



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 813 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOCA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Trond Svartdahl
Rambergveien 41
3115 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Svartdashl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		191 795	139 491
Sum kostnader		191 795	139 491
Driftsresultat		-191 795	-139 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		742 685	422 093
Mottatt utbytte		10 804 938	8 224 444
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			2 551 511
Sum finansinntekter		11 547 623	11 198 048
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 915 498	
Sum finanskostnader		2 915 498	
Netto finans		8 632 125	11 198 048
Ordinært resultat før skattekostnad		8 440 330	11 058 557
Skattekostnad på ordinært resultat		192 452	27 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 247 878	11 030 885
Årsresultat		8 247 878	11 030 885
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			10 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 247 878	1 030 885
Sum overføringer og disponeringer		8 247 878	11 030 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		16 189 026	16 189 026
Lån til foretak i samme konsern		10 462 242	10 267 812
Investeringer i tilknyttet selskap		4 708 700	4 708 700
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 770 952	3 770 952
Sum finansielle anleggsmidler		35 130 920	34 936 490
Sum anleggsmidler		35 130 920	34 936 490
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		5 570	
Sum fordringer		5 570	
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		32 726 293	35 641 791
Sum investeringer		32 726 293	35 641 791
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 368 362	39 240 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 368 362	39 240 207
Sum omløpsmidler		83 100 225	74 881 998
SUM EIENDELER		118 231 145	109 818 488

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		391 500	391 500
Overkurs		10 458 500	10 458 500
Sum innskutt egenkapital		10 850 000	10 850 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		107 188 693	98 940 815
Sum opptjent egenkapital		107 188 693	98 940 815
Sum egenkapital		118 038 693	109 790 815
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		192 452	27 673
Sum kortsiktig gjeld		192 452	27 673
Sum gjeld		192 452	27 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 231 145	109 818 488



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 498908

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 813 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOCA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Trond Svartdahl
Ramborgveien 41
3115 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Svartdashl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 982 813 212
NOCA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		191 795	139 491
Sum kostnader		191 795	139 491
Driftsresultat		-191 795	-139 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		742 685	422 093
Mottatt utbytte	10	804 938	8 224 444
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			2 551 511
Sum finansinntekter		11 547 623	11 198 048
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 915 498	
Sum finanskostnader		2 915 498	
Netto finans		8 632 125	11 198 048
Ordinært resultat før skattekostnad		8 440 330	11 058 557
Skattekostnad på ordinært resultat		192 452	27 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 247 878	11 030 885
Årsresultat		8 247 878	11 030 885
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			10 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	247 878	1 030 885
Sum overføringer og disponeringer		8 247 878	11 030 885



Organisasjonsnr: 982 813 212
NOCA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	16 189 026	16 189 026
Lån til foretak i samme konsern	10 462 242	10 267 812
Investeringer i tilknyttet selskap	4 708 700	4 708 700
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3 770 952	3 770 952
Sum finansielle anleggsmidler	35 130 920	34 936 490
Sum anleggsmidler	35 130 920	34 936 490

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer	5 570	
Sum fordringer	5 570	

Investeringer

Andre finansielle instrumenter	32 726 293	35 641 791
Sum investeringer	32 726 293	35 641 791

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	50 368 362	39 240 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	50 368 362	39 240 207

Sum omløpsmidler **83 100 225** **74 881 998**

SUM EIENDELER **118 231 145** **109 818 488**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	391 500	391 500
Overkurs	10 458 500	10 458 500



Sum innskutt egenkapital	10 850 000	10 850 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	107 188 693	98 940 815
Sum opptjent egenkapital	107 188 693	98 940 815
Sum egenkapital	118 038 693	109 790 815
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	192 452	27 673
Sum kortsiktig gjeld	192 452	27 673
Sum gjeld	192 452	27 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	118 231 145	109 818 488



Organisasjonsnr: 982 813 212
NOCA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Noca Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Noca Invest AS som viser et overskudd på NOK 8 247 878. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 13. juni 2023
SLM Revisjon AS

Marius Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

OLSEN, MARIUS

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

13.06.2023 14.33.19

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Note 1 Regnskapsprinsipper

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktige eiendeler som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktige eiendeler er følgende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste anskaffelseskost og virkelig verdi

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid vurderes til virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekter) og skattefordel balanseføres ikke



lassifisert som omløpsmidler. Fordringer
ktig og langsiktig gjeld er tilsvarende

er lavere enn bokført verdi, og
avskrives planmessig.

pitaltransaksjoner føres mot
itekt og endring i utsatt skatt. Utsatt