021 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvin Åsmul
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	15 143	40 383
Sum kostnader		15 143	40 383
Driftsresultat		-15 143	-40 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	39
Sum finansinntekter		35	39
Annen rentekostnad		6 296	
Sum finanskostnader		6 296	
Netto finans		-6 261	39
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 404	-40 344
Skattekostnad på ordinært resultat	2	10 101	-10 101
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 505	-30 243
Årsresultat		-31 505	-30 243
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 505	-30 243
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-31 505	-30 243
Sum overføringer og disponeringer		-31 505	-30 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		10 101
Sum immaterielle eiendeler			10 101
Sum anleggsmidler		0	10 101
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	65 947	30 000
Sum fordringer		65 947	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 478	24 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 478	24 086
Sum omløpsmidler		100 425	54 086
SUM EIENDELER		100 425	64 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	61 748	30 243
Sum opptjent egenkapital		-61 748	-30 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		32 682	64 187
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	67 743	
Sum kortsiktig gjeld		67 743	
Sum gjeld		67 743	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 425	64 187



**Årsregnskap 2019
for
Sveco Bolig AS**

Organisasjonsnr. 921153465

Utarbeidet av:
Kjeøy Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Brøsetvegen 168
7069 TRONDHEIM



Sveco Bolig AS

Legally signed by
Svein Age Bersvendsen
21.08.2020

Resultatregnskap

	Note	2019	jun 18-des 18
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	15 143	40 383
Sum driftskostnader		15 143	40 383
DRIFTSRESULTAT		(15 143)	(40 383)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		35	39
Sum finansinntekter		35	39
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 296	0
Sum finanskostnader		6 296	0
NETTO FINANSPOSTER		(6 261)	39
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(21 404)	(40 344)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	10 101	(10 101)
ORDINÆRT RESULTAT		(31 505)	(30 243)
ÅRSRESULTAT		(31 505)	(30 243)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(31 505)	(30 243)
SUM OVERF. OG DISP.		(31 505)	(30 243)

Årsregnskap for Sveco Bolig AS

Organisasjonsnr. 921153465



Sveco Bolig AS

Legally signed by
Svein Åge Bersvendsen
21.08.2020

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	10 101
Sum immaterielle eiendeler		0	10 101
SUM ANLEGGSMIDLER		0	10 101
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	65 947	30 000
Sum fordringer		65 947	30 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 478	24 086
SUM OMLØPSMIDLER		100 425	54 086
SUM EIENDELER		100 425	64 187
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(61 748)	(30 243)
Sum opptjent egenkapital		(61 748)	(30 243)
SUM EGENKAPITAL		32 682	64 187
 GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	6	67 743	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		67 743	0
SUM GJELD		67 743	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 425	64 187

Trondheim

Svein Åge Bersvendsen
Styreleder

Årsregnskap for Sveco Bolig AS

Organisasjonsnr. 921153465



Sveco Bolig AS

Legally signed by
Svein Age Bersvendsen
21.08.2020

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke underlagt ordningen med lovpålagt tjenestepensjon, og har heller ikke tegnet avtale om dette.

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar da revisjon er fravalgt.



Sveco Bolig AS

Legally signed by
Svein Age Bersvendsen
21.08.2020

Noter 2019

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2019
Resultat før skattekostnader	-21 404
Inntekt	-21 404

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2019
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skatt	10 101
= Ordinær skattekostnad	10 101

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2019	2018
- Fremførbart skattemessig underskudd	67 318	45 914
Sum negative skatteøkende forskjeller	67 318	45 914
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	67 318	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	-45 914
Balanseført utsatt skattefordel	0	10 101

Selskapet har etter unntaksreglene for små foretak valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel.



Sveco Bolig AS

Legally signed by
Svein Åge Bersvendsen
21.08.2020

Noter 2019

Note 3 - Egenkapitaltransaksjoner

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-35 813	64 187
Anvendt til årsresultat		-31 505	-31 505
Stiftelse:	0	0	0
Pr 31.12.	100 000	-67 318	32 682

Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Posten inneholder lån til styreleder på kr 4 500 samt utlegg på kr 61.447,- Lånet er ikke renterberegnet.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Svein Åge Bersvendsen, Styreleder	1 000 100,00 %

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av midlertidig boligkreditt. Lånet er oppgjort i 2020.