



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 597 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGESGATE 6 AS
Forretningsadresse: Øvre Storgate 47
3018 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jashar Nikkhah
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.11.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 984	
Annen driftsinntekt		1 747 902	1 915 983
Sum inntekter		1 774 886	1 915 983
Kostnader			
Annen driftskostnad		925 830	491 058
Sum kostnader		925 830	491 058
Driftsresultat		849 056	1 424 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		737	8 165
Annen finansinntekt		9 237	2 539
Sum finansinntekter		9 974	10 704
Annen rentekostnad		584 945	1 761
Sum finanskostnader		584 945	1 761
Netto finans		-574 971	8 943
Ordinært resultat før skattekostnad		274 085	1 433 868
Skattekostnad på ordinært resultat		60 324	315 838
Ordinært resultat etter skattekostnad		213 761	1 118 030
Årsresultat		213 761	1 118 030
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		213 761	1 118 030
Sum overføringer og disponeringer		213 761	1 118 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 155 368	466 002
Sum varige driftsmidler		12 155 368	466 002
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 5	-388 401	
Sum finansielle anleggsmidler		-388 401	
Sum anleggsmidler		11 766 966	466 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			64 279
Sum fordringer			64 279
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 012	1 720 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 012	1 720 926
Sum omløpsmidler		35 012	1 785 205
SUM EIENDELER		11 801 979	2 251 207
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	7	540 114	540 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		640 114	640 114
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	216 504	2 743
Sum opptjent egenkapital		216 504	2 743
Sum egenkapital		856 618	642 857
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 000 000	
Langsiktig konserngjeld	4, 5	135 037	89
Øvrig langsiktig gjeld			89 200
Sum annen langsiktig gjeld		11 135 037	89 289
Sum langsiktig gjeld		11 135 037	89 289
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-250 000	44 148
Betalbar skatt	9	60 324	315 838
Utbytte			1 120 000
Annen kortsiktig gjeld			39 075
Sum kortsiktig gjeld		-189 676	1 519 061
Sum gjeld		10 945 361	1 608 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 801 979	2 251 207



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 944414

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 597 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGESGATE 6 AS
Forretningsadresse: Øvre Storgate 47
3018 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jashar Nikkhah
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.11.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.11.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 597 219
LANGESGATE 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 984	
Annen driftsinntekt		1 747 902	1 915 983
Sum inntekter		1 774 886	1 915 983
Kostnader			
Annen driftskostnad		925 830	491 058
Sum kostnader		925 830	491 058
Driftsresultat		849 056	1 424 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		737	8 165
Annen finansinntekt		9 237	2 539
Sum finansinntekter		9 974	10 704
Annen rentekostnad		584 945	1 761
Sum finanskostnader		584 945	1 761
Netto finans		-574 971	8 943
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		60 324	315 838
Ordinært resultat etter skattekostnad		213 761	1 118 030
Årsresultat		213 761	1 118 030
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		213 761	1 118 030
Sum overføringer og disponeringer		213 761	1 118 030



Organisasjonsnr: 922 597 219
LANGESGATE 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 155 368	466 002
Sum varige driftsmidler		12 155 368	466 002

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 5	-388 401	
Sum finansielle anleggsmidler		-388 401	

Sum anleggsmidler		11 766 966	466 002
--------------------------	--	-------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			64 279
Sum fordringer			64 279

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 012	1 720 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 012	1 720 926

Sum omløpsmidler		35 012	1 785 205
-------------------------	--	---------------	------------------

SUM EIENDELER		11 801 979	2 251 207
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	7	540 114	540 114
Sum innskutt egenkapital		640 114	640 114

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	216 504	2 743
-------------------	---	---------	-------



Sum opptjent egenkapital	216 504	2 743
Sum egenkapital	856 618	642 857
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	11 000 000	
Langsiktig konserngjeld 4, 5	135 037	89
Øvrig langsiktig gjeld		89 200
Sum annen langsiktig gjeld	11 135 037	89 289
Sum langsiktig gjeld	11 135 037	89 289
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-250 000	44 148
Betalbar skatt 9	60 324	315 838
Utbytte		1 120 000
Annen kortsiktig gjeld		39 075
Sum kortsiktig gjeld	-189 676	1 519 061
Sum gjeld	10 945 361	1 608 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 801 979	2 251 207



Organisasjonsnr: 922 597 219
LANGESGATE 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	466002.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11689366.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12155368.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12155368.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Nikkhah Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Øvre Storgate 47, 3018 Drammen

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	685912.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

LANGESGATE 6 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	466 002
Tilgang i året	11 689 366



Anskaffelseskost 31.12.2021 **12 155 368**

Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021

Balanseført verdi 31.12.2021 **12 155 368**

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

Note 3 - Fordringer

Ingen fordringer har forfall utover ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 4 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

Nikkhah Holding AS

Øvre Storgate 47, 3018 Drammen

	2021	2020
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	685 912	

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	540 114	2 743	642 857
Økning AK/overkurs		0		0
Årets resultat			213 761	213 761
Egenkapital 31.12.2021	100 000	540 114	216 504	856 618

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
NIKKHAH HOLDING AS	1 000	50,00%	Ordinære aksjer
PC JUEL AS	350	17,50%	Ordinære aksjer
TC JUEL HOLDING AS	350	17,50%	Ordinære aksjer
AC JUEL AS	300	15,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Aksjer indirekte eiet av styremedlemmer og daglig leder jf RL §7-42. Jashar Nikkhah (styrets leder/daglig leder)



representerer 1000 aksjer.

Note 9 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	274 085	
+/- Permanente forskjeller	114	
Årets skattegrunnlag	274 199	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	60 324	
Sum	60 324	
Skattekostnad i resultatregnskapet	60 324	0
Betalbar skatt i skattekostnad	60 324	
Betalbar skatt i balansen	60 324	0