



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 666 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTSTRAUMEN HOTELL DRIFT AS
Forretningsadresse: Kapstøveien 23
8056 SALTSTRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Janette Sofi Richardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 847 720	12 617 448
Annen driftsinntekt	2	148 474	578 986
Sum inntekter		13 996 194	13 196 434
Kostnader			
Varekostnad		1 744 278	1 487 418
Lønnskostnad	3	5 456 129	3 164 307
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	496 118	372 191
Annen driftskostnad		5 819 788	5 073 524
Sum kostnader		13 516 312	10 097 440
Driftsresultat		479 882	3 098 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	44 642	57 779
Annen renteinntekt		883	
Annen finansinntekt			47
Sum finansinntekter		45 525	57 826
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	4 401	4 171
Annen rentekostnad		105 240	60 519
Sum finanskostnader		109 641	64 690
Netto finans		-64 116	-6 864
Ordinært resultat før skattekostnad		415 765	3 092 130
Skattekostnad på resultat	6	99 284	682 889
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 481	2 409 241
Årsresultat		316 481	2 409 241
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 481	2 409 241
Totalresultat		316 481	2 409 241



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			39 373
Avsatt til annen egenkapital		316 481	2 369 868
Sum overføringer og disponeringer	7	316 481	2 409 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	199 800	226 440
Utsatt skattefordel	6	23 149	
Sum immaterielle eiendeler		222 949	226 440
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 317 542	1 721 732
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 524 372	1 679 686
Sum varige driftsmidler	4	3 841 913	3 401 418
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		4 074 862	3 637 858
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		135 183	116 406
Fordringer			
Kundefordringer		314 460	659 778
Andre kortsiktige fordringer	5	1 634 956	4 018 296
Sum fordringer		1 949 416	4 678 074
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 408 546	747 197
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 408 546	747 197
Sum omløpsmidler		4 493 144	5 541 678
SUM EIENDELER		8 568 006	9 179 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	56 000	56 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		1 266 956	1 266 956
Sum innskutt egenkapital		1 322 956	1 322 956
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 965 131	3 648 650
Sum opptjent egenkapital		3 965 131	3 648 650
Sum egenkapital	7	5 288 087	4 971 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		1 812
Sum avsetninger for forpliktelser			1 812
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 611 108	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 611 108	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 611 108	2 001 812
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		441 658	433 067
Betalbar skatt	6	124 245	650 566
Skyldig offentlige avgifter		313 606	211 355
Annen kortsiktig gjeld	5	789 303	911 131
Sum kortsiktig gjeld		1 668 812	2 206 118
Sum gjeld		3 279 920	4 207 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 568 006	9 179 536



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 493234

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 666 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTSTRAUMEN HOTELL DRIFT AS
Forretningsadresse: KNAPLUND
8056 SALTSTRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Janette Sofi Richardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 990 666 849
SALTSTRAUMEN HOTELL DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 847 720	12 617 448
Annen driftsinntekt	2	148 474	578 986
Sum inntekter		13 996 194	13 196 434
Kostnader			
Varekostnad		1 744 278	1 487 418
Lønnskostnad	3	5 456 129	3 164 307
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	496 118	372 191
Annen driftskostnad		5 819 788	5 073 524
Sum kostnader		13 516 312	10 097 440
Driftsresultat		479 882	3 098 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	44 642	57 779
Annen renteinntekt		883	
Annen finansinntekt			47
Sum finansinntekter		45 525	57 826
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	4 401	4 171
Annen rentekostnad		105 240	60 519
Sum finanskostnader		109 641	64 690
Netto finans		-64 116	-6 864
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	415 765	3 092 130
Ordinært resultat etter skattekostnad		99 284	682 889
Årsresultat		316 481	2 409 241
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 481	2 409 241
Totalresultat		316 481	2 409 241
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			39 373
Avsatt til annen egenkapital		316 481	2 369 868



Sum overføringer og disponeringer	7	316 481	2 409 241
--------------------------------------	---	---------	-----------



Organisasjonsnr: 990 666 849
SALTSTRAUMEN HOTELL DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	199 800	226 440
Utsatt skattefordel	6	23 149	
Sum immaterielle eiendeler		222 949	226 440
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 317 542	1 721 732
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		1 524 372	1 679 686
Sum varige driftsmidler	4	3 841 913	3 401 418
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		4 074 862	3 637 858
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		135 183	116 406
Fordringer			
Kundefordringer		314 460	659 778
Andre kortsiktige fordringer	5	1 634 956	4 018 296
Sum fordringer		1 949 416	4 678 074
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	2 408 546	747 197
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 408 546	747 197
Sum omløpsmidler		4 493 144	5 541 678
SUM EIENDELER		8 568 006	9 179 536

