



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 299 949  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: QUALITY LOG CABINS AS  
Forretningsadresse: Bygdøy allé 71  
0268 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Inngar Unum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2016

### Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2019



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 547 158	5 063 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 547 158</b>	<b>5 063 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 305 735	6 132 387
Lønnskostnad		1 867 336	-1 455 130
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 800	16 800
Annen driftskostnad	3	501 202	303 604
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 691 073</b>	<b>4 997 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>856 085</b>	<b>65 388</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		510	537
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>510</b>	<b>537</b>
Annen rentekostnad		15 371	6 015
Annen finanskostnad		-2 645	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 726</b>	<b>6 015</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 216</b>	<b>-5 478</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>843 869</b>	<b>59 911</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	233 567	16 421
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>610 302</b>	<b>43 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>610 302</b>	<b>43 490</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>610 302</b>	<b>43 490</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>610 302</b>	<b>43 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		610 302	43 490



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Sum overføringer og disponeringer		610 302	43 490



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	6 035	1 514
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 035</b>	<b>1 514</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	9 937	26 737
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 937</b>	<b>26 737</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 972</b>	<b>28 251</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1	<b>860 807</b>	<b>1 570 130</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		47 966	72 966
Andre kortsiktige fordringer		82 985	65 697
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 951</b>	<b>138 663</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 166 585	78 109
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 166 585</b>	<b>78 109</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 158 343</b>	<b>1 786 902</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 174 315</b>	<b>1 815 152</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		3 618	3 618



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 618</b>	<b>103 618</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		792 541	182 239
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>792 541</b>	<b>182 239</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>896 159</b>	<b>285 857</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 048 337	402 787
Betalbar skatt	4	238 088	48 615
Annen kortsiktig gjeld		-8 270	1 077 894
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 278 156</b>	<b>1 529 295</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 278 156</b>	<b>1 529 295</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 174 315</b>	<b>1 815 152</b>



# Årsregnskap

**2015**

Quality Log Cabines AS (QLC AS)

Org.nr.:997 299 949



**Årsberetning 2015**  
**for**  
**Quality Log Cabines AS (QLC AS)**

**Virksomhetens art**

Selskap der virksomheten omfatter prosjektering, import og salg av tømmerhytter og hus i Norge samt besørge ferdigstilling av solgte hytter med kontor i Oppegård kommune.

**Rettvisende oversikt over utvikling og resultat**

Selskapet har hatt et godt driftsår og det har hatt en stigende omsetningsøkning. Det har vært en fin utvikling og samarbeide med underleverandører har fungert tilfredsstillende. Selskapet har importert og ferdigstilt flere boliger i 2014. Selskapet har under oppføring bolig som skal leveres i begynnelsen av 2015

**Fortsatt drift**

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

**Arbeidsmiljø**

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Det er ingen ansatte i selskapet.

**Likestilling**

Selskapet hadde ved årets utløp 0 ansatte. Styret består av 3 personer, hvorav ingen er kvinner.

**Ytre miljø**

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

**Andre forhold**

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Kolbotn 04.06.2015

Arnfinn Ingar Unum  
Styrets leder  
Daglig leder

Renars Mikelsons  
Styremedlem

Andreas Unum  
Styremedlem



## Resultatregnskap

### Quality Log Cabines AS (QLC AS)

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Salgsinntekt		11 547 158	5 063 050
Sum driftsinntekter		<b>11 547 158</b>	<b>5 063 050</b>
Varekostnad		8 305 735	6 132 387
Lønnskostnad		1 867 336	-1 455 130
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 800	16 800
Annen driftskostnad	3	501 202	303 604
Sum driftskostnader		<b>10 691 073</b>	<b>4 997 662</b>
Driftsresultat		<b>856 085</b>	<b>65 388</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		510	537
Annen rentekostnad		15 371	6 015
Annen finanskostnad		-2 645	0
Resultat av finansposter		<b>-12 216</b>	<b>-5 478</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		843 869	59 911
Skattekostnad på ordinært resultat	4	233 567	16 421
Ordinært resultat		<b>610 302</b>	<b>43 490</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<b>610 302</b>	<b>43 490</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		610 302	43 490
Sum overføringer		<b>610 302</b>	<b>43 490</b>



## Balanse

### Quality Log Cabines AS (QLC AS)

Eiendeler	Note	2015	2014
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	6 035	1 514
Sum immaterielle eiendeler		<u>6 035</u>	<u>1 514</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	9 937	26 737
Sum varige driftsmidler		<u>9 937</u>	<u>26 737</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>15 972</u>	<u>28 251</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	860 807	1 570 130
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		47 966	72 966
Andre kortsiktige fordringer		82 985	65 697
Sum fordringer		<u>130 951</u>	<u>138 663</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 166 585	78 109
Sum omløpsmidler		<u>2 158 343</u>	<u>1 786 902</u>
Sum eiendeler		<u>2 174 315</u>	<u>1 815 152</u>



