



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 632 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGNAT AS  
Forretningsadresse: Drammensveien 130  
0277 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Riibe Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 453 102	2 459 197
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 453 102</b>	<b>2 459 197</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		244 057	201 951
Lønnskostnad	2	1 548 400	1 373 032
Avskrivning	3	3 220	10 900
Annen driftskostnad	2	495 537	561 868
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 291 214</b>	<b>2 147 751</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>161 888</b>	<b>311 446</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		45 437	930
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 437</b>	<b>930</b>
Annen finanskostnad		95 962	185 611
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 962</b>	<b>185 611</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-50 525</b>	<b>-184 681</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>111 363</b>	<b>126 765</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		28 076	54 906
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>83 287</b>	<b>71 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>83 287</b>	<b>71 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			60 000
Overføringer annen egenkapital		83 287	11 859
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>83 287</b>	<b>71 859</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	12 881	16 101
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 881</b>	<b>16 101</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		23 454	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 854 450	3 854 450
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 877 904</b>	<b>3 854 450</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 890 785</b>	<b>3 870 551</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 595	19 595
Andre fordringer		3 265	3 265
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 860</b>	<b>22 860</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4, 5	61 468	150 601
<b>Sum investeringer</b>		<b>61 468</b>	<b>150 601</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>147 912</b>	<b>180 465</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>232 240</b>	<b>353 926</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 123 025</b>	<b>4 224 477</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 218 381	1 135 095
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 218 381</b>	<b>1 135 095</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 248 381</b>	<b>1 165 095</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 343 267	1 487 162
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 343 267</b>	<b>1 487 162</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 343 267</b>	<b>1 487 162</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 563	69 526
Betalbar skatt		28 076	54 906
Skyldige offentlige avgifter		110 751	94 016
Annen kortsiktig gjeld		1 291 987	1 353 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 531 377</b>	<b>1 572 220</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 874 644</b>	<b>3 059 382</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 123 025</b>	<b>4 224 477</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 601646

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 632 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGNAT AS  
Forretningsadresse: Drammensveien 130  
0277 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Riibe Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 632 512  
MAGNAT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 453 102	2 459 197
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 453 102</b>	<b>2 459 197</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		244 057	201 951
Lønnskostnad	2	1 548 400	1 373 032
Avskrivning	3	3 220	10 900
Annen driftskostnad	2	495 537	561 868
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 291 214</b>	<b>2 147 751</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>161 888</b>	<b>311 446</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		45 437	930
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 437</b>	<b>930</b>
Annen finanskostnad		95 962	185 611
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 962</b>	<b>185 611</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-50 525</b>	<b>-184 681</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		28 076	54 906
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>83 287</b>	<b>71 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>83 287</b>	<b>71 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			60 000
Overføringer annen egenkapital		83 287	11 859
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>83 287</b>	<b>71 859</b>



Organisasjonsnr: 912 632 512  
MAGNAT AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner ol 3 12 881 16 101  
Sum varige driftsmidler 12 881 16 101

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 23 454  
Investeringer i  
tilknyttet selskap 4 3 854 450 3 854 450  
Sum finansielle  
anleggsmidler 3 877 904 3 854 450

Sum anleggsmidler 3 890 785 3 870 551

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 19 595 19 595  
Andre fordringer 3 265 3 265  
Sum fordringer 22 860 22 860

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4, 5 61 468 150 601  
Sum investeringer 61 468 150 601

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 147 912 180 465

Sum omløpsmidler 232 240 353 926

SUM EIENDELER 4 123 025 4 224 477

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 218 381	1 135 095
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 218 381</b>	<b>1 135 095</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 248 381</b>	<b>1 165 095</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	6 1 343 267	1 487 162
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 343 267</b>	<b>1 487 162</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 343 267</b>	<b>1 487 162</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	100 563	69 526
Betalbar skatt	28 076	54 906
Skyldige offentlige avgifter	110 751	94 016
Annen kortsiktig gjeld	1 291 987	1 353 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 531 377</b>	<b>1 572 220</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 874 644</b>	<b>3 059 382</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 123 025</b>	<b>4 224 477</b>



Organisasjonsnr: 912 632 512  
MAGNAT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
------------	-------------------	----------------------	--

**Note**

2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1316806.00	1169706.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	188275.00	171222.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9690.00	44638.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33629.00	-12533.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1548400.00	1373033.00

