



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 028 297
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: TOTEN ALMENNING LODD NR 2
Forretningsadresse: Homla Sag
Dystlinna 182
2847 KOLBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Børstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 845 118	3 999 654
Annen driftsinntekt	8		
Sum inntekter		3 845 118	3 999 654
Kostnader			
Varekostnad	3	1 263 755	1 037 476
Lønnskostnad	6	854 164	806 196
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	367 690	344 424
Annen driftskostnad	6	1 297 481	1 085 736
Sum kostnader		3 783 091	3 273 831
Driftsresultat		62 027	725 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 869	14 472
Annen finansinntekt		9 149	8 978
Sum finansinntekter		13 018	23 450
Annen rentekostnad		12 674	760
Sum finanskostnader		12 674	760
Netto finans		344	22 690
Ordinært resultat før skattekostnad		62 371	748 512
Skattekostnad på ordinært resultat	4		272
Ordinært resultat etter skattekostnad		62 371	748 240
Årsresultat		62 371	748 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		62 371	748 240
Totalresultat		62 371	748 240
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte	8	524 209	456 739
Avsatt til annen egenkapital	8		291 502
Overført fra annen egenkapital	8	-461 838	
Sum overføringer og disponeringer		62 371	748 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	7 012 731	5 413 875
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	457 000	332 700
Sum varige driftsmidler		7 469 731	5 746 575
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	648 830	612 580
Sum finansielle anleggsmidler		648 830	612 580
Sum anleggsmidler		8 118 561	6 359 155
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 3	433 178	680 177
Fordringer			
Kundefordringer	1	21 898	40 796
Andre kortsiktige fordringer		756 240	617 133
Sum fordringer		778 138	657 929
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7, 9	65 936	1 162 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 936	1 162 120
Sum omløpsmidler		1 277 252	2 500 226
SUM EIENDELER		9 395 813	8 859 381

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 10	6 289 595	7 075 432
Sum opptjent egenkapital		6 289 595	7 075 432
Sum egenkapital		6 289 595	7 075 432
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	903 790	
Leverandørgjeld		2 116 029	1 644 617
Betalbar skatt	4		272
Skyldig offentlige avgifter		28 285	34 839
Annen kortsiktig gjeld	6	58 115	104 221
Sum kortsiktig gjeld		3 106 219	1 783 949
Sum gjeld		3 106 219	1 783 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 395 813	8 859 381



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 571400

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 028 297
Organisasjonsform: Selskap med begrenset ansvar
Foretaksnavn: TOTEN ALMENNING LODD NR 2
Forretningsadresse: Homla Sag
Dystlinna 182
2847 KOLBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Børstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021



Organisasjonsnr: 971 028 297
TOTEN ALMENNING LODD NR 2

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 845 118	3 999 654
Annen driftsinntekt	8		
Sum inntekter		3 845 118	3 999 654
Kostnader			
Varekostnad	3	1 263 755	1 037 476
Lønnskostnad	6	854 164	806 196
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	367 690	344 424
Annen driftskostnad	6	1 297 481	1 085 736
Sum kostnader		3 783 091	3 273 831
Driftsresultat		62 027	725 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 869	14 472
Annen finansinntekt		9 149	8 978
Sum finansinntekter		13 018	23 450
Annen rentekostnad		12 674	760
Sum finanskostnader		12 674	760
Netto finans		344	22 690
Ordinært resultat før skattekostnad		62 371	748 512
Skattekostnad på ordinært resultat	4		272
Ordinært resultat etter skattekostnad		62 371	748 240
Årsresultat		62 371	748 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		62 371	748 240
Totalresultat		62 371	748 240
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	524 209	456 739
Avsatt til annen egenkapital	8		291 502
Overført fra annen egenkapital	8	-461 838	



Sum overføringer og
disponeringer

62 371

748 240



Organisasjonsnr: 971 028 297
TOTEN ALMENNING LODD NR 2

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	7 012 731	5 413 875
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	457 000	332 700
Sum varige driftsmidler		7 469 731	5 746 575

