



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 605 407  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PVI HOLDING AS  
Forretningsadresse: Wergelandsvegen 21B  
7504 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	145 632	24 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>145 632</b>	<b>24 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	61 800	25 735
Annen driftskostnad		58 369	59 829
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 169</b>	<b>85 564</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 463</b>	<b>-61 564</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	12 000 000	1 500 000
Annen renteinntekt		37 072	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 037 072</b>	<b>1 500 000</b>
Annen rentekostnad		75 479	32 056
Annen finanskostnad			135
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 479</b>	<b>32 191</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 961 593</b>	<b>1 467 809</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 987 056</b>	<b>1 406 245</b>
Skattekostnad på resultat	1, 3	72 902	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 914 154</b>	<b>1 406 245</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 914 154</b>	<b>1 406 245</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 914 154</b>	<b>1 406 245</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 914 154</b>	<b>1 406 245</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Tilleggsutbytte	4	1 400 000	2 700 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital	4	10 514 154	
Overført fra annen egenkapital	4		-1 293 755
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 914 154</b>	<b>1 406 245</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	3 756 800	3 818 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 756 800</b>	<b>3 818 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 5	2 505 600	2 505 600
Investeringer i aksjer og andeler	1		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 505 600</b>	<b>2 505 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 262 400</b>	<b>6 324 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1, 6	431 321	1 500 000
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>431 321</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 518 076	1 149 087
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 518 076</b>	<b>1 149 087</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 949 397</b>	<b>2 649 087</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 211 797</b>	<b>8 973 287</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	11 962 184	1 448 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 962 184</b>	<b>1 448 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 762 184</b>	<b>2 248 030</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 950 000
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 950 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 950 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		815	815
Betalbar skatt	1, 3	72 902	
Utbytte			2 700 000
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 375 896	1 074 442
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 449 613</b>	<b>3 775 257</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 449 613</b>	<b>6 725 257</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 211 797</b>	<b>8 973 287</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 606787

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 914 605 407  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FVI HOLDING AS  
Forretningsadresse: Wergelandsvegen 21B  
7504 STJØRDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 914 605 407  
PVI HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	145 632	24 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>145 632</b>	<b>24 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	61 800	25 735
Annen driftskostnad		58 369	59 829
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 169</b>	<b>85 564</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 463</b>	<b>-61 564</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	12 000 000	1 500 000
Annen renteinntekt		37 072	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 037 072</b>	<b>1 500 000</b>
Annen rentekostnad		75 479	32 056
Annen finanskostnad			135
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 479</b>	<b>32 191</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 961 593</b>	<b>1 467 809</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	1, 3	72 902	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 914 154</b>	<b>1 406 245</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 914 154</b>	<b>1 406 245</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 914 154</b>	<b>1 406 245</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 914 154</b>	<b>1 406 245</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Tilleggsutbytte	4	1 400 000	2 700 000
Avsatt til annen egenkapital	4	10 514 154	
Overført fra annen egenkapital	4		-1 293 755
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 914 154</b>	<b>1 406 245</b>





Organisasjonsnr: 914 605 407  
PVI HOLDING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 2	3 756 800	3 818 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 756 800</b>	<b>3 818 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 5			
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 5	2 505 600	2 505 600
Investeringer i aksjer og andeler	1		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 505 600</b>	<b>2 505 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 262 400</b>	<b>6 324 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
Konsernfordringer	1, 6	431 321	1 500 000
	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>431 321</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		7 518 076	1 149 087
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 518 076</b>	<b>1 149 087</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 949 397</b>	<b>2 649 087</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 211 797</b>	<b>8 973 287</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	11 962 184	1 448 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 962 184</b>	<b>1 448 030</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 762 184</b>	<b>2 248 030</b>
------------------------	--	-------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 950 000
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 950 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 950 000</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		815	815
Betalbar skatt	1, 3	72 902	
Utbytte			2 700 000
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 375 896	1 074 442
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 449 613</b>	<b>3 775 257</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>1 449 613</b>	<b>6 725 257</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 211 797</b>	<b>8 973 287</b>
---------------------------------	--	-------------------	------------------



