



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 481 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIJAS GARDEN AS
Forretningsadresse: c/o IPI AS
Torstadåsen 70
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einsr Askvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	487 266	493 197
Sum kostnader		487 266	493 197
Driftsresultat		-487 266	-493 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		678	15 609
Sum finansinntekter		678	15 609
Nedskrivning av finansielle eiendeler			4 249 415
Annen rentekostnad		498 035	489 263
Sum finanskostnader		498 035	4 738 678
Netto finans		-497 357	-4 723 069
Ordinært resultat før skattekostnad		-984 623	-5 216 265
Ordinært resultat etter skattekostnad		-984 623	-5 216 265
Årsresultat		-984 623	-5 216 265
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-5 216 265
Annen egenkapital		-984 623	
Sum overføringer og disponeringer		-984 623	-5 216 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	12	8 245 410	7 745 410
Aksjer i datterselskap	5	10 000 000	10 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 245 410	17 745 410
Sum anleggsmidler		18 245 410	17 745 410
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	744 327	1 289 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		744 327	1 289 937
Sum omløpsmidler		744 327	1 289 937
SUM EIENDELER		18 989 736	19 035 347
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10, 11	2 667 500	15 005 000
Overkurs	10	2 334 000	
Sum innskutt egenkapital		5 001 500	15 005 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	6 468 660	
Udekket tap	10		6 051 208
Sum opptjent egenkapital		6 468 660	-6 051 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	10	11 470 160	8 953 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	13	7 000 000	9 836 045
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	9 836 045
Sum langsiktig gjeld		7 000 000	9 836 045
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 431
Annen kortsiktig gjeld		519 576	244 079
Sum kortsiktig gjeld		519 576	245 510
Sum gjeld		7 519 576	10 081 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 989 736	19 035 347



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 899568

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 481 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIJAS GARDEN AS
Forretningsadresse: c/o IPI AS
Torstadåsen 70
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einsr Askvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.11.2021



Organisasjonsnr: 917 481 229
MIJAS GARDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	487 266	493 197
Sum kostnader		487 266	493 197
Driftsresultat		-487 266	-493 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		678	15 609
Sum finansinntekter		678	15 609
Nedskrivning av finansielle eiendeler			4 249 415
Annen rentekostnad		498 035	489 263
Sum finanskostnader		498 035	4 738 678
Netto finans		-497 357	-4 723 069
Ordinært resultat før skattekostnad		-984 623	-5 216 265
Ordinært resultat etter skattekostnad		-984 623	-5 216 265
Årsresultat		-984 623	-5 216 265
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-5 216 265
Annen egenkapital		-984 623	
Sum overføringer og disponeringer		-984 623	-5 216 265



Organisasjonsnr: 917 481 229
MIJAS GARDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	12	8 245 410	7 745 410
Aksjer i datterselskap	5	10 000 000	10 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 245 410	17 745 410
Sum anleggsmidler		18 245 410	17 745 410

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	744 327	1 289 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		744 327	1 289 937

Sum omløpsmidler		744 327	1 289 937
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		18 989 736	19 035 347
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 10, 11	2 667 500	15 005 000
Overkurs	10	2 334 000	
Sum innskutt egenkapital		5 001 500	15 005 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	6 468 660	
Udekket tap	10		6 051 208
Sum opptjent egenkapital		6 468 660	-6 051 208

Sum egenkapital	10	11 470 160	8 953 792
------------------------	-----------	-------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	13	7 000 000	9 836 045
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	9 836 045



Sum langsiktig gjeld	7 000 000	9 836 045
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 431
Annen kortsiktig gjeld	519 576	244 079
Sum kortsiktig gjeld	519 576	245 510
Sum gjeld	7 519 576	10 081 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 989 736	19 035 347



Organisasjonsnr: 917 481 229
MIJAS GARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	26675000.00	0.10	2667500.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
F H Lorentzen AS	5781245.00	21.67%	Ordinære aksjer
Sollerud Holding AS	5781245.00	21.67%	Ordinære aksjer
Solkilen AS	3377422.00	12.66%	Ordinære aksjer
Elrumo AS	2850000.00	10.68%	Ordinære aksjer
International Property Investments AS	1987953.00	7.45%	Ordinære aksjer
Einar Askvig (Styreleder)	1927082.00	7.22%	Ordinære aksjer
Ankast AS	1688711.00	6.33%	Ordinære aksjer
Straumsvaagen AS	964313.00	3.62%	Ordinære aksjer
TET Invest AS	964313.00	3.62%	Ordinære aksjer
Garberg, Per	844939.00	3.17%	Ordinære aksjer
Blakstad Maskin AS	507777.00	1.90%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	26675000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei



Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25000.00	23125.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	86348.00	38875.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	111348.00	62000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Grant Thornton

An instinct for growth™

Til generalforsamlingen i Mijas Garden AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Grant Thornton

Revisjon AS

Kirkegata 15

0153 Oslo

Org.nr. 987 632 380

T: +47 22 20 04 00

E: grant@no.gt.com

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Mijas Garden AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 984.623. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Grant Thornton Revisjon AS is a member of Grant Thornton International Ltd (GTIL). GTIL and the member firms are not a worldwide partnership. GTIL and each member firm is a separate legal entity. Services are delivered independently by the member firms. GTIL does not provide services to clients. GTIL and its member firms are not agents of, and do not obligate, one another and are not liable for one another's acts or omissions.

