



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 603 982
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SÆBØNES AS
Forretningsadresse:	Fuglenesveien 22 9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		172 364	169 437
Sum inntekter		172 364	169 437
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		320 666	208 479
Sum kostnader		320 666	208 479
Driftsresultat		-148 302	-39 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 148 302	2 000 000
Sum finansinntekter		2 148 302	2 000 000
Annen rentekostnad		0	27
Sum finanskostnader		0	27
Netto finans		2 148 302	1 999 973
Resultat før skattekostnad		2 000 000	1 960 932
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		2 000 000	1 960 932
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 000 000
Udekket tap		0	-39 069
Annen egenkapital		-500 000	0
Sum overføringer og disponeringer		2 000 000	1 960 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 200 000	3 200 000
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		3 200 000	3 200 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	25 782 900	25 782 900
Investering i annet foretak i samme konsern	5	3 555 500	3 555 500
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		29 338 400	29 338 400
Sum anleggsmidler		32 538 400	32 538 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 524	0
Andre kortsiktige fordringer	6	0	366 786
Konsernfordringer	5	248 302	100 000
Sum fordringer		254 826	466 786
Investeringer			
Sum investeringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		269 332	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 332	0
Sum omløpsmidler		524 158	466 786
SUM EIENDELER		33 062 558	33 005 186

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	102 700	102 700
Beholdning av egne aksjer	7, 8	0	0
Overkurs	8	30 210 348	30 749 417
Ikke registrert kapitalforhøyelse	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 313 048	30 852 117

Opptjent egenkapital

Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	0	0
Udekket tap	8	0	39 069
Sum opptjent egenkapital		0	-39 069

Sum egenkapital		30 313 048	30 813 048
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		6 524	3 597
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Utbytte		2 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		242 985	188 541
Sum kortsiktig gjeld		2 749 509	2 192 138
Sum gjeld		2 749 509	2 192 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 062 558	33 005 186



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 600145

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 603 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆBØNES AS
Forretningsadresse: Fuglenesveien 22
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 603 982
SÆBØNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		172 364	169 437
Sum inntekter		172 364	169 437
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		320 666	208 479
Sum kostnader		320 666	208 479
Driftsresultat		-148 302	-39 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 148 302	2 000 000
Sum finansinntekter		2 148 302	2 000 000
Annen rentekostnad		0	27
Sum finanskostnader		0	27
Netto finans		2 148 302	1 999 973
Resultat før skattekostnad		2 000 000	1 960 932
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		2 000 000	1 960 932
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 000 000
Udekket tap		0	-39 069
Annen egenkapital		-500 000	0
Sum overføringer og disponeringer		2 000 000	1 960 931



Organisasjonsnr: 929 603 982
SÆBØNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 200 000	3 200 000
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		3 200 000	3 200 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	25 782 900	25 782 900
Investering i annet foretak i samme konsern	5	3 555 500	3 555 500
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		29 338 400	29 338 400
Sum anleggsmidler		32 538 400	32 538 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 524	0
Andre kortsiktige fordringer	6	0	366 786
Konsernfordringer	5	248 302	100 000
Sum fordringer		254 826	466 786
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		269 332	0



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 332	0
Sum omløpsmidler		524 158	466 786
SUM EIENDELER		33 062 558	33 005 186
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	102 700	102 700
Beholdning av egne aksjer	7, 8	0	0
Overkurs	8	30 210 348	30 749 417
Ikke registrert kapitalforhøyelse	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 313 048	30 852 117
Opptjent egenkapital			
Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	0	0
Udekket tap	8	0	39 069
Sum opptjent egenkapital		0	-39 069
Sum egenkapital		30 313 048	30 813 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 524	3 597
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Utbytte		2 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		242 985	188 541
Sum kortsiktig gjeld		2 749 509	2 192 138
Sum gjeld		2 749 509	2 192 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 062 558	33 005 186



Organisasjonsnr: 929 603 982
SÆBØNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3200000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3200000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3200000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
1310 Aksjer Søbønes Eiendom AS	1910000.00	0.00	0.00	1910000.00
1352 Aksjer Isbjørn Eiendom AS	17089900.00	0.00	0.00	17089900.00
1354 Aksjer St. Elisabeth AS	3228000.00	0.00	0.00	3228000.00
1355 Aksjer Storgata 23 Hammerfest AS	3500000.00	0.00	0.00	3500000.00
1356 Aksjer Båtsfjordveien 2a AS	55500.00	0.00	0.00	55500.00
1357 Aksjer Sjøgata 8-10 AS	3555000.00	0.00	0.00	3555000.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	248302.00	100000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SÆBØNES AS
929 603 982

