



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 579 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRIDAHL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 66  
8200 FAUSKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Fridahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2020           | 2019           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                |
| Salgsinntekt  |      | 921            | -46 618        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 269 202        | 642 130        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>270 123</b> | <b>595 512</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                |
| Varekostnad   |      | -2 879         | -115 302       |
| Lønnskostnad  | 1    |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 27 210         | 56 562         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 122 953        | 613 922        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>147 283</b> | <b>555 182</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>122 840</b> | <b>40 330</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                |
| Annen renteinntekt                                    |      | 1 600          | 1 965          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>1 600</b>   | <b>1 965</b>   |
| Annen rentekostnad                                    |      | 2              |                |
| Annen finanskostnad                                   |      | 70             |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>72</b>      |                |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>1 528</b>   | <b>1 965</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>124 368</b> | <b>42 295</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 5    |                |                |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>124 368</b> | <b>42 295</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>124 368</b> | <b>42 295</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>124 368</b> | <b>42 295</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>124 368</b> | <b>42 295</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |                |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>   |
|--|-------------|----------------|---------------|
| Konsernbidrag                            |             | -1 588 132     |               |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 1 712 500      | 42 295        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>124 368</b> | <b>42 295</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note     | 2020             | 2019             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |          |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2        | 101 847          | 60 607           |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2        | 15 730           | 238 857          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | <b>2</b> | <b>117 577</b>   | <b>299 464</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |          | <b>117 577</b>   | <b>299 464</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |          |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 3        |                  | 24 004           |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 3        | 4 459            | 11 421           |
| Konsernfordringer                              | 3        |                  | 119 305          |
| <b>Sum fordringer</b>                          | <b>3</b> | <b>4 459</b>     | <b>154 730</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |          | 1 043 835        | 706 423          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |          | <b>1 043 835</b> | <b>706 423</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |          | <b>1 048 294</b> | <b>861 153</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |          | <b>1 165 871</b> | <b>1 160 617</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |          |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 4        | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |          | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                  |                  |
| Annen egenkapital               |             | 1 102 247        | -610 254         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>1 102 247</b> | <b>-610 254</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>1 132 247</b> | <b>-580 254</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 | 3           | 3 022            | 24 476           |
| Skyldig offentlige avgifter     |             | 30 603           | 8 958            |
| Annen kortsiktig gjeld          | 3           |                  | 1 707 437        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | <b>3</b>    | <b>33 624</b>    | <b>1 740 871</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>33 624</b>    | <b>1 740 871</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>1 165 871</b> | <b>1 160 617</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 504897

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 579 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRIDAHL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 66  
8200 FAUSKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Fridahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 812 579 622  
FRIDAHL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                |                |
| Salgsinntekt  |             | 921            | -46 618        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 269 202        | 642 130        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>270 123</b> | <b>595 512</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                |                |
| Varekostnad   |             | -2 879         | -115 302       |
| Lønnskostnad  | 1           |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 27 210         | 56 562         |
| Annen driftskostnad                                   |             | 122 953        | 613 922        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>147 283</b> | <b>555 182</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>122 840</b> | <b>40 330</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                |                |
| Annen renteinntekt                                    |             | 1 600          | 1 965          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>1 600</b>   | <b>1 965</b>   |
| Annen rentekostnad                                    |             | 2              |                |
| Annen finanskostnad                                   |             | 70             |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>72</b>      |                |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>1 528</b>   | <b>1 965</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             | <b>124 368</b> | <b>42 295</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 5           |                |                |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>124 368</b> | <b>42 295</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>124 368</b> | <b>42 295</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>124 368</b> | <b>42 295</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>124 368</b> | <b>42 295</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                |                |
| Konsernbidrag   |             | -1 588 132     |                |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 1 712 500      | 42 295         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>124 368</b> | <b>42 295</b>  |