Aksjonær skylder selskapet kr. 64 609 - pr. 31.12.2022,- beløpet er ikke renteberegnet.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

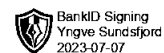
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## MAGNAT AS

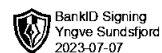


### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>2 453 102</u>	<u>2 459 197</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		244 057	201 951
Lønnskostnad	2	1 548 400	1 373 032
Avskrivning	3	3 220	10 900
Annen driftskostnad	2	<u>495 537</u>	<u>561 868</u>
Sum driftskostnader		<u>2 291 214</u>	<u>2 147 751</u>
Driftsresultat		<u>161 888</u>	<u>311 446</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		45 437	930
Annen finanskostnad		<u>95 962</u>	<u>185 611</u>
Netto finansposter		<u>-50 525</u>	<u>-184 681</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>111 363</u>	<u>126 765</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>28 076</u>	<u>54 906</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>83 287</u>	<u>71 859</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	60 000
Overføringer annen egenkapital		<u>83 287</u>	<u>11 859</u>
Sum disponert		<u>83 287</u>	<u>71 859</u>



### MAGNAT AS

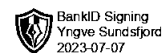


#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	12 881	16 101
Sum varige driftsmidler		12 881	16 101
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		23 454	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 854 450	3 854 450
Sum finansielle anleggsmidler		3 877 904	3 854 450
Sum anleggsmidler		3 890 785	3 870 551
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		19 595	19 595
Andre fordringer		3 265	3 265
Sum fordringer		22 860	22 860
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4, 5	61 468	150 601
Sum investeringer		61 468	150 601
Bankinnskudd, kontanter og lignende		147 912	180 465
Sum omløpsmidler		232 240	353 926
Sum eiendeler		4 123 025	4 224 477



## MAGNAT AS



### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 218 381	1 135 095
Sum opptjent egenkapital		<u>1 218 381</u>	<u>1 135 095</u>
Sum egenkapital		<u>1 248 381</u>	<u>1 165 095</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 343 267	1 487 162
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 343 267</u>	<u>1 487 162</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		100 563	69 526
Betalbar skatt		28 076	54 906
Skyldige offentlige avgifter		110 751	94 016
Annen kortsiktig gjeld		1 291 987	1 353 772
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 531 377</u>	<u>1 572 220</u>
Sum gjeld		<u>2 874 644</u>	<u>3 059 382</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 123 025</u>	<u>4 224 477</u>

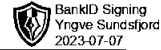
OSLO, .

---

YNGVE SUNDSFJORD  
Styreleder/daglig leder



## MAGNAT AS



### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Eventuell utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

	2022
Lønninger	1 316 806
Arbeidsgiveravgift	188 275
Pensjonskostnader	9 690
Andre ytelser	33 629
Sum	<u>1 548 400</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

Aksjonær skylder selskapet kr. 64 609 - pr. 31.12.2022,- beløpet er ikke renteberegnet.



## MAGNAT AS



### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløse, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	91 146	91 146
Anskaffelseskost 31.12.2022	91 146	91 146
Akk.avskrivning 31.12.2022	-78 265	-78 265
Balanseført pr. 31.12.2022	12 881	12 881
Årets avskrivninger	3 220	3 220
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost
Magnat Corpus Invest AS	31,45%	3 471 170
Gro Hydroponics AS	18,32%	383 280
Sum		3 854 450

Regnskapet til Magnat Corpus Invest AS viser underskudd før skatt pr. 31.12.2022 kr 29 758.-. Egenkapitalen pr 31.12.2022 er kr. 12 469 564.-.

Gro Hydroponic AS har fortsatt perioden med å bygge produksjonskapasitet. Selskapet har etter utsatt levering skrevet avtale med en vesentlig aktør i markedet som vil styrke driftsresultatet fra okt 2021. selskapet har videre gjennomført en emisjon på NOK 3,5 pr. aksje som overstiger bokført verdi i regnskapet.

#### Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Kortsiktige plasseringer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.

#### Note 6 - Gjeld til kreditinstitusjoner

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2022
Av langsiktig gjeld forfaller senere enn 5år	0

Aksjonær har stillet sikkert for lånet i egen privat bolig i AL Gaustadveien Borettslag med kr 1 600 000 i tillegg kausjon kr. 100 000.- v/aksjonær