



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 148 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TESSFJELLET AS
Forretningsadresse: c/o Brimi Fjellstugu AS
Tessvegen 420
2683 TESSANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Brimi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		540 424	591 992
Annen driftsinntekt		20 000	20 000
Sum inntekter		560 424	611 992
Kostnader			
Varekostnad		119 800	100 153
Lønnskostnad	1, 2	68 142	172 505
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	15 500	15 500
Annen driftskostnad		241 056	223 609
Sum kostnader		444 498	511 767
Driftsresultat		115 926	100 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		398	119
Annen finansinntekt		2 416	2 179
Sum finansinntekter		2 814	2 298
Annan rentekostnad		75	268
Sum finanskostnader		75	268
Netto finans		2 739	2 030
Resultat før skattekostnad		118 666	102 255
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		118 666	102 255
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		66 751	102 255
Annen egenkapital		51 915	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	888 600	904 100
Sum varige driftsmiddel		888 600	904 100
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		888 600	904 100
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		17 000	17 970
Krav			
Kundefordringer		0	29 950
Andre kortsiktige fordringer		21 076	20 538
Sum krav		21 076	50 488
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 812	163 363
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		112 812	163 363
Sum omløpsmiddel		150 888	231 821
SUM EIGEDELAR		1 039 488	1 135 921

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	950 000	950 000
Sum innskoten eigenkapital		950 000	950 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6	51 915	0
Udekt tap	6	0	66 751
Sum opptent eigenkapital		51 915	-66 751
Sum eigenkapital		1 001 915	883 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		17 878	17 878
Sum anna langsiktig gjeld		17 878	17 878
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 098	4 197
Skyldige offentlige avgifter		10 243	9 152
Annen kortsiktig gjeld		5 355	221 446
Sum kortsiktig gjeld		19 696	234 795
Sum gjeld		37 574	252 672
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 039 488	1 135 921



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 353163

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 148 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TESSFJELLET AS
Forretningsadresse: c/o Brimi Fjellstugu AS
Tessvegen 420
2683 TESSANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Harald Brimi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 148 570
TESSFJELLET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		540 424	591 992
Annen driftsinntekt		20 000	20 000
Sum inntekter		560 424	611 992
Kostnader			
Varekostnad		119 800	100 153
Lønnskostnad	1, 2	68 142	172 505
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	15 500	15 500
Annen driftskostnad		241 056	223 609
Sum kostnader		444 498	511 767
Driftsresultat		115 926	100 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		398	119
Annen finansinntekt		2 416	2 179
Sum finansinntekter		2 814	2 298
Annan rentekostnad		75	268
Sum finanskostnader		75	268
Netto finans		2 739	2 030
Resultat før skattekostnad		118 666	102 255
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		118 666	102 255
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		66 751	102 255
Annen egenkapital		51 915	0



Organisasjonsnr: 990 148 570
TESSFJELLETT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	888 600	904 100
Sum varige driftsmiddel		888 600	904 100
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		888 600	904 100
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		17 000	17 970
Krav			
Kundefordringer		0	29 950
Andre kortsiktige fordringer		21 076	20 538
Sum krav		21 076	50 488
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 812	163 363
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		112 812	163 363
Sum omløpsmiddel		150 888	231 821
SUM EIGEDELAR		1 039 488	1 135 921
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	950 000	950 000
Sum innskoten eigenkapital		950 000	950 000



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	51 915	0
Udekt tap	6	0	66 751
Sum opptent egenkapital		51 915	-66 751
Sum egenkapital		1 001 915	883 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		17 878	17 878
Sum anna langsiktig gjeld		17 878	17 878
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 098	4 197
Skyldige offentlige avgifter		10 243	9 152
Annen kortsiktig gjeld		5 355	221 446
Sum kortsiktig gjeld		19 696	234 795
Sum gjeld		37 574	252 672
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 039 488	1 135 921



Organisasjonsnr: 990 148 570
TESSFJELLET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt

til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Virksomheten omfatter drift av klatrepark med tilhørende serveringsvirksomhet. Selskapet har adresse i Lom.

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret



0.20

Note

1

Spesifisering av resultatregneskapen

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54357.00	145968.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4097.00	9950.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9688.00	9526.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	7061.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68142.00	172505.00

Note

3

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2385306.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2385306.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1496706.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	888600.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	15500.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar



Årsregnskap for
TESSFJELLET AS

990148570

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



TESSFJELLET AS
990 148 570

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		540 424	591 992
Annen driftsinntekt		20 000	20 000
Sum driftsinntekter		560 424	611 992
Driftskostnader			
Varekostnad		-119 800	-100 153
Lønnskostnad	1, 2	-68 142	-172 505
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-15 500	-15 500
Annen driftskostnad		-241 056	-223 609
Sum driftskostnader		-444 498	-511 767
Driftsresultat		115 926	100 224
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		398	119
Annen finansinntekt		2 416	2 179
Sum finansinntekter		2 814	2 298
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-75	-268
Sum finanskostnader		-75	-268
Netto finans		2 739	2 030
Resultat før skattekostnad		118 666	102 255
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		118 666	102 255
Overføringer			
Annen egenkapital		51 915	0
Udekket tap		66 751	102 255
Sum overføringer		118 666	102 255



TESSFJELLET AS
990 148 570

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	888 600	904 100
Sum varige driftsmidler		888 600	904 100
Sum anleggsmidler		888 600	904 100
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		17 000	17 970
Sum varer		17 000	17 970
Fordringer			
Kundefordringer		0	29 950
Andre kortsiktige fordringer		21 076	20 538
Sum fordringer		21 076	50 488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 812	163 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 812	163 363
Sum omløpsmidler		150 888	231 821
SUM EIENDELER		1 039 488	1 135 921



TESSFJELLET AS
990 148 570

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	950 000	950 000
Sum innskutt egenkapital		950 000	950 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	51 915	0
Udekket tap	6	0	-66 751
Sum opptjent egenkapital		51 915	-66 751
Sum egenkapital		1 001 915	883 249
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		17 878	17 878
Sum annen langsiktig gjeld		17 878	17 878
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 098	4 197
Skyldige offentlige avgifter		10 243	9 152
Annen kortsiktig gjeld		5 355	221 446
Sum kortsiktig gjeld		19 696	234 795
Sum gjeld		37 574	252 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 039 488	1 135 921

VÅGÅ, 24.03.2026

Vegard Brimi
styrets leder

Arne Olav Brimi
styremedlem

Lars Ove Sivle
styremedlem

Harald Brimi
styremedlem / daglig leder



TESSFJELLET AS
990 148 570

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Virksomheten omfatter drift av klatrepark med tilhørende serveringsvirksomhet. Selskapet har adresse i Lom.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	54 357	145 968
Arbeidsgiveravgift	4 097	9 950
Pensjonskostnader	9 688	9 526
Andre relaterte ytelser	0	7 061
Sum	68 142	172 505

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,2



TESSFJELLET AS
990 148 570

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 385 306
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 385 306
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 496 706
Balanseført verdi per 31.12.	888 600
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	15 500

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	118 666	102 255
Permanente forskjeller	0	1 124
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-47 288	-33 425
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-71 378	-69 954
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-561 270	-513 982	-47 288
Fremførbart underskudd	-577 040	-505 662	-71 378
Netto forskjeller	-1 138 310	-1 019 645	-118 666
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 138 310	1 019 645	118 666
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	950 000	0	-66 751	883 249
Årsresultat	0	51 915	66 751	118 666
Egenkapital 31.12.2025	950 000	51 915	0	1 001 915