



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 076 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEMPERO INVEST AS
Forretningsadresse: Buengvegen 81
7099 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Eggen Persson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		506 355	896 366
Annen driftsinntekt	1	312 127	88 400
Sum inntekter		818 482	984 766
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	93 117	109 465
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	83 613	83 612
Annen driftskostnad		212 789	845 261
Sum kostnader		389 519	1 038 339
Driftsresultat		428 963	-53 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 288	5 382
Annen finansinntekt	5	461 034	578 269
Sum finansinntekter		477 322	583 650
Annen rentekostnad		10 908	19 451
Sum finanskostnader		10 908	19 451
Netto finans		466 415	564 200
Resultat før skattekostnad		895 377	510 627
Skattekostnad	6	124 605	1 108
Årsresultat		770 773	509 519
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	300 000	700 000
Annen egenkapital	7	470 773	-190 481
Sum overføringer og disponeringer		770 773	509 519



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 404 891	5 404 891
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	211 316	294 929
Sum varige driftsmidler		5 616 206	5 699 819
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 616 206	5 699 819
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		169 844	51 063
Andre kortsiktige fordringer		0	1 279
Sum fordringer		169 844	52 342
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	1 447 168	1 447 168
Sum investeringer		1 447 168	1 447 168
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		477 278	597 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		477 278	597 487
Sum omløpsmidler		2 094 290	2 096 997
SUM EIENDELER		7 710 497	7 796 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs	7	8 020	8 020
Sum innskutt egenkapital		38 020	38 020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 055 388	6 584 615
Sum opptjent egenkapital		7 055 388	6 584 615
Sum egenkapital		7 093 408	6 622 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	3 397	11 018
Sum avsetninger for forpliktelser		3 397	11 018
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	275 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	275 000
Sum langsiktig gjeld		3 397	286 018
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 019	10 419
Betalbar skatt	6	132 226	6 036
Skyldige offentlige avgifter		125 665	105 563
Utbytte		300 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		21 782	66 145
Sum kortsiktig gjeld		613 692	888 163
Sum gjeld		617 089	1 174 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 710 497	7 796 816



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 523376

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 076 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEMPERO INVEST AS
Forretningsadresse: Buengvegen 81
7099 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Eggen Persson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 076 868
TEMPERO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		506 355	896 366
Annen driftsinntekt	1	312 127	88 400
Sum inntekter		818 482	984 766
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	93 117	109 465
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	83 613	83 612
Annen driftskostnad		212 789	845 261
Sum kostnader		389 519	1 038 339
Driftsresultat		428 963	-53 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 288	5 382
Annen finansinntekt	5	461 034	578 269
Sum finansinntekter		477 322	583 650
Annen rentekostnad		10 908	19 451
Sum finanskostnader		10 908	19 451
Netto finans		466 415	564 200
Resultat før skattekostnad		895 377	510 627
Skattekostnad	6	124 605	1 108
Årsresultat		770 773	509 519
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	300 000	700 000
Annen egenkapital	7	470 773	-190 481
Sum overføringer og disponeringer		770 773	509 519



Organisasjonsnr: 989 076 868
TEMPERO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 404 891	5 404 891
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	211 316	294 929
Sum varige driftsmidler		5 616 206	5 699 819
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 616 206	5 699 819
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		169 844	51 063
Andre kortsiktige fordringer		0	1 279
Sum fordringer		169 844	52 342
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	1 447 168	1 447 168
Sum investeringer		1 447 168	1 447 168
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		477 278	597 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		477 278	597 487
Sum omløpsmidler		2 094 290	2 096 997
SUM EIENDELER		7 710 497	7 796 816

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs	7	8 020	8 020
Sum innskutt egenkapital		38 020	38 020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 055 388	6 584 615
Sum opptjent egenkapital		7 055 388	6 584 615
Sum egenkapital		7 093 408	6 622 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	3 397	11 018
Sum avsetninger for forpliktelses		3 397	11 018
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	275 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	275 000
Sum langsiktig gjeld		3 397	286 018
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 019	10 419
Betalbar skatt	6	132 226	6 036
Skyldige offentlige avgifter		125 665	105 563
Utbytte		300 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		21 782	66 145
Sum kortsiktig gjeld		613 692	888 163
Sum gjeld		617 089	1 174 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 710 497	7 796 816