## Balanse

### Quality Log Cabines AS (QLC AS)

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		3 618	3 618
Sum innskutt egenkapital		<u>103 618</u>	<u>103 618</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		792 541	182 239
Sum opptjent egenkapital		<u>792 541</u>	<u>182 239</u>
Sum egenkapital		<u>896 159</u>	<u>285 857</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 048 337	402 787
Betalbar skatt	4	238 088	48 615
Annen kortsiktig gjeld		-8 270	1 077 894
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 278 156</u>	<u>1 529 295</u>
Sum gjeld		<u>1 278 156</u>	<u>1 529 295</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 174 315</u>	<u>1 815 152</u>

Kolboten, 26.06.2016  
Styret i Quality Log Cabines AS (QLC AS)

Arnfinn Inngar Unum  
Styreleder/Daglig leder

Andreas Unum  
styremedlem

Renars Mikelsons  
styremedlem



Quality Log Cabines AS (QLC AS)

2015

## Note 1 Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer etter fullført prosjekt metode. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn.

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgs ferdig stand. Selskapet bruker fullført prosjekt som prinsipp i regnskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (27%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Quality Log Cabines AS (QLC AS)

Org.nr.:997 299 949



Quality Log Cabines AS (QLC AS)

2015

## Note 1 Varer

	2015	2014
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	74 228	115 000
Lager av varer under tilvirkning	786 100	1 455 130
Lager av egentlivirkede ferdigvarer	0	0
Lager av innkjøpte handelsvarer	0	0
<b>Sum</b>	<b>860 328</b>	<b>1 570 130</b>

Lager vurdert til kostpris  
Det benyttes fullført prosjekt prinsipp.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.15	50 537	50 537
= <b>Anskaffelseskost 31.12.15</b>	<b>50 537</b>	<b>50 537</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.15	40 600	40 600
= <b>Bokført verdi 31.12.15</b>	<b>9 937</b>	<b>9 937</b>
Årets ordinære avskrivninger	16 800	16 800
Økonomisk levetid	3 år	

## Note 3 Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2015 utgjør kr 6850.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 13 738.

Det har ikke vært utbetalinger til styret.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2015	2014
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	238 088	18 774
Endring i utsatt skattefordel	-4 521	-2 353

Quality Log Cabines AS (QLC AS)

Org.nr.:997 299 949

**Quality Log Cabines AS (QLC AS)****2015**

Skattekostnad ordinært resultat	<u>233 567</u>	<u>16 421</u>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	843 869	59 911
Permanente forskjeller	2 606	908
Endring i midlertidige forskjeller	35 331	8 714
Skattepliktig inntekt	<u>881 807</u>	<u>69 533</u>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	238 088	48 615
Sum betalbar skatt i balansen	<u>238 088</u>	<u>48 615</u>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-15 938	-5 607	10 331
Fordringer	-25 000	0	25 000
Sum	<u>-40 938</u>	<u>-5 607</u>	<u>35 331</u>
Utsatt skattefordel (25 % / 27 %)	<b>-10 235</b>	<b>-1 514</b>	<b>8 721</b>

**Note 5 Aksjonærer****Aksjekapitalen i Quality Log Cabines AS (QLC AS) pr. 31.12 består av:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	500	200,00	100 000
Sum	<u>500</u>		<u>100 000</u>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Renars Mikelsons	250	50,0
Andreas Unum	125	25,0
Arnfinn Inngar Unum	125	25,0
Totalt antall aksjer	<u>500</u>	<u>100,0</u>

**Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Arnfinn Inngar Unum	Styreleder/Daglig leder	125
Andreas Unum	styremedlem	125
Renars Mikelsons	styremedlem	250

Quality Log Cabines AS (QLC AS)

Org.nr.:997 299 949



Til generalforsamlingen i  
**Quality Log Cabins (QLC) AS**

## REVISORS BERETNING

### Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Quality Log Cabins (QLC) AS som viser et overskudd på kr 610 302. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2015, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

#### *Revisors oppgaver og plikter*

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Konklusjon*

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Quality Log Cabins (QLC) AS per 31. desember 2015 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.



## **Uttalelse om øvrige forhold**

### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trollåsen, 30. juni 2016

**Revisorgruppen Møland & Østbye AS**

Jan Willem van Woensel Kooy  
Registrert revisor