



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 495 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARTNERIMYRA AS
Forretningsadresse: Rosholtveien 19
4885 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kate Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	447 000	432 000
Annen driftsinntekt		59 340	55 930
Sum inntekter		506 340	487 930
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 000	15 000
Annen driftskostnad	3	52 008	49 023
Sum kostnader		67 008	64 023
Driftsresultat		439 332	423 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 019	5 648
Annen finansinntekt		0	7 200
Sum finansinntekter		8 019	12 848
Annen rentekostnad		268 111	260 659
Sum finanskostnader		268 111	260 659
Netto finans		-260 092	-247 811
Resultat før skattekostnad		179 240	176 096
Skattekostnad	4, 5	39 595	38 662
Årsresultat		139 645	137 434
Annen egenkapital		139 645	137 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 994 000	7 009 000
Sum varige driftsmidler		6 994 000	7 009 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 994 000	7 009 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	151 836
Sum fordringer		0	151 836
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		289 823	117 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 823	117 039
Sum omløpsmidler		289 823	268 874
SUM EIENDELER		7 283 823	7 277 874

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 379 646	3 240 002
Sum opptjent egenkapital		3 379 646	3 240 002
Sum egenkapital		3 399 646	3 260 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	77 715	112 092
Sum avsetninger for forpliktelser		77 715	112 092
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 600 000	3 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 600 000	3 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 731	0
Betalbar skatt	4, 5	73 972	81 991
Skyldige offentlige avgifter		102 435	0
Annen kortsiktig gjeld		22 323	23 789
Sum kortsiktig gjeld		206 461	105 780
Sum gjeld		3 884 177	4 017 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 283 823	7 277 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 326616

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 495 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARTNERIMYRA AS
Forretningsadresse: Rosholtveien 19
4885 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kate Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 495 954
GARTNERIMYRA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	447 000	432 000
Annen driftsinntekt		59 340	55 930
Sum inntekter		506 340	487 930
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 000	15 000
Annen driftskostnad	3	52 008	49 023
Sum kostnader		67 008	64 023
Driftsresultat		439 332	423 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 019	5 648
Annen finansinntekt		0	7 200
Sum finansinntekter		8 019	12 848
Annen rentekostnad		268 111	260 659
Sum finanskostnader		268 111	260 659
Netto finans		-260 092	-247 811
Resultat før skattekostnad		179 240	176 096
Skattekostnad	4, 5	39 595	38 662
Årsresultat		139 645	137 434
Annen egenkapital		139 645	137 434



Organisasjonsnr: 998 495 954
GARTNERIMYRA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 994 000	7 009 000
Sum varige driftsmidler		6 994 000	7 009 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 994 000	7 009 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	151 836
Sum fordringer		0	151 836
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		289 823	117 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 823	117 039
Sum omløpsmidler		289 823	268 874
SUM EIENDELER		7 283 823	7 277 874
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	7	3 379 646	3 240 002
Sum opptjent egenkapital		3 379 646	3 240 002
Sum egenkapital		3 399 646	3 260 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	77 715	112 092
Sum avsetninger for forpliktelser		77 715	112 092
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 600 000	3 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 600 000	3 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 731	0
Betalbar skatt	4, 5	73 972	81 991
Skyldige offentlige avgifter		102 435	0
Annen kortsiktig gjeld		22 323	23 789
Sum kortsiktig gjeld		206 461	105 780
Sum gjeld		3 884 177	4 017 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 283 823	7 277 874



Organisasjonsnr: 998 495 954
GARTNERIMYRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret

pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

3



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2600000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3600000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6994000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
GARTNERIMYRA AS

998495954

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



GARTNERIMYRA AS
998 495 954

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	447 000	432 000
Annen driftsinntekt		59 340	55 930
Sum driftsinntekter		506 340	487 930
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-15 000	-15 000
Annen driftskostnad	3	-52 008	-49 023
Sum driftskostnader		-67 008	-64 023
Driftsresultat		439 332	423 907
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 019	5 648
Annen finansinntekt		0	7 200
Sum finansinntekter		8 019	12 848
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-268 111	-260 659
Sum finanskostnader		-268 111	-260 659
Netto finans		-260 092	-247 811
Resultat før skattekostnad		179 240	176 096
Skattekostnad	4, 5	-39 595	-38 662
Årsresultat		139 645	137 434
Overføringer			
Annen egenkapital		139 645	137 434
Sum overføringer		139 645	137 434



GARTNERIMYRA AS
998 495 954

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 994 000	7 009 000
Sum varige driftsmidler		6 994 000	7 009 000
Sum anleggsmidler		6 994 000	7 009 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	151 836
Sum fordringer		0	151 836
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		289 823	117 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 823	117 039
Sum omløpsmidler		289 823	268 874
SUM EIENDELER		7 283 823	7 277 874



GARTNERIMYRA AS
998 495 954

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 379 646	3 240 002
Sum opptjent egenkapital		3 379 646	3 240 002
Sum egenkapital		3 399 646	3 260 002
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	77 715	112 092
Sum avsetning for forpliktelser		77 715	112 092
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 600 000	3 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 600 000	3 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 731	0
Betalbar skatt	4, 5	73 972	81 991
Skyldige offentlige avgifter		102 435	0
Annen kortsiktig gjeld		22 323	23 789
Sum kortsiktig gjeld		206 461	105 780
Sum gjeld		3 884 177	4 017 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 283 823	7 277 874

