



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 420 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIER LOGISTIKKBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Njord Securities AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	684 678	15 656
Sum kostnader		684 678	15 656
Driftsresultat		-684 678	-15 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	9 504 287	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	6 536 498	
Annen renteinntekt	2	2 202	
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		16 042 987	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	5 000 000	
Annen rentekostnad	2	12 704 451	
Annen finanskostnad	2	896 452	
Sum finanskostnader		18 600 903	
Netto finans		-2 557 916	
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 242 593	-15 656
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 242 593	-15 656
Årsresultat	6	-3 242 593	-15 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 242 593	-15 656
Totalresultat		-3 242 593	-15 656
Overføringer og disponeringer			
Avsatt overkurs til aksjonærer		12 480 000	
Overført fra overkursfond		-12 480 000	
Udekket tap			-15 656



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		-3 242 593	
Sum overføringer og disponeringer		-3 242 593	-15 656



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	296 195 707	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	157 922 118	
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Andre langsiktige fordringer			150 000
Sum finansielle anleggsmidler		454 117 825	150 000
Sum anleggsmidler		454 117 825	150 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		848 200	
Konsernfordringer	5	10 915 346	
Sum fordringer	5	11 763 546	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		311 350	20 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		311 350	20 717
Sum omløpsmidler		12 074 896	20 717
SUM EIENDELER		466 192 721	170 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 560 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		133 797 600	
Sum innskutt egenkapital		135 357 600	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 258 249	-15 656
Sum opptjent egenkapital		-3 258 249	-15 656
Sum egenkapital	6	132 099 351	19 344
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8	318 000 000	
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8		
Langsiktig konserngjeld	5, 8		
Sum annen langsiktig gjeld	8	318 000 000	
Sum langsiktig gjeld		318 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	43 006	151 373
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	16 050 365	
Sum kortsiktig gjeld	5	16 093 371	151 373
Sum gjeld		334 093 371	151 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		466 192 721	170 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 549785

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 420 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIER LOGISTIKKBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Njord Securities AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 420 151
LIER LOGISTIKKBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	684 678	15 656
Sum kostnader		684 678	15 656
Driftsresultat		-684 678	-15 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	9 504 287	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	6 536 498	
Annen renteinntekt	2	2 202	
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		16 042 987	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	5 000 000	
Annen rentekostnad	2	12 704 451	
Annen finanskostnad	2	896 452	
Sum finanskostnader		18 600 903	
Netto finans		-2 557 916	
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 242 593	-15 656
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 242 593	-15 656
Årsresultat	6	-3 242 593	-15 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 242 593	-15 656
Totalresultat		-3 242 593	-15 656
Overføringer og disponeringer			
Avsatt overkurs til aksjonærer		12 480 000	
Overført fra overkursfond		-12 480 000	
Udekket tap			-15 656
Avsatt til annen egenkapital		-3 242 593	
Sum overføringer og disponeringer		-3 242 593	-15 656





Organisasjonsnr: 926 420 151
LIER LOGISTIKKBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	296 195 707	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	157 922 118	
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Andre langsiktige fordringer			150 000
Sum finansielle anleggsmidler		454 117 825	150 000
Sum anleggsmidler		454 117 825	150 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		848 200	
Konsernfordringer	5	10 915 346	
Sum fordringer	5	11 763 546	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		311 350	20 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		311 350	20 717
Sum omløpsmidler		12 074 896	20 717
SUM EIENDELER		466 192 721	170 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 560 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		133 797 600	
Sum innskutt egenkapital		135 357 600	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 258 249	-15 656
Sum opptjent egenkapital		-3 258 249	-15 656
Sum egenkapital	6	132 099 351	19 344
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8	318 000 000	
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8		
Langsiktig konserngjeld	5, 8		
Sum annen langsiktig gjeld	8	318 000 000	
Sum langsiktig gjeld		318 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	43 006	151 373
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	16 050 365	
Sum kortsiktig gjeld	5	16 093 371	151 373
Sum gjeld		334 093 371	151 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		466 192 721	170 717



Organisasjonsnr: 926 420 151
LIER LOGISTIKKBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Bjørn Gunnar Fjellheim 2023-03-01
	BankID Signing Espen Borge 2023-03-01
	BankID Signing Karl Jakob Hornseth 2023-03-02
	BankID Signing Bjørn Egil Garder 2023-03-02

Årsregnskap 2022

Lier Logistikkbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 420 151



RESULTATREGNSKAP

LIER LOGISTIKKBYGG AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	684 678	15 656
Sum driftskostnader		684 678	15 656
Driftsresultat		-684 678	-15 656
Inntekt på investering i datterselskap	2	9 504 287	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	6 536 498	0
Annen renteinntekt	2	2 202	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	5 000 000	0
Annen rentekostnad	2	12 704 451	0
Annen finanskostnad	2	896 452	0
Resultat av finansposter		-2 557 916	0
Resultat før skattekostnad		-3 242 593	-15 656
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		-3 242 593	-15 656
Årsresultat	6	-3 242 593	-15 656
OVERFØRINGER			
Avsatt overkurs til aksjonærer		12 480 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-3 242 593	0
Overført fra overkursfond		12 480 000	0
Overført til udekket tap		0	15 656
Sum overføringer		-3 242 593	-15 656



