



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 290 534  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOGN MINIHUS AS  
Forretningsadresse: Skogavegen 104  
6854 KAUPANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hove Thorsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		680 000	938 231
Annen driftsinntekt		-18 400	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>661 600</b>	<b>938 231</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		377 337	1 040 505
Lønnskostnad	1, 2	535	570
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 600	12 000
Annen driftskostnad		85 837	38 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>474 309</b>	<b>1 091 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>187 291</b>	<b>-153 527</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		0	2 442
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 442</b>
Annan rentekostnad		632	195
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>632</b>	<b>195</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-632</b>	<b>2 247</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>186 659</b>	<b>-151 280</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>186 659</b>	<b>-151 280</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	5	186 659	-151 280



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4	0	0
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	29 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>29 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>29 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		18 723	0
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		18 100	18 100
<b>Sum krav</b>		<b>18 100</b>	<b>18 100</b>
<b>Investeringar</b>			
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		174 760	156 562
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>174 760</b>	<b>156 562</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>211 583</b>	<b>174 662</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>211 583</b>	<b>203 662</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap	5	130 133	316 792
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-130 133</b>	<b>-316 792</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>169 867</b>	<b>-16 792</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	0	0
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 716	2 882
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	17 572
Annen kortsiktig gjeld		0	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 716</b>	<b>220 454</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 716</b>	<b>220 454</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>211 583</b>	<b>203 662</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 311947

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 290 534  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOGN MINIHUS AS  
Forretningsadresse: Skogavegen 104  
6854 KAUPANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hove Thorsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 290 534  
SOGN MINIHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		680 000	938 231
Annen driftsinntekt		-18 400	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>661 600</b>	<b>938 231</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		377 337	1 040 505
Lønnskostnad	1, 2	535	570
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 600	12 000
Annen driftskostnad		85 837	38 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>474 309</b>	<b>1 091 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>187 291</b>	<b>-153 527</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		0	2 442
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 442</b>
Annan rentekostnad		632	195
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>632</b>	<b>195</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-632</b>	<b>2 247</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>186 659</b>	<b>-151 280</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>186 659</b>	<b>-151 280</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	5	186 659	-151 280



Organisasjonsnr: 929 290 534  
SOGN MINIHUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4	0	0
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	29 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>29 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>29 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		18 723	0
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		18 100	18 100
<b>Sum krav</b>		<b>18 100</b>	<b>18 100</b>
<b>Investeringar</b>			
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		174 760	156 562
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>174 760</b>	<b>156 562</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>211 583</b>	<b>174 662</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>211 583</b>	<b>203 662</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>



<b>Opptent egenkapital</b>			
Udekt tap	5	130 133	316 792
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-130 133</b>	<b>-316 792</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>169 867</b>	<b>-16 792</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	0	0
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 716	2 882
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	17 572
Annen kortsiktig gjeld		0	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 716</b>	<b>220 454</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 716</b>	<b>220 454</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>211 583</b>	<b>203 662</b>



Organisasjonsnr: 929 290 534  
SOGN MINIHUS AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Salgsinntekter**  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**Klassifisering og vurdering av balanseposter**  
**Eiendeler som**  
er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

**Omløpsmidler vurderes**  
til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

**Fordringer**  
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

**Varebeholdninger**  
Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

**Tal på årsverk i rekneskapsåret**  
0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatrekneskapen

#### Lønnskostnader

<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
----------------------	--------------	------------------



535.00 570.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	535.00	570.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	53000.00	0.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	53000.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
---------------------------------	----------------------------	---------------------------

<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	10600.00	0.00

### Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

### Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

### Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

### Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

### Konsernrekneskap

### Morselskapet sitt namn

### Forretningskontor for morselskapet

### Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





Årsregnskap for  
**SOGN MINIHUS AS**

929290534

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



SOGN MINIHUS AS  
929 290 534

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		680 000	938 231
Annen driftsinntekt		-18 400	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>661 600</b>	<b>938 231</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-377 337	-1 040 505
Lønnskostnad	1, 2	-535	-570
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-10 600	-12 000
Annen driftskostnad		-85 837	-38 683
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-474 309</b>	<b>-1 091 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>187 291</b>	<b>-153 527</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	2 442
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 442</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-632	-195
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-632</b>	<b>-195</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-632</b>	<b>2 247</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>186 659</b>	<b>-151 280</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	5	186 659	-151 280
<b>Sum overføringer</b>		<b>186 659</b>	<b>-151 280</b>



SOGN MINIHUS AS  
929 290 534

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	29 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>29 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>29 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		18 723	0
<b>Sum varer</b>		<b>18 723</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 100	18 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 100</b>	<b>18 100</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		174 760	156 562
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>174 760</b>	<b>156 562</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>211 583</b>	<b>174 662</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>211 583</b>	<b>203 662</b>



SOGN MINIHUS AS  
929 290 534

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-130 133	-316 792
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-130 133</b>	<b>-316 792</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>169 867</b>	<b>-16 792</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 716	2 882
Skyldige offentlige avgifter		0	17 572
Annen kortsiktig gjeld		0	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 716</b>	<b>220 454</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 716</b>	<b>220 454</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>211 583</b>	<b>203 662</b>

KAUPANGER, 11.02.2026

Terje Hove Thorsnes  
styrets leder



**SOGN MINIHUS AS**  
929 290 534

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SOGN MINIHUS AS  
929 290 534

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	535	570
<b>Sum</b>	<b>535</b>	<b>570</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	53 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	-53 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>0</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>0</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	10 600

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	186 659	-151 280
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 720	21 320
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-184 939	129 960
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	300 000	-316 792	-16 792
Årsresultat	0	186 659	186 659
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>300 000</b>	<b>-130 133</b>	<b>169 867</b>

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	1 000	300 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Elise Hove Thorsnes	150	50,00	Ordinære
T Thorsnes AS	150	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	