



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 098 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LKS HOLDING AS
Forretningsadresse: Jærveien 338
4322 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert revisor Kenneth Senland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 474	64 940
Sum inntekter		15 474	64 940
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 000	55 767
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	7	65 364	79 698
Sum kostnader		115 364	135 465
Driftsresultat		-99 890	-70 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83	70
Annen finansinntekt	5	313 679	
Sum finansinntekter		313 762	70
Annen rentekostnad		16 506	15 563
Sum finanskostnader		16 506	15 563
Netto finans		297 257	-15 493
Ordinært resultat før skattekostnad		197 367	-86 017
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 367	-86 017
Årsresultat		197 367	-86 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 367	-86 017
Totalresultat		197 367	-86 017
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		197 367	
Overført fra annen egenkapital			-86 017



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		197 367	-86 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 200 000	2 200 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		630 000
Sum varige driftsmidler		2 200 000	2 830 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	997 785	997 785
Sum finansielle anleggsmidler		997 785	997 785
Sum anleggsmidler		3 197 785	3 827 785
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		475 850	60 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		475 850	60 322
Sum omløpsmidler		475 850	60 322
SUM EIENDELER		3 673 635	3 888 107
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 010 000	1 010 000
Sum innskutt egenkapital		1 010 000	1 010 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 661 651	2 464 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 661 651	2 464 284
Sum egenkapital		3 671 651	3 474 284
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		413 551
Sum annen langsiktig gjeld			413 551
Sum langsiktig gjeld		0	413 551
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 984	272
Sum kortsiktig gjeld		1 984	272
Sum gjeld		1 984	413 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 673 635	3 888 107



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 109218

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 098 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LKS HOLDING AS
Forretningsadresse: Jærveien 338
4322 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert revisor Kenneth Senland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.01.2022



Organisasjonsnr: 989 098 748
LKS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 474	64 940
Sum inntekter		15 474	64 940
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 000	55 767
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	7	65 364	79 698
Sum kostnader		115 364	135 465
Driftsresultat		-99 890	-70 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83	70
Annen finansinntekt	5	313 679	
Sum finansinntekter		313 762	70
Annen rentekostnad		16 506	15 563
Sum finanskostnader		16 506	15 563
Netto finans		297 257	-15 493
Ordinært resultat før skattekostnad		197 367	-86 017
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 367	-86 017
Årsresultat		197 367	-86 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 367	-86 017
Totalresultat		197 367	-86 017
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		197 367	
Overført fra annen egenkapital			-86 017
Sum overføringer og disponeringer		197 367	-86 017





Organisasjonsnr: 989 098 748
LKS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 200 000	2 200 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		630 000
Sum varige driftsmidler		2 200 000	2 830 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	997 785	997 785
Sum finansielle anleggsmidler		997 785	997 785

Sum anleggsmidler		3 197 785	3 827 785
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		475 850	60 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		475 850	60 322
Sum omløpsmidler		475 850	60 322

SUM EIENDELER		3 673 635	3 888 107
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	1 010 000	1 010 000
Sum innskutt egenkapital		1 010 000	1 010 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 661 651	2 464 284
Sum opptjent egenkapital		2 661 651	2 464 284

Sum egenkapital		3 671 651	3 474 284
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8	413 551
Sum annen langsiktig gjeld		413 551
Sum langsiktig gjeld	0	413 551
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 984	272
Sum kortsiktig gjeld	1 984	272
Sum gjeld	1 984	413 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 673 635	3 888 107



Organisasjonsnr: 989 098 748
LKS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

LKS Holding AS

Org.nr.:989 098 748



Resultatregnskap			
LKS Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		15 474	64 940
Sum driftsinntekter		<u>15 474</u>	<u>64 940</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 000	55 767
Annen driftskostnad	7	65 364	79 698
Sum driftskostnader		<u>115 364</u>	<u>135 465</u>
Driftsresultat		<u>-99 890</u>	<u>-70 525</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83	70
Annen finansinntekt	5	313 679	0
Annen rentekostnad		16 506	15 563
Resultat av finansposter		<u>297 257</u>	<u>-15 493</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		197 367	-86 017
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Ordinært resultat		<u>197 367</u>	<u>-86 017</u>
Årsunderskudd		<u>197 367</u>	<u>-86 017</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		197 367	0
Overført fra annen egenkapital		0	86 017
Sum overføringer		<u>197 367</u>	<u>-86 017</u>



Balanse			
LKS Holding AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 200 000	2 200 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	630 000
Sum varige driftsmidler		<u>2 200 000</u>	<u>2 830 000</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	997 785	997 785
Sum finansielle anleggsmidler		<u>997 785</u>	<u>997 785</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 197 785</u>	<u>3 827 785</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		475 850	60 322
Sum omløpsmidler		<u>475 850</u>	<u>60 322</u>
Sum eiendeler		<u>3 673 635</u>	<u>3 888 107</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 010 000	1 010 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 010 000</u>	<u>1 010 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 661 651	2 464 284
Sum opptjent egenkapital		<u>2 661 651</u>	<u>2 464 284</u>
Sum egenkapital		<u>3 671 651</u>	<u>3 474 284</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	413 551
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>413 551</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 984	272
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 984</u>	<u>272</u>
Sum gjeld		<u>1 984</u>	<u>413 823</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 673 635</u>	<u>3 888 107</u>
Sandnes, 06.01.2022			
Lars Kåre Skår			
Styrets leder / Daglig leder			
LKS Holding AS		Side 3	