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	648 830	612 580
Sum finansielle anleggsmidler		648 830	612 580

Sum anleggsmidler		8 118 561	6 359 155
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	1, 3	433 178	680 177
-----------	------	---------	---------

Fordringer

Kundefordringer	1	21 898	40 796
Andre kortsiktige fordringer		756 240	617 133
Sum fordringer		778 138	657 929

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7, 9	65 936	1 162 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 936	1 162 120

Sum omløpsmidler		1 277 252	2 500 226
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 395 813	8 859 381
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8, 10	6 289 595	7 075 432
-------------------	-------	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	6 289 595	7 075 432
Sum egenkapital	6 289 595	7 075 432
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9 903 790	
Leverandørgjeld	2 116 029	1 644 617
Betalbar skatt	4	272
Skyldig offentlige avgifter	28 285	34 839
Annen kortsiktig gjeld	6 58 115	104 221
Sum kortsiktig gjeld	3 106 219	1 783 949
Sum gjeld	3 106 219	1 783 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 395 813	8 859 381



Organisasjonsnr: 971 028 297
TOTEN ALMENNING LODD NR 2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

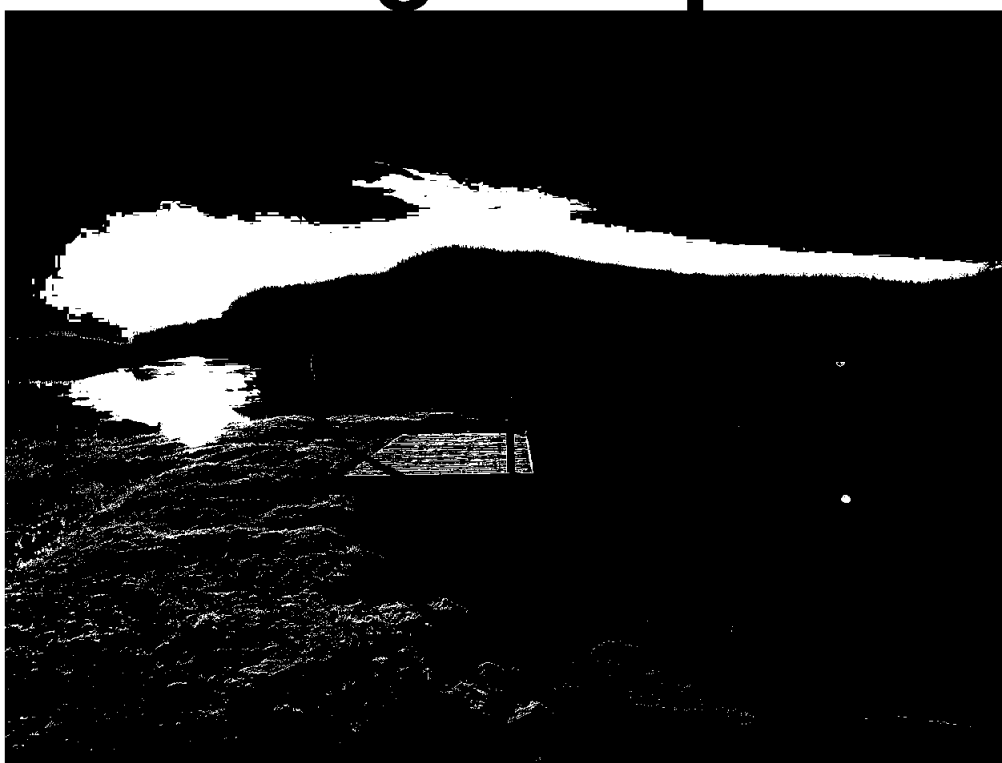
Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Årsberetning og regnskap



Ny badeplass og brygge ved Svartungen

Penneo Dokumentnr: EOXBC-KGGZ-ADH57-KMC8M-102H7-4U6A7

2020

Toten Almending lodd nr. 2

1



Almenningsrabatter

Generelle betingelser:

Rabatter kan gis til de formål som er knyttet til jordbruksnæringen på vedkommende bruksberettigedes eiendom. For materialuttak med en bruttov verdi på kr. 20.000,- eller mer, gis bruksrettrabatt bare etter søknad til almenningsstyret. Rutinemessige kontroller på bruken av bruksrettuttak vil bli foretatt. Ved misbruk blir bruksrettrabatten inndratt.

