



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 995 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGAVEGEN 20 AS
Forretningsadresse: Bogavegen 20
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Nyborg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		179 616	6 485
Annen driftsinntekt		1 699 514	1 414 386
Sum inntekter		1 879 130	1 420 871
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-281 340	
Varekostnad		158 954	
Lønnskostnad	1	281 341	377 611
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	349 800	344 196
Annen driftskostnad		997 052	867 923
Sum kostnader		1 505 807	1 589 730
Driftsresultat		373 323	-168 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 690	9 819
Sum finansinntekter		9 690	9 819
Annen rentekostnad		184 965	96 857
Sum finanskostnader		184 965	96 857
Netto finans		-175 275	-87 038
Ordinært resultat før skattekostnad		198 048	-255 897
Skattekostnad på resultat	3	43 571	-55 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		154 477	-200 039
Årsresultat	4	154 477	-200 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		154 477	-200 039
Totalresultat		154 477	-200 039



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		154 477	-200 039
Sum overføringer og disponeringer		154 477	-200 039



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	193 070	236 641
Sum immaterielle eiendeler		193 070	236 641
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 288 342	2 781 925
Maskiner og anlegg	2	44 100	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	9 332 442	2 781 925
Sum anleggsmidler		9 525 512	3 018 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		325 195	36 130
Andre kortsiktige fordringer		92 615	9 819
Sum fordringer		417 810	45 949
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 573	529 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 573	529 209
Sum omløpsmidler		555 383	575 158
SUM EIENDELER		10 080 895	3 593 724

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5	1 470 000	1 470 000
Beholdning av egne aksjer	5	-59 500	-59 500
Sum innskutt egenkapital		1 410 500	1 410 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		196 302	350 779
Sum opptjent egenkapital		-196 302	-350 779
Sum egenkapital	4	1 214 198	1 059 721
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 156 250	2 270 006
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	8 156 250	2 270 006
Sum langsiktig gjeld		8 156 250	2 270 006
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		341 698	148 146
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		35 859	
Annen kortsiktig gjeld		332 890	115 851
Sum kortsiktig gjeld		710 447	263 997
Sum gjeld		8 866 697	2 534 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 080 895	3 593 724



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 680951

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 995 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGAVEGEN 20 AS
Forretningsadresse: Bogavegen 20
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Nyborg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 970 995 226
BOGAVEGEN 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		179 616	6 485
Annen driftsinntekt		1 699 514	1 414 386
Sum inntekter		1 879 130	1 420 871
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-281 340	
Varekostnad		158 954	
Lønnskostnad	1	281 341	377 611
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	349 800	344 196
Annen driftskostnad		997 052	867 923
Sum kostnader		1 505 807	1 589 730
Driftsresultat		373 323	-168 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 690	9 819
Sum finansinntekter		9 690	9 819
Annen rentekostnad		184 965	96 857
Sum finanskostnader		184 965	96 857
Netto finans		-175 275	-87 038
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	43 571	-55 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		154 477	-200 039
Årsresultat	4	154 477	-200 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		154 477	-200 039
Totalresultat		154 477	-200 039
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		154 477	-200 039
Sum overføringer og disponeringer		154 477	-200 039



Organisasjonsnr: 970 995 226
BOGAVEGEN 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	193 070	236 641
Sum immaterielle eiendeler		193 070	236 641

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 288 342	2 781 925
Maskiner og anlegg	2	44 100	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	9 332 442	2 781 925

Sum anleggsmidler		9 525 512	3 018 566
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		325 195	36 130
Andre kortsiktige fordringer		92 615	9 819
Sum fordringer		417 810	45 949

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		137 573	529 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 573	529 209

Sum omløpsmidler		555 383	575 158
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		10 080 895	3 593 724
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 470 000	1 470 000
Beholdning av egne aksjer	5	-59 500	-59 500
Sum innskutt egenkapital		1 410 500	1 410 500

Opptjent egenkapital



Udekket tap		196 302	350 779
Sum opptjent egenkapital		-196 302	-350 779
Sum egenkapital	4	1 214 198	1 059 721
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	8 156 250	2 270 006
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	8 156 250	2 270 006
Sum langsiktig gjeld		8 156 250	2 270 006
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		341 698	148 146
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		35 859	
Annen kortsiktig gjeld		332 890	115 851
Sum kortsiktig gjeld		710 447	263 997
Sum gjeld		8 866 697	2 534 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 080 895	3 593 724



