



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 815 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUPI AS
Forretningsadresse: Fjordvegen 45D
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Vesterbeekmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 920	6 052
Sum kostnader		5 920	6 052
Driftsresultat		-5 920	-6 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		696 189	869
Sum finansinntekter		696 189	869
Annen rentekostnad		157 476	139 263
Sum finanskostnader		157 476	139 263
Netto finans		538 713	-138 394
Ordinært resultat før skattekostnad		532 793	-144 445
Ordinært resultat etter skattekostnad		532 793	-144 445
Årsresultat	2	532 793	-144 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		532 793	-144 445
Totalresultat		532 793	-144 445
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-144 445
Avsatt til annen egenkapital		532 793	
Sum overføringer og disponeringer		532 793	-144 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 660 708	2 660 708
Sum finansielle anleggsmidler		2 660 708	2 660 708
Sum anleggsmidler		2 660 708	2 660 708
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 911	14 188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 911	14 188
Sum omløpsmidler		6 911	14 188
SUM EIENDELER		2 667 619	2 674 896
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital		22 930	22 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		388 348	
Udekket tap			144 445
Sum opptjent egenkapital		388 348	-144 445
Sum egenkapital	2	411 278	-121 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 695 000	2 130 000
Langsiktig konserngjeld		160 000	
Øvrig langsiktig gjeld		300 000	
Sum annen langsiktig gjeld	4	2 155 000	2 130 000
Sum langsiktig gjeld		2 155 000	2 130 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		101 341	666 411
Sum kortsiktig gjeld		101 341	666 411
Sum gjeld		2 256 341	2 796 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 667 619	2 674 896



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 447398

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 815 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUPI AS
Forretningsadresse: Fjordvegen 45D
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Vesterbekkmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 927 815 958
LUPI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 920	6 052
Sum kostnader		5 920	6 052
Driftsresultat		-5 920	-6 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		696 189	869
Sum finansinntekter		696 189	869
Annen rentekostnad		157 476	139 263
Sum finanskostnader		157 476	139 263
Netto finans		538 713	-138 394
Ordinært resultat før skattekostnad		532 793	-144 445
Ordinært resultat etter skattekostnad		532 793	-144 445
Årsresultat	2	532 793	-144 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		532 793	-144 445
Totalresultat		532 793	-144 445
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-144 445
Avsatt til annen egenkapital		532 793	
Sum overføringer og disponeringer		532 793	-144 445



Organisasjonsnr: 927 815 958
LUPI AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 3 2 660 708 2 660 708

Sum finansielle
anleggsmidler 2 660 708 2 660 708

Sum anleggsmidler 2 660 708 2 660 708

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 911 14 188

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 911 14 188

Sum omløpsmidler 6 911 14 188

SUM EIENDELER 2 667 619 2 674 896

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -7 070 -7 070

Sum innskutt egenkapital 22 930 22 930

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 388 348

Udekket tap 144 445

Sum opptjent egenkapital 388 348 -144 445

Sum egenkapital 2 411 278 -121 515

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 1 695 000 2 130 000

Langsiktig konserngjeld 160 000



Øvrig langsiktig gjeld	300 000	
Sum annen langsiktig gjeld 4	2 155 000	2 130 000
Sum langsiktig gjeld	2 155 000	2 130 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	101 341	666 411
Sum kortsiktig gjeld	101 341	666 411
Sum gjeld	2 256 341	2 796 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 667 619	2 674 896



Organisasjonsnr: 927 815 958
LUPI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Lupi AS

Org.nr. 927 815 958

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Lupi AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	5 920	6 052
Sum driftskostnader		5 920	6 052
Driftsresultat		-5 920	-6 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		696 189	869
Annen rentekostnad		157 476	139 263
Resultat av finansposter		538 713	-138 394
Resultat før skattekostnad		532 793	-144 445
Resultat		532 793	-144 445
Årsresultat	2	532 793	-144 445
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		532 793	0
Overført til udekket tap		0	144 445
Sum overføringer		532 793	-144 445



Lupi AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 660 708	2 660 708
Sum finansielle anleggsmidler		2 660 708	2 660 708
Sum anleggsmidler		2 660 708	2 660 708
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 911	14 188
Sum omløpsmidler		6 911	14 188
Sum eiendeler		2 667 619	2 674 896





Lupi AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital		22 930	22 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		388 348	0
Udekket tap		0	-144 445
Sum opptjent egenkapital		388 348	-144 445
Sum egenkapital	2	411 278	-121 515
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 695 000	2 130 000
Langsiktig konserngjeld		160 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		300 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	4	2 155 000	2 130 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		101 341	666 411
Sum kortsiktig gjeld		101 341	666 411
Sum gjeld		2 256 341	2 796 411
Sum egenkapital og gjeld		2 667 619	2 674 896

Stange, 25.05.2024
Styret i Lupi AS

Silje Vesterbekkmo
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Lupi AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-7 070	0	22 930
Årets resultat				532 793	532 793
Pr 31.12.2023	30 000	0	-7 070	532 793	555 723

Note 3 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Flyt Revisjon AS	2 660 708	2 660 708
Sum	2 660 708	2 660 708

Note 4 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 1 695 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 2 660 708. Styrets leder har stillet personlig sikkerhet for selskapets gjeld.

All gjeld forfaller innen fem år. Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til nærstående, mens gjeld til konsernselskap er gjeld til morselskapet, Silvester Holding AS.