Søknader:

Det skal søkes skriftlig om uttak av materialer, dersom uttaket har en bruttov verdi på kr. 20 000,- eller mere i året. Søknaden sendes almenningsstyret senest 1 mnd. før materialene ønskes levert.

Bruksrettsrabatter:

Material uttak foretas hos XL Bygg Toten Tre eller Byggsenteret Toten. De gir 43 % rabatt til alle bruksberettigede i lodd nr. 2, i tillegg gis det 20 % rabatt på hvit trelast fra Toten Almenning lodd nr. 2. Faktura kommer fra leverandøren av trelast og byggevarer. Det gis ikke bruksrettsrabatt fra almenningen på limtre og taksperrer.

Ved - biprodukter :

Reisved kr.2.500,-pr. favn + frakt kr.1000,- (Må leveres innen 1.sept.)

Ved på rot - gratis

Ferdig ved 30 cm gran kr. 700,- pr. pall +mva. (1,5 m3 løs) hentet Homla Sag

Ferdig ved 30 cm bjørk kr. 1000,- +mva.pr. pall.

Bruk av almenningsveg for privat tømmerdrift

Bruksberettigede og andre som benytter almenningens veger for framkjørings av privat tømmer betaler 10,-/m3. Transporten skal fortrinnsvis foregå på frost mark og etter avtale med almenningen. Brøyting og strøing utføres av skogeier/bruksberettiget dersom almenningen ikke holder vegen åpen for egen drift.

Eierskifte av bruksberettiget eiendom.

De bruksberettigede har plikt til å underrette almenningen skriftlig i forbindelse med eierskifte eller andre begivenheter som har betydning for utøvelsen av bruksretten og stemmeretten ved almenningsvalg. Manglende underretting til styret kan få den konsekvens at vedkommende ikke kommer i manntallet, og derved ikke vil kunne avgi stemme ved almenningsvalget.



ÅRSMØTE I TOTEN ALMENNING LODD NR 2
holdes på Ytter`n pub torsdag 01.07.2020, kl. 1900
(Forbehold om endring på grunn av Covid-19)

Saksliste til årsmøtet.

- Sak 1 Godkjenning av innkallingen.
- Sak 2 Godkjenning av saksliste.
- Sak 3 Valg av møteleder.
- Sak 4. Valg av to til å underskrive protokollen.
- Sak 5. Årsberetning 2020
- Sak 6. Regnskap 2020
- Sak 7 Valg av revisor og fastsettelse av styrets honorar for 2020
- Sak 8 Planer 2021
- Sak 9 Toten Jakt og Fiskeforening Lodd nr 2. Årsberetning for 2020.
- Sak 10 Innkomne saker.

Servering.

Saker som ønskes behandlet på årsmøtet, må være styret i hende innen 1 uke før årsmøte.

Penneo Dokumentnøkkel:EQXBC-KGGZ-ADH57-KMC8M-J02H7-4U6A7



ÅRSBERETNING 2020

Styret og administrasjonen.

Årsmøtet for 2019 ble holdt på Ytter'n pub i Kolbu 2.juli 2020. Inkludert styret møtte det 23 bruksberettigede.

Styrets sammensetning i 2020 har vært følgende:

John Olav Skaug	formann	2020 - 2024
Ann Kristin Smerud	nestformann	2018 - 2022
Lars O. Leirdal		2020 - 2024
Åge Midtbu		2020 - 2024
Bjørn Dystebakken		2018 - 2022

Vararepresentanter

Kristian Narum	2018 - 2022
Ole Edvard Løken	2018 - 2022
Hans Chr. Huuse	2020 - 2024
Ole Christian Flesvig	2020 - 2024

Valgkomite.