Organisasjonsnr: 989 076 868
TEMPERO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper: Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Andre aksjer Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Omløpsaksjer Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler behandles etter unntaksregelen for små foretak og vurderes til laveste verdis prinsipp basert på en porteføljevurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Revisjon av årsregnskap Selskapet har fravalgt revisor.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66164.00	95938.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9329.00	13527.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17624.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	93117.00	109465.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5822952.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5822952.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	206746.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5616206.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	83613.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TEMPERO INVEST AS
989076868
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TEMPERO INVEST AS
989 076 868

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		506 355	896 366
Annen driftsinntekt	1	312 127	88 400
Sum driftsinntekter		818 482	984 766
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2, 3	-93 117	-109 465
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-83 613	-83 612
Annen driftskostnad		-212 789	-845 261
Sum driftskostnader		-389 519	-1 038 339
Driftsresultat		428 963	-53 573
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 288	5 382
Annen finansinntekt	5	461 034	578 269
Sum finansinntekter		477 322	583 650
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-10 908	-19 451
Sum finanskostnader		-10 908	-19 451
Netto finans		466 415	564 200
Resultat før skattekostnad		895 377	510 627
Skattekostnad	6	-124 605	-1 108
Årsresultat		770 773	509 519
Overføringer			
Ordinært utbytte	7	300 000	700 000
Annen egenkapital	7	470 773	-190 481
Sum overføringer		770 773	509 519



TEMPERO INVEST AS
989 076 868

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 404 891	5 404 891
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	211 316	294 929
Sum varige driftsmidler		5 616 206	5 699 819
Sum anleggsmidler		5 616 206	5 699 819
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		169 844	51 063
Andre kortsiktige fordringer		0	1 279
Sum fordringer		169 844	52 342
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	1 447 168	1 447 168
Sum investeringer		1 447 168	1 447 168
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		477 278	597 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		477 278	597 487
Sum omløpsmidler		2 094 290	2 096 997
SUM EIENDELER		7 710 497	7 796 816



TEMPERO INVEST AS
989 076 868

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs	7	8 020	8 020
Sum innskutt egenkapital		38 020	38 020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 055 388	6 584 615
Sum opptjent egenkapital		7 055 388	6 584 615
Sum egenkapital		7 093 408	6 622 635
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	6	3 397	11 018
Sum avsetning for forpliktelser		3 397	11 018
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	275 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	275 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 019	10 419
Betalbar skatt	6	132 226	6 036
Skyldige offentlige avgifter		125 665	105 563
Utbytte		300 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		21 782	66 145
Sum kortsiktig gjeld		613 692	888 163
Sum gjeld		617 089	1 174 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 710 497	7 796 816

Trondheim, 31.05.2024

Thore Larsen
styrets leder / daglig leder



TEMPERO INVEST AS
989 076 868

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Andre aksjer

Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Omløpsaksjer

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler behandles etter unntaksregelen for små foretak og vurderes til laveste verdis prinsipp basert på en porteføljevurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Revisjon av årsregnskap

Selskapet har fravalgt revisor.



TEMPERO INVEST AS
989 076 868

Note 1 - Annen driftsinntekt

Selskapet har i regnskapsåret inntekt på kr. 312 127 knyttet til utleie av fast eiendom.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	66 164	95 938
Arbeidsgiveravgift	9 329	13 527
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	17 624	0
Sum	93 117	109 465

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt fast ansatte i regnskapsåret. Selskapet har en sommeransatt som bistår med diverse arbeid.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 822 952
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 822 952
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-206 746
Balanseført verdi per 31.12.	5 616 206
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	83 613

Note 5 - Annen finansinntekt

Annen finansinntekt fremkommer slik:	Beløp:
Aksjeutbytte, innenfor fritaksmodellen	338 675
Aksjeutbytte, utenfor fritaksmodellen	122 359
Sum	461 034

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	132 226	6 036
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-7 621	-4 928
Skattekostnad	124 605	1 108
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	895 377	510 627
Permanente forskjeller	-328 993	-505 590
+/- Endring i midlertidige forskjeller	34 643	22 399
Skattepliktig inntekt	601 027	27 436
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	132 226	6 036
Sum betalbar skatt i balansen	132 226	6 036



TEMPERO INVEST AS
989 076 868

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	8 020	6 584 615	6 622 635
Årsresultat	0	0	770 773	770 773
Avsatt utbytte	0	0	-300 000	-300 000
Egenkapital 31.12.2023	30 000	8 020	7 055 388	7 093 408

Note 8 - Finansielle omløpsmidler

Finansielle omløpsmidler er vurdert til laveste verdis prinsipp basert på en porteføljevurdering.

