



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 738 069  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FDV TROMS AS  
Forretningsadresse: 3. Etasje  
Hans Karolius vei 6  
9300 FINNSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Magne Antonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 421 908	4 999 749
Annen driftsinntekt		804 932	106 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 226 840</b>	<b>5 105 999</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		9 256	
Varekostnad	8	5 233 974	3 859 142
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	357 578	357 578
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9		
Annen driftskostnad	1	695 726	537 969
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 296 534</b>	<b>4 754 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>930 307</b>	<b>351 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 110	2 469
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 110</b>	<b>2 469</b>
Annen rentekostnad		5 154	353
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 154</b>	<b>353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 955</b>	<b>2 116</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>947 262</b>	<b>353 427</b>
Skattekostnad på resultat	6	208 398	77 754
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>738 864</b>	<b>275 673</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>738 864</b>	<b>275 673</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>738 864</b>	<b>275 673</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>738 864</b>	<b>275 673</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		738 864	275 673
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>738 864</b>	<b>275 673</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 687 833	3 090 333
Maskiner og anlegg		1 020 311	1 275 389
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 9		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 9	<b>3 708 144</b>	<b>4 365 722</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	1 000 000	1 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern		1 882 173	615 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 882 173</b>	<b>1 615 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 590 317</b>	<b>5 980 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2, 8	<b>11 430 972</b>	<b>11 140 228</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 006 516	911 280
Andre kortsiktige fordringer		278 735	192 799
Konsernfordringer	3, 3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 285 251</b>	<b>1 104 079</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		851 754	67 932
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>851 754</b>	<b>67 932</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		13 567 976	12 312 238
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 158 294</b>	<b>18 292 960</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	353 080	353 080
Overkurs		1 196 688	1 196 688
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 549 768</b>	<b>1 549 768</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 903 324	10 781 265
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 903 324</b>	<b>10 781 265</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>11 453 092</b>	<b>12 331 033</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	142 469	390 093
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>142 469</b>	<b>390 093</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>142 469</b>	<b>390 093</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 779 778	1 415 466
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	3	5 282 954	2 656 368
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 562 732</b>	<b>5 571 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 705 201</b>	<b>5 961 927</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 158 293</b>	<b>18 292 960</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 605828

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 738 069  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FDV TROMS AS  
Forretningsadresse: 3. Etasje  
Hans Karolius vei 6  
9300 FINNSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Magne Antonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 988 738 069  
FDV TROMS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 421 908	4 999 749
Annen driftsinntekt		804 932	106 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 226 840</b>	<b>5 105 999</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		9 256	
Varekostnad	8	5 233 974	3 859 142
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	357 578	357 578
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9		
Annen driftskostnad	1	695 726	537 969
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 296 534</b>	<b>4 754 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>930 307</b>	<b>351 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 110	2 469
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 110</b>	<b>2 469</b>
Annen rentekostnad		5 154	353
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 154</b>	<b>353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 956</b>	<b>2 116</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	6	208 398	77 754
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>738 864</b>	<b>275 673</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>738 864</b>	<b>275 673</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>738 864</b>	<b>275 673</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>738 864</b>	<b>275 673</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		738 864	275 673



Sum overføringer og  
disponeringer

738 864

275 673



Organisasjonsnr: 988 738 069  
FDV TROMS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021		
<b>BALANSE - EIENDELER</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
<b>Immaterielle eiendeler</b>					
Utsatt skattefordel	6				
<b>Varige driftsmidler</b>					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				2 687 833	3 090 333
Maskiner og anlegg				1 020 311	1 275 389
Skip og flytende installasjoner					
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				2, 9	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 9</b>	<b>3 708 144</b>	<b>4 365 722</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
Investering i datterselskap				7	1 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern				7	
Lån til foretak i samme konsern				1 882 173	615 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 882 173</b>	<b>1 615 000</b>		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 590 317</b>	<b>5 980 722</b>		
<b>Omløpsmidler</b>					
<b>Varer</b>					
Sum varer	2, 8	11 430 972	11 140 228		
<b>Fordringer</b>					
Kundefordringer				1 006 516	911 280
Andre kortsiktige fordringer				278 735	192 799
Konsernfordringer				3, 3	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 285 251</b>	<b>1 104 079</b>		
<b>Investeringer</b>					
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern				7	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>					
Bankinnskudd, kontanter o. l.				851 754	67 932
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>851 754</b>	<b>67 932</b>		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 567 976</b>	<b>12 312 238</b>		