Trond Huuse	2020 - 2024
Lauritz Dyste	2020 - 2024
Egil Smestad	2020 - 2024

Representanter i styrer og komiteer:

TJFF Lodd nr 2	Ann Kristin Smerud
Ø.T. Utmarkslag	Lars Olav O. Leirdal
Beite lag	John Olav Skaug
Hyttekomite	Styret
Kontaktperson Lønsjøen	John Olav Skaug
Bergsjøen	Egil Ulrud
Svartungen	Bjørn Dystebakken
Grønsjøen	Ann Kristin Smerud

Regnskapskyndig revisor: BDO v/ Torstein Holien og Olav Velure
Daglig leder/administrasjon: Toten Almenning Lodd nr.1 v/ Rolf Børstad

Toten Almenning Lodd nr 2 eier og driver ca. 55 000 daa skog og utmark hvorav 40913 daa er produktivt areal. Almenningens industriareal (sagtomta) og noen bygninger blir nå utleid som lager. Administrasjonen ligger på Homla Sag med forretnings - adresse Dystlinna 182, 2847 Kolbu.



Det har vært stor aktivitet og de fleste planene som ble lagt for året er gjennomført, i tillegg oppgaver som ikke var planlagt slik som bla. reparasjon av demmingen på Lønnsjøen.

Regnskapstillene viser et overskudd før bruksrett på 62.371,-. Bruksrettsrabatten utgjorde 524.209,- i 2020. 461.838,- er overført fra annen egenkapital for å dekke opp bruksretten. Egenkapitalen pr 31.12.20 utgjør kr 6 289 595,-. Likviditetssituasjonen i almenningen er god.

Skogbestyrer er innleid fra Toten Almenning Lodd nr.1 og regnskapstjenester leies inn fra XL-Bygg Toten Tre.

Årsregnskap for 2020 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av almenningens eiendeler og gjeld finansielle stilling og resultat. Det har ikke vært noen forsknings og utviklingsaktiviteter (FOU) i året som har gått.

Det er i 2020 avholdt 5 styremøter og 2 befaringer. Tema for befaringene har vært frivillig vern, oppfølging av hyttefelt, hogst i hyttefelt, ny skogsbilveg og hogst.

Organisasjonstilknytning

- Norsk Almenningsforbund
- Glommen Mjøsen SkogSA
- Lena Fjernvarme A.S

Bruksretter

Almenningen er etter almenningsloven pålagt å føre register over alle bruksberettigede eiendommer. Arbeidet med å holde dette registeret oppdatert er vanskelig, da mange ikke melder fra om eiendomsoverdragelser. Styret henstiller til de bruksberettigede om å gi tilbakemelding om overdragelser, flytting m.m. Antall bruksretter i lodd nr 2 er nå 544. Det er mange bruksretter som ikke har noen tilknytning til jordbruk lenger, samt mange som har skiftet eiere flere ganger uten at almenningen får melding om dette.

Hytter

På lodd nr 2 er det 188 hytter med festetomt. Det ble i 2017 bygd et nytt hyttefelt ved Svartungen hvor det ble tilrettelagt for 25 festetomter. Det ble bortfestet 9 tomter i 2020. Til sammen er det festet bort 15 tomter per 31.12.20. Det har vært svært stor interesse for feltet.



Styrebefaring av ny brygge og badeplass.



Ny hytte under oppføring ved Svartungen.

Miljø, arbeidsmiljø og personale

Almenningens virksomhet medfører ikke forurensning av det ytre miljø, ut over utslipp fra motorsager og skogsmaskiner. I denne sammenheng er det riktig å påpeke skogen og skogproduksjonens betydning som "luftrensere" ved det store opptak og binding av CO². Almenningen har fokus på ut marka som rekreasjonsområde. Gjennom god planlegging tas det hensyn til stier, skiløyper og andre elementer som har betydning for friluftslivet.