Organisasjonsnr: 914 605 407  
PVI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pvi Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pvi Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LMMOQ-88KQ-Q71W18-F234D-85CV6-7EDDA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ingeborg Hukkelås

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 18:18:58 UTC



Penneo Dokumentnr: LMMCO-B8KDO-H7WV8-F234D-8SCV6-7EDDA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Pvi Holding AS

---

Organisasjonsnr: 914 605 407



## Resultatregnskap

### Pvi Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter	1	145 632	24 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>145 632</b>	<b>24 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	61 800	25 735
Annen driftskostnad		58 369	59 829
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>120 169</b>	<b>85 564</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 463</b>	<b>-61 564</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	12 000 000	1 500 000
Annen renteinntekt		37 072	0
Annen rentekostnad		75 479	32 056
Annen finanskostnad		0	135
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>11 961 593</b>	<b>1 467 809</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 987 056</b>	<b>1 406 245</b>
Skattekostnad på resultat	1, 3	72 902	0
<b>Årsresultat</b>		<b>11 914 154</b>	<b>1 406 245</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	1 400 000	2 700 000
Avsatt til annen egenkapital	4	10 514 154	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	1 293 755
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 914 154</b>	<b>1 406 245</b>



**Balanse**  
Pvi Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	3 756 800	3 818 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 756 800</b>	<b>3 818 600</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 5	2 505 600	2 505 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 505 600</b>	<b>2 505 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 262 400</b>	<b>6 324 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	1, 6	431 321	1 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>431 321</b>	<b>1 500 000</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 518 076	1 149 087
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>7 518 076</b>	<b>1 149 087</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 949 397</b>	<b>2 649 087</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 211 797</b>	<b>8 973 287</b>



**Balanse**  
Pvi Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		<u>800 000</u>	<u>800 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	11 962 184	1 448 030
Sum opptjent egenkapital		<u>11 962 184</u>	<u>1 448 030</u>
Sum egenkapital		<u>12 762 184</u>	<u>2 248 030</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 950 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>2 950 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		815	815
Betalbar skatt	1, 3	72 902	0
Utbytte		0	2 700 000
Annen kortsiktig gjeld	6	1 375 896	1 074 442
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 449 613</u>	<u>3 775 257</u>
Sum gjeld		<u>1 449 613</u>	<u>6 725 257</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 211 797</u>	<u>8 973 287</u>

29.06.2023  
Styret i Pvi Holding AS

Per Vikaune  
styreleder



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra tilknyttede selskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

#### Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 844 335	3 844 335
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 844 335	3 844 335
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	87 535	87 535
= Bokført verdi 31.12.22	3 756 800	3 756 800
Årets ordinære avskrivninger	61 800	61 800
Økonomisk levetid	50 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	72 902	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>72 902</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 987 056	1 406 245
Permanente forskjeller	-11 595 000	-1 470 000
Endring i midlertidige forskjeller	61 800	25 735
Anvendelse av fremførbart underskudd	-122 486	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>331 371</b>	<b>-38 020</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	72 902	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>72 902</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-87 535	-25 735	61 800
<b>Sum</b>	<b>-87 535</b>	<b>-25 735</b>	<b>61 800</b>
Inntektsført avsatt utbytte	0	45 000	45 000
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-122 486	-122 486
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	87 535	103 221	15 686
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	800 000	1 448 030	2 248 030
Årets resultat		11 914 154	11 914 154
Tilleggsutbytte		-1 400 000	-1 400 000
Pr 31.12.2022	800 000	11 962 184	12 762 184

### Note 5 Investering i tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
Investering i tilknyttet selskap				
Vikaune Holding AS	Stjørdal	50,0%	92 053 238	83 474 038
Sum			92 053 238	83 474 038

### Note 6 Mellomværende med tilknyttede selskap

Fordringer	2022	2021
Andre fordringer	431 321	0
Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjeld	0	68 679

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pvi Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	800,0	800 000
Sum	1 000		800 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Vikaune	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Vikaune	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