Markedsbaserte instrumenter	Anskaffelses- kost	Markeds-verdi
Aksjer	1 447 168	7 087 628
Sum markedsbaserte instrumenter	1 447 168	7 087 628

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
TEMPERO INVEST AS

989076868

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TEMPERO INVEST AS
989 076 868

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		506 355	896 366
Annen driftsinntekt	1	312 127	88 400
Sum driftsinntekter		818 482	984 766
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2, 3	-93 117	-109 465
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-83 613	-83 612
Annen driftskostnad		-212 789	-845 261
Sum driftskostnader		-389 519	-1 038 339
Driftsresultat		428 963	-53 573
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 288	5 382
Annen finansinntekt	5	461 034	578 269
Sum finansinntekter		477 322	583 650
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-10 908	-19 451
Sum finanskostnader		-10 908	-19 451
Netto finans		466 415	564 200
Resultat før skattekostnad		895 377	510 627
Skattekostnad	6	-124 605	-1 108
Årsresultat		770 773	509 519
Overføringer			
Ordinært utbytte	7	300 000	700 000
Annen egenkapital	7	470 773	-190 481
Sum overføringer		770 773	509 519



TEMPERO INVEST AS
989 076 868

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 404 891	5 404 891
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	211 316	294 929
Sum varige driftsmidler		5 616 206	5 699 819
Sum anleggsmidler		5 616 206	5 699 819
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		169 844	51 063
Andre kortsiktige fordringer		0	1 279
Sum fordringer		169 844	52 342
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	1 447 168	1 447 168
Sum investeringer		1 447 168	1 447 168
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		477 278	597 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		477 278	597 487
Sum omløpsmidler		2 094 290	2 096 997
SUM EIENDELER		7 710 497	7 796 816



TEMPERO INVEST AS
989 076 868

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs	7	8 020	8 020
Sum innskutt egenkapital		38 020	38 020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 055 388	6 584 615
Sum opptjent egenkapital		7 055 388	6 584 615
Sum egenkapital		7 093 408	6 622 635
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	6	3 397	11 018
Sum avsetning for forpliktelser		3 397	11 018
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	275 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	275 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 019	10 419
Betalbar skatt	6	132 226	6 036
Skyldige offentlige avgifter		125 665	105 563
Utbytte		300 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		21 782	66 145
Sum kortsiktig gjeld		613 692	888 163
Sum gjeld		617 089	1 174 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 710 497	7 796 816

Thore Larsen
styrets leder / daglig leder



TEMPERO INVEST AS
989 076 868

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Andre aksjer

Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Omløpsaksjer

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler behandles etter unntaksregelen for små foretak og vurderes til laveste verdis prinsipp basert på en porteføljevurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Revisjon av årsregnskap

Selskapet har fravalgt revisor.



TEMPERO INVEST AS
989 076 868

Note 1 - Annen driftsinntekt

Selskapet har i regnskapsåret inntekt på kr. 312 127 knyttet til utleie av fast eiendom.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	66 164	95 938
Arbeidsgiveravgift	9 329	13 527
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	17 624	0
Sum	93 117	109 465

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt fast ansatte i regnskapsåret. Selskapet har en sommeransatt som bistår med diverse arbeid.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 822 952
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 822 952
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-206 746
Balanseført verdi per 31.12.	5 616 206
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	83 613

Note 5 - Annen finansinntekt

Annen finansinntekt fremkommer slik:	Beløp:
Aksjeutbytte, innenfor fritaksmodellen	338 675
Aksjeutbytte, utenfor fritaksmodellen	122 359
Sum	461 034

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	132 226	6 036
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-7 621	-4 928
Skattekostnad	124 605	1 108
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	895 377	510 627
Permanente forskjeller	-328 993	-505 590
+/- Endring i midlertidige forskjeller	34 643	22 399
Skattepliktig inntekt	601 027	27 436
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	132 226	6 036
Sum betalbar skatt i balansen	132 226	6 036



TEMPERO INVEST AS
989 076 868

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	8 020	6 584 615	6 622 635
Årsresultat	0	0	770 773	770 773
Avsatt utbytte	0	0	-300 000	-300 000
Egenkapital 31.12.2023	30 000	8 020	7 055 388	7 093 408

Note 8 - Finansielle omløpsmidler

Finansielle omløpsmidler er vurdert til laveste verdis prinsipp basert på en porteføljevurdering.

Markedsbaserte instrumenter	Anskaffelses- kost	Markeds-verdi
Aksjer	1 447 168	7 087 628
Sum markedsbaserte instrumenter	1 447 168	7 087 628

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.