Det har i 2020 kun vært 1 årsverk i almenningen. I tillegg kommer innleide sesongarbeidere i skogen. Det har ikke vært sykefravær i 2020. Administrasjon leies inn fra Toten Almenning Lodd nr.1 og XL-Bbygg Toten Tre.

Kvinneandelen i styret er 20 %. Kvinneandelen hos ansatte er 0%.

Kolbu den 11.03.21

John Olav Skaug

Åge Midtbu

Bjørn Dystebakken

Ann Kristin Smerud

Lars Olav Leirdal

Skogens drift

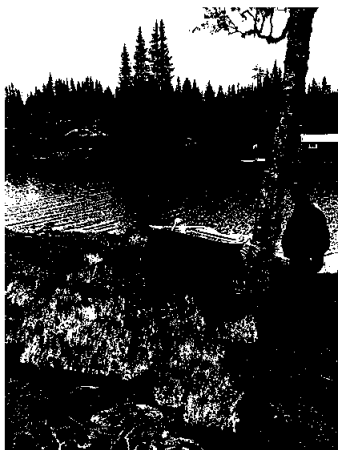
Avvirkning

Årets avvirkning er utført ved Monssetera, ved Bergevannet, og ved Bjørkesetera.

År	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014
Sagtømmer	3936	4059	4203	3714	3450	3213	3348
Massevirke	2534	2250	2898	3006	2672	2294	2633
Ved bruksrett	67	117	57	78	85	90	123
Sum i året	6537	6426	7158	6798	6207	5597	6104

Planting og ungskogpleie

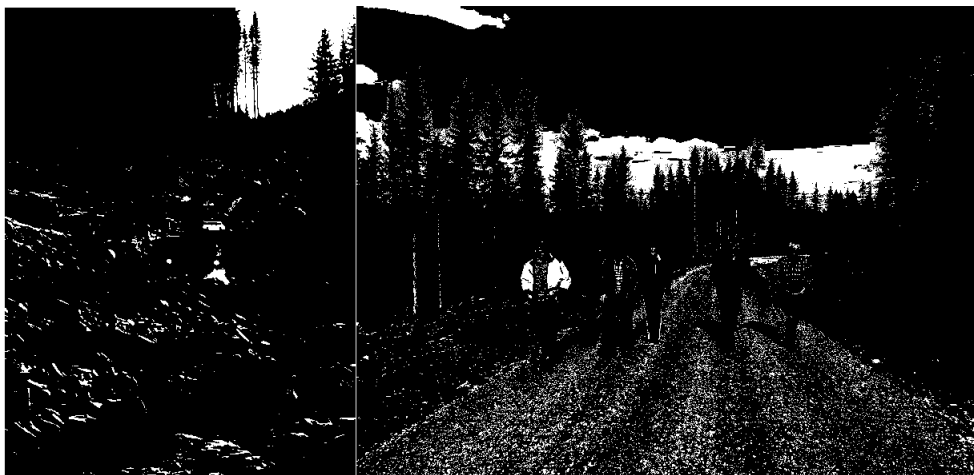
Det er plantet 30.000 granplanter. 2.500 av dette er supplering. Arbeidet er utført med innleid hjelp fra Toten Almanning Lodd nr.1. Det er utført ungskogpleie på 58 dekar i 2020.



Transport av planter med båt over Lønsjøen. Plantene er satt inn med et lag miljøvennlig voks for å hindre at snutebilla gnager i barken.

Veger

Arbeidet på vegen mellom Storbrenna og Vollum er så å si fullført, men det ble noe kostnadsoverskridelser på grunn av store mengder fjell mellom Tømmertåjet og Vollummyra. Det ble søkt og innvilget tilleggsbevilgning (statstilskudd) på dette. Bergsetervegen er gruset. Denne vegen eier vi sammen med Lodd 3, og vår andel er 1/3. Vegen mot Bergsjødemingen og mellom Bergsjøbommen og Bergsetervegen har også fått en oppgradering hovedsakelig med bærelag og slitelag. Det er ellers gjort stedvis utbedringer og vedlikehold av det øvrige skogsbilvegnettet.



