



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 066 609
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OVEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Grindholmen 4 1580 RYGGE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Oven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		115 688	70 919
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 688</b>	<b>70 919</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-115 688</b>	<b>-70 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		67 000 000	108 000
Annen renteinntekt		327 235	1 703
Annen finansinntekt		17 211 527	7 918 444
Verdiøkning av finansielle instrumenter			340 287
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84 538 762</b>	<b>8 368 434</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		339 714	
Annen rentekostnad		16 368	38 794
Annen finanskostnad		1 278 919	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 635 001</b>	<b>38 794</b>
<b>Netto finans</b>		<b>82 903 761</b>	<b>8 329 640</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>82 788 073</b>	<b>8 258 721</b>
Skattekostnad		57 001	-17 690
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>82 731 072</b>	<b>8 276 411</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>82 731 072</b>	<b>8 276 411</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	
Tilleggsutbytte		3 016 000	5 000 000
Annen egenkapital		74 715 072	3 276 411
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>82 731 072</b>	<b>8 276 411</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		8 860 784	8 860 784
Investering i annet foretak i samme konsern		83 950	83 950
Investeringer i tilknyttet selskap		3 615 000	10 452 000
Andre fordringer		950 000	1 425 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 509 734</b>	<b>20 821 734</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 509 734</b>	<b>20 821 734</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		6 940 409	6 700 000
Konsernfordringer		94 686 570	9 673 693
<b>Sum fordringer</b>		<b>101 626 979</b>	<b>16 373 693</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 237	5 932 394
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 237</b>	<b>5 932 394</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		770 722	568 443
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>770 722</b>	<b>568 443</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>102 401 937</b>	<b>22 874 529</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>115 911 671</b>	<b>43 696 263</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 320 aksjer à kr 100,00)	1, 2	232 000	232 000
Overkurs	2	281 596	281 596
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>513 596</b>	<b>513 596</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	104 221 818	29 506 746
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>104 221 818</b>	<b>29 506 746</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>104 735 414</b>	<b>30 020 342</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		5 320 000
Langsiktig konserngjeld	3	4 097 000	2 777 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 097 000</b>	<b>8 097 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 097 000</b>	<b>8 097 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 256	5 809
Betalbar skatt		57 001	
Utbytte		5 000 000	4 350 000
Kortsiktig konserngjeld		1 100 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		916 000	23 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 079 257</b>	<b>5 578 922</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 176 257</b>	<b>13 675 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>115 911 671</b>	<b>43 696 263</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 692560

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 066 609  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OVEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Grindholmen 4  
1580 RYGGE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Oven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 066 609  
OVEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		115 688	70 919
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 688</b>	<b>70 919</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-115 688</b>	<b>-70 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		67 000 000	108 000
Annen renteinntekt		327 235	1 703
Annen finansinntekt		17 211 527	7 918 444
Verdiøkning av finansielle instrumenter			340 287
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84 538 762</b>	<b>8 368 434</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		339 714	
Annen rentekostnad		16 368	38 794
Annen finanskostnad		1 278 919	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 635 001</b>	<b>38 794</b>
<b>Netto finans</b>		<b>82 903 761</b>	<b>8 329 640</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>82 788 073</b>	<b>8 258 721</b>
Skattekostnad		57 001	-17 690
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>82 731 072</b>	<b>8 276 411</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>82 731 072</b>	<b>8 276 411</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	
Tilleggsutbytte		3 016 000	5 000 000
Annen egenkapital		74 715 072	3 276 411
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>82 731 072</b>	<b>8 276 411</b>



Organisasjonsnr: 989 066 609  
OVEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8 860 784	8 860 784
Investering i annet foretak i samme konsern	83 950	83 950
Investeringer i tilknyttet selskap	3 615 000	10 452 000
Andre fordringer	950 000	1 425 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>13 509 734</b>	<b>20 821 734</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>13 509 734</b>	<b>20 821 734</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	6 940 409	6 700 000
Konsernfordringer	94 686 570	9 673 693
<b>Sum fordringer</b>	<b>101 626 979</b>	<b>16 373 693</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4 237	5 932 394
<b>Sum investeringer</b>	<b>4 237</b>	<b>5 932 394</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	770 722	568 443
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>770 722</b>	<b>568 443</b>

**Sum omløpsmidler** 102 401 937 22 874 529

**SUM EIENDELER** 115 911 671 43 696 263

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 320 aksjer à kr 100,00)	1, 2	232 000	232 000
Overkurs	2	281 596	281 596
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>513 596</b>	<b>513 596</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	104 221 818	29 506 746
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>104 221 818</b>	<b>29 506 746</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>104 735 414</b>	<b>30 020 342</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		5 320 000
Langsiktig konserngjeld	3	4 097 000	2 777 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 097 000</b>	<b>8 097 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 097 000</b>	<b>8 097 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 256	5 809
Betalbar skatt		57 001	
Utbytte		5 000 000	4 350 000
Kortsiktig konserngjeld		1 100 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		916 000	23 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 079 257</b>	<b>5 578 922</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 176 257</b>	<b>13 675 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>115 911 671</b>	<b>43 696 263</b>



Organisasjonsnr: 989 066 609  
OVEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Markedsbaserte aksjer er vurdert til virkelig verdi og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Det er stillet sikkerhet for gjeld i Oven Eiendom AS med kr 205 mill og kausjonsansvar/sikkerhet for gjeld i Grind Entreprenør AS med kr 10 mill.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 OVEN INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Markedsbaserte aksjer er vurdert til virkelig verdi og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 320	100,00	232 000,00
<b>Sum</b>	<b>2 320</b>		<b>232 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Oven, Anders	2 320	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 320</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	232 000	281 596	29 506 746	30 020 342
Tilleggsutbytte			(3 016 000)	(3 016 000)
Årets resultat			82 731 072	82 731 072
Avsatt utbytte			(5 000 000)	(5 000 000)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>232 000</b>	<b>281 596</b>	<b>104 221 818</b>	<b>104 735 414</b>

## Note 3 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

### Mer om gjeld

Det er stillet sikkerhet for gjeld i Oven Eiendom AS med kr 205 mill og kausjonsansvar/sikkerhet for gjeld i Grind Entreprenør AS med kr 10 mill.

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 5 - Skatt

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	82 788 073	8 258 721
Konsernbidrag		108 000
+/- Permanente forskjeller	(82 528 967)	(8 366 731)
- Fremførbart underskudd	(10)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>259 095</b>	<b>(10)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	57 001	
Sum	57 001	
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(17 690)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>57 001</b>	<b>(17 690)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	57 001	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>57 001</b>	<b>0</b>



## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>
Skattemessig fremførbart underskudd	(10)	0	(10)
Netto forskjeller	(10)	0	(10)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	10	0	10
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Til generalforsamlingen i  
Oven Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Oven Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 82.731.072. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad  
Øst-Revisjon AS  
Org nr 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-Revisjon BFT AS  
Org nr 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



Hjemmeside  
ost-revisjon.com  
Side 1 av 2



## Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 17.7.23

**Øst-Revisjon AS**  
Org.nr. 921 595 336

*Dokumentet er elektronisk godkjent*

Elisabeth F. Dale  
Statsautorisert revisor

---

**Fredrikstad**  
**Øst-Revisjon AS**  
Org nr 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

**Råde**  
**Øst-Revisjon BFT AS**  
Org nr 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



Hjemmeside  
ost-revisjon.com  
Side 2 av 2