



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 193 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENERØD GÅRD AS
Forretningsadresse: Trøskenveien 76
1708 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		594 000	133 375
Sum inntekter		594 000	133 375
Kostnader			
Varekostnad		270	
Lønnskostnad			4 974
Annen driftskostnad	4	802 296	3 100 894
Sum kostnader		802 566	3 105 868
Driftsresultat		-208 566	-2 972 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		277	
Sum finansinntekter		277	
Annen rentekostnad		117 476	27 832
Annen finanskostnad		6	21
Sum finanskostnader		117 482	27 853
Netto finans		-117 206	-27 853
Ordinært resultat før skattekostnad		-325 772	-3 000 346
Skattekostnad på ordinært resultat		-60 670	-778 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		-265 102	-2 221 359
Årsresultat		-265 102	-2 221 359
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-265 102	-2 221 359
Sum overføringer og disponeringer		-265 102	-2 221 359



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 11	12 461 728	11 107 661
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		12 461 728	11 107 661
Sum anleggsmidler		12 461 728	11 107 661
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		27 637	18 000
Konsernfordringer		325 772	
Sum fordringer		353 409	18 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	589 661	2 489 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		589 661	2 489 285
Sum omløpsmidler		943 070	2 507 285
SUM EIENDELER		13 404 798	13 614 946
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10		0
Sum opptjent egenkapital			0
Sum egenkapital	10	30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	4 782 636	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	11	8 574 400	8 481 221
Sum annen langsiktig gjeld		13 357 036	13 481 221
Sum langsiktig gjeld		13 357 036	13 481 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 262	91 225
Annen kortsiktig gjeld		12 500	12 500
Sum kortsiktig gjeld		17 762	103 725
Sum gjeld		13 374 798	13 584 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 404 798	13 614 946



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 419165

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 193 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENERØD GÅRD AS
Forretningsadresse: Trøskenveien 76
1708 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021



Organisasjonsnr: 921 193 424
STENERØD GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		594 000	133 375
Sum inntekter		594 000	133 375
Kostnader			
Varekostnad		270	
Lønnskostnad			4 974
Annen driftskostnad	4	802 296	3 100 894
Sum kostnader		802 566	3 105 868
Driftsresultat		-208 566	-2 972 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		277	
Sum finansinntekter		277	
Annen rentekostnad		117 476	27 832
Annen finanskostnad		6	21
Sum finanskostnader		117 482	27 853
Netto finans		-117 206	-27 853
Ordinært resultat før skattekostnad		-325 772	-3 000 346
Skattekostnad på ordinært resultat		-60 670	-778 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		-265 102	-2 221 359
Årsresultat		-265 102	-2 221 359
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-265 102	-2 221 359
Sum overføringer og disponeringer		-265 102	-2 221 359



Organisasjonsnr: 921 193 424
STENERØD GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 11	12 461 728	11 107 661
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		12 461 728	11 107 661
Sum anleggsmidler		12 461 728	11 107 661

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		27 637	18 000
Konsernfordringer		325 772	
Sum fordringer		353 409	18 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	589 661	2 489 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		589 661	2 489 285
Sum omløpsmidler		943 070	2 507 285

SUM EIENDELER **13 404 798** **13 614 946**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	10		0
Sum opptjent egenkapital			0

Sum egenkapital **10** **30 000** **30 000**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	4 782 636	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	11	8 574 400	8 481 221
Sum annen langsiktig gjeld		13 357 036	13 481 221
Sum langsiktig gjeld		13 357 036	13 481 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 262	91 225
Annen kortsiktig gjeld		12 500	12 500
Sum kortsiktig gjeld		17 762	103 725
Sum gjeld		13 374 798	13 584 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 404 798	13 614 946



Organisasjonsnr: 921 193 424
STENERØD GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arild Ådalen Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		4974.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		4974.00

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



2

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 STENERØD GÅRD AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Arild Ådalen Holding AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 483 000	7 624 661	11 107 661
Tilgang i året	0	1 354 067	1 354 067
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 483 000	8 978 728	12 461 728
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	3 483 000	8 978 728	12 461 728

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(325 772)	(3 000 346)
Konsernbidrag	275 772	3 540 848
+/- Permanente forskjeller	50 000	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(540 502)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Skatt på konsernbidrag	(60 670)	(778 987)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(60 670)	(778 987)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 0

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000		0	30 000
Reduksjon annen innskutt EK		(265 102)	265 102	0
Årets resultat			(265 102)	(265 102)
Konsernbidrag		265 102		265 102
Egenkapital 31.12.2020	30 000	0	0	30 000

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4.782.636	5.000.000
Øvrig langsiktig gjeld konsernselskap	8.574.400	8.481.220
Sum	13.357.036	13.481.220
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	12 461 728	11.107.661
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	12 461 728	11.107.661

Av langsiktig gjeld på kr 4.782.636 forfaller ca kr 3.500.000 om mer enn 5 år.