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 158 294</b>	<b>18 292 960</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	353 080	353 080
Overkurs		1 196 688	1 196 688
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 549 768</b>	<b>1 549 768</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 903 324	10 781 265
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 903 324</b>	<b>10 781 265</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>11 453 092</b>	<b>12 331 033</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	142 469	390 093
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>142 469</b>	<b>390 093</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>142 469</b>	<b>390 093</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 779 778	1 415 466
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	3	5 282 954	2 656 368
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 562 732</b>	<b>5 571 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 705 201</b>	<b>5 961 927</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 158 293</b>	<b>18 292 960</b>



Organisasjonsnr: 988 738 069  
FDV TROMS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## FDV Troms AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: LME3P-NIHEL-Q3FZ-QDK8U-OFIVL-PYOPP



Org.nr.: 988 738 069



## RESULTATREGNSKAP

### FDV TROM SAS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		6 421 908	4 999 749
Annen driftsinntekt		804 932	106 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 226 840</b>	<b>5 105 999</b>
Varekostnad	8	5 233 974	3 859 142
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		9 256	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	357 578	357 578
Annen driftskostnad	1	695 726	537 969
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 296 534</b>	<b>4 754 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>930 307</b>	<b>351 311</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		22 110	2 469
Annen rentekostnad		5 154	353
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>16 955</b>	<b>2 116</b>
Resultat før skattekostnad		947 262	353 427
Skattekostnad på resultat	6	208 398	77 754
<b>Resultat</b>		<b>738 864</b>	<b>275 673</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>738 864</b>	<b>275 673</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		738 864	275 673
<b>Sum overføringer</b>		<b>738 864</b>	<b>275 673</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LME3P-NIH6L-Q3FZ-QDK8U-OFIVL-PYOFP



### BALANSE

#### FDV TROM SAS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 687 833	3 090 333
Maskiner og anlegg		1 020 311	1 275 389
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 9</b>	<b>3 708 144</b>	<b>4 365 722</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	7	1 000 000	1 000 000
Lån til foretak i samme konsern		1 882 173	615 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 882 173</b>	<b>1 615 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 590 317</b>	<b>5 980 722</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2, 8	11 430 972	11 140 228
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 006 516	911 280
Andre kortsiktige fordringer		278 735	192 799
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 285 251</b>	<b>1 104 079</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		851 754	67 932
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 567 976</b>	<b>12 312 238</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 158 294</b>	<b>18 292 960</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LME3P-NIHEL-Q3FZ-QDK8U-OFIVL-PYOPP



## BALANSE

### FDV TROM SAS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	353 080	353 080
Overkurs		1 196 688	1 196 688
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 549 768</b>	<b>1 549 768</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		9 903 324	10 781 265
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 903 324</b>	<b>10 781 265</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>11 453 092</b>	<b>12 331 033</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	6	142 469	390 093
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 779 778	1 415 466
Konserngjeld	3	5 282 954	2 656 368
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 562 732</b>	<b>5 571 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 705 201</b>	<b>5 961 927</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 158 293</b>	<b>18 292 960</b>

30.06.2023  
Styret i FDV Troms AS

Terje Arnulf Johansen  
styreleder/daglig leder

Yngvar Nilssen  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: LME3P-NIHEL-Q3FZ-QDK8U-OFIV-PIYOPP



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Prosjekter under utførelse er vurdert etter prinsippet om løpende avregning. De prosjekter som er kommet langt i fullføringsgraden er vurdert etter prinsippet om løpende avregning med fortjeneste.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Garantier	11 277 174	0
<b>Sum</b>	<b>11 277 174</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	1 882 173	1 882 173
<b>Sum</b>	<b>1 882 173</b>	<b>1 882 173</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	270 000	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	5 282 954	2 656 368
<b>Sum</b>	<b>5 552 954</b>	<b>2 656 368</b>