www.grantthornton.no



Grant Thornton

An instinct for growth™

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Grant Thornton

An instinct for growth™

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 30.06.2021
Grant Thornton Revisjon AS

Kristian Nørstebo
Statsautorisert revisor



Noter 2020 Mijas Garden AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	25 000	23 125
Andre tjenester	86 348	38 875
Sum godtgjørelse til revisor	111 348	62 000

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Ecomijas Garden S.L.	2960 1 Marbella, Spania	99 %	EUR 1 412 754	-EUR 498

Datterselskapets egenkapital er EUR 1 412 754. Selskapets aktiva som i hovedsak er tomt som er under utvikling er tilført verdier da midler er brukt på prosjektering. Koronaepidemien som har rammet Spania svært hardt, har medført forsinkelser og usikkerhet i markedet. Investeringen påvirkes i vesentlig grad av markedet som er etterspørsel etter ferieboliger, men også etter permanente boliger i området. Investeringen påvirkes også av tilbudet av nye og gamle boliger/feriehus i markedet hvor vi opererer. I tillegg kommer politiske forhold, slik som endringer i reguleringsloververket.

Ledelsen har vurdert investeringens verdi som ble nedskrevet med NOK 4 249 415 i 2019 til NOK 10 000 000.

Estimatet er noe usikkert og kan variere med +/- NOK 1 000 000. Ut fra et forsiktighetsprinsipp og dagens situasjon mener ledelsen at estimatet er det beste på nåværende tidspunkt.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap. Begrunnelse er unntaket for små foretak.



Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	26 675 000	0,10	2 667 500
Sum	26 675 000		2 667 500

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
F H Lorentzen AS	5 781 245	21,67%	Ordinære aksjer
Sollerud Holding AS	5 781 245	21,67%	Ordinære aksjer
Solkilen AS	3 377 422	12,66%	Ordinære aksjer
Elrumo AS	2 850 000	10,68%	Ordinære aksjer
International Property Investments AS	1 987 953	7,45%	Ordinære aksjer
Einar Askvig (Styreleder)	1 927 082	7,22%	Ordinære aksjer
Ankast AS	1 688 711	6,33%	Ordinære aksjer
Straumsvaagen AS	964 313	3,62%	Ordinære aksjer
TET Invest AS	964 313	3,62%	Ordinære aksjer
Garberg, Per	844 939	3,17%	Ordinære aksjer
Blakstad Maskin AS	507 777	1,90%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	26 675 000	100,00%	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(984 623)	(5 216 265)
+/- Permanente forskjeller		4 249 415
Årets skattegrunnlag	(984 623)	(966 851)

Skattekostnad i resultatregnskapet 0 0

Betalbar skatt i balansen 0 0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Omløpsmidler	139 425	139 425	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 941 218)	(2 925 841)	984 623
Netto forskjeller	(1 801 793)	(2 786 416)	984 623
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 801 793	2 786 416	(984 623)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 613 011

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	15 005 000		(6 051 208)		8 953 792
Økning AK/overkurs		2 334 000			2 334 000
Reduksjon AK/overkurs	(12 337 500)		6 051 208	7 453 283	1 166 991
Årets resultat				(984 623)	(984 623)
Egenkapital 31.12.2020	2 667 500	2 334 000	0	6 468 660	11 470 160

Note 11 - Aksjeinnhav ledende personer

Aksjeinnhav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styreleder	Einar Askvig	1 927 082
Styremedlem	Knut Schage, indirekte eier	5 781 245
Styremedlem	Tor Emil Tellefsen, indirekte eier	964 313
Styremedlem	F. Henrik Lorentzen, indirekte eier	5 781 245

Note 12 - Konsern lån annet foretak

Konsernlån annet foretak

Type	2020	2019
Ecomijas Garden SL, EUR 407 000	NOK 3 978 425	NOK 3 978 425
Ecomijas Garden SL, EUR 120 000	NOK 1 170 000	NOK 1 170 000
Ecomijas Garden SL, EUR 15 000	NOK 150 442	NOK 150 442
Ecomijas Garden SL, EUR 150 000	NOK 1 516 902	NOK 1 516 902
Ecomijas Garden SL, EUR 98 415	NOK 929 640	NOK 929 640
Ecomijas Garden SL, EUR 50 000	NOK 500 000	0

Note 13 - Konsernlån

A. Lån alle aksjonærer mai 2017; 2,50 % p.a.

Aksjonær	Andel av lån i NOK	Eierandel
Elrumo AS	683 772	18,99%
F H Lorentzen AS	683 772	18,99%
Sollerud Holding AS	683 772	18,99%
Solkilen AS	455 848	12,66%
Ankast AS	227 924	6,33%
Einar Askvig	227 924	6,33%
International Property Investments AS	235 112	8,06%
TET Invest AS	113 962	3,91%
Per Garberg	113 962	3,91%
Straumsvaagen AS	113 962	3,91%
Blakstad Maskin AS	59 980	1,67%
Total	3 600 000	100,00 %

B. Lån TET Invest AS oktober 2018; 12 % p.a.

Aksjonær



TET Invest AS	3 400 000	100,00 %
---------------	-----------	----------
