



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 010 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AR HE INVEST AS  
Forretningsadresse: Thorvald Erichsens vei 5B  
0274 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		12 900	16 025
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 900</b>	<b>16 025</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 900</b>	<b>-16 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 183 188	500 696
Inntekt på andre investeringer		10 903	6 319
Annen renteinntekt		204	495
Annen finansinntekt	5		275 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 194 294</b>	<b>782 510</b>
Annen finanskostnad	5		
<b>Netto finans</b>		<b>1 194 294</b>	<b>782 510</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 181 394</b>	<b>766 485</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 101	2 952
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 170 293</b>	<b>763 533</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>1 170 293</b>	<b>763 533</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 170 293</b>	<b>763 533</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 170 293</b>	<b>763 533</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		250 000	
Avsatt til annen egenkapital		920 293	763 533
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 170 293</b>	<b>763 533</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		8 612 919	8 612 919
Investeringer i aksjer og andeler		226 916	226 916
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 839 835</b>	<b>8 839 835</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 839 835</b>	<b>8 839 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	309 813	281 625
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>309 813</b>	<b>281 625</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4, 5		
Markedsbaserte aksjer	5	39 400	39 400
Obligasjoner / Obligasjonsfond	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>	5	<b>39 400</b>	<b>39 400</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 989 621	839 367
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 989 621</b>	<b>839 367</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 338 834</b>	<b>1 160 392</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 178 669</b>	<b>10 000 227</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		802 762	802 762
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>832 762</b>	<b>832 762</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 084 763	9 164 470
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 084 763</b>	<b>9 164 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>10 917 525</b>	<b>9 997 232</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	11 101	2 952
Utbytte		250 000	
Annen kortsiktig gjeld		43	43
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>261 144</b>	<b>2 995</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>261 144</b>	<b>2 995</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 178 669</b>	<b>10 000 227</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 413956

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 010 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AR HE INVEST AS  
Forretningsadresse: Thorvald Erichsens vei 5B  
0274 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 010 312  
AR HE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		12 900	16 025
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 900</b>	<b>16 025</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 900</b>	<b>-16 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 183 188	500 696
Inntekt på andre investeringer		10 903	6 319
Annen renteinntekt		204	495
Annen finansinntekt	5		275 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 194 294</b>	<b>782 510</b>
Annen finanskostnad	5		
<b>Netto finans</b>		<b>1 194 294</b>	<b>782 510</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 181 394</b>	<b>766 485</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 101	2 952
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 170 293</b>	<b>763 533</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>1 170 293</b>	<b>763 533</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 170 293</b>	<b>763 533</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 170 293</b>	<b>763 533</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		250 000	
Avsatt til annen egenkapital		920 293	763 533
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 170 293</b>	<b>763 533</b>



Organisasjonsnr: 889 010 312  
AR HE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		8 612 919	8 612 919
Investeringer i aksjer og andeler		226 916	226 916
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 839 835</b>	<b>8 839 835</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 839 835</b>	<b>8 839 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	309 813	281 625
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>309 813</b>	<b>281 625</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4, 5		
Markedsbaserte aksjer	5	39 400	39 400
Obligasjoner / Obligasjonsfond	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>	<b>5</b>	<b>39 400</b>	<b>39 400</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 989 621	839 367
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 989 621</b>	<b>839 367</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 338 834</b>	<b>1 160 392</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 178 669</b>	<b>10 000 227</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		802 762	802 762
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>832 762</b>	<b>832 762</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 084 763	9 164 470
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 084 763</b>	<b>9 164 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>10 917 525</b>	<b>9 997 232</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	11 101	2 952
Utbytte		250 000	
Annen kortsiktig gjeld		43	43
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>261 144</b>	<b>2 995</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>261 144</b>	<b>2 995</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 178 669</b>	<b>10 000 227</b>



Organisasjonsnr: 889 010 312  
AR HE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinaer	198.00	151.52	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arve Henriksen	198.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	198.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

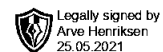
**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



NND Holding AS	33.00%	0.00%	35223011.00	1959242.00
----------------	--------	-------	-------------	------------



# Årsregnskap 2020

## Ar He Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisors beretning**

**Org.nr.: 889 010 312**



<b>Ar He Invest AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad		12 900	16 025
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 900</b>	<b>16 025</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 900</b>	<b>-16 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 183 188	500 696
Inntekt på andre investeringer		10 903	6 319
Annen renteinntekt		204	495
Annen finansinntekt	5	0	275 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 194 294</b>	<b>782 510</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 181 394	766 485
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 101	2 952
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 170 293</b>	<b>763 533</b>
<b>Årets resultat</b>	8	<b>1 170 293</b>	<b>763 533</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		250 000	0
Avsatt til annen egenkapital		920 293	763 533
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 170 293</b>	<b>763 533</b>



<b>Ar He Invest AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Investeringer i tilknyttet selskap		8 612 919	8 612 919
Investeringer i aksjer og andeler		226 916	226 916
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>8 839 835</u></b>	<b><u>8 839 835</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>8 839 835</u></b>	<b><u>8 839 835</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	309 813	281 625
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b><u>309 813</u></b>	<b><u>281 625</u></b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer / Aksjefond	5	39 400	39 400
<b>Sum investeringer</b>	<b>5</b>	<b><u>39 400</u></b>	<b><u>39 400</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 989 621	839 367
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>2 338 834</u></b>	<b><u>1 160 392</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>11 178 669</u></b>	<b><u>10 000 227</u></b>



<b>Ar He Invest AS</b>			
Balanse			
	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		802 762	802 762
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>832 762</b>	<b>832 762</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 084 763	9 164 470
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 084 763</b>	<b>9 164 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>10 917 525</b>	<b>9 997 232</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	11 101	2 952
Utbytte		250 000	0
Annen kortsiktig gjeld		43	43
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>261 144</b>	<b>2 995</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>261 144</b>	<b>2 995</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 178 669</b>	<b>10 000 227</b>
Oslo, ___ / ___ -2021 Styret i Ar He Invest AS			
_____ Arve Henriksen styreleder/daglig leder			
Ar He Invest AS		Side 4	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader

Ar He Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 101	2 952
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>11 101</b>	<b>2 952</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 181 394	766 485
Permanente forskjeller	-1 130 935	-753 069
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>50 459</b>	<b>13 416</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 101	2 952
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>11 101</b>	<b>2 952</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
NND Holding AS		33,0%	8 612 919	35 223 011	1 959 242
<b>Sum</b>			<b>8 612 919</b>	<b>35 223 011</b>	<b>1 959 242</b>

### Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
<b>Anleggsmidler</b>				
Christians Interiors AS	10,0%	226 916	226 916	173 377
<b>Sum</b>		<b>226 916</b>	<b>226 916</b>	<b>173 377</b>
<b>Omløpsmidler</b>				
Gjensidige Forsikring ASA		39 400	39 400	170 346
<b>Sum</b>		<b>39 400</b>	<b>39 400</b>	<b>170 346</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>266 316</b>	<b>266 316</b>	<b>343 723</b>

### Note 6 Fordringer og gjeld

	<b>2020</b>
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ar He Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	198	151,5	30 000
<b>Sum</b>	<b>198</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arve Henriksen	198	100,0	100,0

**Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Arve Henriksen	styreleder/daglig leder	198
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>198</b>

**Note 8 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2019	30 000	802 762	0	9 164 470	9 997 232
Årets resultat				1 170 293	1 170 293
Utbytte				-250 000	-250 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>802 762</b>	<b>0</b>	<b>10 084 763</b>	<b>10 917 525</b>