



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	947 746 650
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RAKVÅG EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Bergmo 6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roy Rakvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	5 030 424	5 030 424
Sum inntekter		5 030 424	5 030 424
Kostnader			
Lønnskostnad		17 115	17 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 177 567	1 341 991
Annen driftskostnad		3 572 621	3 062 489
Sum kostnader		4 767 303	4 421 595
Driftsresultat		263 121	608 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	381 600	137 322
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		560 000	
Annen renteinntekt			616
Annen finansinntekt			355
Sum finansinntekter		941 600	138 293
Annen rentekostnad		451 940	328 814
Annen finanskostnad		4 844	
Sum finanskostnader		456 784	328 814
Netto finans		484 816	-190 521
Ordinært resultat før skattekostnad		747 937	418 308
Skattekostnad på resultat	4	41 628	91 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		706 309	326 416
Årsresultat		706 309	326 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		706 309	326 416
Totalresultat		706 309	326 416



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		706 309	326 416
Sum overføringer og disponeringer		706 309	326 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	7 117 600	7 453 400
Maskiner og anlegg	2, 5	1 940 043	2 653 400
Skip og flytende installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	521 832	595 500
Sum varige driftsmidler	2	9 579 475	10 702 300
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 102 822	2 791 758
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer		46 491	131 876
Sum finansielle anleggsmidler		3 149 313	2 923 634
Sum anleggsmidler		12 728 788	13 625 934
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		468 834	811 964
Konsernfordringer	1	2 983 796	2 338 712
Sum fordringer		3 452 631	3 150 676
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 670	127 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 670	127 442
Sum omløpsmidler		3 469 301	3 278 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		16 198 089	16 904 052
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	259 000	259 000
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		259 000	259 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 863 669	6 157 360
Sum opptjent egenkapital		6 863 669	6 157 360
Sum egenkapital		7 122 669	6 416 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	240 092	289 456
Sum avsetninger for forpliktelser		240 092	289 456
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 696 325	6 637 634
Sum annen langsiktig gjeld		5 696 325	6 637 634
Sum langsiktig gjeld		5 936 417	6 927 090
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		666 508	873 526
Betalbar skatt	4	11 717	135 255
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	1	2 460 777	2 551 821
Sum kortsiktig gjeld		3 139 002	3 560 602
Sum gjeld		9 075 420	10 487 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 198 089	16 904 052



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 641576

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 746 650
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAKVÅG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bergmo
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Rakvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 746 650
RAKVÅG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	5 030 424	5 030 424
Sum inntekter		5 030 424	5 030 424
Kostnader			
Lønnskostnad		17 115	17 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 177 567	1 341 991
Annen driftskostnad		3 572 621	3 062 489
Sum kostnader		4 767 303	4 421 595
Driftsresultat		263 121	608 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	381 600	137 322
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		560 000	
Annen renteinntekt			616
Annen finansinntekt			355
Sum finansinntekter		941 600	138 293
Annen rentekostnad		451 940	328 814
Annen finanskostnad		4 844	
Sum finanskostnader		456 784	328 814
Netto finans		484 816	-190 521
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	747 937	418 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 628	91 892
Årsresultat		706 309	326 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		706 309	326 416
Totalresultat		706 309	326 416
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		706 309	326 416



Sum overføringer og
disponeringer

706 309

326 416



Organisasjonsnr: 947 746 650
RAKVÅG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	7 117 600	7 453 400
Maskiner og anlegg	2, 5	1 940 043	2 653 400
Skip og flytende installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	521 832	595 500
Sum varige driftsmidler	2	9 579 475	10 702 300
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 102 822	2 791 758
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer		46 491	131 876
Sum finansielle anleggsmidler		3 149 313	2 923 634
Sum anleggsmidler		12 728 788	13 625 934
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		468 834	811 964
Konsernfordringer	1	2 983 796	2 338 712
Sum fordringer		3 452 631	3 150 676
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 670	127 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 670	127 442
Sum omløpsmidler		3 469 301	3 278 118
SUM EIENDELER		16 198 089	16 904 052



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	259 000	259 000
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		259 000	259 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	6 863 669	6 157 360
Sum opptjent egenkapital		6 863 669	6 157 360

Sum egenkapital		7 122 669	6 416 360
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	240 092	289 456
Sum avsetninger for forpliktelser		240 092	289 456

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 696 325	6 637 634
Sum annen langsiktig gjeld		5 696 325	6 637 634

Sum langsiktig gjeld		5 936 417	6 927 090
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		666 508	873 526
Betalbar skatt	4	11 717	135 255
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	1	2 460 777	2 551 821
Sum kortsiktig gjeld		3 139 002	3 560 602

Sum gjeld		9 075 420	10 487 692
------------------	--	------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 198 089	16 904 052
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 947 746 650
RAKVÅG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Neisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rakvåg Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rakvåg Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Røald Viken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: DCJC8-VSYPX-4JA0P-LMWPT-XONIE-KB4UE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Viken, Roald

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2356257

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-12 09:09:34 UTC



Penneo DokumentID: DCJ8-V5XPX-4JA0P-LMWPT-XQNI-EKB4UE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Rakvåg Eiendom AS