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	9	56 000	56 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		1 266 956	1 266 956
Sum innskutt egenkapital		1 322 956	1 322 956
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 965 131	3 648 650
Sum opptjent egenkapital		3 965 131	3 648 650
Sum egenkapital	7	5 288 087	4 971 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		1 812
Sum avsetninger for forpliktelseser			1 812
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 611 108	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 611 108	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 611 108	2 001 812
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		441 658	433 067
Betalbar skatt	6	124 245	650 566
Skyldig offentlige avgifter		313 606	211 355
Annen kortsiktig gjeld	5	789 303	911 131
Sum kortsiktig gjeld		1 668 812	2 206 118
Sum gjeld		3 279 920	4 207 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 568 006	9 179 536



Organisasjonsnr: 990 666 849
SALTSTRAUMEN HOTELL DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Saltstraumen Hotell Drift AS

Org.nr.:990 666 849

Penneo document key: SE21X-HB4IN-KQHD8-C7WBB-TJ3NT-CN2PX



Resultatregnskap			
Saltstraumen Hotell Drift AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		13 847 720	12 617 448
Annen driftsinntekt	2	148 474	578 986
Sum driftsinntekter		<u>13 996 194</u>	<u>13 196 434</u>
Varekostnad		1 744 278	1 487 418
Lønnskostnad	3	5 456 129	3 164 307
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	496 118	372 191
Annen driftskostnad		5 819 788	5 073 524
Sum driftskostnader		<u>13 516 312</u>	<u>10 097 440</u>
Driftsresultat		<u>479 882</u>	<u>3 098 994</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	44 642	57 779
Annen renteinntekt		883	0
Annen finansinntekt		0	47
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	4 401	4 171
Annen rentekostnad		105 240	60 519
Resultat av finansposter		<u>-64 116</u>	<u>-6 864</u>
Resultat før skattekostnad		415 765	3 092 130
Skattekostnad på resultat	6	99 284	682 889
Resultat		<u>316 481</u>	<u>2 409 241</u>
Årsresultat		<u>316 481</u>	<u>2 409 241</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	39 373
Avsatt til annen egenkapital		316 481	2 369 868
Sum overføringer	7	<u>316 481</u>	<u>2 409 241</u>



Balanse			
Saltstraumen Hotell Drift AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	199 800	226 440
Utsatt skattefordel	6	23 149	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>222 949</u>	<u>226 440</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 317 542	1 721 732
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 524 372	1 679 686
Sum varige driftsmidler	4	<u>3 841 913</u>	<u>3 401 418</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 074 862</u>	<u>3 637 858</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		135 183	116 406
Fordringer			
Kundefordringer		314 460	659 778
Andre kortsiktige fordringer	5	1 634 956	4 018 296
Sum fordringer		<u>1 949 416</u>	<u>4 678 074</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 408 546	747 197
Sum omløpsmidler		<u>4 493 144</u>	<u>5 541 678</u>
Sum eiendeler		<u>8 568 006</u>	<u>9 179 536</u>



Balanse			
Saltstraumen Hotell Drift AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	56 000	56 000
Annen innskutt egenkapital		1 266 956	1 266 956
Sum innskutt egenkapital		<u>1 322 956</u>	<u>1 322 956</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 965 131	3 648 650
Sum opptjent egenkapital		<u>3 965 131</u>	<u>3 648 650</u>
Sum egenkapital	7	<u>5 288 087</u>	<u>4 971 605</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	1 812
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>1 812</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 611 108	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 611 108</u>	<u>2 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		441 658	433 067
Betalbar skatt	6	124 245	650 566
Skyldig offentlige avgifter		313 606	211 355
Annen kortsiktig gjeld	5	789 303	911 131
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 668 812</u>	<u>2 206 118</u>
Sum gjeld		<u>3 279 920</u>	<u>4 207 930</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 568 006</u>	<u>9 179 536</u>
Bodø,			
<u>Elin Janette Sofi Richardsen</u> styreleder/daglig leder			
Saltstraumen Hotell Drift AS		Side 4	

Penneo document key: SE21X-H34IN-KQHD8-C7WBB-TJ3NT-CN2PX



Noter 2023

Saltstraumen Hotell Drift AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldene skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer

Investering i tilknyttede selskaper er bokført etter kostmetoden.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordningen er finansiert via sikrede ordninger som ikke er balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 2 Offentlig tilskudd

Selskapet har i 2023 mottatt kr. 148 474 i tilskudd fra Bodø Kommune tilknyttet Klimamillionen. Tilskuddet er inntektsført som annen driftsinntekt.



