



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 751 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANSENGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Øvre Hagaveg 2
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORSK REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		665 776	630 698
Sum inntekter		665 776	630 698
Kostnader			
Varekostnad		7 525	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 000	30 000
Annen driftskostnad		734 743	253 008
Sum kostnader		772 268	283 008
Driftsresultat		-106 492	347 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 900	
Annen finansinntekt		1 521 865	5 683
Sum finansinntekter		1 525 765	5 683
Annen rentekostnad		241 114	191 597
Sum finanskostnader		241 114	191 597
Netto finans		1 284 651	-185 914
Ordinært resultat før skattekostnad		1 178 159	161 776
Skattekostnad på resultat		-75 109	35 591
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 253 268	126 185
Årsresultat		1 253 268	126 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 253 268	126 185
Totalresultat		1 253 268	126 185
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 253 268	126 185



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		1 253 268	126 185



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		120 645	474 131
Sum immaterielle eiendeler		120 645	474 131
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 180 498	3 210 498
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 180 498	3 210 498
Sum anleggsmidler		3 301 143	3 684 629
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			156 000
Andre kortsiktige fordringer		22 917	
Konsernfordringer		1 948 160	
Sum fordringer		1 971 077	156 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 327	76 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 327	76 971
Sum omløpsmidler		2 132 404	232 971
SUM EIENDELER		5 433 547	3 917 600

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		90 200	90 200
Annen innskutt egenkapital		-9 963	-9 963
Sum innskutt egenkapital		80 237	80 237
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		660 951	1 914 219
Sum opptjent egenkapital		-660 951	-1 914 219
Sum egenkapital		-580 714	-1 833 982
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 510 028	5 706 582
Sum annen langsiktig gjeld		5 510 028	5 706 582
Sum langsiktig gjeld		5 510 028	5 706 582
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 233	
Kortsiktig konserngjeld		500 000	
Annen kortsiktig gjeld			45 000
Sum kortsiktig gjeld		504 233	45 000
Sum gjeld		6 014 261	5 751 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 433 547	3 917 600



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 657811

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 751 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANSENGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Øvre Hagaveg 2
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORSK REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 751 042
HANSENGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		665 776	630 698
Sum inntekter		665 776	630 698
Kostnader			
Varekostnad		7 525	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 000	30 000
Annen driftskostnad		734 743	253 008
Sum kostnader		772 268	283 008
Driftsresultat		-106 492	347 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 900	
Annen finansinntekt		1 521 865	5 683
Sum finansinntekter		1 525 765	5 683
Annen rentekostnad		241 114	191 597
Sum finanskostnader		241 114	191 597
Netto finans		1 284 651	-185 914
Ordinært resultat før skattekostnad		1 178 159	161 776
Skattekostnad på resultat		-75 109	35 591
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 253 268	126 185
Årsresultat		1 253 268	126 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 253 268	126 185
Totalresultat		1 253 268	126 185
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 253 268	126 185
Sum overføringer og disponeringer		1 253 268	126 185



Organisasjonsnr: 812 751 042
HANSENGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		120 645	474 131
Sum immaterielle eiendeler		120 645	474 131
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 180 498	3 210 498
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 180 498	3 210 498
Sum anleggsmidler		3 301 143	3 684 629
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			156 000
Andre kortsiktige fordringer		22 917	
Konsernfordringer		1 948 160	
Sum fordringer		1 971 077	156 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		161 327	76 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 327	76 971
Sum omløpsmidler		2 132 404	232 971
SUM EIENDELER		5 433 547	3 917 600
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		90 200	90 200
Annen innskutt egenkapital		-9 963	-9 963
Sum innskutt egenkapital		80 237	80 237



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		660 951	1 914 219
Sum opptjent egenkapital		-660 951	-1 914 219
Sum egenkapital		-580 714	-1 833 982
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 510 028	5 706 582
Sum annen langsiktig gjeld		5 510 028	5 706 582
Sum langsiktig gjeld		5 510 028	5 706 582
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 233	
Kortsiktig konserngjeld		500 000	
Annen kortsiktig gjeld			45 000
Sum kortsiktig gjeld		504 233	45 000
Sum gjeld		6 014 261	5 751 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 433 547	3 917 600



Organisasjonsnr: 812 751 042
HANSENGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Hansengården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 812 751 042

	BankID Signing Jørn Håvard Drognes 2023-05-26
	BankID Signing Halvor Scharring 2023-05-26
	BankID Signing Jan Werner Olsstad 2023-05-26
	BankID Signing Odd Scharring 2023-05-30
	BankID Signing Tor-Erik Sigvartsen 2023-05-30



RESULTATREGNSKAP

HANSENGÅRDEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		665 776	630 698
Sum driftsinntekter		665 776	630 698
Varekostnad		7 525	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 000	30 000
Annen driftskostnad		734 743	253 008
Sum driftskostnader		772 268	283 008
Driftsresultat		-106 492	347 690
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 900	0
Annen finansinntekt		1 521 865	5 683
Annen rentekostnad		241 114	191 597
Resultat av finansposter		1 284 651	-185 914
Resultat før skattekostnad		1 178 159	161 776
Skattekostnad på resultat		-75 109	35 591
Årsresultat		1 253 268	126 185
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 253 268	126 185
Sum overføringer		1 253 268	126 185



BALANSE

HANSENGÅRDEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		120 645	474 131
Sum immaterielle eiendeler		120 645	474 131
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 180 498	3 210 498
Sum varige driftsmidler	2	3 180 498	3 210 498
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 301 143	3 684 629
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	156 000
Andre kortsiktige fordringer		22 917	0
Konsernfordringer		1 948 160	0
Sum fordringer		1 971 077	156 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 327	76 971
Sum omløpsmidler		2 132 404	232 971
Sum eiendeler		5 433 547	3 917 600



BALANSE

HANSENGÅRDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		90 200	90 200
Annen innskutt egenkapital		-9 963	-9 963
Sum innskutt egenkapital		80 237	80 237
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-660 951	-1 914 219
Sum opptjent egenkapital		-660 951	-1 914 219
Sum egenkapital		-580 714	-1 833 982
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 510 028	5 706 582
Sum annen langsiktig gjeld		5 510 028	5 706 582
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 233	0
Konserngjeld		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	45 000
Sum kortsiktig gjeld		504 233	45 000
Sum gjeld		6 014 261	5 751 582
Sum egenkapital og gjeld		5 433 547	3 917 600

Årnes, 22.05.2023
Styret i Hansengården AS

Halvor Scharning
styreleder

Tor-Erik Sigvartsen
styremedlem

Jan Werner Olstad
styremedlem

Odd Scharning
styremedlem

Jørn Håvard Drognes
styremedlem/daglig leder



HANSENGÅRDEN AS

812 751 042

Noter til Regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Hansengården AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



HANSENGÅRDEN AS

812 751 042

Noter til Regnskapet for 2022

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 730 498	1 700 000	3 430 498
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 730 498	1 700 000	3 430 498
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	250 000		250 000
= Bokført verdi 31.12.22	1 480 498	1 700 000	3 180 498
Årets ordinære avskrivninger	30 000		30 000
Økonomisk levetid	50 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	

Note 3 Fortsatt drift

Selskapet har de siste årene gått med underskudd og egenkapitalen er tapt.

Det er brukt midler på oppussing av lokaler og leiligheter og det forventes at inntektene skal øke i årene som kommer. Selskapet har også en solid eier som i 2022 har gitt et konsernbidrag på 1 948 160 før skatt.

Styret anser derfor at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.