



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 001 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSØRVIS WELIN AS
Forretningsadresse: Schweigaards gate 34A
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patrik Welin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 564 265	21 692 650
Annen driftsinntekt		75 000	90 035
Sum inntekter		33 639 265	21 782 685
Kostnader			
Varekostnad		19 297 883	11 073 703
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	8 153 369	8 093 773
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	56 118	60 626
Annen driftskostnad	6	1 863 706	2 325 026
Sum kostnader		29 371 077	21 553 127
Driftsresultat		4 268 188	229 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 042	1 757
Sum finansinntekter		6 042	1 757
Annen rentekostnad		3 078	941
Sum finanskostnader		3 078	941
Netto finans		2 964	816
Ordinært resultat før skattekostnad		4 271 152	230 373
Skattekostnad	7	939 654	50 682
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 331 499	179 691
Årsresultat		3 331 498	179 691
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Tilleggsutbytte			220 000
Annen egenkapital		2 331 498	-40 309
Sum overføringer og disponeringer		3 331 498	179 691



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	228 058	231 575
Sum varige driftsmidler		228 058	231 575
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8, 9	356 929	351 654
Andre fordringer	8, 10	192 000	288 000
Sum finansielle anleggsmidler		548 929	639 654
Sum anleggsmidler		776 987	871 229
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	5 713 854	2 184 320
Andre fordringer	10	203 491	74 757
Sum fordringer		5 917 345	2 259 077
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	6 055 747	3 132 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 055 747	3 132 545
Sum omløpsmidler		11 973 093	5 391 621
SUM EIENDELER		12 750 079	6 262 851

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	13, 14	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	4 034 617	1 703 119
Sum opptjent egenkapital		4 034 617	1 703 119
Sum egenkapital	14	4 134 617	1 803 119
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	15	262 818	65 290
Sum avsetninger for forpliktelser		262 818	65 290
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		262 818	65 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 302 812	1 428 846
Betalbar skatt	7	742 126	
Skyldige offentlige avgifter		1 321 903	929 836
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 985 803	2 035 760
Sum kortsiktig gjeld		8 352 644	4 394 441
Sum gjeld		8 615 462	4 459 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 750 079	6 262 851



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 696106

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 001 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSØRVIS WELIN AS
Forretningsadresse: Schweigaards gate 34A
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patrik Welin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Organisasjonsnr: 998 001 986
BYGGSØRVIS WELIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 564 265	21 692 650
Annen driftsinntekt		75 000	90 035
Sum inntekter		33 639 265	21 782 685
Kostnader			
Varekostnad		19 297 883	11 073 703
Lønnskostnad	1, 2, 3,	8 153 369	8 093 773
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	56 118	60 626
Annen driftskostnad	6	1 863 706	2 325 026
Sum kostnader		29 371 077	21 553 127
Driftsresultat		4 268 188	229 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 042	1 757
Sum finansinntekter		6 042	1 757
Annen rentekostnad		3 078	941
Sum finanskostnader		3 078	941
Netto finans		2 964	816
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	7	939 654	50 682
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 331 499	179 691
Årsresultat		3 331 498	179 691
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Tilleggsutbytte			220 000
Annen egenkapital		2 331 498	-40 309
Sum overføringer og disponeringer		3 331 498	179 691



Organisasjonsnr: 998 001 986
BYGGSØRVIS WELIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

5 228 058 231 575

Sum varige driftsmidler **228 058** **231 575**

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet

8, 9 356 929 351 654

Andre fordringer

8, 10 192 000 288 000

**Sum finansielle
anleggsmidler** **548 929** **639 654**

Sum anleggsmidler **776 987** **871 229**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

11 5 713 854 2 184 320

Andre fordringer

10 203 491 74 757

Sum fordringer **5 917 345** **2 259 077**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

12 6 055 747 3 132 545

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** **6 055 747** **3 132 545**

Sum omløpsmidler **11 973 093** **5 391 621**

SUM EIENDELER **12 750 079** **6 262 851**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000,00)

13, 14 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital **100 000** **100 000**