Noter 2023

Saltstraumen Hotell Drift AS

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	4 634 204	2 494 711
Arbeidsgiveravgift	417 555	398 187
Pensjonskostnader	149 521	118 348
Andre ytelser	254 848	153 061
Sum	5 456 129	3 164 307

Gjennomsnittlig antall årsverk: 7 9

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har en innskuddsordning som oppfyller kravene i denne loven.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløse, inventar og annet utstyr	Immaterielle rettigheter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 794 165	5 034 933	266 400	7 095 498
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	726 236	419 988		1 146 224
- Avgang i året		315 000		315 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 520 401	5 139 921	266 400	7 926 722
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	202 859	3 615 549	66 600	3 885 007
= Bokført verdi 31.12.23	2 317 543	1 524 372	199 800	4 041 715
Årets ordinære avskrivninger	130 425	339 053	26 640	496 118
Økonomisk levetid		3-5 år	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Penneo document key: SE21X-H54IN-KQHD8-C7WBB-TJ3NT-CN2PX



Noter 2023

Saltstraumen Hotell Drift AS

Note 5 Konsernforhold og transaksjoner med nærstående

	2023	2022
Kortsiktige fordringer		
Lån til ERJ Invest AS	122 638	167 261
Lån til Saltstraumen Hotel AS	1 064 096	526 076
Lån til Saltstraumen Hotel Fritid AS	16 059	15 292
Sum	1 202 793	708 629
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til Opsahl Drift AS	92 181	87 780
Sum	92 181	87 780

Totale rentekostnader tilknyttet lån til nærstående er på kr 4 401 (kr 4 171 i 2022).

Totale renteinntekter tilknyttet lån til nærstående er på kr 44 642 (kr 57 779 i 2022).

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	124 245	661 671
Endring i utsatt skatt	-24 961	21 218
Skattekostnad ordinært resultat	99 284	682 889
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	415 765	3 092 130
Permanente forskjeller	35 527	11 914
Endring i midlertidige forskjeller	113 460	-96 450
Avgitt konsernbidrag	0	-50 478
Skattepliktig inntekt	564 752	2 957 117
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	124 245	661 671
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-11 105
Sum betalbar skatt i balansen	124 245	650 566

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-74 332	39 127	113 459
Fordringer	-30 889	-30 889	0
Sum	-105 222	8 238	113 460
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-105 222	8 238	113 460
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-23 149	1 812	24 961

Penneo document key: SE21X-H54IN-KQHD8-C7WBB-TJ3NT-CN2PX



Noter 2023

Saltstraumen Hotell Drift AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	56 000	1 266 956	3 648 650	4 971 605
Årets resultat		0	316 481	316 481
Pr 31.12.2023	56 000	1 266 956	3 965 131	5 288 087

Note 8 Bankinnskudd

I posten inngår bundne skattetrekkmidler på kr 210 454.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Saltstraumen Hotell Drift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	56	1 000,0	56 000
Sum	56		56 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ejr Invest AS	56	100,0	100,0

Note 10 Langsiktig gjeld

	2023	2022
Langsiktig gjeld	1 611 108	2 000 000

Ingen andel av selskapets langsiktige gjeld forfaller til betaling senere enn 5 år etter balansedagen.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Richardsen, Elin Janette Sofi

Daglig leder

På vegne av: Saltstraumen Hotell Drift AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1671842

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-05-28 10:56:01 UTC



Richardsen, Elin Janette Sofi

Styreleder

På vegne av: Saltstraumen Hotell Drift AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1671842

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-05-28 10:56:01 UTC



Penneo DokumentInnøkkel: SE21X-H34JN-KQHDB-C7WBB-TJ3NT-CN2PX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Jernbanevsien 100
P.O. Box 1434
N-8037 Bode

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Saltstraumen Hotell Drift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Saltstraumen Hotell Drift AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pemneo Dokumentnøkkel: HDDTF-QZHXU-PEOP6-C4K20-NBY38-G5f6A



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

KPMG AS

Vegard Johansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johansen, Vegard

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-44813

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-05-28 14:33:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HDDTF-QZHXU-PEOP6-C4K20-NBV38-G5I6A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>