## Note 4 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i FDV Troms AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Sum Aksjekapital
Ordinære aksjer	353 080	1	353 080
<b>Sum</b>	<b>353 080</b>		<b>353 080</b>

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2022:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TAJ Holding AS	353 080	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>353 080</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Morselskapet i konsernet Lyr Invest AS med forretningskontor på Finnsnes i Senja kommune utarbeider konsernregnskap hvor FDV Troms AS inngår i konsolideringen.

Penneo Dokumentnøkkel: LME3P-NIHEL-Q3FZ-QDK8U-OFIVI-PYOPP



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	353 080	1 196 688	10 781 265	12 331 033
Årets resultat			738 864	738 864
Konsernbidrag avgitt			-1 616 805	-1 616 805
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>353 080</b>	<b>1 196 688</b>	<b>9 903 324</b>	<b>11 453 092</b>

## Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	456 022	280 575
Endring i utsatt skatt	-247 624	-202 821
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>208 398</b>	<b>77 754</b>

### Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	947 262	353 427
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 125 565	921 913
Avgitt konsernbidrag	-2 072 827	-1 275 340
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	456 022	280 575
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-456 022	-280 575
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 221 581	-938 308	283 273
Gevinst – og tapskonto	3 369 167	4 211 459	842 292
Avsetninger mv	-1 500 000	-1 500 000	0
<b>Sum</b>	<b>647 586</b>	<b>1 773 151</b>	<b>1 125 565</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>647 586</b>	<b>1 773 151</b>	<b>1 125 565</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>142 469</b>	<b>390 093</b>	<b>247 624</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LME3P-NIHEL-Q3FZ-QDK8U-OFIVL-PYOPP



## Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/ FKV/ TS</b>						
Campus Norge AS	SENJA	100,0 %	1 000 000	1 000 000	468 053	-2 688 769
<b>Sum</b>			<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>468 053</b>	<b>-2 688 769</b>

## Note 8 Varer

Varelageret består av tomter og aktiverte prosjektkostnader bokført til anskaffelseskost.

## Note 9 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 776 736	4 475 631	120 000	10 372 367
Avgang i året	300 000			300 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>5 476 736</b>	<b>4 475 631</b>	<b>120 000</b>	<b>10 072 367</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 788 902	3 455 321	38 000	6 282 223
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22			82 000	82 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	2 788 902	3 455 321	120 000	6 364 223
<b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>2 687 834</b>	<b>1 020 310</b>	<b>0</b>	<b>3 708 143</b>
Årets ordinære avskrivninger	102 500	255 078		357 578
Økonomisk levetid	50 år	20 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Pennco Dokumentnøkkel: LME3P-NIHEL-Q3FZ-QDK8U-OFIV-PIYOPP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Terje Arnulf Johansen

Styreleder

På vegne av: FDV Troms AS

Serienummer: 9578-5994-4-510024

IP: 213.239.xxx.xxx

2023-07-05 11:25:22 UTC



## Yngvar Nilssen

Styremedlem

På vegne av: FDV Troms AS

Serienummer: 9578-5994-4-561294

IP: 141.0.xxx.xxx

2023-07-06 09:16:52 UTC



Penneo Dokumentnr: LME3P-NIH4L-Q3FZ-QDX8U-OFIV-1PYOPP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS  
Ringveien 49  
P.O. Box 608  
N-9305 Finnsnes

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i FDV Troms AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for FDV Troms AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: IETJW-INI6C-EW7EB-42UFD-XPEXO-GV86U



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes, 07.juli 2023  
KPMG AS

Håvard Berg Kristiansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Perneo Dokumentnøkkel: IETJW-INI6C-EW7EB-42UFD-XPEXO-GV86U



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Håvard Berg Kristiansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-809015

IP: 141.0.xxx.xxx

2023-07-07 14:47:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IETJW-INJ6C-EW7EB-42UFD-XPEXO-GV86U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>