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	4 034 617	1 703 119
Sum opptjent egenkapital		4 034 617	1 703 119
Sum egenkapital	14	4 134 617	1 803 119
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	15	262 818	65 290
Sum avsetninger for forpliktelses		262 818	65 290
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		262 818	65 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 302 812	1 428 846
Betalbar skatt	7	742 126	
Skyldige offentlige avgifter		1 321 903	929 836
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 985 803	2 035 760
Sum kortsiktig gjeld		8 352 644	4 394 441
Sum gjeld		8 615 462	4 459 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 750 079	6 262 851



Organisasjonsnr: 998 001 986
BYGGSØRVIS WELIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Prosjekter inntektsføres etter prinsipp for løpende avregning
Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

15.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7089015.00	6898333.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1014398.00	916607.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	157370.00	190871.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-107414.00	87962.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8153369.00	8093773.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	356929.00	351654.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Noter 2022

BYGGSØRVIS WELIN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Prosjekter inntektsføres etter prinsipp for løpende avregning

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	7 089 015	6 898 333
Arbeidsgiveravgift	1 014 398	916 607
Pensjonskostnader	157 370	190 871
Andre ytelser / Refusjoner	(107 414)	87 962
Sum	8 153 369	8 093 773

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	816 402		0

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 15 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløse inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	818 697
Tilgang i året	52 601
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	871 298
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(587 122)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(643 240)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	228 058
Årets avskrivninger	(56 118)
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo	20,0 %

Note 6 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	37 600	35 200
Andre tjenester	17 450	15 250
Sum godtgjørelse til revisor	55 050	50 450

Note 7 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	4 271 152	230 373
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	609 013	(1 737 238)
- Fremførbart underskudd	(1 506 865)	
Årets skattegrunnlag	3 373 300	(1 506 865)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	742 126	
Sum	742 126	
+/- Endring i utsatt skatt	197 528	50 682
Skattekostnad i resultatregnskapet	939 654	50 682
Betalbar skatt i skattekostnad	742 126	
Betalbar skatt i balansen	742 126	0

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 548 929

Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap mv.



	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	356 929	351 654

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	6 186 731	2 666 169
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(472 877)	(481 849)
Netto oppførte kundefordringer	5 713 854	2 184 320

Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 263 440. I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 250 808. Skyldig skattetrekk er kr 263 009.

Note 13 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	160	1 000,00	160 000,00
Sum	160		160 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Welininvest AS	60	60,00%	Ordinære aksjer
Patrik Welin	40	40,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 14 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	1 703 119	1 803 119
Årets resultat		3 331 498	3 331 498
Avsatt utbytte		(1 000 000)	(1 000 000)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	4 034 617	4 134 617

Note 15 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	56 166	49 625	6 541
Omløpsmidler	1 747 474	1 145 002	602 472
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 506 865)	0	(1 506 865)
Sum midlertidige forskjeller	296 775	1 194 627	(897 852)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	65 290	262 818	(197 528)



VARDER

Til generalforsamlingen i
Byggsørvis Welin AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggsørvis Welin AS som viser et overskudd på kr 3 331 498. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30.07.2023

Revisjonsselskapet Varder AS

Katrine Syversen Bjertnes
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Syversen, Katrine
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.07.2023 12.37.55

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap for 2022

**BYGGSØRVIS WELIN AS
0191 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022 BYGGSØRVIS WELIN AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		33 564 265	21 692 650
Annen driftsinntekt		75 000	90 035
Sum driftsinntekter		33 639 265	21 782 685
Varekostnad		(19 297 883)	(11 073 703)
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	(8 153 369)	(8 093 773)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	(56 118)	(60 626)
Annen driftskostnad	6	(1 863 706)	(2 325 026)
Sum driftskostnader		(29 371 077)	(21 553 127)
Driftsresultat		4 268 188	229 557
Annen renteinntekt		6 042	1 757
Sum finansinntekter		6 042	1 757
Annen rentekostnad		(3 078)	(941)
Sum finanskostnader		(3 078)	(941)
Netto finans		2 964	816
Resultat før skattekostnad		4 271 152	230 373
Skattekostnad	7	(939 654)	(50 682)
Årsresultat		3 331 498	179 691
Overføringer			
Utbytte		1 000 000	0
Tilleggsutbytte		0	220 000
Annen egenkapital		2 331 498	(40 309)
Sum		3 331 498	179 691



