



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 034 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JRDAHL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Husøysund
Myraveien 14
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alkat Regnskap Teien og Kamfjord ANS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 923034420

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		228 000	192 085
Sum inntekter		228 000	192 085
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		107 363	90 141
Sum kostnader		107 363	90 141
Driftsresultat		120 638	101 944
Annen rentekostnad		1 060 449	650 746
Annen finanskostnad		0	105 650
Sum finanskostnader		1 060 449	756 395
Netto finans		-1 060 449	-756 395
Resultat før skattekostnad		-939 812	-654 451
Skattekostnad		0	210 082
Årsresultat		-939 812	-864 533
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-939 812	-864 533
Sum overføringer og disponeringer		-939 812	-864 533



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		18 071 714	16 077 465
Sum varige driftsmidler		18 071 714	16 077 465
Sum anleggsmidler		18 071 714	16 077 465
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 563	89 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 563	89 125
Sum omløpsmidler		10 563	89 125
SUM EIENDELER		18 082 277	16 166 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 106 656	1 166 845
Sum opptjent egenkapital		-2 106 656	-1 166 845
Sum egenkapital		-2 082 226	-1 142 415



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 000 000	7 000 000
Sum langsiktig gjeld		13 000 000	7 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 551 867
Leverandørgjeld		241 435	58 799
Skyldige offentlige avgifter		-39	-39
Kortsiktig konserngjeld		6 577 585	4 400 000
Annen kortsiktig gjeld		345 523	298 379
Sum kortsiktig gjeld		7 164 504	10 309 005
Sum gjeld		20 164 504	17 309 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 082 277	16 166 590



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 611680

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 034 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JRDAHL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Husøysund
Myraveien 14
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alkat Regnskap Teien og Kamfjord ANS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 923 034 420
JRDAHL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		228 000	192 085
Sum inntekter		228 000	192 085
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		107 363	90 141
Sum kostnader		107 363	90 141
Driftsresultat		120 638	101 944
Annen rentekostnad		1 060 449	650 746
Annen finanskostnad		0	105 650
Sum finanskostnader		1 060 449	756 395
Netto finans		-1 060 449	-756 395
Resultat før skattekostnad		-939 812	-654 451
Skattekostnad		0	210 082
Årsresultat		-939 812	-864 533
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-939 812	-864 533
Sum overføringer og disponeringer		-939 812	-864 533



Organisasjonsnr: 923 034 420
JRDAHL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

18 071 714	16 077 465
18 071 714	16 077 465

Sum anleggsmidler

18 071 714	16 077 465
------------	------------

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

10 563	89 125
10 563	89 125

Sum omløpsmidler

10 563	89 125
--------	--------

SUM EIENDELER

18 082 277	16 166 590
------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
-5 570	-5 570
24 430	24 430

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

2 106 656	1 166 845
-2 106 656	-1 166 845

Sum egenkapital

-2 082 226	-1 142 415
------------	------------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner
Sum annen langsiktig gjeld

13 000 000	7 000 000
13 000 000	7 000 000

Sum langsiktig gjeld

13 000 000	7 000 000
------------	-----------



Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	5 551 867
Leverandørgjeld	241 435	58 799
Skyldige offentlige avgifter	-39	-39
Kortsiktig konserngjeld	6 577 585	4 400 000
Annen kortsiktig gjeld	345 523	298 379
Sum kortsiktig gjeld	7 164 504	10 309 005
Sum gjeld	20 164 504	17 309 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 082 277	16 166 590



Organisasjonsnr: 923 034 420
JRDAHL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.