



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 464 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅL RYEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Agentgaten 2
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		62 755	42 771
Sum kostnader		62 755	42 771
Driftsresultat		-62 755	-42 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		10 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		345 518	27 511
Annen finansinntekt		2 756 207	3 252 357
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		-1 620 360	-2 412 401
Sum finansinntekter		11 481 365	2 867 468
Annen finanskostnad		239 961	1 079 004
Sum finanskostnader		239 961	1 079 004
Netto finans		11 241 404	1 788 464
Ordinært resultat før skattekostnad		11 178 649	1 745 693
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 178 649	1 745 693
Årsresultat	4	11 178 649	1 745 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 178 649	1 745 693
Totalresultat		11 178 649	1 745 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	8 783 952	8 783 952
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 000 000	2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		4 588 388	3 890 388
Sum finansielle anleggsmidler		15 372 340	14 674 340
Sum anleggsmidler		15 372 340	14 674 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		96 424	129 080
Sum fordringer		96 424	129 080
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		27 776 798	8 314 324
Markedsbaserte obligasjoner og rentefond		13 018 325	9 139 150
Sum investeringer		40 795 123	17 453 474
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 832 734	16 574 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 832 734	16 574 559
Sum omløpsmidler		44 724 281	34 157 112
SUM EIENDELER		60 096 621	48 831 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	190 000	140 000
Overkurs		7 765 515	7 765 515
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		7 955 515	7 905 515
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	52 104 587	40 925 937
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		52 104 587	40 925 937
Sum egenkapital		60 060 102	48 831 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 000	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		11 519	
Sum kortsiktig gjeld		36 519	
Sum gjeld		36 519	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 096 621	48 831 452



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 613525

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 464 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅL RYEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Agentgaten 2
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 993 464 317
PÅL RYEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		62 755	42 771
Sum kostnader		62 755	42 771
Driftsresultat		-62 755	-42 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		10 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		345 518	27 511
Annen finansinntekt		2 756 207	3 252 357
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		-1 620 360	-2 412 401
Sum finansinntekter		11 481 365	2 867 468
Annen finanskostnad		239 961	1 079 004
Sum finanskostnader		239 961	1 079 004
Netto finans		11 241 404	1 788 464
Ordinært resultat før skattekostnad		11 178 649	1 745 693
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 178 649	1 745 693
Årsresultat	4	11 178 649	1 745 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 178 649	1 745 693
Totalresultat		11 178 649	1 745 693



Organisasjonsnr: 993 464 317
PÅL RYEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	8 783 952	8 783 952
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 000 000	2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		4 588 388	3 890 388
Sum finansielle anleggsmidler		15 372 340	14 674 340
Sum anleggsmidler		15 372 340	14 674 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		96 424	129 080
Sum fordringer		96 424	129 080
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		27 776 798	8 314 324
Markedsbaserte obligasjoner og rentefond		13 018 325	9 139 150
Sum investeringer		40 795 123	17 453 474
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 832 734	16 574 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 832 734	16 574 559
Sum omløpsmidler		44 724 281	34 157 112
SUM EIENDELER		60 096 621	48 831 452



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	190 000	140 000
Overkurs		7 765 515	7 765 515
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		7 955 515	7 905 515

Opptjent egenkapital

Fond for

vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	52 104 587	40 925 937
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		52 104 587	40 925 937

Sum egenkapital

60 060 102 **48 831 452**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		25 000	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		11 519	
Sum kortsiktig gjeld		36 519	
Sum gjeld		36 519	0

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

60 096 621 **48 831 452**



Organisasjonsnr: 993 464 317
PÅL RYEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Pål Ryen Holding AS

Org.nr.:993 464 317



Pål Ryen Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		62 755	42 771
Sum driftskostnad		62 755	42 771
Driftsresultat		-62 755	-42 771
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		10 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		345 518	27 511
Annen finansinntekt		2 756 207	3 252 357
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		-1 620 360	-2 412 401
Annen finanskostnad		-239 961	-1 079 004
Resultat før skattekostnad		11 178 649	1 745 693
Årsresultat	4	11 178 649	1 745 693



Pål Ryen Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i tilknyttet selskap	5	8 783 952	8 783 952
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 000 000	2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		4 588 388	3 890 388
Sum finansielle anleggsmidler		15 372 340	14 674 340
Sum anleggsmidler		15 372 340	14 674 340
Andre kortsiktige fordringer		96 424	129 080
Sum fordringer		96 424	129 080
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond		27 776 798	8 314 324
Markedsbaserte obligasjoner og rentefond		13 018 325	9 139 150
Sum investeringer		40 795 123	17 453 474
Bankinnskudd		3 832 734	16 574 559
Sum omløpsmidler		44 724 281	34 157 112
SUM EIENDELER		60 096 621	48 831 452



Pål Ryen Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	190 000	140 000
Overkurs		7 765 515	7 765 515
Sum innskutt egenkapital		7 955 515	7 905 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	52 104 587	40 925 937
Sum opptjent egenkapital		52 104 587	40 925 937
Sum egenkapital		60 060 102	48 831 452
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 000	0
Annen kortsiktig gjeld		11 519	0
Sum kortsiktig gjeld		36 519	0
Sum gjeld		36 519	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 096 621	48 831 452

Fredrikstad,, 28.06.2024
Styret i Pål Ryen Holding AS

Pål Arvid Ryen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i og avkastning av investeringer i andre selskaper

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen.

Anskaffelseskost er en kontinuitetsverdi, som svarer til andelen av regnskapsmessig egenkapital i de overførte selskapene pr. 31.12.2007.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

F oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke kostnadsført lønn til daglig leder. Det er ikke kostnadsført honorar til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-486 344	-2 498 845	-2 012 501
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	486 344	86 444	-399 901
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-2 412 401	-2 412 401
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-530 728	-530 728



I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	11 178 649	1 745 693
Permanente forskjeller	-9 166 149	-4 244 627
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 012 501	0
Skattepliktig inntekt	0	-2 498 934
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	140 000	7 765 515	40 925 937	48 831 452
Årets resultat	0	0	11 178 649	11 178 649
Kapitalendring	50 000	0	0	50 000
Egenkapital 31.12.2023	190 000	7 765 515	52 104 587	60 060 102

Note 5 Aksjer i tilknyttet selskap

	Eier andel	Resultat (100%)	Egenkapital 31.12. (100 %)	Balanseført verdi
Ryen AS Eiendom	29,8%	16 866 535	251 936 022	7 922 327
KR Eiendomsutvikling AS	50,0%	51 000	42 000	15 000
KR Invest AS	50,0%	34 000	57 000	846 625

Note 6 Langsiktige fordringer i tilknyttede selskap

	2023	2022
KR Invest AS *1	750 000	750 000
KR Eiendomsinvest AS *1	1 250 000	1 250 000

1* Fordringene er rentefri. Nedbetalingstiden er avtalt til når det er likviditet i selskapet.



Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 190 000 består av 1 aksjer à kr. 190 000.
Alle aksjer har like rettigheter.

Pål Arvid Ryen (styreleder) eier samtlige aksjer.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Ryen, Pål Arvid	BANKID	2024-06-28 11:05

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Pål Ryen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pål Ryen Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 28. juni 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haugen, Dag Olav	BANKID	2024-06-28 11:15

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.