Organisasjonsnr: 812 579 622  
FRIDAHL EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note     | 2020             | 2019             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |          |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            |          |                  |                  |
|  | 2        | 101 847          | 60 607           |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr            |          |                  |                  |
|  | 2        | 15 730           | 238 857          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | <b>2</b> | <b>117 577</b>   | <b>299 464</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |          | <b>117 577</b>   | <b>299 464</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |          |                  |                  |
| Kundefordringer                                |          |                  |                  |
|  | 3        |                  | 24 004           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |          |                  |                  |
|  | 3        | 4 459            | 11 421           |
| Konsernfordringer                              |          |                  |                  |
|  | 3        |                  | 119 305          |
| <b>Sum fordringer</b>                          | <b>3</b> | <b>4 459</b>     | <b>154 730</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |          |                  |                  |
|  |          | 1 043 835        | 706 423          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |          | <b>1 043 835</b> | <b>706 423</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |          | <b>1 048 294</b> | <b>861 153</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |          | <b>1 165 871</b> | <b>1 160 617</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |          |                  |                  |
| Aksjekapital                                   |          |                  |                  |
|  | 4        | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |          | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |          |                  |                  |
|  |          | 1 102 247        | -610 254         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |          | <b>1 102 247</b> | <b>-610 254</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |          | <b>1 132 247</b> | <b>-580 254</b>  |



|                                 |          |                  |                  |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 | 3        | 3 022            | 24 476           |
| Skyldig offentlige avgifter     |          | 30 603           | 8 958            |
| Annen kortsiktig gjeld          | 3        |                  | 1 707 437        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | <b>3</b> | <b>33 624</b>    | <b>1 740 871</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>33 624</b>    | <b>1 740 871</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |          | <b>1 165 871</b> | <b>1 160 617</b> |



Organisasjonsnr: 812 579 622  
FRIDAHL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 30.00              | 1000.00          | 30000.00             |

  

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| FRIDAHL HOLDING AS           | 30.00         | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

  

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 30.00             | 100.00%              |

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020 Fridahl Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 812 579 622



### RESULTATREGNSKAP

#### FRIDAHL EIENDOM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2020           | 2019           |
|---|------|----------------|----------------|
| Salgsinntekt  |      | 921            | -46 618        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 269 202        | 642 130        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>270 123</b> | <b>595 512</b> |
| Varekostnad   |      | -2 879         | -115 302       |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 27 210         | 56 562         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 122 953        | 613 922        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>147 283</b> | <b>555 182</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>122 840</b> | <b>40 330</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                |                |
| Renteinntekt fra tilknyttet selskap                   |      | 0              | 1 965          |
| Annen renteinntekt                                    |      | 1 600          | 0              |
| Annen rentekostnad                                    |      | 2              | 0              |
| Annen finanskostnad                                   |      | 70             | 0              |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>1 528</b>   | <b>1 965</b>   |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |      | 124 368        | 42 295         |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |      | <b>124 368</b> | <b>42 295</b>  |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>           |      |                |                |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>124 368</b> | <b>42 295</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                |                |
| Mottatt konsernbidrag                                 |      | 1 588 132      | 0              |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 1 712 500      | 42 295         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>124 368</b> | <b>42 295</b>  |



## BALANSE

### FRIDAHL EIENDOM AS

| EIENDELER                           | Note     | 2020             | 2019             |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |          |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |          |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2        | 101 847          | 60 607           |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 2        | 15 730           | 238 857          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>2</b> | <b>117 577</b>   | <b>299 464</b>   |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>    |          |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |          | <b>117 577</b>   | <b>299 464</b>   |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |          |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                   |          |                  |                  |
| Kundefordringer                     | 3        | 0                | 24 004           |
| Kundefordringer konsern             |          | 0                | 119 305          |
| Andre kortsiktige fordringer        | 3        | 4 459            | 11 421           |
| <b>Sum fordringer</b>               | <b>3</b> | <b>4 459</b>     | <b>154 730</b>   |
| <b>INVESTERINGER</b>                |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |          | 1 043 835        | 706 423          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |          | <b>1 048 294</b> | <b>861 153</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                |          | <b>1 165 871</b> | <b>1 160 617</b> |