## Noter til regnskapet 2022

### Note 8 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.



# Årsregnskap 2022

## Pvi Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: HHKCK-ZHC08-1TFZ2-J07TT-LM4T6-UZJZT

---

Organisasjonsnr: 914 605 407



## Resultatregnskap

### Pvi Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter	1	145 632	24 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>145 632</b>	<b>24 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	61 800	25 735
Annen driftskostnad		58 369	59 829
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>120 169</b>	<b>85 564</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 463</b>	<b>-61 564</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	12 000 000	1 500 000
Annen renteinntekt		37 072	0
Annen rentekostnad		75 479	32 056
Annen finanskostnad		0	135
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>11 961 593</b>	<b>1 467 809</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 987 056</b>	<b>1 406 245</b>
Skattekostnad på resultat	1, 3	72 902	0
<b>Årsresultat</b>		<b>11 914 154</b>	<b>1 406 245</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	1 400 000	2 700 000
Avsatt til annen egenkapital	4	10 514 154	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	1 293 755
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 914 154</b>	<b>1 406 245</b>

Perneo Dokumentnøkkel: HHKCK-ZHC08-1TFZ2-J07TT-LM4T6-UZJZT



### Balanse Pvi Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	3 756 800	3 818 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 756 800</b>	<b>3 818 600</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 5	2 505 600	2 505 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 505 600</b>	<b>2 505 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 262 400</b>	<b>6 324 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	1, 6	431 321	1 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>431 321</b>	<b>1 500 000</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 518 076	1 149 087
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>7 518 076</b>	<b>1 149 087</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 949 397</b>	<b>2 649 087</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 211 797</b>	<b>8 973 287</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HHKCK-ZHC08-1TFZ2-J07TT-LM4T6-UZJZT



**Balanse**  
Pvi Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	11 962 184	1 448 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 962 184</b>	<b>1 448 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 762 184</b>	<b>2 248 030</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 950 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 950 000</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		815	815
Betalbar skatt	1, 3	72 902	0
Utbytte		0	2 700 000
Annen kortsiktig gjeld	6	1 375 896	1 074 442
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 449 613</b>	<b>3 775 257</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 449 613</b>	<b>6 725 257</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 211 797</b>	<b>8 973 287</b>

29.06.2023  
Styret i Pvi Holding AS

Per Vikaune  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: HHKCK-ZHC08-1TFZ2-J07TT-LM4T6-UZJZT



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra tilknyttede selskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

#### Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: HHKCK-ZHC08-1TFZ2-J07TT-LM4T6-UZJZT



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 844 335	3 844 335
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 844 335	3 844 335
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	87 535	87 535
= Bokført verdi 31.12.22	3 756 800	3 756 800
Årets ordinære avskrivninger	61 800	61 800
Økonomisk levetid	50 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	72 902	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	72 902	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 987 056	1 406 245
Permanente forskjeller	-11 595 000	-1 470 000
Endring i midlertidige forskjeller	61 800	25 735
Anvendelse av fremførbart underskudd	-122 486	0
Skattepliktig inntekt	331 371	-38 020
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	72 902	0
Sum betalbar skatt i balansen	72 902	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-87 535	-25 735	61 800
Sum	-87 535	-25 735	61 800
Inntektsført avsatt utbytte	0	45 000	45 000
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-122 486	-122 486
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	87 535	103 221	15 686
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2022

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	800 000	1 448 030	2 248 030
Årets resultat		11 914 154	11 914 154
Tilleggsutbytte		-1 400 000	-1 400 000
Pr 31.12.2022	800 000	11 962 184	12 762 184

## Note 5 Investering i tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
Investering i tilknyttet selskap				
Vikaune Holding AS	Stjørdal	50,0%	92 053 238	83 474 038
Sum			92 053 238	83 474 038

## Note 6 Mellomværende med tilknyttede selskap

Fordringer	2022	2021
Andre fordringer	431 321	0
Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjeld	0	68 679

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pvi Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	800,0	800 000
Sum	1 000		800 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Vikaune	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Vikaune	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



## Noter til regnskapet 2022

### Note 8 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Penneo Dokumentnøkkel: HHKCK-ZHC08-1TFZ2-J07TT-LM4T6-UZJZT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Vikaune

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-509312

IP: 84.209.xxx.xxx

2023-06-30 11:01:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HHKCK-ZHC08-1TFZ2-J07TT-LM4TG-UZJZT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>