Organisasjonsnr: 970 995 226
BOGAVEGEN 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Bogavegen 20 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 970 995 226



RESULTATREGNSKAP

BOGAVEGEN 20 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		179 616	6 485
Annen driftsinntekt		1 699 514	1 414 386
Sum driftsinntekter		1 879 130	1 420 871
Varekostnad		158 954	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-281 340	0
Lønnskostnad	1	281 341	377 611
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	349 800	344 196
Annen driftskostnad		997 052	867 923
Sum driftskostnader		1 505 807	1 589 730
Driftsresultat		373 323	-168 859
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		9 690	9 819
Annen rentekostnad		184 965	96 857
Resultat av finansposter		-175 275	-87 038
Resultat før skattekostnad		198 048	-255 897
Skattekostnad på resultat	3	43 571	-55 858
Årsresultat	4	154 477	-200 039
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-154 477	200 039
Sum overføringer		154 477	-200 039



BALANSE

BOGAVEGEN 20 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	193 070	236 641
Sum immaterielle eiendeler		193 070	236 641
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 288 342	2 781 925
Maskiner og anlegg	2	44 100	0
Sum varige driftsmidler	2	9 332 442	2 781 925
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		9 525 512	3 018 566
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		325 195	36 130
Andre kortsiktige fordringer		92 615	9 819
Sum fordringer		417 810	45 949
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 573	529 209
Sum omløpsmidler		555 383	575 158
Sum eiendeler		10 080 895	3 593 724



BALANSE

BOGAVEGEN 20 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 470 000	1 470 000
Egne aksjer	5	-59 500	-59 500
Sum innskutt egenkapital		1 410 500	1 410 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-196 302	-350 779
Sum opptjent egenkapital		-196 302	-350 779
Sum egenkapital	4	1 214 198	1 059 721
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 156 250	2 270 006
Sum annen langsiktig gjeld	6	8 156 250	2 270 006
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		341 698	148 146
Skyldig offentlige avgifter		35 859	0
Annen kortsiktig gjeld		332 890	115 851
Sum kortsiktig gjeld		710 447	263 997
Sum gjeld		8 866 697	2 534 003
Sum egenkapital og gjeld		10 080 895	3 593 724

Steinkjer, 20.06.2024
Styret i Bogavegen 20 AS

Joar Nyborg
styreleder

Kjell Ressem
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	247 541	303 387
Arbeidsgiveravgift	28 511	46 180
Andre ytelser	5 288	28 044
Sum	281 341	377 611

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 837 777			9 837 777
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 850 317		50 000	6 900 317
= Anskaffelseskost 31.12.23	16 688 094		50 000	16 738 094
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	7 399 752		5 900	7 405 652
= Bokført verdi 31.12.23	9 288 342		44 100	9 332 442
Årets ordinære avskrivninger	343 900		5 900	349 800
Økonomisk levetid	10-33 år		7 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	43 571	-55 858
Skattekostnad ordinært resultat	43 571	-55 858
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	198 048	-255 897
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	156 635	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-354 683	0
Skattepliktig inntekt	0	-255 897
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	------	------	---------



Varige driftsmidler	-585 436	-429 299	156 137
Fordringer	0	498	498
Sum	-585 436	-428 801	156 635
Akkumulert fremførbart underskudd	-292 157	-646 840	-354 683
Grunnlag for utsatt skattefordel	-877 593	-1 075 641	-198 048
Utsatt skattefordel (22 %)	-193 070	-236 641	-43 571

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Egne aksjer egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	1 470 000	-59 500	0	-350 779	1 059 721
Pr. 01.01.2023	1 470 000	-59 500	0	-350 779	1 059 721
Årets overskudd			154 477	0	154 477
Pr. 31.12.2023	1 470 000	-59 500	154 477	-350 779	1 214 198

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BOGAVEGEN 20 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	21 000	70,0	1 470 000
Sum	21 000		1 470 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vi-gruppen AS	20 150	96,0	100,0
Bogavegen 20 AS	850	4,0	
Totalt antall aksjer	21 000	100,0	100,0

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 156 250	2 270 006
Sum	8 156 250	2 270 006

Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner



Valuta	Gj. snitt rente	Løpetid	Forfall	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NOK
--------	--------------------	---------	---------	-----------------------	--------------------