Mere fjell enn forventet mellom Tømmertåjet og Vollummyra, men kvaliteten på vegen blir desto bedre. Styret er meget godt fornøyde med vegen.

Jakt og fiske

Det ble i år gitt fellingstillatelse på 4 elger. Kvoten ble fordelt på 4 retter. Det ble felt 2 kvigekalver, 1 oksekalf, 1 kvige 1,5 år og 1 eldre okse. 2 kalver var under vektgrensen og allmenningens fikk derfor tilleggs dyr.

Småviltjakt og fiske blir administrert av TJFF Lodd nr. 2. De utgir egen beretning. Samarbeidet mellom almenningen og TJFF Lodd nr.2 må sies å være meget bra.

Beite

Følgende dyr er blitt sluppet på beite:

	2020	4622	sau	579	storfe
2019	4333			571	
2018	4759			453	
2017	2296			389	
2016	5389			475	
2015	5152			472	
2014	4897			462	
2013	5228			484	
2012	5135			467	
2011	5140			483	
2010	5 602			402	
2009	5 453			505	



Det var godt beite i almenningen og ingen kjente rovdyrproblemer i beitesesongen. Det ble registrert tap av 167 sau og 1 storfe.

Utbetaling av erstatning for det frivillige verneområdet i Skåleåsen

Vi var forespeilet å få erstatningsoppgjøret for det frivillige verneområdet i Skåleåsen desember 2020, men på grunn av begrensninger i statlige budsjettmidler til frivillig vern, så ble dette utsatt til mars 2021.

Skiløyper

Det merkes fortsatt stor økning i aktivitet knyttet til friluftsliv på almenningen. Skiløyper er viktig for økt interesse for hytter og ferdsel generelt på almenningen. Almenningen har derfor utbedret løypestrekninger bla. ved Haksveen, strekningen Storbrenna- Vollumsmyra og Hagletjern – Vollumsmyra.

Homla sag

Aktiviteten på Homla Sag har i 2020 bestått i utleie av lagerplass, og det har tilkommet noen nye leietakere, det jobbes med å tilrettelegge flere bygg for utleie.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Børstad

Daglig leder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: 9578-5995-4-1247605

IP: 62.92.xxx.xxx

2021-04-26 11:56:52Z



Ann-Kristin Smerud

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: 9578-5995-4-986679

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-04-27 04:32:50Z



John Olav Skaug

Styreleder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: 9578-5995-4-148280

IP: 2.148.xxx.xxx

2021-04-27 07:07:15Z



Bjørn Dystebakken

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: 9578-5995-4-156889

IP: 80.213.xxx.xxx

2021-04-27 14:24:13Z



Aage Midtbu

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: 9578-5995-4-3604452

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-04-27 16:54:24Z



Lars Olav Leirdal

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: 9578-5995-4-138948

IP: 85.166.xxx.xxx

2021-04-28 07:06:53Z



Penneo Dokumentnøkkel: EQXBC-KGGQZ-ADH57-KMC8M-J02H7-4U6A7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Toten Almenning Lodd Nr 2

Årsberetning
Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumenthøkket: W3PTO-G6EMJ-3OKF8-0BLTY-62AFE-V0G4E

