



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 682 393  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLDERHEIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Dæliveien 49  
1383 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Olderheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-57 963	
Annen driftskostnad	1	34 524	19 398
Sum kostnader		-23 440	19 398
Driftsresultat		23 440	-19 398
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 882	2 462
Annen finansinntekt		6 755 232	41 410
Sum finansinntekter		6 765 114	43 872
Annen finanskostnad		49 067	
Sum finanskostnader		49 067	
Netto finans		6 716 047	43 872
Ordinært resultat før skattekostnad		6 739 487	24 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 739 487	24 474
Årsresultat		6 739 487	24 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 739 487	24 474
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		6 739 487	24 474
Sum overføringer og disponeringer		6 739 487	24 474



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		174 209	174 209
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>174 209</b>	<b>174 209</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>174 209</b>	<b>174 209</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	1 364 626	932 308
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 364 626</b>	<b>932 308</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	1 853 764	5 267 784
Markedsbaserte obligasjoner		1 650 078	1 650 078
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 503 843</b>	<b>6 917 863</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	8 211 216	481 791
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 211 216</b>	<b>481 791</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 079 685</b>	<b>8 331 962</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 253 894</b>	<b>8 506 170</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	13 144 519	8 325 032
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 144 519</b>	<b>8 325 032</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 244 519</b>	<b>8 425 032</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 375	23 175
Skyldig offentlige avgifter			7 163
Annen kortsiktig gjeld			50 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 375</b>	<b>81 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 375</b>	<b>81 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 253 894</b>	<b>8 506 170</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 871048

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 682 393  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLDERHEIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Døliveien 49  
1383 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Olderheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 682 393  
OLDERHEIM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-57 963	
Annen driftskostnad	1	34 524	19 398
Sum kostnader		-23 440	19 398
<b>Driftsresultat</b>		23 440	-19 398
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 882	2 462
Annen finansinntekt		6 755 232	41 410
Sum finansinntekter		6 765 114	43 872
Annen finanskostnad		49 067	
Sum finanskostnader		49 067	
<b>Netto finans</b>		6 716 047	43 872
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		6 739 487	24 474
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		6 739 487	24 474
<b>Årsresultat</b>		6 739 487	24 474
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		6 739 487	24 474
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		6 739 487	24 474
Sum overføringer og disponeringer		6 739 487	24 474



Organisasjonsnr: 989 682 393  
OLDERHEIM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		174 209	174 209
Sum finansielle anleggsmidler		174 209	174 209
Sum anleggsmidler		174 209	174 209

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	4	1 364 626	932 308
Sum fordringer		1 364 626	932 308

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	1 853 764	5 267 784
Markedsbaserte obligasjoner		1 650 078	1 650 078
Sum investeringer		3 503 843	6 917 863

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	8 211 216	481 791
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 211 216	481 791

Sum omløpsmidler		13 079 685	8 331 962
------------------	--	------------	-----------

SUM EIENDELER		13 253 894	8 506 170
---------------	--	------------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	13 144 519	8 325 032
Sum opptjent egenkapital		13 144 519	8 325 032

Sum egenkapital		13 244 519	8 425 032
-----------------	--	------------	-----------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	9 375	23 175
Skyldig offentlige avgifter		7 163
Annen kortsiktig gjeld		50 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>9 375</b>	<b>81 138</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 375</b>	<b>81 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 253 894</b>	<b>8 506 170</b>



Organisasjonsnr: 989 682 393  
OLDERHEIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Olderheim Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	(57 963)	0
Annen driftskostnad	1	34 524	19 398
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(23 440)</b>	<b>19 398</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>23 440</b>	<b>(19 398)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		9 882	2 462
Annen finansinntekt		6 755 232	41 410
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 765 114</b>	<b>43 872</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		49 067	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 067</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>6 716 047</b>	<b>43 872</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>6 739 487</b>	<b>24 474</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>6 739 487</b>	<b>24 474</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>6 739 487</b>	<b>24 474</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		6 739 487	24 474
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>6 739 487</b>	<b>24 474</b>



Olderheim Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		174 209	174 209
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>174 209</b>	<b>174 209</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>174 209</b>	<b>174 209</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	1 364 626	932 308
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 364 626</b>	<b>932 308</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	1 853 764	5 267 784
Markedsbaserte obligasjoner		1 650 078	1 650 078
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 503 843</b>	<b>6 917 863</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	8 211 216	481 791
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>13 079 685</b>	<b>8 331 962</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 253 894</b>	<b>8 506 170</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	13 144 519	8 325 032
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 144 519</b>	<b>8 325 032</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>13 244 519</b>	<b>8 425 032</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		9 375	23 175
Skyldig offentlige avgifter		0	7 163
Annen kortsiktig gjeld		0	50 800
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>9 375</b>	<b>81 138</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>9 375</b>	<b>81 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 253 894</b>	<b>8 506 170</b>

Asker, 30. juni 2022  
I styret for Olderheim Invest AS

Harald Olderheim  
Styrets leder/Daglig leder



Olderheim Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. da konsernets størrelse samlet er under maksimalrensene for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Olderheim Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Det var var ingen personer i selskapet i 2021. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Etter selskapets oppfatning har ikke selskapet plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	6 739 487
+ Permanente og andre forskjeller	-5 991 047
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>748 439</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	748 439
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 053 846	2 802 285
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-2 053 846</b>	<b>-2 802 285</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 053 846	2 802 285
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>2 053 846</b>	<b>2 802 285</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>451 846</b>	<b>616 503</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 053 846	2 802 286

Noter for Olderheim Invest AS

Organisasjonsnr. 989682393



Olderheim Invest AS

## Noter 2021

<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>451 846</b>	<b>616 503</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Andre fordringer

For andre fordringer er det avsatt kr. 152.223.- i forventede tap.

### Note 5 - Markedsbaserte aksjer

Sum kostpris er lavere enn sum markedsverdi per 31.12. Aksjene er bokført til sum kostpris.

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Herav bundne skattetrekksmidler med kr. 25.000.-

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

<b>Aksjonærens navn</b>	<b>Antall aksjer</b>
Harald Olderheim	50
Marit Olderheim	50

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	<b>Antall aksjer</b>
Daglig leder:	50
Medlemmer av styret:	100

### Note 8 - Andre fordringer

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	100 000	8 325 032	8 425 032
Tilført fra årsresultat		6 739 487	6 739 487
Tilleggsutbytte:	0	-1 920 000	-1 920 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>13 144 519</b>	<b>13 244 519</b>

Noter for Olderheim Invest AS

Organisasjonsnr. 989682393