Resultatregnskap

	Note	2023	19.07 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		172 364	169 437
Sum driftsinntekter		172 364	169 437
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-320 666	-208 479
Sum driftskostnader		-320 666	-208 479
Driftsresultat		-148 302	-39 042
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 148 302	2 000 000
Sum finansinntekter		2 148 302	2 000 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-27
Sum finanskostnader		0	-27
Netto finans		2 148 302	1 999 973
Resultat før skattekostnad		2 000 000	1 960 932
Årsresultat		2 000 000	1 960 932
Overføringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 000 000
Annen egenkapital		-500 000	0
Udekket tap		0	-39 069
Sum overføringer		2 000 000	1 960 932



SÆBØNES AS
929 603 982

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 200 000	3 200 000
Sum varige driftsmidler		3 200 000	3 200 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	25 782 900	25 782 900
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5	3 555 500	3 555 500
Sum finansielle anleggsmidler		29 338 400	29 338 400
Sum anleggsmidler		32 538 400	32 538 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		6 524	0
Kortsiktige konsernfordringer	5	248 302	100 000
Andre kortsiktige fordringer	6	0	366 786
Sum fordringer		254 826	466 786
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		269 332	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 332	0
Sum omløpsmidler		524 158	466 786
SUM EIENDELER		33 062 558	33 005 186



SÆBØNES AS
929 603 982

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	102 700	102 700
Overkurs	8	30 210 348	30 749 417
Sum innskutt egenkapital		30 313 048	30 852 117
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	0	-39 069
Sum opptjent egenkapital		0	-39 069
Sum egenkapital		30 313 048	30 813 048
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 524	3 597
Utbytte		2 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		242 985	188 541
Sum kortsiktig gjeld		2 749 509	2 192 138
Sum gjeld		2 749 509	2 192 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 062 558	33 005 186

Hammerfest, 19.06.2024

Knut Haugen
styrets leder

Joakim Haugen
styremedlem

Ole Marius Haugen
styremedlem



SÆBØNES AS
929 603 982

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 200 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 200 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 200 000



SÆBØNES AS
929 603 982

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2023	19.07 - 31.12.2022
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 000 000	1 960 932
Permanente forskjeller	-2 148 302	-1 999 973
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	148 302	0
Skattepliktig inntekt	0	-39 042

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-39 042	-39 041	0
Netto forskjeller	-39 042	-39 041	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	39 042	39 041	0
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investerings som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investerings	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
1310 Aksjer Sæbønes Eiendom AS	1 910 000	0	0	1 910 000
1352 Aksjer Isbjørn Eiendom AS	17 089 900	0	0	17 089 900
1354 Aksjer St. Elisabeth AS	3 228 000	0	0	3 228 000
1355 Aksjer Storgata 23 Hammerfest AS	3 500 000	0	0	3 500 000
1356 Aksjer Båtsfjordveien 2a AS	55 500	0	0	55 500
1357 Aksjer Sjøgata 8-10 AS	3 555 000	0	0	3 555 000

Fordringer

	2023	19.07 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	248 302	100 000

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	80	130	10 400
B-aksjer	710	130	92 300
Sum	790		102 700



SÆBØNES AS

929 603 982

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
O.HAUGEN AS	80	10,13	A-aksjer
HÅJA HOLDING AS	296	37,47	B-aksjer
J.HAUGEN AS	296	37,47	B-aksjer
BENEDIKTE BANG AS	118	14,94	B-aksjer
Totalt antall aksjer	790	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	102 700	30 749 417	0	-39 069	30 813 048
Årsresultat	0	0	2 000 000	0	2 000 000
Avsatt utbytte	0	0	-2 500 000	0	-2 500 000
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-539 068	0	0	-539 068
Andre endringer	0	0	500 000	39 069	539 068
Egenkapital 31.12.2023	102 700	30 210 348	0	0	30 313 048



Til generalforsamlingen i Sæbønes AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sæbønes AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 20. juni 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Ørjan Renø
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Renø, Ørjan	BANKID	2024-06-20 23:22

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.