Org.nr.: 971 028 297



Resultatregnskap Toten Almenning Lodd Nr 2

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		3 845 118	3 999 654
Sum driftsinntekter		3 845 118	3 999 654
Varekostnad	3	1 263 755	1 037 476
Lønnskostnad	6	854 164	806 196
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	367 690	344 424
Annen driftskostnad	6	1 297 481	1 085 736
Sum driftskostnader		3 783 091	3 273 831
Driftsresultat		62 027	725 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 869	14 472
Annen finansinntekt		9 149	8 978
Annen rentekostnad		12 674	760
Resultat av finansposter		344	22 690
Ordinært resultat før skattekostnad		62 371	748 512
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	272
Ordinært resultat		62 371	748 240
Årsresultat		62 371	748 240
Overføringer			
Bruksrettsytelser	8	524 209	456 739
Avsatt til annen egenkapital	8	0	291 502
Overført fra annen egenkapital	8	-461 838	0
Sum overføringer		62 371	748 240

Penneo Dokumentnøkkel: W3PTO-G6EMJ-3OKF8-0BLTY-62AFE-V0G4E



Balanse Toten Almenning Lodd Nr 2

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	7 012 731	5 413 875
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	457 000	332 700
Sum varige driftsmidler		7 469 731	5 746 575
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	648 830	612 580
Sum finansielle anleggsmidler		648 830	612 580
Sum anleggsmidler		8 118 561	6 359 155
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	1, 3	433 178	680 177
Fordringer			
Kundefordringer	1	21 898	40 796
Andre kortsiktige fordringer		756 240	617 133
Sum fordringer		778 138	657 929
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7, 9	65 936	1 162 120
Sum omløpsmidler		1 277 252	2 500 226
Sum eiendeler		9 395 813	8 859 381

Penneo Dokumentnøkkel: W3PTO-G6EMJ-3OKF8-0BLTY-62AFE-V0G4E



Balanse

Toten Almending Lodd Nr 2

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 10	6 289 595	7 075 432
Sum opptjent egenkapital		6 289 595	7 075 432
Sum egenkapital		6 289 595	7 075 432
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	903 790	0
Leverandørgjeld		2 116 029	1 644 617
Betalbar skatt	4	0	272
Skyldig offentlige avgifter		28 285	34 839
Annen kortsiktig gjeld	6	58 115	104 221
Sum kortsiktig gjeld		3 106 219	1 783 949
Sum gjeld		3 106 219	1 783 949
Sum egenkapital og gjeld		9 395 813	8 859 381

Kolbu, 17.03.2021
Styret i Toten Almending Lodd Nr 2

John Olav Skaug
styreleder

Ann Kristin Smerud
nestleder

Lars Olav Leirdal
styremedlem

Bjørn Dystebakken
styremedlem

Aage Midtbu
styremedlem

Rolf Børstad
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: W3PTO-G6EMJ-3OKF8-0BLTY-62AFE-V0G4E



Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Varer

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas avsetning for ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er ikke balanseført som eiendel i regnskapet. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2020

Note 2 Varige driftsmidler

	Utstyr og inventar	Bygninger, veier/tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	4 715 435	7 511 700	12 227 135
Tilgang	216 000	2 374 846	2 590 846
Avgang	0	-500 000	-500 000
Anskaffelseskost 31.12	4 931 435	9 386 546	14 317 981
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-4 474 435	-2 373 815	-6 848 250
Balansført verdi 31.12	457 000	7 012 731	7 469 731
Årets avskrivninger	91 700	275 990	367 690
Avskrivningssats	10-20 %	2-10 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Som tomter er også oppført utgifter til hyttefelt. Ved salg av hytter vil innfestningsavgift gå til reduksjon på aktivert beløp. I 2020 utgjør slik innfestningsavgift kr 500 000.

Note 3 Varer

	2020	2019
Tømmer på tomt	0	19 500
Lager av tømmer i skogen	0	48 100
Vedlager	0	0
Gruslager	433 178	612 577
Sum	433 178	680 177
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	433 178	680 177
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	433 178	680 177
Ukuransnedskrivning	0	0

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans. Varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskostnad.