Resultatregnskap

Rakvåg Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	5 030 424	5 030 424
Sum driftsinntekter		5 030 424	5 030 424
Lønnskostnad		17 115	17 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 177 567	1 341 991
Annen driftskostnad		3 572 621	3 062 489
Sum driftskostnader		4 767 303	4 421 595
Driftsresultat		263 121	608 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	381 600	137 322
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		560 000	0
Annen renteinntekt		0	616
Annen finansinntekt		0	355
Annen rentekostnad		451 940	328 814
Annen finanskostnad		4 844	0
Resultat av finansposter		484 816	-190 521
Resultat før skattekostnad		747 937	418 308
Skattekostnad på resultat	4	41 628	91 892
Årsresultat		706 309	326 416
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		706 309	326 416
Sum overføringer		706 309	326 416



Balanse Rakvåg Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	7 117 600	7 453 400
Maskiner og anlegg	2, 5	1 940 043	2 653 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	521 832	595 500
Sum varige driftsmidler	2	9 579 475	10 702 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	3 102 822	2 791 758
Andre langsiktige fordringer		46 491	131 876
Sum finansielle anleggsmidler		3 149 313	2 923 634
Sum anleggsmidler		12 728 788	13 625 934
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		468 834	811 964
Konsernfordringer	1	2 983 796	2 338 712
Sum fordringer		3 452 631	3 150 676
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 670	127 442
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		16 670	127 442
Sum omløpsmidler		3 469 301	3 278 118
Sum eiendeler		16 198 089	16 904 052



Balanse
Rakvåg Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	259 000	259 000
Sum innskutt egenkapital		259 000	259 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 863 669	6 157 360
Sum opptjent egenkapital		6 863 669	6 157 360
Sum egenkapital		7 122 669	6 416 360
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	4	240 092	289 456
Sum avsetning for forpliktelseser		240 092	289 456
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 696 325	6 637 634
Sum annen langsiktig gjeld		5 696 325	6 637 634
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		666 508	873 526
Betalbar skatt	4	11 717	135 255
Kortsiktig konserngjeld	1	2 460 777	2 551 821
Sum kortsiktig gjeld		3 139 002	3 560 602
Sum gjeld		9 075 420	10 487 692
Sum egenkapital og gjeld		16 198 089	16 904 052

Molde, 30.06.2024
Styret i Rakvåg Eiendom AS

Roy Rakvåg
styremedlem/daglig leder

Robin Rakvåg
styreleder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leiesinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Årsverk

Selskapet har ingen ansatte og følgerig er det ingen årsverk sysselsatt.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Konsernfordringer	2 983 796	2 338 712
Sum fordringer	2 983 796	2 338 712
Gjeld	2023	2022
Kortsiktig konserngjeld	2 460 777	2 551 821
Sum gjeld	2 460 777	2 551 821

Selskapet leier ut lokaler og driftsmidler til datterselskap. Bokførte leieinntekter var kr. 5 030 424,- for år 2023.

Selskapets eiendommer er stilt som sikkerhet for gjeld Rakvåg Glass AS har i banken. Pr. 31.12.2023 var denne gjelden kr. 4 885 413,- Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for datterselskapet.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Kjøretøy, inventar og driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	15 417 936	20 920 728	5 005 497	41 344 161
+ Oppskrivning pr. 01.01.23	3 889 000			3 889 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	86 000	-363 433	332 174	54 741
= Anskaffelseskost 31.12.23	19 392 936	20 557 295	5 337 671	45 287 902
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	12 275 336	18 793 495	4 639 597	35 708 428
= Bokført verdi 31.12.23	7 117 600	1 763 800	698 074	9 579 474
Årets ordinære avskrivninger	421 800	526 167	229 600	1 177 567
Økonomisk levetid	5-40 år	3-10 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.2023
Rakvåg Glass AS	100%	2 761 758	406 370	4 457 433
Rakvåg Utleie AS	100%	311 064	-383 339	31 556
Fænavegen 147 AS	100	30 000	-11 856	18 144



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	90 992	135 255
Endring i utsatt skattefordel	-49 364	-43 363
Skattekostnad ordinært resultat	41 628	91 892
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	747 937	418 308
Permanente forskjeller	-558 719	-616
Endring i midlertidige forskjeller	224 382	197 104
Avgitt konsernbidrag	-360 339	0
Skattepliktig inntekt	53 261	614 795
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 040	105 044
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-79 275	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	83 952	30 211
Sum betalbar skatt i balansen	11 717	135 255

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 491 327	1 715 709	224 382
Sum	1 491 327	1 715 709	224 382
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-400 000	-400 000	0
Grunnlag for utsatt skatt	1 091 327	1 315 709	224 382
Utsatt skatt (22 %)	240 092	289 456	49 364



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	968 691	1 910 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 696 325	6 637 634
Sum	5 696 325	6 637 634
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	7 117 600	7 453 400
Maskiner og anlegg	1 940 043	2 653 400
Driftsløsøre, inventar og utstyr	521 832	595 500
Sum	9 579 475	10 702 300

Bygningene er også stilt som sikkerhet for gjeld Rakvåg Glass AS har til banken. Banken har også sikkerhet i eiendommene til datterselskapene Jupitervn. 7 AS og Birkelandsvn. 42 AS. Selskapet har også stillet selvskyldnerkausjon pålydende kr 1 000 000 for gjeld tatt opp av datterselskapet Rakvåg Utleie AS.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	259 000	6 157 360	6 416 360
Årets resultat		706 309	706 309
Pr 31.12	259 000	6 863 669	7 122 669