Årsregnskap

2021


LKS Holding AS

Org.nr.:989 098 748



Resultatregnskap			
LKS Holding AS			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		15 474	64 940
Sum driftsinntekter		<u>15 474</u>	<u>64 940</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 000	55 767
Annen driftskostnad	7	65 364	79 698
Sum driftskostnader		<u>115 364</u>	<u>135 465</u>
Driftsresultat		<u>-99 890</u>	<u>-70 525</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83	70
Annen finansinntekt	5	313 679	0
Annen rentekostnad		16 506	15 563
Resultat av finansposter		<u>297 257</u>	<u>-15 493</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		197 367	-86 017
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Ordinært resultat		<u>197 367</u>	<u>-86 017</u>
Årsunderskudd		<u>197 367</u>	<u>-86 017</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		197 367	0
Overført fra annen egenkapital		0	86 017
Sum overføringer		<u>197 367</u>	<u>-86 017</u>



Balanse			
LKS Holding AS			
	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 200 000	2 200 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	630 000
Sum varige driftsmidler		<u>2 200 000</u>	<u>2 830 000</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	997 785	997 785
Sum finansielle anleggsmidler		<u>997 785</u>	<u>997 785</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 197 785</u>	<u>3 827 785</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		475 850	60 322
Sum omløpsmidler		<u>475 850</u>	<u>60 322</u>
Sum eiendeler		<u>3 673 635</u>	<u>3 888 107</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 010 000	1 010 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 010 000</u>	<u>1 010 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 661 651	2 464 284
Sum opptjent egenkapital		<u>2 661 651</u>	<u>2 464 284</u>
Sum egenkapital		<u>3 671 651</u>	<u>3 474 284</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	413 551
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>413 551</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 984	272
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 984</u>	<u>272</u>
Sum gjeld		<u>1 984</u>	<u>413 823</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 673 635</u>	<u>3 888 107</u>
Sandnes, 06.01.2022			
Lars Kåre Skår Styrets leder / Daglig leder			
			

LKS Holding AS

Side 3



Note 1 Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i og avkastning av investeringer i andre selskaper

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuelle netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt

Note 2 Varige driftsmidler

	Hotell-leilighet Spangereid Resort	Inventar	Bobil	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	2 884 000	131 375	680 000	3 695 375
Tilgang			-680 000	-680 000
Avgang	2 884 000	131 375	0	3 015 375
Anskaffelseskost pr 31.12.				
Akk. ord. avskrivn. og nedskrivn. pr 01.0	684 000	131 375	50 000	865 375
Avgang		0	50 000	-100 000
Årets ord. avskrivn.				50 000
Årets nedskrivning	684 000	131 375	0	815 375
Akk. ord. avskrivn. og nedskr. pr 31.12.	2 200 000	0	0	2 200 000
Bokført verdi pr 31.12.				
Avskr. satser:	0 %	10 %	10 %	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr 01.01.21	1 010 000		2 464 284	3 474 284
Årets resultat	-		197 367	197 367
Egenkapital pr 31.12.21	1 010 000	-	2 661 651	3 671 651

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 1 010 000 består av 1 010 aksjer à kr 1 000.
Styreleder / Daglig leder, Lars Kåre Skår, eier samtlige aksjer i selskapet.

Note 5 Aksjer

Selskapet eier 285 aksjer i HoldCo AS (0,285 %) som er en langsiktig investering. Mottatt aksjeutbytte kr 313 679 er inntektsført under finansposter.



Note 6	Skatt	2021	2020
	Skattemessig resultat:		
		197 367	-86 017
	Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
	Permanente forskjeller	-313 679	0
	Utbytte fritaksmodellen	9 410	0
	Tilbakeført 3 % av utbytte	40 000	-8 339
	Skattemessige mindreauskrijvinger	0	0
	Anvendt akk. ligningsmessig underskudd	-66 902	-94 356
	Grunnlag betalbar skatt		

	2021	2020	Endring
Utsatt skattefordel			40 000
	-724 000	-684 000	-66 900
Varige driftsmidler	-1 256 762	-1 189 860	-106 902
Frømførbart underskudd	-1 980 762	-1 873 860	23 518
Grunnlag for utsatt skattefordel	435 768	412 249	23 518
Utsatt skattefordel 22 %			

Utsatt skattefordel er ikke balanseført da det ikke er overveiende sannsynlig at den vil kunne bli nyttiggjort.

Note 7 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i 2021.
Selskapet er ikke pålagt å ha tjenestepensjonsordning
Det er ikke inngått etterlønsordninger med daglig leder/styrets leder.

Revisor

Revisor er valgt bort, og det er således ikke kostnadsført revisjonshonorar.

Note 8	Pantstillelser ol	2021	2020
	Gjeld som er sikret med pant	0	413 551
	Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld (hobil)	0	630 000