BALANSE

LIER LOGISTIKKBYGG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	296 195 707	0
Lån til foretak i samme konsern	5	157 922 118	0
Andre langsiktige fordringer		0	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		454 117 825	150 000
Sum anleggsmidler		454 117 825	150 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		848 200	0
Konsernfordringer	5	10 915 346	0
Sum fordringer	5	11 763 546	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		311 350	20 717
Sum omløpsmidler		12 074 896	20 717
Sum eiendeler		466 192 721	170 717



BALANSE

LIER LOGISTIKKBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	1 560 000	35 000
Overkurs		133 797 600	0
Sum innskutt egenkapital		135 357 600	35 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-3 258 249	-15 656
Sum opptjent egenkapital		-3 258 249	-15 656
Sum egenkapital	6	132 099 351	19 344
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Obligasjonslån	8	318 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	8	318 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	43 006	151 373
Annen kortsiktig gjeld	5	16 050 365	0
Sum kortsiktig gjeld	5	16 093 371	151 373
Sum gjeld		334 093 371	151 373
Sum egenkapital og gjeld		466 192 721	170 717

Lier, 28.02.2023
Styret i Lier Logistikkbygg AS

Bjørn Egil Garder
Styreleder

Espen Borge
Styremedlem

Karl Jakob Hornseth
Styremedlem

Bjørn Gunnar Fjellheim
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 22 500 ekskl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 ekskl. mva.



Note 2 Poster som er slått sammen i regnskapet

	2022	2021
Finansinntekter		
Inntekt fra investering i datterselskap	9 504 287	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6 536 498	0
Annen renteinntekt	2 202	0
Sum finansinntekter	16 042 987	0
Finanskostnader		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5 000 000	0
Annen rentekostnad	12 704 451	0
Annen finanskostnad (disagio)	896 452	0
Sum finanskostnader	18 600 903	0

Selskapet har et langsiktig lån gitt til datterselskapet Borgard AS, og fordringen er renteberegnet med en rentesats på 4,33% for 2022.

Verdien av aksjer i datterselskapet er nedskrevet med 5 millioner kroner som følge av redusert verddivurdering av eiendommen verdien relaterer seg til.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 242 593	-15 656
Permanente forskjeller	-3 162 400	0
Mottatt konsernbidrag	1 411 059	0
Skattepliktig inntekt	-4 993 934	-15 656
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 401 376	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 401 376	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 009 590	-15 656	4 993 934
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 009 590	15 656	-4 993 934
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor- kommune	Ervervet	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS								
Borgard AS	Lier	13.01.2022	100 %	100 %	302 606 766	296 195 707	64 248 066	6 786 344
Total					302 606 766	296 195 707	64 248 066	6 786 344

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	157 922 118	0
Fordring konsernbidrag	10 915 346	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	150 000
Sum	168 837 464	150 000
Gjeld		
Sum	0	0

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	35 000	0	-15 656	19 344
Pr. 01.01.2022	35 000	0	-15 656	19 344
Kapitalforhøyelse	1 560 000	154 440 000	0	156 000 000
Emisjonskostnader		-8 162 400		-8 162 400
Kapitalnedsettelse	-35 000	0		-35 000
Tilbakebetaling av overkurs	0	-12 480 000	0	-12 480 000
Årets underskudd			-3 242 593	-3 242 593
Pr. 31.12.2022	1 560 000	133 797 600	-3 258 249	132 099 351



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LIER LOGISTIKKBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	156 000	10,0	1 560 000
Sum	156 000		1 560 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Xilhouette AS	78 000	50,0	50,0
Consolidator AS	23 400	15,0	15,0
Romson Invest AS	10 000	6,4	6,4
Esbør AS	7 800	5,0	5,0
Hebør AS	7 800	5,0	5,0
Borge Holding AS	7 500	4,8	4,8
Braa Invest AS	5 000	3,2	3,2
Hac AS	5 000	3,2	3,2
Grant Invest AS	4 000	2,6	2,6
Jens Petter Rønning	3 500	2,2	2,2
Statsautorisert Revisor Bjørn Fjellheim AS	2 500	1,6	1,6
Sum >1% eierandel	154 500	99,0	99,0
Sum øvrige	1 500	1,0	1,0
Totalt antall aksjer	156 000	100,0	100,0

Samtlige styremedlemmer i selskapet er også aksjonærer i gjennom eierskap i ulike selskaper.

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Sum	0	0

Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner

	Valuta	Gj. snitt rente	Løpetid	Forfall	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NOK
Obligasjonslån	NOK	3MNIB+2,325	3 år	13.01.2025	0	212 000 000
Obligasjonslån	NOK	4 %	3 år	13.01.2025	0	106 000 000
Sum					0	318 000 000

Obligasjonslånet er sikret med pant i aksjer i datterselskapet, eiendommen til datterselskapet og fordringer på datterselskapet.



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Lier Logistikkbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lier Logistikkbygg AS som viser et underskudd på NOK 3 242 593. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: JUDOK-12QAS-FZTEE-3Z015-G8GT-E-NPTYE



Revisors beretning 2022 for Lier Logistikkbygg AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 28. februar 2023
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-02 11:32:07 UTC



Penneo Dokumentnr: JJDOK-12QAS-FZTEE-3Z01S-G8GT-E-NPTYE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>