GRIMSTAD, 02.03.2026

Anders Stie Kristensen
styrets leder / daglig leder



GARTNERIMYRA AS
998 495 954

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



GARTNERIMYRA AS
998 495 954

Note 1 - Selskapets drift

Selskapet driver med utleie av gartneri i Grimstad Kommune.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	100 000	8 306 560	8 406 560
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	100 000	8 306 560	8 406 560
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-100 000	-1 297 560	-1 397 560
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-100 000	-1 312 560	-1 412 560
Balansført verdi pr 31.12	0	6 994 000	6 994 000
Årets av- og nedskrivninger	0	15 000	15 000
Økonomisk levetid	5	0 - 30	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	73 972	81 991
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-34 377	-43 329
Skattekostnad	39 595	38 662
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	179 240	176 096
Permanente forskjeller	739	-361
+/- Endring i midlertidige forskjeller	156 258	196 950
Skattepliktig inntekt	336 237	372 685
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	73 972	81 991
Betalbar skatt i balansen	73 972	81 991



GARTNERIMYRA AS
998 495 954

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-341 099	-327 235	-13 863
Gevinst- og tapskonto	850 609	680 487	170 122
Netto forskjeller	509 510	353 252	156 258
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	509 510	353 252	156 258
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	112 092	77 715	34 377

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anders Stie Kristensen	30	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-10 000	3 240 002	3 260 002
Årsresultat	0	0	139 645	139 645
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-10 000	3 379 646	3 399 646

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 600 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 600 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	6 994 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Årsregnskap for
GARTNERIMYRA AS

998495954

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Document ID: 43b4b51e-a0d1-47a9-978a-da68f86615df



GARTNERIMYRA AS
998 495 954

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	447 000	432 000
Annen driftsinntekt		59 340	55 930
Sum driftsinntekter		506 340	487 930
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-15 000	-15 000
Annen driftskostnad	3	-52 008	-49 023
Sum driftskostnader		-67 008	-64 023
Driftsresultat		439 332	423 907
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 019	5 648
Annen finansinntekt		0	7 200
Sum finansinntekter		8 019	12 848
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-268 111	-260 659
Sum finanskostnader		-268 111	-260 659
Netto finans		-260 092	-247 811
Resultat før skattekostnad		179 240	176 096
Skattekostnad	4, 5	-39 595	-38 662
Årsresultat		139 645	137 434
Overføringer			
Annen egenkapital		139 645	137 434
Sum overføringer		139 645	137 434

Document ID: 43b4b51e-a0d1-47a9-978d-da68f86615df



GARTNERIMYRA AS
998 495 954

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 994 000	7 009 000
Sum varige driftsmidler		6 994 000	7 009 000
Sum anleggsmidler		6 994 000	7 009 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	151 836
Sum fordringer		0	151 836
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		289 823	117 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 823	117 039
Sum omløpsmidler		289 823	268 874
SUM EIENDELER		7 283 823	7 277 874

Document ID: 43b4b51e-a0d1-47a9-978d-da68f86615df



GARTNERIMYRA AS
998 495 954

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 379 646	3 240 002
Sum opptjent egenkapital		3 379 646	3 240 002
Sum egenkapital		3 399 646	3 260 002
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	77 715	112 092
Sum avsetning for forpliktelser		77 715	112 092
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 600 000	3 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 600 000	3 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 731	0
Betalbar skatt	4, 5	73 972	81 991
Skyldige offentlige avgifter		102 435	0
Annen kortsiktig gjeld		22 323	23 789
Sum kortsiktig gjeld		206 461	105 780
Sum gjeld		3 884 177	4 017 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 283 823	7 277 874

GRIMSTAD, 02.03.2026

Anders Stie Kristensen
styrets leder / daglig leder

Document ID: 43b4b51e-a0d1-47a9-978d-da68f86615df



GARTNERIMYRA AS
998 495 954

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



GARTNERIMYRA AS
998 495 954

Note 1 - Selskapets drift

Selskapet driver med utleie av gartneri i Grimstad Kommune.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	100 000	8 306 560	8 406 560
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	100 000	8 306 560	8 406 560
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-100 000	-1 297 560	-1 397 560
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-100 000	-1 312 560	-1 412 560
Balanseført verdi pr 31.12	0	6 994 000	6 994 000
Årets av- og nedskrivninger	0	15 000	15 000
Økonomisk levetid	5	0 - 30	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	73 972	81 991
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-34 377	-43 329
Skattekostnad	39 595	38 662
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	179 240	176 096
Permanente forskjeller	739	-361
+/- Endring i midlertidige forskjeller	156 258	196 950
Skattepliktig inntekt	336 237	372 685
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	73 972	81 991
Betalbar skatt i balansen	73 972	81 991

Document ID: 43b4b51e-a0d1-47a9-978d-da68f86615df



GARTNERIMYRA AS
998 495 954

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-341 099	-327 235	-13 863
Gevinst- og tapskonto	850 609	680 487	170 122
Netto forskjeller	509 510	353 252	156 258
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	509 510	353 252	156 258
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	112 092	77 715	34 377

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anders Stie Kristensen	30	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-10 000	3 240 002	3 260 002
Årsresultat	0	0	139 645	139 645
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-10 000	3 379 646	3 399 646

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 600 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 600 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	6 994 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Document ID: 43b4b51e-a0d1-47a9-978d-da68f86615df



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

Document ID: 43b4b51e-a0d1-47a9-978d-da68f86615df

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.



2026-03-03 13:50:58 UTC+00:00

Anders Stie Kristensen

 bankID

NO BankID - c49be1ae-165d-412a-8a8d-c4ca9d6e5eb8

Document ID: 43b4b51e-a0d1-47a9-978d-da68f86615df