



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 483 221  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEDLIKEHOLD & VAKTMESTERSERVICE AS  
Forretningsadresse: Semsbakken 15  
3220 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DRÆGEBØ KJELL EINAR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 286 893	9 968 775
Annen driftsinntekt			20 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 286 893</b>	<b>9 988 775</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 849 482	1 325 011
Lønnskostnad	1	5 826 156	5 422 681
Avskrivning av driftsmidler	2	484 744	581 261
Annen driftskostnad	1	2 070 944	1 735 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 231 326</b>	<b>9 064 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 567</b>	<b>924 071</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51 125	1 501
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51 125</b>	<b>1 501</b>
Annen rentekostnad		846	3 824
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>846</b>	<b>3 824</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50 279</b>	<b>-2 323</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>105 846</b>	<b>921 749</b>
Skattekostnad på resultat	3	59 680	242 664
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>46 166</b>	<b>679 085</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>46 166</b>	<b>679 085</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>46 166</b>	<b>679 085</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>46 166</b>	<b>679 085</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		46 166	679 085



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		46 166	679 085



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	488 036	814 439
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	322 194	374 149
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>810 230</b>	<b>1 188 588</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5		400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>810 230</b>	<b>1 188 988</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 033 980	1 407 765
Andre kortsiktige fordringer	5	127 432	103 901
Konsernfordringer	5, 6	3 806 909	2 754 663
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 968 321</b>	<b>4 266 329</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6		195 338
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>195 338</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 968 321</b>	<b>4 461 667</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 778 551</b>	<b>5 650 655</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 839 583	3 793 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 839 583</b>	<b>3 793 416</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 939 583</b>	<b>3 893 416</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	205 470	221 855
Betalbar skatt	3	59 680	242 664
Skyldig offentlige avgifter		586 829	657 573
Annen kortsiktig gjeld	5	986 989	635 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 838 968</b>	<b>1 757 239</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 838 968</b>	<b>1 757 239</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 778 551</b>	<b>5 650 655</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 351232

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 483 221  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEDLIKEHOLD & VAKTMESTERSERVICE AS  
Forretningsadresse: Semsbakken 15  
3220 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DRÆGEBØ KJELL EINAR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2023



Organisasjonsnr: 985 483 221  
VEDLIKEHOLD & VAKTMESTERSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 286 893	9 968 775
Annen driftsinntekt			20 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 286 893</b>	<b>9 988 775</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 849 482	1 325 011
Lønnskostnad	1	5 826 156	5 422 681
Avskrivning av driftsmidler	2	484 744	581 261
Annen driftskostnad	1	2 070 944	1 735 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 231 326</b>	<b>9 064 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 567</b>	<b>924 071</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51 125	1 501
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51 125</b>	<b>1 501</b>
Annen rentekostnad		846	3 824
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>846</b>	<b>3 824</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50 279</b>	<b>-2 323</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>105 846</b>	<b>921 749</b>
Skattekostnad på resultat	3	59 680	242 664
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>46 166</b>	<b>679 085</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>46 166</b>	<b>679 085</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>46 166</b>	<b>679 085</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>46 166</b>	<b>679 085</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		46 166	679 085
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>46 166</b>	<b>679 085</b>



Organisasjonsnr: 985 483 221  
VEDLIKEHOLD & VAKTMESTERSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	488 036	814 439
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	322 194	374 149
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>810 230</b>	<b>1 188 588</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5		400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>810 230</b>	<b>1 188 988</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 033 980	1 407 765
Andre kortsiktige fordringer	5	127 432	103 901
Konsernfordringer	5, 6	3 806 909	2 754 663
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 968 321</b>	<b>4 266 329</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6		195 338
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>195 338</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 968 321</b>	<b>4 461 667</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 778 551</b>	<b>5 650 655</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 839 583	3 793 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 839 583</b>	<b>3 793 416</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 939 583</b>	<b>3 893 416</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	205 470	221 855
Betalbar skatt	3	59 680	242 664
Skyldig offentlige avgifter		586 829	657 573
Annen kortsiktig gjeld	5	986 989	635 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 838 968</b>	<b>1 757 239</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 838 968</b>	<b>1 757 239</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 778 551</b>	<b>5 650 655</b>



Organisasjonsnr: 985 483 221  
VEDLIKEHOLD & VAKTMESTERSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
9.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vedlikehold & Vaktmesterservice AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vedlikehold & Vaktmesterservice AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Bente Hodne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: EEN4L-QK11Z-DKPG7-X672H-UZGXl-BG7UP



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Bente Hodne

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-175318

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-24 14:12:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EEN4L-QX11Z-DKPG7-X67ZH-UZGX-BG7UP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Vedlikehold & Vaktmesterservice AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 985 483 221

---

Transaksjon 09222115557489136288



Signert TF, KED

---



## Resultatregnskap

### Vedlikehold & Vaktmesterservice AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		10 286 893	9 968 775
Annen driftsinntekt		0	20 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 286 893</b>	<b>9 988 775</b>
Varekostnad		1 849 482	1 325 011
Lønnskostnad	1	5 826 156	5 422 681
Avskrivning av driftsmidler	2	484 744	581 261
Annen driftskostnad	1	2 070 944	1 735 750
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 231 326</b>	<b>9 064 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 567</b>	<b>924 071</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51 125	1 501
Annen rentekostnad		846	3 824
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>50 279</b>	<b>-2 323</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>105 846</b>	<b>921 749</b>
Skattekostnad på resultat	3	59 680	242 664
<b>Årsresultat</b>	4	<b>46 166</b>	<b>679 085</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		46 166	679 085
<b>Sum overføringer</b>		<b>46 166</b>	<b>679 085</b>