### BALANSE

#### FRIDAHL EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note     | 2020             | 2019             |
|------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                 |          |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>        |          |                  |                  |
| Aksjekapital                       | 4        | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |          | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                  |          | 1 102 247        | -610 254         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |          | <b>1 102 247</b> | <b>-610 254</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>             |          | <b>1 132 247</b> | <b>-580 254</b>  |
| <b>GJELD</b>                       |          |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |          |                  |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>      |          |                  |                  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                    | 3        | 3 022            | 24 476           |
| Skyldig offentlige avgifter        |          | 30 603           | 8 958            |
| Annen kortsiktig gjeld             | 3        | 0                | 1 707 437        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        | <b>3</b> | <b>33 624</b>    | <b>1 740 871</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                   |          | <b>33 624</b>    | <b>1 740 871</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |          | <b>1 165 871</b> | <b>1 160 617</b> |

29.06.2021

Styret i Fridahl Eiendom AS

Per Christian Fridahl  
styreleder

Eivind Fridahl  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Fridahl Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum            |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20      | 250 807                | 220 555                       | 471 362        |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      |                        | 18 830                        | 18 830         |
| - Avgang i året                    |                        | 220 555                       | 220 555        |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b> | <b>250 807</b>         | <b>18 830</b>                 | <b>269 637</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | 148 960                | 3 100                         | 152 060        |
| <b>= Bokført verdi 31.12.20</b>    | <b>101 847</b>         | <b>15 730</b>                 | <b>117 577</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 9 510                  | 17 700                        | 27 210         |
| Økonomisk levetid                  | 0 år                   | 6-10 år                       |                |



## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

|                        | Datter 1 AS 2020 | Datter 1 AS<br>2019 | Datter 2 AS<br>2020 | Datter 2 AS<br>2019 |
|------------------------|------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Fordringer</b>      |                  |                     |                     |                     |
| Andre fordringer       | 0                | 119 305             | 0                   | 0                   |
| <b>Sum</b>             | <b>0</b>         | <b>119 305</b>      | <b>0</b>            | <b>0</b>            |
| <b>Gjeld</b>           |                  |                     |                     |                     |
| Annen kortsiktig gjeld | 0                | 1 707 437           | 0                   | 0                   |
| <b>Sum</b>             | <b>0</b>         | <b>1 707 437</b>    | <b>0</b>            | <b>0</b>            |

## Note 4 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Fridahl Eiendom AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall    | Pålydende    | Balanseført   |
|-----------------|-----------|--------------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30        | 1 000        | 30 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>30</b> | <b>1 000</b> | <b>30 000</b> |

Alle aksjene eies av Fridahl Holding AS

## Note 5 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2020</b> | <b>2019</b>     |
|--|-------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |             |                 |
| Betalbar skatt                           | 0           | 0               |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0           | 0               |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>    | <b>0</b>        |
| Skattepliktig inntekt:                   |             |                 |
| Ordinært resultat før skatt              | 124 368     | 42 294          |
| Permanente forskjeller                   | 0           | 2 999           |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 102 250     | -315 506        |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -226 618    | 0               |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>    | <b>-270 213</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |             |                 |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0           | 0               |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>    | <b>0</b>        |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



|   | <b>2020</b>     | <b>2019</b>     | <b>Endring</b> |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | -135 943        | -208 758        | -72 815        |
| Gevinst – og tapskonto                    | -711 784        | -889 730        | -177 946       |
| Andre forskjeller                         | 0               | 353 011         | 353 011        |
| <b>Sum</b>                                | <b>-847 727</b> | <b>-745 477</b> | <b>102 250</b> |
| <br>                                      |                 |                 |                |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -950 332        | -1 176 950      | -226 618       |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 798 059       | 1 922 426       | 124 367        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>   | <b>0</b>        | <b>-1</b>       | <b>-1</b>      |
| <br>                                      |                 |                 |                |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>-395 573</b> | <b>-422 934</b> | <b>-27 361</b> |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.