



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 696 246  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFOTEN VÆRØY BRYGGEHOTELL AS  
Forretningsadresse: Nedre Tyvnes 15  
8063 VÆRØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Falch  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 005 692	394 489
Annen driftsinntekt		3 695 584	1 954 933
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 701 276</b>	<b>2 349 422</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		955 312	273 538
Lønnskostnad	2	2 018 847	655 853
Avskrivning	3	44 561	6 246
Annen driftskostnad	2	2 045 738	1 391 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 064 458</b>	<b>2 327 090</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>636 818</b>	<b>22 332</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		-7 458	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-7 458</b>	
Annen finanskostnad		39 965	7 805
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 965</b>	<b>7 805</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 423</b>	<b>-7 805</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>589 395</b>	<b>14 527</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	130 862	3 195
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>458 533</b>	<b>11 332</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>458 533</b>	<b>11 332</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		458 533	11 332
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>458 533</b>	<b>11 332</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	246 717	40 605
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>246 717</b>	<b>40 605</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>246 717</b>	<b>40 605</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>272 157</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		961 921	896 959
Andre fordringer		5 197	2 427
<b>Sum fordringer</b>		<b>967 118</b>	<b>899 386</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>207 013</b>	<b>291 378</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 446 288</b>	<b>1 190 764</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 693 005</b>	<b>1 231 369</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		430	430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 430</b>	<b>30 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		470 096	11 563
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>470 096</b>	<b>11 563</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>500 526</b>	<b>41 993</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	5 109	1 690
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 109</b>	<b>1 690</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 109</b>	<b>1 690</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		491 120	175 399
Betalbar skatt	4	127 443	
Skyldige offentlige avgifter		121 479	93 072
Annen kortsiktig gjeld		447 327	919 215
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 187 369</b>	<b>1 187 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 192 478</b>	<b>1 189 376</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 693 004</b>	<b>1 231 369</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 327230

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 696 246  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFOTEN VÆRØY BRYGGEHOTELL AS  
Forretningsadresse: Nedre Tyvnes 15  
8063 VÆRØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Falch  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 696 246  
LOFOTEN VÆRØY BRYGGEHOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 005 692	394 489
Annen driftsinntekt		3 695 584	1 954 933
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 701 276</b>	<b>2 349 422</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		955 312	273 538
Lønnskostnad	2	2 018 847	655 853
Avskrivning	3	44 561	6 246
Annen driftskostnad	2	2 045 738	1 391 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 064 458</b>	<b>2 327 090</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>636 818</b>	<b>22 332</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		-7 458	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-7 458</b>	
Annen finanskostnad		39 965	7 805
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 965</b>	<b>7 805</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 423</b>	<b>-7 805</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>589 395</b>	<b>14 527</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	130 862	3 195
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>458 533</b>	<b>11 332</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>458 533</b>	<b>11 332</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		458 533	11 332
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>458 533</b>	<b>11 332</b>



Organisasjonsnr: 926 696 246  
LOFOTEN VÆRØY BRYGGEHOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3			
		246 717	40 605
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>246 717</b>	<b>40 605</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>246 717</b>	<b>40 605</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>272 157</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		961 921	896 959
Andre fordringer		5 197	2 427
<b>Sum fordringer</b>		<b>967 118</b>	<b>899 386</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>207 013</b>	<b>291 378</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 446 288</b>	<b>1 190 764</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 693 005</b>	<b>1 231 369</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		430	430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 430</b>	<b>30 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		470 096	11 563
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>470 096</b>	<b>11 563</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>500 526</b>	<b>41 993</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	5 109	1 690
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>5 109</b>	<b>1 690</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 109</b>	<b>1 690</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	491 120	175 399
Betalbar skatt	4 127 443	
Skyldige offentlige avgifter	121 479	93 072
Annen kortsiktig gjeld	447 327	919 215
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 187 369</b>	<b>1 187 686</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 192 478</b>	<b>1 189 376</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 693 004</b>	<b>1 231 369</b>





# ÅRSREGNSKAP

2023

**LOFOTEN VÆRØY  
BRYGGEHOTELL AS**

Utarbeidet av  
ADMINOR REGNSKAPSBYRÅ



## Lofoten Værøy BryggehoteLL AS

Organisasjonsnr.: 926 696 246

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger god regnskapsskikk for små foretak.

##### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balanse dagen er medtatt som anleggs midler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløps midler. Gjeld med løpetid over et år er oppført som langsiktig gjeld.

##### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for lineære avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

##### Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til innkjøpspris.

##### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

##### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt, samt refusjon skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

##### Leieavtaler

Leieavtaler er ikke balanseført. Leiebeløpet kostnadsføres etter hvert.

##### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	1.920.882	623.203
Arbeidsgiveravgift	97.965	31.784
Andre ytelser	0	867
Sum	2.018.847	655.853

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2 1

Virksomheten omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenstepensjon.

##### Lån og sikkerhetsstillelse til fordel for:

	Lån	Sikkerhetsstillelse
Ansatte, aksjeeiere, medlemmer av styret	210.728	0

##### Revisor

Selskapet har i hht. Aksjelovens § 7-6 1.ledd fravalgt revisjon av årsregnskapet.



### Note 3 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Maskiner/inv.
Anskaffelseskost 1.1.2023	46.851
+ Tilgang i året	250.672
- Avgang i året	0
- Akkum. Avskrivninger	-50.807
= Bokført verdi 31.12.2023	246.716
Årets ordinære avskrivning	44.561
Avskrivningsplan	20%

### Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultat før skattekostnad	589.395	14.527
+/- Permanente forskjeller	5.430	0
+/- Midlertidige forskjeller	-15.413	-7.809
- Fremførbart underskudd	-126	-6.718
Årets skattegrunnlag	579.286	0
Beregnet betalbar skatt 22%	127.433	0
<b>Resultatført skatt på ordinært resultat:</b>		
Betalbar skatt	127.443	0
Endring i utsatt skatt av positive forskjeller	3.419	3.195
Skattekostnad ordinært resultat	130.862	3.195
<b>Midlertidige forskjeller:</b>	<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>Pr. 31.12.2022</b>
Driftsmidler	23.222	7.809
Utestående fordringer	0	0
Fremførbart underskudd	0	0
Positive / negative (-) forskjeller	23.222	7.809
Utsatt skatt 22 %	-5.109	-1.690

Utsatt skatt er balanseført.

### Note 5 - Antall aksjer, aksjonærer m.v.

Selskapets aksjekapital på kr. 30.000,- består av 300 aksjer a` pålydende kr 100,- .  
Aksjonærer med mer enn 1 % eierandel er følgende

Selskapet aksjonærer er:	Verv:	Eierandel:
Kjell Lindzen	Styrets leder	100%