Balanse pr. 31. desember 2022 BYGGSØRVIS WELIN AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	228 058	231 575
Sum varige driftsmidler		228 058	231 575
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8, 9	356 929	351 654
Andre fordringer	8, 10	192 000	288 000
Sum finansielle anleggsmidler		548 929	639 654
Sum anleggsmidler		776 987	871 229
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	11	5 713 854	2 184 320
Andre fordringer	10	203 491	74 757
Sum fordringer		5 917 345	2 259 077
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	6 055 747	3 132 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 055 747	3 132 545
Sum omløpsmidler		11 973 093	5 391 621
Sum eiendeler		12 750 079	6 262 851



Balanse pr. 31. desember 2022 BYGGSØRVIS WELIN AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	13, 14	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	4 034 617	1 703 119
Sum opptjent egenkapital		4 034 617	1 703 119
Sum egenkapital	14	4 134 617	1 803 119
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	15	262 818	65 290
Sum avsetning for forpliktelser		262 818	65 290
Sum langsiktig gjeld		262 818	65 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 302 812	1 428 846
Betalbar skatt	7	742 126	0
Skyldige offentlige avgifter		1 321 903	929 836
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 985 803	2 035 760
Sum kortsiktig gjeld		8 352 644	4 394 441
Sum gjeld		8 615 462	4 459 731
Sum egenkapital og gjeld		12 750 079	6 262 851

OSLO, 30.06.2023

Elektronisk signert

Patrik Welin
Styreleder/ daglig leder



Noter 2022

BYGGSØRVIS WELIN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Prosjekter inntektsføres etter prinsipp for løpende avregning

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	7 089 015	6 898 333
Arbeidsgiveravgift	1 014 398	916 607
Pensjonskostnader	157 370	190 871
Andre ytelser / Refusjoner	(107 414)	87 962
Sum	8 153 369	8 093 773

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	816 402		0

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 15 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	818 697
Tilgang i året	52 601
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	871 298
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(587 122)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(643 240)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	228 058
Årets avskrivninger	(56 118)
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo	20,0 %

Note 6 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	37 600	35 200
Andre tjenester	17 450	15 250
Sum godtgjørelse til revisor	55 050	50 450

Note 7 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	4 271 152	230 373
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	609 013	(1 737 238)
- Fremførbart underskudd	(1 506 865)	
Årets skattegrunnlag	3 373 300	(1 506 865)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	742 126	
Sum	742 126	
+/- Endring i utsatt skatt	197 528	50 682
Skattekostnad i resultatregnskapet	939 654	50 682
Betalbar skatt i skattekostnad	742 126	
Betalbar skatt i balansen	742 126	0

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 548 929



Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	356 929	351 654

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	6 186 731	2 666 169
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(472 877)	(481 849)
Netto oppførte kundefordringer	5 713 854	2 184 320

Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 263 440. I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 250 808. Skyldig skattetrekk er kr 263 009.

Note 13 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	160	1 000,00	160 000,00
Sum	160		160 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Welininvest AS	60	60,00%	Ordinære aksjer
Patrik Welin	40	40,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 14 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	1 703 119	1 803 119
Årets resultat		3 331 498	3 331 498
Avsatt utbytte		(1 000 000)	(1 000 000)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	4 034 617	4 134 617

Note 15 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	56 166	49 625	6 541
Omløpsmidler	1 747 474	1 145 002	602 472
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 506 865)	0	(1 506 865)
Sum midlertidige forskjeller	296 775	1 194 627	(897 852)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	65 290	262 818	(197 528)





Elektronisk signatur

Signert av

Welin, Patrik

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.07.2023 11.53.18

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.