Penneo Dokumentnøkkel: W3PTO-G6EMJ-3OKF8-0BLTY-62AFE-V0G4E



Noter 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	272
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	272

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	62 371	748 512
Permanente forskjeller	6 715	-655 162
Endring i midlertidige forskjeller	10 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-79 086	-93 350
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	272
Sum betalbar skatt i balansen	0	272

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	-444 136	-434 136	10 000
Sum	-444 136	-434 136	10 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 612 333	-2 691 419	-79 086
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 056 469	3 125 555	69 086
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Eierandel	Kostpris/bokført verdi
Anleggsmidler		
Lena Fjernvarme AS	6 %	388 830
Andelskapital Glommen Mjøsen Skog SA		250 000
Andel Norsk Virkesmåling		10 000
Sum		648 830



Noter 2020

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger, inkl innleid adm. hjelp	776 461	723 826
Arbeidsgiveravgift	68 875	72 901
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	8 829	9 469
Sum	854 164	806 196

Gjennomsnittlig antall årsverk 1 1

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Styre honorar for 2019 og 2020 ble utbetalt i 2020 med kr 104.500,-, av dette var kr 49.500 avsatt for ved utgangen av 2019.

Almenningen har siden 2016 ikke hatt noen ansatt daglig leder, men tjenester har blitt innleid fra Toten Almenning lodd nr 1 og Toten Tre AS. Det er ikke ytet lån til daglig leder eller andre nåværende ansatte.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 38.000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 25.992.

Note 7 Bundne midler

I posten inngår bundne skattetrekkmidler med kr. 10 829

Note 8 Egenkapital

	Annen egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	7 075 432
Årets resultat	62 371
Kjøp av skogeiendom	-324 000
Bruksrettsytelser	-524 209
Egenkapital 31.12.2020	6 289 595

Av egenkapitalen er kr 694 500 øremerket erstatningsfond. Dette er midler mottatt i forbindelse med vern av skogområde i 2017 med senere tillagt avkastning og som er vedtatt benyttet til fremtidige skoginvesteringer.

	2020	2019
Bruksrettsrabatt trelast via Toten Tre AS og Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS	524 209	456 739
Bruksrettsrabatt salg trelast og ved mv	0	0
	524 209	456 739

Almenningen har 580 bruksberettigede som alle har lik stemmerett (1 stemme per bruk). Styremedlemmene har bruksrett, men ikke daglig leder.



Noter 2020

Note 9 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant (kassekreditt med limit kr 3 millioner, økt fra 1 million kroner i løpet av 2020)	903 790	0
Bokført verdi av pantsatte eiendeler: Fast eiendom (Homla Sag)	888 011	0
Sum	888 011	0

Note 10 Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret. Driften har stort sett gått som normalt og det har vært økt trafikk i skogen, herunder økt interesse for almenningens hyttefelt.

Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Penneo Dokumentnøkkel: W3PTO-G6EMJ-3OKF8-0BLTY-62AFE-V0G4E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Børstad

Daglig leder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: 9578-5995-4-1247605

IP: 62.92.xxx.xxx

2021-04-26 11:56:52Z



Ann-Kristin Smerud

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: 9578-5995-4-986679

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-04-27 04:32:50Z



John Olav Skaug

Styreleder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: 9578-5995-4-148280

IP: 2.148.xxx.xxx

2021-04-27 07:07:15Z



Bjørn Dystebakken

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: 9578-5995-4-156889

IP: 80.213.xxx.xxx

2021-04-27 14:24:13Z



Aage Midtbu

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: 9578-5995-4-3604452

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-04-27 16:54:24Z



Lars Olav Leirdal

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: 9578-5995-4-138948

IP: 85.166.xxx.xxx

2021-04-28 07:06:53Z



Penneo Dokumentnøkket: W3PTO-G6EMJ-3OKF8-0BLTY-62AFE-V0G4E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Toten Almenning Lodd Nr 2

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Toten Almenning Lodd Nr 2.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av almenningens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av almenningen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til almenningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av almenningens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Olav Velure
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olav Velure

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2752344

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-28 13:34:41Z



Penneo Dokumentnøkkel: KOGD2-ARV5U-IELM7-UZC4X-QYJQM-XDDBP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>