## Balanse

### Vedlikehold & Vaktmesterservice AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	2	488 036	814 439
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	322 194	374 149
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>810 230</b>	<b>1 188 588</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>810 230</b>	<b>1 188 988</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	1 033 980	1 407 765
Andre kortsiktige fordringer	5	127 432	103 901
Konsernfordringer	5, 6	3 806 909	2 754 663
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 968 321</b>	<b>4 266 329</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	0	195 338
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>0</b>	<b>195 338</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 968 321</b>	<b>4 461 667</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 778 551</b>	<b>5 650 655</b>





## Balanse

### Vedlikehold & Vaktmesterservice AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 839 583	3 793 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 839 583</b>	<b>3 793 416</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 939 583</b>	<b>3 893 416</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	5	205 470	221 855
Betalbar skatt	3	59 680	242 664
Skyldig offentlige avgifter		586 829	657 573
Annen kortsiktig gjeld	5	986 989	635 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 838 968</b>	<b>1 757 239</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 838 968</b>	<b>1 757 239</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 778 551</b>	<b>5 650 655</b>

Sandefjord, \_\_\_\_\_ 2022, 15.03.2023  
Styret i Vedlikehold & Vaktmesterservice AS

Tommy Fredriksen  
Styrets leder

DRÆGEBØ KJELL EINAR  
Styremedlem / Daglig leder





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	4 978 277	4 633 613
Arbeidsgiveravgift	731 473	706 368
Pensjonskostnader	109 630	67 729
Andre ytelser	6 776	14 972
<b>Sum</b>	<b>5 826 156</b>	<b>5 422 681</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 9 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	815 483	0
Annen godtgjørelse	5 444	0
<b>Sum</b>	<b>820 927</b>	<b>0</b>





## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 782 198	1 132 500	2 914 698
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		106 386	106 386
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>1 782 198</b>	<b>1 238 886</b>	<b>3 021 084</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 294 162	916 692	2 210 854
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>488 036</b>	<b>322 194</b>	<b>810 230</b>
Årets ordinære avskrivninger	277 388	207 355	484 743
Økonomisk levetid	5 år	5-10 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	59 680	242 664
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>59 680</b>	<b>242 664</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	105 846	921 749
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	165 426	181 272
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>271 272</b>	<b>1 103 020</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	59 680	242 664
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>59 680</b>	<b>242 664</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-372 827	-207 401	165 426
Fordringer	-5 000	-5 000	0
<b>Sum</b>	<b>-377 827</b>	<b>-212 401</b>	<b>165 426</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	377 827	212 401	-165 426
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.





## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	3 793 416	3 893 416
Årets resultat				46 166	46 166
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 839 583</b>	<b>3 939 583</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer 2022	2021	Andre fordringer 2022	2021
Foretak i samme konsern	64 472	48 968	3 806 909	2 754 663
<b>Sum</b>	<b>64 472</b>	<b>48 968</b>	<b>3 806 909</b>	<b>2 754 663</b>

  

	Leverandørgjeld 2022	2021	Annen langsiktig gjeld 2022	2021
Foretak i samme konsern	0	9 504	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>9 504</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er avsatt for management fee til Sefbo AS på kr. 254 090

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Selskapet har skattetrekksgaranti via Sparebank 1SR-banken og har dermed fravalgt anvendelse av skattetrekkskonto.

Selskapet inngår i konsernkonto med Sefbo AS.

Alle representerte selskaper i konsernkontosystemet til Sefbo AS stiller som selvskyldnerkausjonist for ethvert mellomværende på den juridiske konsernkonto. Selskapet har stilt pant knyttet til driftsmidler (150 millioner), varelager (150 millioner) og kundefordringer (150 millioner) ovenfor trekkfasilitet på Sefbo AS sin konsernkonto. Selskapets konsernkonto er klassifisert som kortsiktig konsernfordring pr 31.12.22.

Konsernkonto 3 806 909





## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vedlikehold & Vaktmesterservice AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
SEFBO AS	1 000	100,0	100,0





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557489136288

### Dokument

**Vedlikehold & Vaktmesterservice AS Åregnskap**

Hoveddokument

8 sider

*Initiert på 2023-03-17 11:05:49 CET (+0100) av André*

*Moldegård-Eriksen (AM)*

*Ferdigstilt den 2023-03-17 11:18:06 CET (+0100)*

### Initiativtaker

**André Moldegård-Eriksen (AM)**

SEFBO AS

*andre@sefbo.no*

### Signerende parter

**Tommy Fredriksen (TF)**

*Tommy@sefbo.no*

*Signert 2023-03-17 11:18:06 CET (+0100)*

**Kjell Einar Drægebø (KED)**

*kjell@vv-as.no*

*Signert 2023-03-17 11:11:56 CET (+0100)*

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

